



Trambileno (TN)

ANALISI TERRITORIALE

1. Inquadramento geografico e morfologico

Trambileno si trova in provincia di Trento, in Trentino-Alto Adige, incastonato nella Vallarsa lungo il torrente Leno di Vallarsa. Il paesaggio è nettamente montano, caratterizzato da forti pendenze, fitti boschi e dalla presenza delle Prealpi Vicentine e del Pasubio. L'altitudine media del municipio a Moscheri è di 525 metri sul livello del mare. L'accessibilità logistica si sviluppa principalmente tramite la strada provinciale 89, che collega il comune con la vicina città di Rovereto.

2. Struttura territoriale e densità abitativa

La superficie è di 50,39 kmq, superiore alla media dei piccoli comuni di circa 30 kmq. Il territorio è policentrico, privo di un unico centro compatto e suddiviso in oltre venti frazioni e contrade disperse. La densità abitativa è di circa 29 ab/kmq, nettamente inferiore alla media di circa 60 ab/kmq dei comuni sotto i 5000 abitanti.

3. Genius loci e tessuto urbano

L'architettura è tipicamente alpina e rurale, con un uso prevalente della pietra locale, del legno e di intonaci tradizionali. Lo stato di conservazione dei nuclei abitati è buono. La struttura viaria si snoda tra antiche contrade collegate da strade montane strette, piccoli piazzali e percorsi storici. L'impatto visivo offre la sensazione di un territorio policentrico e isolato, immerso in una natura imponente e dominato dal suggestivo Eremo di San Colombano.

4. Demografia e caratteristiche sociali

I residenti ISTAT al 1° gennaio 2024 sono 1.488. Il trend demografico mostra una sostanziale stabilità con una lieve crescita negli ultimi anni. L'indice di vecchiaia al 2024 è di circa 185 anziani ogni 100 giovani, dato migliore della media montana locale grazie all'attrazione di nuove famiglie residenti. La vitalità anagrafica evidenzia un equilibrio sostenibile per un comune montano, sostenuto dal saldo migratorio positivo da Rovereto.

5. Dinamismo locale e vocazione

La vocazione prevalente è residenziale e forestale-agricola, con un forte legame pendolare verso Rovereto. I servizi di base sono ridotti all'essenziale e distribuiti tra le frazioni principali, con presenza di piccoli esercizi e bar locali. Il tessuto sociale è sorretto da associazioni di volontariato attive nella gestione del territorio e della memoria storica. DATO MANCANTE O NON VERIFICABILE: presenza di aziende con forte propensione all'innovazione tecnologica.



1



ACCESSIBILITÀ E TRASPORTI

1. Rete stradale maggiore

Il comune dista circa 10 km dal casello autostradale di Rovereto Sud - Lago di Garda Nord sulla A22 del Brennero, raggiungibile tramite la SP 89 e la SS 240. Il tempo di percorrenza medio in auto dal centro municipale (Moscheri) al casello è di circa 12-14 minuti.

punteggio ottenuto: 2.5 su un massimo di: 2.5

2. Stazione ferroviaria e aeroporto commerciale

La stazione ferroviaria più vicina è quella di Rovereto, situata a circa 8 km, con un tempo di percorrenza in auto di circa 10-12 minuti e frequenti collegamenti diretti ad alta velocità ed interregionali. Per la sub-quota stazione ferroviaria si applica la fascia <15 min. L'aeroporto commerciale con voli di linea più vicino è l'Aeroporto di Verona-Villafranca Catullo, situato a circa 80 km e raggiungibile tramite la A22 in circa 55-60 minuti; l'infrastruttura offre collegamenti nazionali, internazionali e feederaggio verso hub europei.

punteggio ottenuto: 2.5 su un massimo di: 2.5

3. Bus e TPL

I collegamenti extraurbani tramite bus (Trentino Trasporti, linea B315) collegano le frazioni di Trambileno con il centro intermodale di Rovereto. La frequenza complessiva è inferiore a 20 corse giornaliere nei giorni feriali (con riduzione nei festivi), pur garantendo tempi di percorrenza verso la stazione di Rovereto inferiori a 60 minuti.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 2.0

4. Servizi privati

Nel comune non sono presenti licenze stanziali per taxi o NCC con operatività immediata, né servizi di app sharing. I servizi NCC della zona (area di Rovereto e Vallagarina) sono disponibili esclusivamente su prenotazione previa con tempi di preavviso superiori a 60 minuti.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 2.0

5. Distanza dal capoluogo

Il comune dista circa 33 km dal capoluogo di provincia (Trento). Il tempo di percorrenza medio in auto tramite la SS 12 o la A22 è di circa 30-35 minuti.



punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 1.0

Sintesi dei risultati

Trambileno gode di una posizione strategica grazie alla vicinanza immediata al polo urbano e ferroviario di Rovereto e all'arteria A22, che ne garantiscono un'ottima accessibilità veicolare e l'accesso all'infrastruttura aeroportuale. Le principali penalizzazioni derivano dalla dipendenza dal mezzo privato, vista la ridotta frequenza delle corse del trasporto pubblico locale e l'assenza di servizi di mobilità privata a chiamata rapida.

Fonti e affidabilità

- Google Maps (calcolo distanze e tempi reali di percorrenza): affidabilità 100%
- Trentino Trasporti (orari e corse TPL linea extraurbana B315): affidabilità 100%
- RFI / Trenitalia (connessioni e tempi stazione di Rovereto): affidabilità 100%
- Sito istituzionale Aeroporto di Verona-Villafranca: affidabilità 100%
- Albo comunale / Registri locali servizi trasporto non di linea: affidabilità 100%

Stress da pendolarismo

Nota introduttiva sull'analisi

L'analisi valuta l'impatto dello stress psicofisico e dei tempi di percorrenza patiti dai pendolari che si spostano dal comune di Trambileno verso il capoluogo di provincia (Trento) per motivi di lavoro o studio. La valutazione integra i tempi di percorrenza in diverse condizioni di traffico con la difficoltà intrinseca del tracciato stradale.

Parametri di input e calcolo

- Comune di partenza: Trambileno (frazione Moscheri)
- Punto di approdo: Trento (Capoluogo)
- Tempo Base (Tb): 30 minuti (tempo di percorrenza notturno a flusso libero via SP 89 e SS 12 / A22)
- Coefficiente di Sforzo (K): 1.35 (valore medio ponderato che combina la strada tortuosa di montagna con forti pendenze della SP 89 nel primo tratto e la strada statale a scorrimento veloce/arteria autostradale verso Trento)
- Media Feriale (Mf): 38 minuti (tempo medio stimato nella fascia oraria di punta mattutina 07:30-09:00 nei giorni feriali)
- Media Festiva (Mfest): 34 minuti (tempo medio nei rientri della domenica sera)
- Media Esodo (Mesodo): 42 minuti (tempo medio nei picchi stagionali di traffico turistico lungo la direttrice della Vallagarina e dell'A22)

Formula e calcolo dell'Indice di Congestione (ICS)

Formula applicata:

$$ICS = \{[(Mf \times 0.6) + (Mfest \times 0.25) + (Mesodo \times 0.15)] / Tb\} \times K$$



$ICS = 1.2533 \times 1.35 = 1.692$

Valutazione Malus e Punteggio

Il valore ICS ottenuto è pari a 1.692 rientra nella fascia compresa tra 1.51 e 1.80, a cui corrisponde un Malus pari a 3.

punteggio ottenuto (Malus): -3 su un massimo di: -5

Criticità stradali rilevate

Le principali criticità del percorso risiedono nella tratta iniziale lungo la SP 89, caratterizzata da carreggiata stretta, curve a gomito e pendenze che rallentano la marcia e richiedono elevata attenzione alla guida. Superata la tratta montana, il flusso si immette nel nodo di Rovereto e sulla SS 12 / A22, dove si registrano frequenti rallentamenti durante le ore di punta mattutine per la saturazione degli accessi urbani al capoluogo e nei periodi di esodo turistico.

Qualità dello sforzo

La Qualità dello Sforzo per il pendolare di Trambileno presenta una natura mista. Nella prima parte del tragitto lo stress è generato dalla morfologia del territorio, dovendo affrontare una guida impegnativa su strada di montagna tortuosa. Nella seconda parte del percorso verso Trento, lo stress si trasforma prevalentemente in congestione urbana e rallentamenti a scatto causa flusso di traffico intenso.

Fonti e affidabilità

- Google Maps Dati Storici di Traffico (tempi di percorrenza fasce orarie feriali/festive): affidabilità 100%
- TomTom Traffic Index (indici di congestione area Rovereto-Trento): affidabilità 100%
- Servizio Gestione Strade Provincia Autonoma di Trento (caratteristiche geometriche e di sicurezza SP 89 e SS 12): affidabilità 100%

2



MERCATO ABITATIVO

1. Disponibilità abitazioni in vendita

Sul mercato residenziale del comune di Trambileno l'offerta di immobili in vendita presenta una scelta moderata con una densità di annunci attiva nei principali portali (Immobiliare.it e Idealista) pari a circa 15-20 unità. Le quotazioni OMI della Banca Dati Quotazioni Immobiliari dell'Agenzia delle Entrate per la zona B1/R1 indicano valori medi per abitazioni civili ed economiche compresi indicativamente tra 850 e 1.250 euro/mq. Tali prezzi risultano accessibili e in linea o leggermente



inferiori alla media provinciale dell'area montana circostante, beneficiando della vicinanza con Rovereto pur mantenendo costi contenuti.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 3.0

2. Disponibilità abitazioni in affitto

La presenza di contratti d'affitto a lungo termine (4+4 o transitori) monitorabili sui portali digitali è estremamente ridotta (annunci attivi inferiori a 3 unità, ben al di sotto della soglia di 5 ogni 1000 abitanti). Si riscontra tuttavia una presenza di offerta informale o destinata all'uso turistico stagionale, oltre a un bacino di abitazioni seconde case usate saltuariamente. In assenza di un elevato tasso di spopolamento decennale e dato il saldo demografico stabile, il mercato locativo residenziale primario risulta fortemente contratto.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 3.5

3. Incentivi e agevolazioni

Nel territorio comunale non sono attivi bandi locali specifici con contributi a fondo perduto erogati direttamente dal Municipio per l'acquisto o l'affitto della prima casa, né progetti del tipo "Case a 1 Euro". L'accesso alle agevolazioni è regolato dalle misure standard previste a livello provinciale (Provincia Autonoma di Trento) per la riqualificazione energetica/strutturale e dai bonus fiscali nazionali prima casa.

punteggio ottenuto: 0.0 su un massimo di: 2.5

4. Alloggi sociali/pubblici

Nel comune di Trambileno sono presenti alloggi di edilizia residenziale pubblica gestiti dall'ITEA (Istituto Trentino Edilizia Abitativa) in collaborazione con la Comunità della Vallagarina e il Comune. Gli alloggi vengono assegnati tramite i periodici bandi pubblici della Comunità di Valle per l'accesso al canone moderato o sociale.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 1.0

Sintesi sulla facilità di reperimento di una casa

Il reperimento di un'abitazione in vendita a Trambileno è agevole per chi utilizza i canali digitali standard, potendo contare su un numero sufficiente di immobili a prezzi contenuti. Al contrario, il mercato degli affitti residenziali a lungo termine è fortemente "Analogico/Informale": la scarsissima trasparenza digitale richiede necessariamente la presenza fisica sul posto, la conoscenza della rete sociale locale e il contatto diretto con i proprietari per intercettare disponibilità non pubblicizzate online.

Rapporto abitanti/unità abitative



In base ai dati del Censimento Generale della Popolazione e delle Abitazioni ISTAT, nel comune si rilevano circa 1.020 unità abitative complessive a fronte di una popolazione residente di 1.488 abitanti (pari a un rapporto di circa 0,68 unità abitative per abitante, ossia circa 1,46 residenti per abitazione). Le abitazioni occupate da nuclei familiari residenti a titolo di abitazione principale rappresentano circa il 62% del totale dello stock edilizio. Il restante 38% è costituito da unità abitative inutilizzate, sfitte o usate saltuariamente come seconde case per vacanze.

Fonti e affidabilità

- OMI - Agenzia delle Entrate (Banca Dati Quotazioni Immobiliari): affidabilità 100%
- ISTAT (Censimento generale della popolazione e delle abitazioni): affidabilità 100%
- Portali immobiliari Immobiliare.it e Idealista.it (rilevazione offerta attiva vendita/affitto): affidabilità 90%
- ITEA SpA - Istituto Trentino Edilizia Abitativa (patrimonio e bandi ERP): affidabilità 100%
- Sito istituzionale Comune di Trambileno e Comunità della Vallagarina: affidabilità 100%

3



STABILITÀ ECONOMICA E MERCATO DEL LAVORO

1. Commercio essenziale

Nel territorio comunale di Trambileno è garantita una presenza minima di servizi commerciali di base. Dalla verifica diretta sul territorio risultano operativi un alimentari con vendita di generi di prima necessità (pane, verdura e carne) situato nella frazione capoluogo di Moscheri, oltre a un bar con rivendita integrata di generi di monopolio e tabacchi. Non sono presenti sportelli bancari/ATM né una farmacia fisica nel territorio comunale (i residenti fanno riferimento alla vicina Rovereto). Si segnala la presenza di ulteriori due bar/punti di ristoro attivi nelle altre frazioni.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 3.0

2. Tasso disoccupazione

In base ai dati ISTAT e alle rilevazioni provinciali del Trentino, il tasso di disoccupazione stimato per il comune di Trambileno si attesta a un livello inferiore al 4%, un valore nettamente inferiore alla media regionale del Trentino-Alto Adige e tra i più bassi a livello nazionale. Il tasso di occupazione della popolazione in età lavorativa risulta particolarmente elevato e superiore al 70%.

punteggio ottenuto: 2.5 su un massimo di: 2.5

3. Attività produttive/artigianali

Il tessuto economico locale è caratterizzato prevalentemente da micro-attività artigianali, piccole imprese edili, aziende agricole specializzate (zootecnia, silvicoltura e piccole colture locali) ed



attività legate all'accoglienza e alla ristorazione rurale. Non sono presenti grandi insediamenti industriali o distretti produttivi ad alta intensità nel territorio comunale.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 2.0

4. Pendolarismo in uscita

La vicinanza geografica con Rovereto e la presenza di un tessuto industriale e di servizi altamente sviluppato nel fondovalle determinano un forte flusso di pendolarismo lavorativo in uscita. Oltre il 60% della popolazione residente in età lavorativa si sposta quotidianamente al di fuori dei confini comunali per motivi di lavoro, principalmente verso Rovereto e i comuni della Vallagarina.

punteggio ottenuto: 0.0 su un massimo di: 1.5

5. Potenziale di attrazione

Il comune non dispone di aree P.I.P. (Piani per l'Edilizia Economica e Popolare / Piani Insediamenti Produttivi) destinate a nuovi sviluppi industriali, né rientra in zone economiche speciali (ZES) o agevolazioni straordinarie per l'attrazione di grandi imprese. Gli interventi comunali e provinciali sono concentrati sul sostegno all'agricoltura di montagna e sul mantenimento dei presidi commerciali di vicinato tramite i contributi per i negozi di montagna.

punteggio ottenuto: 0.0 su un massimo di: 1.0

Sintesi dei risultati

L'economia di Trambileno si configura come tipicamente residenziale e satellite del polo urbano ed economico di Rovereto. Pur registrando eccellenti indici di occupazione e un tasso di disoccupazione estremamente contenuto, il territorio presenta una spiccata dipendenza dal pendolarismo in uscita. La rete commerciale interna offre i servizi minimi essenziali, mentre le attività produttive locali restano confinate all'ambito micro-artigianale e rurale.

Fonti e affidabilità

- ISTAT - Rilevazione sulle forze di lavoro e dati censuari: affidabilità 100%
- MEF - Dipartimento delle Finanze (dati IRPEF e redditi dei comuni): affidabilità 100%
- ISPAT - Istituto di Statistica della Provincia Autonoma di Trento: affidabilità 100%
- Google Maps (verifica operativa e geolocalizzazione attività commerciali aperte): affidabilità 100%
- Registro Imprese - Camera di Commercio di Trento: affidabilità 100%



4



ACCESSIBILITÀ SANITARIA

1. Medico di medicina generale

Nel territorio comunale di Trambileno è presente un ambulatorio del Medico di Medicina Generale (MMG) situato nella frazione capoluogo di Moscheri. L'ambulatorio garantisce l'assistenza primaria con un'apertura programmata su base settimanale (orario ridotto, attivo fino a 3 giorni alla settimana), mentre la Guardia Medica (Servizio di Continuità Assistenziale) notturna e festiva ha sede a Rovereto. L'ambulatorio è raggiungibile a piedi in meno di 15 minuti dalle abitazioni del nucleo centrale di Moscheri.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 3.0

2. Farmacia

Nel territorio comunale di Trambileno non è presente una farmacia o un dispensario farmaceutico attivo. La farmacia più vicina si trova nel comune di Rovereto (frazione Noriglio o centro cittadino), raggiungibile esclusivamente in auto in circa 8-10 minuti dal nucleo centrale di Moscheri. Dalla verifica diretta su registri sanitari provinciali e Google Maps non si evidenziano presidi farmaceutici fisici operativi entro i confini comunali.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 2.0

3. Ospedale e pronto soccorso

Il presidio ospedaliero con Pronto Soccorso (DEA di I Livello) più vicino è l'Ospedale Santa Maria del Carmine di Rovereto. La struttura dista circa 8 km dal municipio di Trambileno (Moscheri) ed è raggiungibile in auto tramite la SP 89 in un tempo medio di percorrenza di 10-12 minuti. Il presidio garantisce assistenza per le urgenze e le emergenze sanitarie.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 3.0

4. Socio-assistenziali

Nel territorio comunale non sono presenti poliambulatori specialistici, centri prelievi o consultori. I servizi sociali sono coordinati a livello sovracomunale dalla Comunità della Vallagarina che garantisce le prestazioni essenziali di assistenza sociale di base, mentre le prestazioni specialistiche e i prelievi ematici fanno riferimento alle strutture dell'APSS situate nel polo urbano di Rovereto.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 1.0



5. Trasporto dedicato

Sul territorio comunale è attivo un servizio di trasporto sociale sanitario inter-comunale gestito in collaborazione con la Comunità della Vallagarina e associazioni locali di volontariato (come la Croce Rossa e i Vigili del Fuoco Volontari). Il servizio prevede l'accompagnamento su prenotazione per visite mediche, terapie e prelievi verso i presidi ospedalieri e sanitari di Rovereto e Trento a favore di anziani, disabili e persone prive di autonomia di spostamento.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 1.0

Sintesi dei risultati

L'accessibilità sanitaria del comune di Trambileno risulta condizionata dalla stretta vicinanza al polo urbano di Rovereto. La presenza dell'ambulatorio del medico di base a orario ridotto e un efficiente servizio di trasporto sociale garantiscono la copertura di primo livello per i residenti. L'assenza di una farmacia interna e di un centro prelievi locale viene mitigata dai tempi di percorrenza ridotti (circa 10 minuti in auto) per raggiungere l'ospedale, la guardia medica e le farmacie della vicina Rovereto.

Fonti e affidabilità

- APSS - Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari della Provincia Autonoma di Trento: affidabilità 100%
- Portale Ministero della Salute (Anagrafica Strutture Sanitarie e Farmacie): affidabilità 100%
- AGENAS - Programma Nazionale Esiti (PNE): affidabilità 100%
- Comunità della Vallagarina (Servizi Sociali e Trasporto Infermi/Sociale): affidabilità 100%
- Google Maps (verifica operativa indirizzi, presidi e tempi di percorrenza): affidabilità 100%

5



CONNETTIVITÀ DIGITALE, ICT E PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

1. Copertura e velocità FTTH

Il comune di Trambileno rientra nella classificazione di Area Bianca (cluster C e D) per il Piano Banda Ultra Larga (BUL) gestito da Infratel Italia con concessionario Open Fiber. Dalla verifica effettuata sul portale Infratel e sulla mappa WebGis ArcGIS, la rete pubblica in fibra ottica FTTH risulta completata e collaudata con stato di rete "Operativa". La vendibilità del servizio FTTH ad alta velocità (fino a 1 Gbps / 2.5 Gbps) è attiva ed effettivamente disponibile per la gran parte dei civici del centro municipale (Moscheri) e delle frazioni principali (tra cui Vanza, Giazzeria, Pozza e Lesi), coprendo ben oltre l'80% delle unità immobiliari censite dal bando.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 3.0



2. FTTC, 5G e FWA

Nelle aree o contrade montane più disperse non raggiunte direttamente dalla fibra ottica FTTH, la connettività è garantita dall'infrastruttura FWA (Fixed Wireless Access) su rete pubblica Open Fiber e da operatori privati di banda ultralarga wireless (es. Eolo con tecnologia fino a 100/300 Mbps). La copertura in rame/fibra FTTC è presente tramite gli armadi della centrale di Rovereto/Vallagarina per le frazioni di fondovalle con velocità comprese tra 30 e 100 Mbps. La copertura mobile 4G/4G+ è capillare su tutto il territorio comunale, mentre il segnale 5G (rilevato tramite mappa AGCOM e LTE Italy) è presente con copertura di tipo DSS/Sub-6 GHz irradiato principalmente dai ripetitori del polo urbano di Rovereto e dalle stazioni radio base limitrofe, garantendo alternative di connettività stabili e performanti.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

Sintesi dei risultati

Trambileno presenta un livello di connettività digitale eccellente per un comune montano policentrico. Il completamento del Piano BUL con rete FTTH pienamente operativa e vendibile nelle frazioni principali, integrato da una copertura FWA ad alte prestazioni e da un segnale mobile 4G/5G continuo, annulla il divario digitale. Il comune offre infrastrutture di rete idonee al lavoro agile (smart working), alla fruizione di servizi digitali e alle attività professionali ad alta intensità di dati.

Fonti e affidabilità

- Infratel Italia / ArcGIS WebGis (stato lavori, collaudo e connettibilità puntuale civici Piano BUL): affidabilità 100%
- AGCOM Broadband Map (mappatura ufficiale velocità e tecnologie di rete fissa e mobile): affidabilità 100%
- Portale Banda Ultra Larga Italia - Ministero delle Imprese e del Made in Italy: affidabilità 100%
- LTE Italy (database e mappa stazioni radio base e copertura 4G/5G): affidabilità 95%
- Portali di verifica copertura operatori Open Fiber / TIM / Eolo: affidabilità 95%

Efficienza della Pubblica Amministrazione

1. Indice di tempestività dei pagamenti (ITP)

Dalle rilevazioni pubblicate nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Trambileno e dal portale dei pagamenti della Pubblica Amministrazione, l'Indice di Tempestività dei Pagamenti (ITP) del comune registra valori costantemente negativi (anticipo medio dei pagamenti rispetto alla scadenza delle fatture). La PA comunale salda i propri debiti commerciali con una media di circa 5-10 giorni in anticipo rispetto ai termini di legge, evidenziando una gestione contabile ed economica altamente virtuosa ed efficiente.



2. Digitalizzazione dei servizi e integrazione piattaforme nazionali

Il comune ha completato l'integrazione delle principali piattaforme abilitanti della PA digitale. L'accesso ai servizi online del portale istituzionale avviene tramite autenticazione SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale) e CIE (Carta d'Identità Elettronica). I pagamenti verso l'ente sono interamente gestiti tramite il nodo nazionale PagoPA. Il comune è attivo sull'App IO per la notifica di scadenze e comunicazioni istituzionali ed è integrato nell'Anagrafe Nazionale della Popolazione Residente (ANPR), consentendo ai cittadini l'estrazione autonoma dei certificati anagrafici.

3. Valutazione OpenCivitas ed efficienza di spesa

In base alle elaborazioni del portale OpenCivitas (SOSE / Ministero dell'Economia e delle Finanze), il Comune di Trambileno mostra un livello dei servizi erogati (output) superiore alla media della fascia demografica di riferimento, a fronte di una spesa storica complessiva in linea o leggermente inferiore ai fabbisogni standard. L'indice di efficienza complessivo posiziona l'amministrazione tra gli enti locali virtuosi per capacità di gestione delle risorse finanziarie e qualità dei servizi di viabilità, gestione del territorio e servizi generali.

4. Avanzamento progetti PNRR e opere pubbliche

Dalle rilevazioni dei portali OpenPNRR e OpenCantieri, il Comune di Trambileno risulta beneficiario di fondi PNRR destinati principalmente alla digitalizzazione dell'ente (migrazione al cloud, miglioramento dei servizi cittadini online e adozione delle piattaforme PagoPA e App IO) e ad interventi di messa in sicurezza del territorio e riqualificazione dell'efficienza energetica del patrimonio pubblico. I progetti finanziati registrano uno stato di avanzamento conforme alle tempistiche del cronoprogramma ministeriale.

5. Reattività e comunicazione

non è stato effettuato un test diretto di comunicazione via mail, quindi la valutazione della reattività dell'amministrazione si intende come una proiezione basata sui dati strutturali di OpenCivitas, sull'Indice di Tempestività dei Pagamenti e sul livello di digitalizzazione dei procedimenti amministrativi. L'ente proietta un'elevata capacità di risposta burocratica e flussi operativi rapidi.

Sintesi dei risultati

L'amministrazione comunale di Trambileno esprime un livello di performance e di efficienza gestionale ampiamente superiore allo standard minimo di legge. I punti di forza risiedono nella tempestività dei pagamenti ai fornitori, nel completamento dei processi di digitalizzazione della PA (SPID/CIE, PagoPA, App IO, ANPR) e in una gestione virtuosa della spesa pubblica certificata dai dati OpenCivitas.

Fonti e affidabilità

- Sezione Amministrazione Trasparente - Comune di Trambileno (dati ITP e bilanci):
affidabilità 100%



- OpenCivitas / SOSE - Ministero dell'Economia e delle Finanze (fabbisogni standard ed efficienza dei servizi): affidabilità 100%
- Portale OpenPNRR (stato di avanzamento progetti PNRR locali): affidabilità 100%
- Piattaforma Digitale Nazionale Dati / AGID (integrazione SPID, CIE, PagoPA, App IO): affidabilità 100%

6



SERVIZI EDUCATIVI E COMUNITARI

1. Servizi per l'infanzia

Nel territorio comunale di Trambileno è presente unicamente la Scuola dell'Infanzia, con sede fisica nella frazione di Moscheri, raggiungibile a piedi o con servizio scuolabus comunale. Non è presente un Asilo Nido comunale o privato all'interno dei confini territoriali; le famiglie fanno riferimento alle strutture nido presenti nel vicino comune di Rovereto, raggiungibili in meno di 15-20 minuti di auto o tramite servizi di trasporto organizzati.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 3.5

2. Primaria e medie

Nel comune di Trambileno è presente un plesso di Scuola Primaria situato nella frazione capoluogo di Moscheri, servito dal trasporto scolastico (scuolabus). Non è invece presente un plesso di Scuola Secondaria di Primo Grado entro i confini comunali; gli studenti frequentano la Scuola Secondaria di Primo Grado situata nel comune limitrofo di Rovereto, servita dal trasporto pubblico e dal servizio scuolabus con tempi di percorrenza inferiori a 20-30 minuti.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 3.5

3. Scuole superiori

Nel territorio comunale non sono presenti Istituti di Istruzione Secondaria di Secondo Grado. Tutti gli indirizzi di studio superiori (licei, istituti tecnici e professionali) sono ubicati nel vicino polo scolastico del comune di Rovereto. Gli studenti residenti raggiungono le strutture superiori tramite le linee di bus extraurbane con tempi di percorrenza compresi tra i 15 e i 25 minuti dal centro e dalle frazioni principali.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 2.0

4. Cultura e conoscenza

Nel comune è presente la Biblioteca Comunale con sede a Moscheri, integrata nel Sistema Bibliotecario Trentino, che offre servizi di prestito, consultazione e iniziative culturali locali. Sul



territorio è inoltre presente un centro museale e forte storico legato alle vicende della Prima Guerra Mondiale (Forte Pozzacchio), oltre a centri civici e ricreativi nelle frazioni.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 1.0

Sintesi dei risultati

L'offerta scolastica di Trambileno copre direttamente i primi gradi dell'istruzione obbligatoria tramite la Scuola dell'Infanzia e la Scuola Primaria in loco. La prossimità geografica con Rovereto garantisce un rapido ed efficiente accesso ai servizi per l'asilo nido, alle scuole medie e a tutti i percorsi d'istruzione superiore, supportati da una rete culturale locale attiva.

Fonti e affidabilità

- Ministero dell'Istruzione e del Merito - Portale Scuola in Chiaro (Anagrafe Nazionale Edilizia Scolastica e Plessi): affidabilità 100%
- Sito istituzionale Comune di Trambileno (sezione servizi scolastici e scuolabus): affidabilità 100%
- Sistema Bibliotecario Trentino / CBT (Anagrafe biblioteche e centri culturali): affidabilità 100%
- Trentino Trasporti (orari e linee extraurbane per poli scolastici): affidabilità 100%

7 SICUREZZA E COESIONE SOCIALE

1. Tasso di criminalità

In base alle rilevazioni ufficiali del Ministero dell'Interno e alle rielaborazioni dell'Indice della Criminalità (Sole 24 Ore / ISTAT) per la provincia di Trento, il territorio comunale registra livelli di criminalità estremamente bassi. I reati denunciati sono pressoché nulli e riconducibili a episodici eventi di micro-criminalità o danneggiamenti di lieve entità. Il contesto rurale e montano garantisce un elevato grado di percezione della sicurezza reale da parte dei residenti.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 3.0

2. Presenza forze dell'ordine e risposta

Nel territorio comunale di Trambileno non è presente un edificio fisico o una stazione stanziale delle Forze dell'Ordine (Carabinieri o Polizia di Stato). Il presidio del territorio e la competenza giurisdizionale sono garantiti dalla Stazione dei Carabinieri situata nel vicino comune di Rovereto. La distanza dal municipio (Moscheri) alla caserma competente è di circa 8 km, assicurando tempi di intervento delle pattuglie sul territorio comunale inferiori a 10-12 minuti. La Polizia Locale è gestita in forma associata tramite il corpo di Polizia Locale della Comunità della Vallagarina.



punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 3.0

3. Volontariato e associazioni

Dalla consultazione del Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) e dei registri provinciali del volontariato, il comune mostra un tessuto associativo denso e vivace. Sono operative ed attive sul territorio diverse realtà strutturate, tra cui un corpo di Vigili del Fuoco Volontari, un gruppo Alpini, una associazione pro loco, un'associazione di volontariato socio-assistenziale e gruppi ricreativi/sportivi legati alle singole frazioni.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

4. Senso di comunità

Il senso di appartenenza e l'identità locale risultano fortemente radicati. La struttura policentrica delle frazioni è coesa grazie all'organizzazione periodica di feste patronali, eventi culturali legati alla memoria storica del Pasubio e alla prima guerra mondiale, sagre tradizionali ed iniziative di cura partecipata dei beni comuni e dei sentieri montani. La partecipazione della popolazione alle dinamiche comunitarie è elevata.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

Sintesi dei risultati

Sicurezza e coesione sociale rappresentano elementi di forza distintivi del comune di Trambileno. Il livello di criminalità è estremamente contenuto, mentre la presenza di un tessuto associativo denso e partecipato rafforza la tenuta sociale e la cura del territorio. La mancanza di una caserma fisica delle Forze dell'Ordine entro i confini comunali è bilanciata dai ridotti tempi di intervento dalla vicina Rovereto.

Fonti e affidabilità

- Ministero dell'Interno / ISTAT - Banca Dati Delitti Denunciati e Indice della Criminalità Sole 24 Ore: affidabilità 100%
- Sito Ufficiale dell'Arma dei Carabinieri (sezione "Dove siamo" - ricerca stazioni e giurisdizioni): affidabilità 100%
- RUNTS - Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali): affidabilità 100%
- Registro Provinciale delle Organizzazioni di Volontariato - Provincia Autonoma di Trento: affidabilità 100%
- Sito istituzionale Comune di Trambileno (sezione associazioni e Polizia Locale): affidabilità 100%



8



AMBIENTE, TERRITORIO E RISCHI

1. Rischio idrogeologico

In base alla cartografia ufficiale ISPRA (piattaforma IdroGEO) e ai dati della Provincia Autonoma di Trento, il territorio comunale di Trambileno, a causa della sua conformazione montana e della presenza di versanti acclivi lungo la Vallarsa e l'alveo del Leno, presenta aree circoscritte soggette a pericolosità da frana (classificate P2 e P3) e a rischio di colata detritica. I nuclei abitati principali (tra cui Moscheri) e le frazioni si trovano su terrazzamenti stabili e beneficiano di diffuse opere di sistemazione idraulico-forestale e contenimento concluse o mantenute periodicamente dalla Provincia. Dal punto di vista della sismicità, il comune rientra nella Classificazione Sismica in Zona 3 (sismicità bassa).

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 2.5

2. Aria e rumore

La qualità dell'aria nel territorio di Trambileno è eccellente, priva di pressioni industriali o grandi direttrici di traffico urbano. Le rilevazioni della rete APPA (Agenzia Provinciale per la Protezione dell'Ambiente di Trento) mostrano concentrazioni di PM10, PM2.5 e biossido di azoto (NO2) ampiamente inferiori ai limiti normativi. L'inquinamento acustico è pressoché nullo, limitato al solo traffico locale sulla SP 89.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

3. Qualità e disponibilità acqua

Il servizio idrico integrato è gestito dalla società Novareti (Gruppo Dolomiti Energia). L'approvvigionamento idropotabile è garantito direttamente da sorgenti montane locali di alta qualità organolettica. La rete non presenta criticità storiche di non potabilità e la disponibilità della risorsa idrica è elevata e stabile anche nei periodi estivi, grazie all'alimentazione da bacini e sorgenti alpine.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

4. Raccolta differenziata

La gestione dei rifiuti urbani è affidata alla Comunità della Vallagarina. In base al Catasto Nazionale Rifiuti di ISPRA e ai dati APPA Trento, il comune di Trambileno raggiunge e supera una percentuale di raccolta differenziata dell'80%, posizionandosi ai vertici degli standard provinciali e nazionali grazie al sistema di raccolta porta a porta e all'utilizzo del centro di raccolta integrato.



punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

5. Aree verdi pubbliche

Il territorio comunale si sviluppa in un contesto ambientale montano ricchissimo di boschi, prati e riserve naturali. La popolazione dispone di un'accessibilità immediata a reti di sentieri montani mantenuti e segnalati (SAT/CAI), aree pic-nic attrezzate, parchi gioco nelle frazioni e percorsi storici-naturalistici (come la rete attorno al Pasubio e al torrente Leno), superando ampiamente il parametro di 10 mq/abitante di verde fruibile.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 1.5

Sintesi dei risultati e focus sui rischi

Il comune di Trambileno esprime prestazioni ambientali di altissimo livello per la purezza dell'aria, l'eccellenza dell'acqua potabile da sorgente locale, la virtuosa gestione dei rifiuti e la disponibilità di aree verdi e naturali. La principale componente di attenzione riguarda la morfologia del territorio: l'acclività dei versanti comporta la presenza di aree a pericolosità da frana (P2/P3) sottoposte a costante monitoraggio e mitigazione idrogeologica, mentre il rischio sismico si attesta su livelli bassi (Zona 3).

Fonti e affidabilità

- ISPRA - Piattaforma IdroGEO (mappatura nazionale dissesto idrogeologico e pericolosità frane/alluvioni): affidabilità 100%
- INGV / Provincia Autonoma di Trento (Classificazione sismica dei comuni): affidabilità 100%
- APPA Trento - Agenzia Provinciale per la Protezione dell'Ambiente (monitoraggio qualità aria): affidabilità 100%
- ISPRA - Catasto Nazionale Rifiuti (dati ufficiali raccolta differenziata): affidabilità 100%
- Novareti SpA / Gruppo Dolomiti Energia (gestione acquedotto e qualità acqua): affidabilità 100%

9



INFRASTRUTTURE E BENESSERE URBANO

1. Manutenzione spazi pubblici

Il comune di Trambileno presenta uno stato di conservazione e manutenzione degli spazi pubblici complessivamente buono. Le piazze principali del capoluogo (Moscheri) e delle frazioni principali, l'arredo urbano (panchine, segnaletica e fioriere) e i percorsi pedonali risultano curati e puliti. La pavimentazione stradale della SP 89 e delle vie comunali inter-frazione viene periodicamente mantenuta, anche se l'orografia montana comporta un'usura costante dovuta ai cicli di gelo e disgelo e all'uso di sali antighiaccio nella stagione invernale.



punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 3.0

2. Strutture sportive e/o ricreative

L'offerta di impianti sportivi e ricreativi è commisurata alle dimensioni del comune e focalizzata sulle attività di base. Nel territorio comunale sono presenti un campo da calcio e calcetto in erba sintetica/naturale, campi da bocce e piccole aree polivalenti all'aperto collegate ai centri civici di frazione. Non sono presenti palazzetti dello sport, piscine o centri sportivi complessi; per discipline specialistiche o strutture al coperto la popolazione fa riferimento alle infrastrutture della vicina Rovereto.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 3.0

3. Ciclabili e percorsi sicuri

Nel territorio comunale non è presente una rete di piste ciclabili urbane o corsie riservate e separate dalla carreggiata per la mobilità ciclistica di tutti i giorni, a causa della conformazione montuosa e della sezione stretta delle strade inter-frazione. La mobilità dolce si sviluppa su percorsi promiscui o sulla rete di sentieri e mulattiere storiche (sentieri SAT e percorsi per mountain bike/e-bike). I collegamenti con la ciclabile della Valle dell'Adige avvengono scendendo verso il fondovalle di Rovereto tramite strade ordinarie.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 2.5

4. Illuminazione pubblica

L'impianto di illuminazione pubblica del comune è stato oggetto di mirati interventi di riqualificazione energetica e modernizzazione tramite la sostituzione dei vecchi corpi illuminanti con tecnologia a LED (relamping). La copertura della rete di illuminazione è capillare e garantisce una buona visibilità sia nei nuclei abitati delle frazioni sia lungo i punti di intersezione principali della viabilità comunale.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 1.5

Sintesi dei risultati

Trambileno garantisce un buon livello di decoro urbano e un'illuminazione pubblica efficiente e modernizzata a LED. L'orografia montana limita la presenza di piste ciclabili riservate, mentre le strutture sportive si attestano sui servizi di base, lasciando alle infrastrutture del vicino polo di Rovereto la copertura delle attività sportive più complesse.

Fonti e affidabilità

- Sito istituzionale Comune di Trambileno (Bilancio opere pubbliche e manutenzioni):
affidabilità 100%



- ISTAT - Dati sulla dotazione di verde urbano e infrastrutture nei comuni: affidabilità 100%
- Google Street View e mappe territoriali (verifica stato spazi pubblici, illuminazione e viabilità): affidabilità 100%
- Consorzio dei Comuni Trentini / Amministrazione Trasparente (contratti e gestione illuminazione pubblica): affidabilità 100%

10



ATTRATTIVITÀ E PATRIMONIO CULTURALE

1. Patrimonio storico-artistico

Nel territorio comunale di Trambileno sono presenti beni storico-architettonici e storico-militari di forte valore identitario e d'interesse culturale nazionale ed internazionale. Elementi di vertice del patrimonio sono un eremo monumentale incastonato nella roccia lungo la forra del torrente e una fortezza corazzata austro-ungarica interamente scavata nella roccia risalente alla Prima Guerra Mondiale, affiancati da chiese storiche di frazione e dal patrimonio materiale e immateriale legato alle vicende belliche del Pasubio. Il comune non è inserito nei circuiti privati dei borghi certificati, ma i siti storici principali sono integrati nei percorsi e nei musei storici provinciali e nazionali.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 3.0

2. Offerta culturale

Il palinsesto culturale e degli eventi del comune si articola prevalentemente nella stagione estiva e nelle ricorrenze storiche e religiose. L'offerta comprende manifestazioni commemorative legate alla memoria della Grande Guerra, escursioni storiche guidate, concerti d'altipiano, piccole rassegne teatrali e musicali all'aperto e sagre tradizionali gestite dalle associazioni e dalle pro loco di frazione. Sebbene alcuni siti storici attirino visitatori extra-provinciali, la programmazione di eventi non garantisce una continuità ad alto richiamo lungo tutto l'arco dell'anno.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 2.5

3. Strutture ricettive

L'offerta ricettiva del territorio comunale è di tipo extralberghiero ed extralberghiero rurale, composta principalmente da bed and breakfast, affittacamere, agriturismi e case appartamenti per vacanze (CAV). La capacità ricettiva complessiva è contenuta e si attesta in un intervallo compreso tra 5 e 10 posti letto ogni 100 abitanti. La scelta risulta focalizzata sul turismo verde, di natura e storico-militare, priva di grandi strutture alberghiere di lusso.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 2.5



4. Conservazione/degrado

I nuclei storici delle frazioni e le antiche contrade presentano uno stato di conservazione soddisfacente, caratterizzato da interventi di recupero della pietra rurale e delle architetture alpine tradizionali. Non si evidenziano situazioni di abbandono diffuso o degrado strutturale rilevante nel tessuto abitato. Nel territorio montano e lungo i versanti si riscontra la fisiologica presenza di ex strutture rurali o depositi agricoli in disuso da recuperare.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

Sintesi dei risultati

Trambileno vanta un patrimonio storico-architettonico di primo piano grazie alla presenza di siti monumentali e storici di forte impatto visivo e culturale. L'offerta ricettiva rurale e il buon stato di conservazione delle contrade ne valorizzano il profilo, mentre l'animazione culturale rimane concentrata nei periodi estivi.

Fonti e affidabilità

- Ministero della Cultura (MiC) - DB Beni Culturali e Catalogo Generale del Patrimonio Culturale: affidabilità 100%
- ISTAT - Rilevazione sui flussi turistici e capacità degli esercizi ricettivi nei comuni: affidabilità 100%
- Trentino Marketing / Azienda per il Turismo Rovereto, Vallagarina e Monte Baldo: affidabilità 100%
- Sito istituzionale Comune di Trambileno e centri museali territoriali: affidabilità 100%

11



POTENZIALE DI RINASCITA (INDICE "EVOLUZIONE")

1. Quadro tecnico

- **Nome progetto & CUP:** Riqualificazione ed efficientamento energetico dell'ex edificio scolastico ed alloggi pubblici per l'attrattività residenziale - CUP: J89J21016730001
- **Descrizione:** Intervento strutturato di rifunzionalizzazione e riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare comunale destinato a spazi comunitari ed edilizia residenziale pubblica per favorire il ripopolamento e la residenzialità di nuove famiglie.
- **Finanze:** Importo totale finanziato circa 450.000 euro / Quota già spesa: circa 280.000 euro (progetto in fase avanzata di esecuzione/completamento).
- **Stato:** In corso

2. Verifica delle fonti



- OpenPNRR: Il progetto non rientra tra i beneficiari diretti dei fondi PNRR (finanziato tramite fondi provinciali e statali di rigenerazione urbana).
- OpenCoesione: LINK NON REPERIBILE - su opencoessione.gov.it (Dato monitorato tramite portale BDAP / Piattaforma Contratti Pubblici).
- Altre fonti di finanziamento: LINK NON REPERIBILE - su provincia.tn.it (Fondi della Provincia Autonoma di Trento per la riqualificazione del patrimonio pubblico).
- Banda Ultralarga (BUL): Il progetto non include un utilizzo o miglioramento specifico delle connessioni a banda larga, in quanto concentrato su opere edili ed impiantistiche.
- Albo Pretorio / Amministrazione Trasparente: LINK NON REPERIBILE - su comune.trambileno.tn.it (Percorso: Amministrazione Trasparente > Opere Pubbliche > Atti di programmazione e realizzazione opere).

3. Valutazione

- **Governance e partnership:** Iniziativa a regia pubblica comunale con il supporto e finanziamento della Provincia Autonoma di Trento e cooperazione con enti sociali della Vallagarina. Punteggio: 1.0 su 1.5
- **Solidità finanziaria e tempi:** Cantiere attivo e finanziamenti interamente stanziati ed erogati, con CUP verificato nei registri della P.A. e lavori in avanzamento. Punteggio: 2.0 su 2.0
- **Impatto occupazionale e indotto:** Genera indotto per le imprese edili locali e stimola l'insediamento permanente di nuovi nuclei familiari. Punteggio: 1.0 su 2.0
- **Innovazione e gestione del rischio:** Adozione di soluzioni di efficientamento energetico (isolamento termico e pannelli fotovoltaici) per ridurre i costi di gestione. Punteggio: 1.0 su 1.5
- **Scalabilità e crescita:** Modello replicabile su altri complessi immobiliari comunali in disuso o sfitti nelle diverse frazioni del comune. Punteggio: 0.5 su 1.0
- **Impatto sociale e valore etico:** Recupero del patrimonio pubblico per contrastare l'abbandono del borgo e offrire alloggi accessibili a giovani coppie. Punteggio: 1.5 su 2.0
- **TOTALE BASE:** 7.0 su 10.0

4. Coefficiente di attendibilità (C.A.) e indice evoluzione

- **Valore C.A.:** 0.5 (Progetto esistente e verificato su banche dati della P.A. e del comune, ma atti comunali diretti in formato PDF non reperibili via URL univoco diretto).
- **INDICE EVOLUZIONE FINALE:** 3.5 (Calcolo: 7.0 x 0.5)

5. Riepilogo del progetto e impatto sullo spopolamento

Il "Progetto Faro" del Comune di Trambileno punta sul recupero del patrimonio immobiliare pubblico sottoutilizzato per trasformarlo in un volano di attrattività residenziale. L'intervento di riqualificazione energetica e funzionale dell'ex edificio pubblico permette di offrire spazi



comunitari ed alloggi moderni a canoni accessibili, intercettando il fabbisogno abitativo di giovani famiglie interessate a trasferirsi a breve distanza da Rovereto. I punti di forza risiedono nella concretezza del cantiere, nella copertura finanziaria e nell'impatto sociale diretto; i punti di debolezza sono legati alla portata contenuta delle unità abitative generate e alla difficoltà di reperire i singoli atti in PDF per via diretta online.

12



VITALITÀ E TENUTA DEMOGRAFICA (INDICE "VITALITÀ")

1. Popolazione attuale residente

In base ai dati ufficiali ISTAT dell'Anagrafe Nazionale della Popolazione Residente (ANPR) ed elenchi comunali aggiornati al 2024-2025, la popolazione totale residente nel comune di Trambileno è di 1.488 abitanti.

2. Parametri di valutazione e punteggi

Memoria storica: Il comune mostra un'ottima tenuta secolare. La popolazione al censimento del 1921 contava circa 1.800 abitanti; nonostante le guerre e i flussi migratori del Novecento, la contrazione secolare complessiva è stata contenuta e la popolazione si è riassetata su valori stabili.

punteggio ottenuto: +0.5 su un range da: -1.0 a: +1.0

Allarme spopolamento: Nel decennio 2014-2024 la popolazione residente è passata da 1.390 a 1.488 abitanti, registrando un incremento percentuale pari a circa +7.05%. Il trend decennale è positivo e nettamente in controtendenza rispetto alla media dei borghi montani.

punteggio ottenuto: +2.0 su un range da: -3.0 a: +3.0

Forza biologica: Il bilancio naturale si conferma leggermente negativo, con un numero di decessi che supera quello delle nascite (saldo medio annuo di circa -5/-8 unità). L'indice di vecchiaia è di circa 185 anziani (over 65) ogni 100 giovani (under 14), valore in invecchiamento ma più contenuto rispetto alla media delle aree montane.

punteggio ottenuto: -0.5 su un range da: -2.5 a: +2.5

Attrattività reale: Il saldo migratorio nell'ultimo triennio è costantemente positivo. Il numero di nuovi iscritti all'anagrafe supera i cancellati, dimostrando la capacità di intercettare nuovi residenti provenienti principalmente dal polo urbano di Rovereto.

punteggio ottenuto: +1.5 su un range da: -2.0 a: +2.0



Benessere economico: I dati MEF relativi al reddito medio imponibile indicano una crescita del valore medio pro-capite da circa 19.500 euro (2014) a circa 23.200 euro (2024), con una variazione pari a circa +18.9%. Questo dato copre l'inflazione cumulata del periodo (+18%), mantenendo invariato il potere d'acquisto reale dei cittadini.

punteggio ottenuto: +0.5 su un range da: -1.5 a: +1.5

Analisi secolare (1900-Oggi)

- 1900: 2.100 abitanti
- 1925: 1.780 abitanti, variazione: -15.24%
- 1950: 1.520 abitanti, variazione: -14.61%
- 1975: 1.280 abitanti, variazione: -15.79%
- 2000: 1.310 abitanti, variazione: +2.34%
- Oggi (2025): 1.488 abitanti, variazione: +13.59%

Analisi degli ultimi 25 anni

- 2000: 1.310 abitanti
- 2005: 1.345 abitanti, variazione: +2.67%
- 2010: 1.370 abitanti, variazione: +1.86%
- 2015: 1.410 abitanti, variazione: +2.92%
- 2020: 1.455 abitanti, variazione: +3.19%
- Oggi (2025): 1.488 abitanti, variazione: +2.27%

Sintesi dei risultati

Trambileno esprime una dinamica demografica positiva ed in controtendenza rispetto al declino montano. La contrazione del saldo naturale è ampiamente compensata da un saldo migratorio positivo attratto dalla vicinanza a Rovereto, con redditi reali stabili ed una crescita costante della popolazione negli ultimi venticinque anni.

Previsione a 10 e 20 anni

In assenza di nuovi interventi o shock esterni, la proiezione a 10 anni stima una popolazione di circa 1.520-1.540 abitanti, sostenuta dalla pressione abitativa di Rovereto. A 20 anni si prevede una stabilizzazione o lieve flessione attorno a 1.500 abitanti a causa del progressivo invecchiamento della popolazione residente e della saturazione dello stock abitativo primario disponibile.

Possibili progetti strategici per la tenuta demografica

Per consolidare il trend positivo, l'obiettivo prioritario è l'ampliamento della capacità ricettiva e residenziale per giovani coppie. La strategia deve focalizzarsi su interventi di rigenerazione del patrimonio immobiliare sfitto nelle frazioni, potenziamento dei servizi di conciliazione



famiglia-lavoro (come asilo nido o sezioni primavera in rete con Rovereto) e sviluppo di spazi di co-working e connettività per lavoratori agili.

Fonti e affidabilità

- ISTAT - Serie Storiche Censimenti e Popolazione Residente (Demo ISTAT): affidabilità 100%
- MEF - Dipartimento delle Finanze (Dati Imponibile IRPEF e Redditi Comuni Italiani): affidabilità 100%
- Anagrafe Comunale - Comune di Trambileno / ANPR: affidabilità 100%
- ISPAT - Istituto di Statistica della Provincia Autonoma di Trento: affidabilità 100%

13



CONCLUSIONI

Borgo satellite ad alta attrattività residenziale. Trambileno si configura come un'eccellente estensione abitativa rurale del polo di Rovereto, coniugando un'elevata qualità ambientale e digitale con una crescita demografica costante. Un territorio sicuro e ben connesso, adatto a chi cerca tranquillità senza rinunciare alla prossimità dei servizi urbani.

Punti di forza

- Connettività digitale ed efficienza della PA: rete FTTH pienamente operativa nella quasi totalità dei civici e pubblica amministrazione virtuosa con pagamenti in anticipo sui tempi di legge.
- Qualità ambientale e coesione sociale: contesto montano esente da inquinamento, raccolta differenziata superiore all'80%, assenza di criminalità e presenza di un tessuto associativo denso e attivo.
- Prossimità logistica e stabilità economica: vicinanza immediata al polo urbano, ferroviario ed autostradale di Rovereto, accompagnata da un tasso di disoccupazione estremamente contenuto e da un saldo migratorio positivo.

Punti di debolezza

- Dipendenza dai servizi del fondovalle: assenza di una farmacia fisica sul territorio comunale, presenza del medico di base a orario ridotto e mancanza di scuole medie e superiori in loco.
- Mercato locativo rigido: offerta di abitazioni in affitto a lungo termine quasi inesistente sui canali digitali ufficiali, con un mercato fortemente analogico ed informale.
- Trasporto pubblico e mobilità interna: frequenza ridotta delle corse del TPL extraurbano, assenza di servizi di mobilità privata a chiamata rapida e mancanza di piste ciclabili dedicate a causa dell'orografia montuosa.



Target ideale

- Famiglie con figli e giovani coppie: alla ricerca di un contesto naturale sicuro, con scuola dell'infanzia e primaria in loco e rapido accesso alle scuole secondarie e ai servizi di Rovereto.
- Nomadi digitali e lavoratori in smart working: attratti dalla presenza della fibra ottica FTTH ad alte prestazioni, dall'ambiente rilassante e dalla vicinanza ai principali nodi di trasporto.
- Pendolari e lavoratori transitori: che svolgono la propria attività nel bacino economico della Vallagarina o a Trento e desiderano risiedere in un comune montano a costi abitativi più contenuti.

Analisi del costo della vita

1. Voce di spesa - Abitazione

In base alle quotazioni OMI dell'Agenzia delle Entrate per la zona B1/R1 del comune di Trambileno, la locazione media residenziale per abitazioni civili ed economiche si attesta su una media di 4,50 euro/mq al mese. Per un appartamento tipo di 70 mq in zona residenziale, il canone medio mensile stimato risulta pari a 315,00 euro.

2. Voce di spesa - Tasse locali

L'impatto fiscale locale mensile comprende l'addizionale comunale IRPEF (aliquota progressiva/ordinaria applicata sui dati MEF con incidenza media stimata per un singolo di 15,00 euro/mese) e la TARI (tassa rifiuti applicata dalla Comunità della Vallagarina per un singolo su 70 mq, stimata in circa 12,00 euro/mese). L'impatto fiscale locale totale è di 27,00 euro al mese.

3. Voce di spesa - Spesa alimentare, utenze e trasporti

La spesa alimentare e le utenze domestiche (energia elettrica, gas, acqua, connettività) utilizzano come dato proxy l'indice MIMIT/ISTAT per la provincia di Trento, quantificabile per un singolo individuo in circa 430,00 euro al mese. A causa della conformazione montana del comune e della ridotta frequenza del TPL, per i trasporti si integra un costo aggiuntivo fisso per il carburante dell'auto privata (necessaria per gli spostamenti quotidiani verso i servizi di Rovereto), stimato in 120,00 euro al mese. Il totale mensile per questa voce risulta di 550,00 euro.

4. Costo della vita totale mensile

Costo Totale Trambileno: 892,00 euro

Comparazione con metropoli e capoluoghi

1. Analisi di scostamento territoriale

Il paniere di confronto considera le 4 metropoli cardine nazionali e i 2 satelliti territoriali dinamici identificati autonomamente per Trambileno: il Capoluogo di Provincia (Trento) e il Capoluogo di



Regione (Trento, che coincide con il capoluogo provinciale). Per Trento il costo totale mensile calcolato (stessa metodologia: 70 mq locazione OMI zona residenziale, addizionali MEF/TARI, spesa, utenze e trasporti con abbonamento TPL/urbano) risulta di 1.380,00 euro al mese.

2. Risultati del calcolo di scostamento

Scostamento rispetto a Trento (Capoluogo di Provincia e Regione): -35,36%

Scostamento rispetto a Milano: -56,27%

Scostamento rispetto a Roma: -44,08%

Scostamento rispetto a Napoli: -26,89%

Scostamento rispetto a Palermo: -6,11%

Fonti utilizzate e livello di affidabilità

- Agenzia delle Entrate - Banca Dati Quotazioni Immobiliari OMI: affidabilità 100%
- MEF Dipartimento delle Finanze - Aliquote Addizionale Comunale IRPEF e Delibere TARI: affidabilità 100%
- MIMIT / ISTAT - Osservatorio Prezzi e Indici del costo della vita per la Provincia di Trento: affidabilità 85% (Dato Proxy)
- Trentino Trasporti / Prezzi carburanti MIMIT - Stima costi di mobilità e carburante: affidabilità 90%



riepilogo punteggi - Trambileno (TN)

indice VIVIBILITA'

1. Accessibilità e trasporti interconnessi

RANGE -5 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Rete stradale maggiore (autostrade/superstrade)	2.5		2,50
2. Stazione ferroviaria e aeroporto	2.5		2,50
3. Servizi bus intercomunali e distanza da capoluogo	2.0		0,50
4. Servizi privati (NCC/Taxi/Sharing)	2.0		0,50
5. Distanza fisica dal capoluogo di provincia (km/tempo)	1.0		0,50
6. Stress da pendolarismo (solo malus)	-5 ; 0		-3,00
TOTALE PONDERATO			3,15

2. Mercato abitativo

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,20

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Disponibilità abitazioni private in vendita	3.0		1,50
2. Disponibilità abitazioni private in affitto	3.5		0,50
3. Incentivi e agevolazioni	2.5		0,00
4. Disponibilità alloggi sociali/pubblici	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			3,60

3. Stabilità economica e mercato lavoro

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza e varietà di attività commerciali essenziali	3.0		1,50
2. Tasso di disoccupazione locale	2.5		2,50
3. Presenza attività produttive e artigianali	2.0		0,50
4. Tasso di pendolarismo in uscita	1.5		0,00
5. Potenziale di attrazione di nuove imprese	1.0		0,00
TOTALE PONDERATO			4,95

4. Accessibilità sanitaria

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,30

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza e distanza MMG	3.0		2,00
2. Presenza e distanza farmacia	2.0		1,50
3. Distanza ospedale/PS	3.0		1,50
4. Servizi socio-assistenziali e specialistici	1.0		0,50
5. Servizi di trasporto specifici per l'accesso alle strutture	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			8,45

5. Connettività digitale e amministrazione

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Copertura e velocità banda larga FTTH	3.0		3,00
2. Copertura e velocità banda larga FTTC, 5G e FWA	2.0		2,00
3. Efficienza amministrativa e smart city (bonus/malus)	±5.0		3,00
TOTALE PONDERATO			8,80

6. Servizi educativi e comunitari

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza servizi per l'infanzia	3.5		2,00
2. Presenza scuola primaria e secondaria di primo grado	3.5		2,00
3. Presenza scuole secondarie di secondo grado	2.0		1,00
4. Strutture per la cultura e conoscenza	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			6,00

7. Sicurezza e coesione sociale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Tasso di criminalità (denunce)	3.0		3,00
2. Presenza FdO e tempo di risposta	3.0		1,50
3. Forza del volontariato/associazionismo	2.0		2,00
4. Senso di comunità e identità locale	2.0		2,00
TOTALE PONDERATO			8,50

8. Ambiente, territorio e rischi

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Rischio idrogeologico	2.5		1,50
2. Qualità dell'aria e rumore	2.0		2,00
3. Qualità e disponibilità dell'acqua	2.0		2,00
4. Efficienza della raccolta differenziata	2.0		2,00
5. Aree verdi pubbliche	1.5		1,50
TOTALE PONDERATO			8,10

9. Infrastrutture e benessere urbano

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,9

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Manutenzione spazi pubblici	3.0		2,00
2. Strutture sportive pubbliche	3.0		1,50
3. Piste ciclabili e percorsi sicuri	2.5		1,00
4. Qualità illuminazione pubblica	1.5		1,50
TOTALE PONDERATO			5,40

10. Attrattività e patrimonio culturale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,60			
Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza patrimonio storico-artistico	3.0		3,00
2. Eventi e offerta culturale annuale	2.5		1,00
3. Presenza e varietà di strutture ricettive	2.5		1,50
4. Livello di degrado edilizio e conservazione	2.0		2,00
TOTALE PONDERATO			4,50

Coefficiente di correzione per indice "Vivibilità"

Fascia Demografica (Popolazione Residente)	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
Fino a 500 abitanti	4.0		
501 a 1.000 abitanti	3.0		
1.001 a 2.000 abitanti	2.0		
2.001 a 3.000 abitanti	1.0		
Oltre 3.000 abitanti	0.0		
TOTALE			2,00

indice EVOLUZIONE

11. Progetti con potenziale per rinascita territoriale

Parametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Governance e partnership	1.5		1,00
2. Solidità finanziaria e tempi	2.0		2,00
3. Impatto occupazionale e indotto	2.0		1,00
4. Innovazione e gestione del rischio	1.5		1,00
5. Scalabilità e crescita	1.0		0,50
6. Impatto sociale e valore etico	2.0		1,50
TOTALE			0 ; +10.0
Coefficiente di attendibilità (range 0.1;1.0)			0,5
			3,50

indice VITALITA'

12. Vitalità e tenuta demografica

Parametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Resilienza storica (trend 100 anni)	±1.0		0,50
2. Trend decennale e saldo naturale	±3.0		2,00
3. Equilibrio generazionale (indice vecchiaia)	±2.5		-0,50
4. Attrattività e Flussi Migratori	±2.0		1,50
5. Benessere economico	±1.5		0,50
TOTALE			±10.0
			4,00

indice GLOBALE

13. Risultato finale

Parametro	Range	Punti ottenuti	Ponderaz.	Totale pond.
1. Vivibilità	0 ; +100.0	63,45	0,90	57,11
2. Evoluzione	0 ; +10.0	3,50	0,80	2,80
3. Vitalità	-10 ; +10.0	4,00	1,20	4,80
4. Totale Ponderato				64,71