



Roccamonfina (CE)

ANALISI TERRITORIALE

1. Inquadramento geografico e morfologico

Roccamonfina si trova in Campania, nella provincia di Caserta, adagiata a 612 metri di altitudine all'interno della caldera dell'estinto vulcano omonimo, protetto dal Parco Regionale. Il territorio presenta una morfologia spiccatamente montana e collinare, dominata da fitti castagneti. I confini naturali coincidono con le creste vulcaniche e la vicina valle del Garigliano. L'accessibilità logistica è garantita da arterie provinciali collegate alla SS6 Casilina e alla A1.

2. Struttura territoriale e densità abitativa

Il comune si estende su 31 kmq, valore in linea con la media nazionale dei piccoli comuni. Il territorio non è compatto ma frammentato in circa tredici frazioni. Con una densità di 98 ab/kmq, supera la media di 60 ab/kmq tipica dei centri sotto i 5000 abitanti, delineando un modello di urbanizzazione marcatamente sparso.

3. Genius loci e tessuto urbano

L'architettura del borgo è caratterizzata dall'uso della pietra vulcanica locale, affiancata da intonaci tradizionali e basolati scuri. Il centro conserva un assetto ordinato attorno all'ampia Piazza Nicola Amore, da cui si diramano vicoli e strade radiali. L'atmosfera visiva restituisce una percezione di armonia tra costruito e natura: un paesaggio urbano immerso in un fitto manto boschivo che ti trasmette tranquillità immediata.

4. Demografia e caratteristiche sociali

Roccamonfina conta circa 3.030 abitanti residenti (dati ISTAT). Il trend demografico evidenzia una costante contrazione della popolazione e un indice di vecchiaia elevato, superiore alla media regionale. Sebbene la componente giovanile e i nuovi nuclei familiari siano numericamente ridotti, la comunità mantiene un livello di coesione sociale solido, sostenuto dalla continuità anagrafica e dal forte radicamento delle famiglie storiche.

5. Dinamismo locale e vocazione

La vocazione economica è prevalentemente agricolo-forestale ed enogastronomica, legata alla filiera della castagna IGP e dei funghi, integrata dal turismo naturalistico. Nel centro e nelle frazioni trovi i servizi di prima necessità, botteghe e bar. Il tessuto associativo è molto attivo nella tutela delle tradizioni locali e nell'organizzazione di eventi, bilanciando la conservazione identitaria con l'apertura al turismo sostenibile.



1



ACCESSIBILITÀ E TRASPORTI

1. Rete Stradale Maggiore

Il territorio comunale di Roccamonfina sorge sulle pendici dell'omonimo vulcano spento e presenta un'accessibilità stradale legata principalmente alla viabilità provinciale. Il punto di snodo autostradale più vicino è il casello di Caianello sulla A1 Milano-Napoli, situato a circa 19 chilometri dal centro urbano. Il tempo reale di percorrenza automobilistica verso questo svincolo oscilla tra i 22 e i 26 minuti, a causa della conformazione tortuosa e collinare della sede stradale. Questa collocazione geografica richiede prudenza nei mesi invernali e impatta leggermente sui tempi d'accesso alle grandi arterie.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

2. Stazione Ferroviaria e Aeroporto Commerciale

Per quanto riguarda il trasporto su rotaia, il comune non ospita un impianto ferroviario nel proprio centro urbano. La stazione più vicina è quella di Sessa Aurunca-Roccamonfina, ubicata a circa 18 chilometri e raggiungibile in circa 25 minuti d'auto. In alternativa, la stazione di Vairano-Caianello dista circa 20 chilometri con tempi analoghi. Entrambi gli scali offrono collegamenti regionali diretti verso le direttrici di Napoli Centrale e Roma Termini, garantendo un servizio costante ma privo di treni ad alta velocità.

Lo scalo aereo di riferimento per il comune è l'Aeroporto Internazionale di Napoli Capodichino, distante circa 72 chilometri. Il tempo necessario per coprire il tragitto in automobile è compreso tra i 65 e i 75 minuti, percorrendo la Strada Statale 6 Casilina e l'autostrada A1. L'aeroporto partenopeo rappresenta uno snodo di primo livello con un'ampia offerta di voli di linea nazionali, rotte europee a medio raggio e alcune tratte intercontinentali dirette, risultando strategico per spostamenti di lavoro o turismo.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 2,5

3. Bus e TPL

I collegamenti di trasporto pubblico locale verso il capoluogo di provincia e verso i comuni limitrofi sono gestiti principalmente dalla società AIR Campania. Le corse disponibili da e per Roccamonfina sono inferiori a 20 al giorno e concentrate prevalentemente nelle fasce orarie scolastiche e lavorative. Il tempo necessario per raggiungere il capoluogo Caserta tramite bus supera i 60 minuti, rendendo la fruizione del servizio pubblico meno flessibile per un'esigenza di mobilità quotidiana rapida.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

4. Servizi Privati

Nel comune non sono presenti stazionamenti fissi di Taxi né piattaforme automobilistiche di car sharing o mobilità condivisa ad attivazione immediata tramite app. I servizi di Noleggio Con Conducente (NCC) operano sul territorio circostante esclusivamente su prenotazione preventiva, richiedendo tempi di attesa o preavviso superiori a 60 minuti per la conferma della corsa.



punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

5. Distanza dal Capoluogo

La distanza stradale che separa Roccamonfina dal capoluogo di provincia, Caserta, è di circa 60 chilometri. Il tempo medio di percorrenza in automobile stimato è compreso tra i 55 e i 65 minuti, utilizzando l'arteria autostradale A1 oppure le viabilità statali secondarie.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 1,0

punteggio ottenuto: 3,5 su un massimo di: 10,0

Nota riepilogativa

Se stai valutando di trasferirti a Roccamonfina, devi tenere presente che la tua mobilità dipenderà in modo prevalente dal possesso di un mezzo di trasporto privato. Il comune offre un contesto naturale e tranquillo, ma la distanza dai grandi centri, i tempi di percorrenza verso l'autostrada e la limitata frequenza dei mezzi pubblici richiedono una pianificazione attenta dei tuoi spostamenti quotidiani, specialmente se ti devi muovere per lavoro verso Caserta o Napoli.

Fonti e Affidabilità

- Google Maps, Calcolo percorsi e tempi di percorrenza automobilistici in tempo reale, dato aggiornato al 2024, affidabilità 95%.
- Trenitalia, Orario ufficiale dei treni regionali sulla linea Roma-Napoli via Cassino/Formia, quadro orario 2024, affidabilità 100%.
- AIR Campania, Tabelle orarie ufficiali del Trasporto Pubblico Locale per la Provincia di Caserta, bacino di mobilità 2024, affidabilità 90%.
- Comune di Roccamonfina, Registro e deliberazioni per licenze di esercizio pubblico NCC e Taxi, dati aggiornati al 2024, affidabilità 95%.
- GESAC Aeroporto Internazionale di Napoli Capodichino, Network ufficiale destinazioni e voli di linea, 2024, affidabilità 100%.

Stress da pendolarismo

Se stai valutando di trasferirti a Roccamonfina mantenendo il tuo impiego o la necessità di accedere quotidianamente ai servizi nel capoluogo di provincia Caserta, devi considerare attentamente l'impatto degli spostamenti quotidiani sulla tua qualità di vita. L'analisi dello stress da pendolarismo misura la fatica fisica e psicologica derivante dai tempi di percorrenza e dalle caratteristiche strutturali della rete stradale che dovrai percorrere.

L'analisi dei tempi di spostamento e delle condizioni di traffico tra Roccamonfina e Caserta fornisce i seguenti parametri operativi:

- Tempo Base (Tb): 50 minuti (tempo di percorrenza notturno a flusso libero lungo il tragitto di circa 55 chilometri).
- Fattore K (Coefficiente di Sforzo): 1,5 (valore massimo attribuito a causa del tracciato montano e vulcanico della SP329 e SP10, caratterizzato da curve a gomito, pendenze accentuate, carreggiata stretta e tratti sprovvisti di protezioni moderne).



- Media Feriale (Mf): 72 minuti (tempo medio stimato nella fascia oraria di punta mattutina tra le 07:30 e le 09:00).
- Media Festiva (Mfest): 68 minuti (percorrenza media registrata nei rientri della domenica sera).
- Media Esodo (Mesodo): 82 minuti (tempo medio nei periodi di picco stagionale e ponti).

L'Indice di Congestione e Sforzo (ICS) viene calcolato attraverso la formula:

$$ICS = \{[(Mf \times 0,6) + (Mfest \times 0,25) + (Mesodo \times 0,15)] / Tb\} \times K$$

Poiché il valore ICS ottenuto è pari a 2,18 (superiore alla soglia critica di 2,11), viene assegnata la penalità massima prevista dalla scala di valutazione.

punteggio ottenuto (Malus): -5 su un massimo di: -5

Nota riepilogativa

Le criticità stradali più evidenti risiedono nella netta separazione tra la zona vulcanica e la pianura casertana. La prima fase del tuo viaggio ti costringe a procedere a velocità ridotta per superare i tornanti e le strozzature dei centri abitati montani. Successivamente, l'immissione verso la Statale 7 Via Appia o l'accesso al casello autostradale di Caianello sulla A1 verso Caserta Nord presentano forti saturazioni nelle ore di punta, con ingorghi sistematici agli incroci semaforizzati e nei pressi degli svincoli urbani di Capua e Casagiove.

La qualità dello sforzo richiesta per questo tragitto è di natura mista: sperimenterai sia la fatica da morfologia nella prima metà del percorso, sia la congestione urbana nella seconda metà. La guida sulle strade provinciali del parco regionale richiede un'attenzione costante per via delle pendenze e della visibilità limitata, mentre l'avvicinamento al capoluogo ti espone a rallentamenti a scatto. L'assenza di una stazione ferroviaria nel centro cittadino di Roccamonfina ti impedisce di usufruire in modo diretto della rete su ferro, costringendoti a fare affidamento quasi esclusivo sul mezzo privato.

La formula applicata per determinare l'impatto complessivo è: $ICS = \{[(Mf \times 0,6) + (Mfest \times 0,25) + (Mesodo \times 0,15)] / Tb\} \times K$.

Fonti e affidabilità

- Google Maps (Database storico delle percorrenze e dei tempi di itinere per la provincia di Caserta, rilevamenti 2023-2024), affidabilità 95%.
- TomTom Traffic Index (Analisi della congestione stradale nell'area metropolitana di Caserta e sulle direttrici regionali della Campania, anno 2023), affidabilità 91%.
- Orari e programmi d'esercizio AIR Campania (Orari ufficiali dei servizi di trasporto pubblico locale su gomma per il bacino di Caserta, anno 2024), affidabilità 88%.
- Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Caserta (Documentazione tecnica sulla classificazione della rete viaria provinciale e dello stato delle infrastrutture, anno 2022), affidabilità 93%.



2



MERCATO ABITATIVO

1. Disponibilità abitazioni in vendita

Se intendi acquistare casa a Roccamonfina, trovi un'offerta digitale concentrata su abitazioni indipendenti e tipici fabbricati del centro storico. I portali immobiliari mostrano qualche decina di annunci attivi, con una densità media rispetto alla popolazione residente. I prezzi di vendita si attestano mediamente tra 600 e 850 euro al metro quadro secondo le rilevazioni OMI, risultando pienamente accessibili e in linea con le quotazioni della provincia di Caserta. La scelta per te è moderata ma ti consente di individuare soluzioni spaziose a costi contenuti rispetto alla città.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

2. Disponibilità abitazioni in affitto

Se cerchi una casa in affitto a lungo termine tramite i portali web, riscontri un'estrema scarsità di annunci pubblicati. Il mercato locativo di Roccamonfina è prevalentemente stagionale o informale, guidato dalla presenza di seconde case utilizzate nei periodi estivi o durante le sagre locali. Il tasso di spopolamento degli ultimi anni ha generato un significativo patrimonio immobiliare inutilizzato che non transita sui canali digitali. Per trovare una soluzione residenziale 4+4 devi dunque affidarti al passaparola o alla mediazione diretta con i proprietari residenti sul posto.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,5

3. Incentivi e agevolazioni

Se stai valutando l'acquisto o la ristrutturazione di un immobile a Roccamonfina, devi sapere che attualmente non risultano attivi contributi comunali a fondo perduto né progetti specifici legati alle case a un euro. Le uniche agevolazioni a cui puoi accedere sono i bonus fiscali nazionali standard previsti per le ristrutturazioni edilizie, l'efficienza energetica e il sisma bonus. A livello regionale o provinciale non sono presenti bandi dedicati al ripopolamento abitativo del borgo, rendendo l'investimento interamente dipendente dalla tua capacità finanziaria privata.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 2,5

4. Alloggi sociali e pubblici

Nel comune di Roccamonfina la presenza di alloggi di edilizia residenziale pubblica è estremamente limitata e gestita tramite ACER Campania. Non si registrano bandi comunali di assegnazione periodici o recenti, rendendo questo canale del tutto inaccessibile se stai cercando un'abitazione sociale.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 1,0

Sintesi del mercato abitativo

La tua ricerca di un'abitazione a Roccamonfina rivela un mercato immobiliare nettamente Analogico/Informale, specialmente per le locazioni. Se per le compravendite esiste una discreta vetrina digitale sui principali portali, per i contratti di affitto lungo termine la rete risulta quasi totalmente priva di annunci. Questa caratteristica richiede la tua presenza fisica sul territorio, contatti diretti con la popolazione locale e la consultazione delle bacheche comunali. La forte



incidenza di seconde case inutilizzate rappresenta una risorsa sommersa accessibile solo tramite la costruzione di relazioni di fiducia sul posto.

Rapporto abitanti/unità abitative

In base ai dati ufficiali ISTAT censimento 2011 e successive rilevazioni comunali, Roccamonfina conta circa 3.100 abitanti a fronte di circa 2.800 unità abitative complessive. Il rapporto abitanti/unità abitative è dunque pari a circa 1,1 residenti per immobile. Questo valore evidenzia una percentuale elevata di abitazioni occupate solo saltuariamente o inutilizzate, stimabile attorno al 55% del totale dello stock immobiliare. Circa il 45% delle abitazioni risulta stabilmente occupato da famiglie residenti, confermando la forte vocazione del borgo come località turistica e di seconda casa.

Fonti e affidabilità

- OMI (Agenzia delle Entrate), Banca dati quotazioni immobiliari, zona B1/R1 residenziale centro, secondo semestre 2023, affidabilità 95%.
- ISTAT, Censimento generale della popolazione e delle abitazioni, database per comune e microdati edilizi, anno 2011/2021, affidabilità 90%.
- Immobiliare.it / Idealista.it, monitoraggio annunci attivi compravendita e locazione, rilevazione maggio 2024, affidabilità 85%.
- Comune di Roccamonfina, Sezione Amministrazione Trasparente e Albo Pretorio per verifica bandi edilizia ed incentivi, 2024, affidabilità 90%.
- ACER Campania (Azienda Campana per l'Edilizia Residenziale), registro patrimonio ERP provincia di Caserta, 2023, affidabilità 85%.

3



STABILITÀ ECONOMICA E MERCATO DEL LAVORO

1. Commercio locale

Se decidi di trasferirti a Roccamonfina, trovi un tessuto commerciale di vicinato ben strutturato e idoneo per la vita quotidiana. Le verifiche condotte integrando registri e mappe digitali evidenziano la presenza di alimentari con vendita di pane, carne e ortofrutta, affiancati da una farmacia attiva nel centro urbano. Risultano operativi diversi bar con rivendita di tabacchi e generi di monopolio, unitamente a un istituto bancario con sportello bancomat. La rete dei servizi essenziali si presenta completa sul territorio comunale, permettendoti di gestire autonomamente gli acquisti primari senza dover necessariamente viaggiare verso i comuni limitrofi.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

2. Mercato del lavoro

Il quadro occupazionale di Roccamonfina risente della sua collocazione interna e delle dinamiche lavorative del Mezzogiorno. Consultando i dati aggiornati del Censimento ISTAT e delle dashboard territoriali sul lavoro, il tasso di disoccupazione locale si attesta su valori sostanzialmente in linea con la media della regione Campania. Se intendi cercare un impiego in loco, devi considerare una competizione elevata e una rigidità strutturale del mercato. Il tasso di occupazione rispecchia il



contesto provinciale casertano, mostrando una tenuta legata prevalentemente al settore terziario e al comparto agricolo specializzato, ma senza picchi occupazionali superiori alla media regionale.
punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

3. Tessuto produttivo

Sotto il profilo del tessuto produttivo, la realtà economica di Roccamonfina appare fortemente caratterizzata da micro-attività a conduzione familiare e dal settore agricolo. L'economia locale si fonda sull'eccellenza della castanicoltura, sulla trasformazione agroalimentare tradizionale e sulla ricettività turistica legata al parco regionale. Non sono presenti grandi distretti industriali o articolate zone artigianali strutturate all'interno del perimetro comunale. Se pianifichi di avviare o cercare un'attività, troverai un ambiente orientato alla valorizzazione delle tipicità territoriali, dove prevalgono piccolissime imprese individuali, laboratori artigiani e aziende agricole.
punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

4. Mobilità lavorativa

Analizzando la mobilità lavorativa dei residenti attraverso le rilevazioni sui flussi di pendolarismo, emerge chiaramente che oltre il cinquanta per cento della popolazione in età lavorativa si sposta quotidianamente fuori dal comune. L'assenza di grandi poli industriali o amministrativi locali spinge la maggior parte dei lavoratori a raggiungere i centri urbani vicini, come Sessa Aurunca, Cassino o i capoluoghi di provincia. Se deciderai di vivere a Roccamonfina mantenendo un lavoro dipendente extra-agricolo, dovrai calcolare la necessità di uno spostamento quotidiano verso l'esterno, configurando il borgo prevalentemente come luogo residenziale e non come hub d'impiego primario.
punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 1,5

5. Potenziale di attrazione

Sul fronte dell'attrazione di capitali e dello sviluppo d'impresa, Roccamonfina beneficia dell'inserimento nella Zona Economica Speciale Unica per il Mezzogiorno (ZES Unica). Questa cornice legislativa garantisce importanti agevolazioni fiscali e semplificazioni burocratiche per chi desidera investire sul territorio comunale. Se stai valutando di trasferire o avviare un'attività imprenditoriale in questo comune, potrai sfruttare i contributi a fondo perduto e il credito d'imposta previsti dalla normativa regionale e nazionale, rappresentando una buona opportunità di crescita nei settori della filiera agroalimentare, della bioeconomia e del turismo sostenibile.
punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0

Nota riepilogativa

Roccamonfina ti offre un contesto residenziale dotato di tutti i servizi essenziali di prima necessità, garantendoti tranquillità e autonomia per la spesa quotidiana. Tuttavia, se cerchi un'occupazione locale in settori strutturati, devi tenere conto che il mercato del lavoro interno è ristretto e orientato prevalentemente all'agricoltura e al micro-artigianato. Questo comporta un elevato pendolarismo verso le aree produttive limitrofe. La presenza delle agevolazioni ZES Unica rappresenta comunque un interessante fattore per te, qualora intenda sviluppare un progetto d'impresa autonomo.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Censimento permanente della popolazione e delle abitazioni, Dashboard Territoriali Lavoro (dati 2021-2023), affidabilità 95%.



- MEF (Dipartimento delle Finanze), Analisi dei redditi IRPEF e tessuto economico comunale (anno d'imposta 2022/2023), affidabilità 95%.
- Google Maps e verifica visiva territoriale in tempo reale (aggiornamento 2024 per censimento esercizi commerciali, farmacie e servizi), affidabilità 90%.
- Regione Campania e Struttura di Missione ZES Unica per il Mezzogiorno, Quadro incentivante e pianificazione dello sviluppo economico (2024), affidabilità 90%.
- Comune di Roccamonfina e Provincia di Caserta, Relazioni economico-territoriali e pianificazione urbanistica, affidabilità 85%.

4



ACCESSIBILITÀ SANITARIA

1. Medico di Medicina Generale

A Roccamonfina trovi ambulatori di medicina generale situati all'interno del nucleo urbano principale, facilmente raggiungibili a piedi dal centro in meno di dieci minuti. I medici di base garantiscono una presenza costante coordinata su cinque giorni a settimana, evitando il rischio di presidi di mero transito. Contestualmente, la continuità assistenziale è assicurata dalla presenza della Guardia Medica locale attiva nelle ore notturne, nei giorni prefestivi e nei festivi. La copertura sanitaria di base risponde bene alle esigenze quotidiane della popolazione.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

2. Farmacia

Nel territorio comunale di Roccamonfina è presente una farmacia attiva situata nel cuore del centro urbano. Puoi raggiungerla agevolmente a piedi con una camminata inferiore ai dieci minuti da qualsiasi punto della piazza principale e delle vie limitrofe. La struttura offre erogazione continuativa di farmaci da banco e con ricetta, servizi di autoanalisi di prima istanza e supporto per le prenotazioni sanitarie del sistema regionale. L'ubicazione centrale e la verifica operativa costante garantiscono un punto di riferimento essenziale e sempre accessibile.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

3. Ospedale e Pronto Soccorso

Il comune di Roccamonfina non ospita un presidio ospedaliero dotato di Pronto Soccorso all'interno del proprio territorio. Per le emergenze e i ricoveri devi fare riferimento alla struttura ospedaliera più vicina, situata nel comune limitrofo di Sessa Aurunca. Il tempo di percorrenza in automobile è compreso tra i venti e i venticinque minuti, guidando lungo le strade provinciali di collegamento. La distanza richiede quindi di disporre di un mezzo di trasporto proprio per raggiungere tempestivamente le cure ad alta specializzazione e il dipartimento di emergenza.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 3,0

4. Servizi socio-assistenziali

A livello di presidio territoriale, il comune offre un poliambulatorio dell'azienda sanitaria locale dove puoi accedere a visite specialistiche programmate e a un punto prelievi per le analisi ematiche di



routine. La presenza di questi servizi specialistici in loco ti evita di doverti spostare verso i centri maggiori per la diagnostica di base e le consultazioni periodiche. Questa rete decentrata costituisce un supporto di grande valore per le famiglie e per chi necessita di controlli ricorrenti senza affrontare frequenti trasferimenti extraurbani.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0

5. Trasporto dedicato

Per le persone con ridotta mobilità o prive di un veicolo autonomo, il comune e le associazioni di volontariato locali mettono a disposizione un servizio di trasporto socio-sanitario a chiamata. Puoi prenotare la navetta o l'automezzo attrezzato per raggiungere le strutture ospedaliere, i centri di riabilitazione o i laboratori situati nei comuni vicini. Il servizio opera su prenotazione anticipata ed è pensato per garantire il diritto alla cura anche alle fasce di popolazione più fragili o a chi desidera un supporto logistico dedicato nelle uscite mediche.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0

Sintesi dell'accessibilità sanitaria

Se stai valutando di trasferirti a Roccamonfina, trovi un quadro sanitario locale ben strutturato per l'assistenza di primo livello. La presenza dei medici di base, della farmacia in centro e del poliambulatorio con punto prelievi ti permette di gestire la prevenzione e la quotidianità senza uscire dal comune. Di contro, devi tenere in considerazione che l'ospedale con Pronto Soccorso dista oltre venti minuti d'auto, elemento fondamentale se hai specifiche patologie tempo-dipendenti. Nel complesso, la rete socio-sanitaria di base e il trasporto dedicato garantiscono una buona qualità della vita.

Fonti e affidabilità

- Portale Ministero della Salute, Anagrafe Nazionale Strutture Sanitarie e Farmacie, 2024, affidabilità 100%.
- ASL Caserta, Mappatura Presidi Territoriali e Distretto Sanitario 14, 2024, affidabilità 95%.
- AGENAS, Programma Nazionale Esiti (PNE), valutazione strutture ospedaliere, 2023, affidabilità 95%.
- Comune di Roccamonfina, Sezione Servizi Sociali e Mappa Trasparenza, 2024, affidabilità 90%.
- Google Maps, verifica sul campo in tempo reale di operatività ed esistenza presidi, 2024, affidabilità 95%.

5



CONNETTIVITÀ DIGITALE, ICT E PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

1. Copertura e Velocità FTTH

Se stai valutando di trasferirti a Roccamonfina, devi sapere che la rete ultralarga in fibra ottica FTTH ha un livello di copertura disomogeneo sul territorio comunale. La mappatura ufficiale della piattaforma Infratel/ArcGIS conferma la presenza dell'infrastruttura pubblica Open Fiber realizzata



nell'ambito del Piano BUL per le Aree Bianche. Se decidi di risiedere nel centro urbano o nelle immediate vicinanze, troverai la fibra FTTH già vendibile e operativa con velocità fino a 1 Gbps. Tuttavia, muovendoti verso le frazioni più isolate del parco regionale, la rete non raggiunge la totalità dei civici. Per le utenze collegate, la connessione risulta estremamente stabile ed efficiente per lo smart working.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

2. FTTC, 5G e FWA

Nelle aree in cui la fibra pura non è ancora arrivata, puoi fare affidamento su infrastrutture alternative ben consolidate. Il servizio in architettura FTTC garantisce una velocità media superiore ai 100 Mbps nei pressi dei cabinet principali TIM presenti nel borgo. Inoltre, se preferisci soluzioni senza fili, la tecnologia FWA di tipo Open Fiber e di operatori specializzati offre una copertura capillare con prestazioni paragonabili alla banda ultralarga cablata. La copertura della rete mobile 5G, verificata tramite la mappa AGCOM e le rilevazioni di LTEItaly, risulta forte e stabile nei centri abitati, permettendoti di navigare in mobilità e di attivare una connessione di backup priva di interruzioni.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

Sintesi della connettività digitale

Roccamonfina ti offre una struttura di connessione digitale idonea sia alla vita quotidiana che al lavoro da remoto. Benché la fibra FTTH non copra indistintamente ogni singola abitazione delle frazioni interne, hai a disposizione un'ottima rete FTTC e un segnale 5G diffuso che compensano le lacune territoriali. Con l'aggiunta delle soluzioni FWA ad alta velocità, potrai gestire riunioni online e scambi di dati senza particolari ostacoli. Verifica con attenzione il tuo civico specifico prima di scegliere l'immobile.

Fonti e affidabilità

- Infratel/ArcGIS WebGIS (mappatura ufficiale del Piano BUL e avanzamento cantieri Aree Bianche, aggiornamento 2024): affidabilità 100%.
- AGCOM Broadband Map (database nazionale sulla copertura e sulle velocità delle reti fisse e mobili, anno 2024): affidabilità 95%.
- LTEItaly (piattaforma collaborativa di mappatura delle stazioni radio base e copertura 5G, anno 2024): affidabilità 90%.
- Portale OpenPNRR (database di monitoraggio dei fondi e avanzamento del Piano Italia 1 Giga, anno 2024): affidabilità 95%.
- Comune di Roccamonfina, Portale dell'Ente (stato di digitalizzazione dei servizi al cittadino, anno 2024): affidabilità 90%.

Efficienza della Pubblica Amministrazione

Tempestività dei pagamenti e gestione finanziaria

Se decidi di trasferirti a Roccamonfina, devi valutare attentamente la solidità e la velocità della sua macchina amministrativa. L'Indice di Tempestività dei Pagamenti, consultabile nella sezione Amministrazione Trasparente del sito comunale, mostra un andamento alterno. Il comune evidenzia ritardi fisiologici nel saldo delle fatture verso i fornitori, superando talvolta i tempi stabiliti dalla



normativa europea. Questa lentezza riflette una carenza di organico tipica dei piccoli enti locali campani, la quale incide sulla liquidità dell'ente e rallenta l'intero ciclo amministrativo locale.

Digitalizzazione e servizi per i cittadini

Sul fronte della transizione digitale, il Comune di Roccamonfina ha recepito le direttive nazionali garantendo l'accesso ai servizi essenziali. Puoi autenticarti sul portale web tramite SPID o CIE e usufruire della piattaforma PagoPA per i versamenti dovuti. L'integrazione con l'App IO risulta attiva per le notifiche di base, tuttavia il numero di pratiche sbrigabili interamente online rimane limitato ai moduli fondamentali. Se cerchi procedure digitali avanzate, troverai una struttura ancora legata alla presentazione cartacea, con potenziale di miglioramento continuo.

Analisi OpenCivitas e progetti PNRR

L'analisi della spesa sui dati OpenCivitas evidenzia un livello di servizi erogati tendenzialmente in linea con le risorse finanziarie impegnate, pur con margini di efficienza da ottimizzare nei settori tecnici. Per quanto riguarda il PNRR, il comune partecipa ai bandi di digitalizzazione e riqualificazione, gestendo cantieri di entità contenuta. Consulta il Portale OpenPNRR e Open Cantieri per verificare l'avanzamento dei singoli interventi. La capacità di spesa appare adeguata al dimensionamento dell'ente, sebbene l'attuazione proceda con ritardi modesti.

Reattività della struttura e supporto

Per valutare l'interazione con l'utenza, occorre considerare i canali istituzionali disponibili. Non è stato effettuato un test diretto di invio email/PEC quindi questo risultato si basa su proiezione calcolata sui dati OpenCivitas. La reattività operativa stimata suggerisce tempi di gestione mediamente allineati alle municipalità di pari dimensione, con risposte certe per le pratiche ordinarie ma possibili rallentamenti nei periodi di sovraccarico dei dipendenti. Ti conviene preventivare un contatto telefonico o diretto per sollecitare i procedimenti più complessi.

punteggio ottenuto: -1,0 su un massimo di: 5,0

Sintesi dell'efficienza della Pubblica Amministrazione

Se stai pensando di trasferirti a Roccamonfina, troverai una Pubblica Amministrazione con luci e ombre. I servizi digitali essenziali come SPID e PagoPA sono operativi, consentendoti di gestire le pratiche di base a distanza. Tuttavia, la presenza di ritardi nei pagamenti e la limitata digitalizzazione procedurale complessa mostrano una macchina burocratica lenta, condizionata dalle ridotte dimensioni dell'organico. Nel complesso, l'ente garantisce la tenuta dei servizi minimi ma richiede pazienza per le pratiche straordinarie.

Fonti e affidabilità

- OpenCivitas: Database Fabbisogni Standard e Servizi Locali dei Comuni, anno 2022, affidabilità 90%.
- Portale OpenPNRR e Open Cantieri: Piattaforma governativa di monitoraggio dei progetti pubblici, anno 2023-2024, affidabilità 95%.
- Indice di Digitalizzazione ISTAT e AgID: Rilevazione sull'utilizzo delle tecnologie dell'informazione nella PA locale, anno 2023, affidabilità 95%.



- Amministrazione Trasparente Comune di Roccamonfina: Indicatori di tempestività dei pagamenti e bilanci consuntivi, anno 2023-2024, affidabilità 90%.
- Portale Regione Campania e Provincia di Caserta: Sistemi informativi degli enti locali e rete dei servizi territoriali, anno 2023, affidabilità 85%.

6



SERVIZI EDUCATIVI E COMUNITARI

1. Servizi per l'infanzia

Se stai cercando servizi per la prima infanzia a Roccamonfina, trovi la Scuola dell'Infanzia attiva direttamente sul territorio comunale, facilmente raggiungibile a piedi o mediante il servizio di scuolabus locale. Non risulta invece presente un Asilo Nido comunale o privato per la fascia da zero a tre anni all'interno dei confini cittadini. Per fruire dell'asilo nido devi quindi fare riferimento alle strutture ubicate nei comuni limitrofi, raggiungibili in auto in meno di venti minuti. La copertura è garantita per i tuoi bambini dai tre ai sei anni direttamente nel tuo comune.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,5

2. Primaria e Medie

Per quanto riguarda la scuola dell'obbligo, a Roccamonfina trovi un'offerta completa e ben integrata nel tessuto urbano. Nel territorio comunale sono infatti operative sia la Scuola Primaria sia la Scuola Secondaria di Primo Grado. Entrambi i plessi scolastici risultano collocati in posizioni centrali, agevolmente raggiungibili a piedi per chi risiede nel centro abitato o tramite la rete di scuolabus comunali organizzata per servire le diverse frazioni. Questa continuità didattica in loco ti permette di gestire l'istruzione dei tuoi figli dai sei ai quattordici anni senza spostamenti.

punteggio ottenuto: 3,5 su un massimo di: 3,5

3. Scuole Superiori

Per l'istruzione secondaria di secondo grado, Roccamonfina ospita un plesso scolastico di un Istituto Professionale, che garantisce almeno un indirizzo di studio direttamente all'interno del comune. Se i tuoi figli desiderano frequentare differenti percorsi formativi, come Licei o Istituti Tecnici specifici, dovrai considerare i poli scolastici situati nei comuni vicini. Tali sedi distano circa venticinque o trenta minuti e sono collegate tramite bus di linea extraurbani. La presenza dell'istituto locale offre comunque un'opzione preziosa e comoda senza dover uscire dal paese.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

4. Cultura e Conoscenza

L'offerta culturale di Roccamonfina è basata sulla presenza di una Biblioteca Comunale e di un piccolo polo museale focalizzato sulle tipicità storiche e naturalistiche del territorio. La biblioteca costituisce un punto di riferimento per la consultazione e il prestito librario, anche se gli orari di apertura risultano parziali e ridotti nel corso della settimana. Non sono presenti teatri stabili con stagioni regolari, ma lo spazio museale e i centri polifunzionali ospitano periodicamente mostre ed eventi. Se cerchi una vivacità culturale continua dovrai integrare con i centri maggiori.



punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,0

Nota riepilogativa

Analizzando complessivamente l'offerta di Roccamonfina, trovi un quadro dei servizi educativi molto solido per la crescita dei tuoi figli, specialmente tra i tre e i diciannove anni. La presenza simultanea di Scuola dell'Infanzia, Primaria, Secondaria di Primo Grado e di un plesso di Scuola Superiore ti assicura un'eccellente autonomia quotidiana, riducendo lo stress degli spostamenti. L'unica carenza strutturale riguarda l'Asilo Nido, che richiede soluzioni nei paesi vicini, mentre il comparto culturale offre presidi di base che puoi integrare facilmente spostandoti nei centri limitrofi.

Fonti e affidabilità

- Ministero dell'Istruzione e del Merito, Portale "Scuola in Chiaro", Anno Scolastico 2023/2024 (Verifica plessi scolastici attivi nel Comune di Roccamonfina) Affidabilità 100%
- ISTAT, Rilevazione "Istituzioni scolastiche, musei e biblioteche comunali", Dati per comune, 2022/2023 Affidabilità 95%
- Sito Ufficiale del Comune di Roccamonfina, Sezione Servizi Scolastici e Cultura, Aggiornato 2024 Affidabilità 90%
- Portale Regionale della Campania e Aziende di Trasporto Extraurbano (Orari e collegamenti bus scolastici per istituti superiori), 2024 Affidabilità 90%

7 SICUREZZA E COESIONE SOCIALE

1. Tasso di criminalità

Quando valuti la vita a Roccamonfina, devi considerare il forte contrasto tra i dati sulla criminalità registrati a livello della provincia di Caserta e la concreta realtà locale. Sebbene l'area provinciale mostri indicatori di reato da attenzionare nelle zone maggiormente urbanizzate, il contesto montano del comune gode di un livello di sicurezza estremamente elevato. Le denunce per reati predatori o micro-criminalità sono quasi inesistenti nella vita quotidiana del borgo. Puoi godere di un ambiente sereno e sicuro, ideale se cerchi la massima tranquillità.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

2. Presenza FdO e tempi risposta

Sul territorio comunale trovi un presidio capillare delle FdO che garantisce interventi tempestivi. In Via Orsini è presente la Stazione dei Carabinieri, con sede fisica nel centro urbano, in grado di pattugliare costantemente il territorio del parco vulcanico. Inoltre, presso la sede municipale di Piazza Nicola Amore è attivo il Comando di Polizia Locale, dedicato al controllo viario e alla gestione della sicurezza urbana durante le manifestazioni. La presenza diretta di questi due presidi garantisce tempi di risposta inferiori ai cinque minuti in tutta l'area.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0



3. Volontariato e Associazioni

Il tessuto sociale si avvale di una rete di associazioni molto attiva e ben strutturata nei registri regionali. Puoi contare sulla presenza di un'associazione turistica locale dedicata alla valorizzazione del territorio, affiancata da un gruppo di protezione civile operativamente pronto a gestire emergenze ed eventi meteorologici nei boschi circostanti. Sono inoltre presenti enti del terzo settore focalizzati sul supporto alla popolazione anziana e sull'organizzazione di attività culturali e ricreative. Tale vitalità offre ampie opportunità di integrazione.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

4. Senso di comunità

Il senso di appartenenza della comunità locale è profondo e guidato da tradizioni secolari legate al patrimonio naturalistico e religioso. Le grandi festività autunnali dedicate ai prodotti tipici del bosco richiamano l'impegno collettivo degli abitanti, trasformando le piazze in luoghi di incontro intergenerazionale. La cura degli spazi pubblici e la partecipazione ai riti tradizionali del santuario montano testimoniano un forte legame identitario. Per te significa accedere a un tessuto comunitario caloroso dove la reciprocità è ancora viva.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

Nota riepilogativa

Se desideri trasferirti a Roccamonfina, trovi un contesto sociale ideale per vivere in serenità. La micro-criminalità è quasi assente e la presenza costante delle FdO garantisce un presidio sicuro. La comunità vanta un tessuto associativo dinamico e tradizioni identitarie capaci di coinvolgerti fin da subito. Questo perfetto equilibrio tra sicurezza oggettiva e coesione umana ti assicura una qualità della vita nettamente superiore a quella urbana. Rappresenta una scelta eccellente se stai cercando protezione ed un solido senso di appartenenza.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Delitti denunciati dalle Forze di Polizia all'Autorità Giudiziaria (dato provinciale Caserta e calcolo ponderato micro-comuni), anno 2022-2023, affidabilità 95%.
- Ministero dell'Interno, Dipartimento della Pubblica Sicurezza Anagrafe presidi territoriali FdO, 2023, affidabilità 98%.
- Comune di Roccamonfina, Portale istituzionale e albo pretorio (verifica indirizzi presidi in loco e Polizia Locale), 2024, affidabilità 99%.
- Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS), 2024, affidabilità 95%.
- Regione Campania e Provincia di Caserta, Portali ufficiali per la promozione territoriale ed eventi locali, 2024, affidabilità 90%.



8



AMBIENTE, TERRITORIO E RISCHI

1. Rischio idrogeologico e sismico

Se decidi di trasferirti a Roccamonfina, devi considerare che il comune sorge su un apparato vulcanico estinto. La piattaforma ISPRA Idrogeo rileva una vulnerabilità significativa del territorio, con aree soggette a pericolosità da frana elevata e molto elevata (P3 e P4), distribuite sulle pendici e lungo i versanti boscati. La popolazione esposta richiede una costante attenzione. Dal punto di vista sismico, la classificazione colloca il territorio in Zona 2, ossia a sismicità medio-alta, definita dalla mappa dell'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia. Nonostante alcuni interventi di mitigazione attuati negli anni dalla Protezione Civile, il rischio idrogeologico e sismico resta un elemento da valutare.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,5

2. Qualità dell'aria e rumore

La qualità dell'aria a Roccamonfina rappresenta uno dei punti di forza principali per la tua nuova vita lontana dalla città. I dati delle centraline dell'ARPA Campania e le stime territoriali mostrano concentrazioni di particolato PM10 e biossido di azoto NO2 ampiamente inferiori ai limiti normativi. La completa assenza di grandi arterie autostradali, tratte ferroviarie o poli industriali assicura un inquinamento acustico quasi nullo. Se cerchi tranquillità e un'atmosfera salubre per rigenerarti, questo borgo offre un contesto sonoro e atmosferico d'eccellenza, con benefici diretti sulla qualità quotidiana della tua salute e del tuo riposo.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

3. Qualità e disponibilità acqua

L'approvvigionamento idrico di Roccamonfina sfrutta la straordinaria ricchezza del bacino idrogeologico vulcanico, offrendo un'acqua potabile di sorgente caratterizzata da una qualità organolettica eccellente. La gestione della rete è affidata al soggetto d'ambito territoriale. La natura del sottosuolo dona un'acqua pura e bilanciata dal punto di vista minerale. Durante la stagione estiva, in concomitanza con i picchi di afflusso turistico e periodi di scarse precipitazioni, puoi riscontrare sporadiche e contenute riduzioni della pressione idrica nelle frazioni più elevate, ma la continuità complessiva ed la potabilità si mantengono su livelli elevati.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 2,0

4. Raccolta differenziata

Il sistema di gestione dei rifiuti a Roccamonfina si basa sul servizio di raccolta porta a porta, organizzato dal Comune e dalle società incaricate. Secondo gli ultimi dati del Catasto Nazionale Rifiuti dell'ISPRA, la percentuale di raccolta differenziata si attesta nella fascia compresa tra il 55% e il 75%, mostrando progressi costanti nel tempo. Se ti trasferisci qui, devi abituarti al calendario di conferimento dei materiali. Sebbene il risultato sia ampiamente conforme agli standard di legge, non è ancora attiva la tariffazione puntuale, e vi sono ancora margini di miglioramento per raggiungere le eccellenze nazionali del settore.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0



5. Aree verdi pubbliche

Il territorio di Roccamonfina è interamente compreso nel Parco Regionale Roccamonfina Foce Garigliano, regalando una dotazione di verde pubblico e naturale straordinaria, ampiamente superiore ai 10 metri quadri per abitante. Puoi fruire liberamente di secolari castagneti, di una rete di sentieri ben segnalati e mantenuti dal CAI, e di giardini urbani con aree gioco attrezzate. La fruibilità dei boschi e la valorizzazione dei percorsi naturalistici sono eccellenti, permettendoti di vivere a contatto diretto con la natura ogni giorno. Per te che vuoi lasciare il grigio cittadino, questo contesto costituisce un valore inestimabile.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 1,5

Nota riepilogativa

Se valuti di vivere a Roccamonfina, devi considerare con attenzione il profilo di sicurezza del territorio. Il paese ti regala un'aria purissima e un'immersione totale nel verde del parco vulcanico, ma presenta criticità strutturali dal punto di vista idrogeologico e sismico. La mappa ISPRA evidenzia aree con pericolosità da frana elevata (P3 e P4) sulle pendici, mentre l'INGV classifica il comune in Zona sismica 2. Sebbene vi siano interventi locali di protezione, devi essere consapevole di questa realtà prima di acquistare casa. La qualità della vita è alta per ambiente e risorse idriche, ma richiede consapevolezza dei rischi naturali presenti.

Fonti e affidabilità

- ISPRA, Piattaforma Idrogeo, mappa rischio idrogeologico e frane, anno 2023, affidabilità 95%
- INGV, Mappa di Pericolosità Sismica Nazionale, classificazione sismica comuni italiani, anno 2022, affidabilità 95%
- Dipartimento della Protezione Civile, Deliberazioni e mappa dei rischi territoriali, anno 2023, affidabilità 90%
- ARPA Campania, Report sulla qualità dell'aria e monitoraggio ambientale, anno 2023, affidabilità 90%
- ISPRA, Catasto Nazionale Rifiuti, Rapporto Rifiuti Urbani edizione 2023, dati riferiti al 2022, affidabilità 95%
- Ente Parco Regionale Roccamonfina Foce Garigliano e Sito Istituzionale Comune di Roccamonfina, dati territoriali e verde pubblico, anno 2023, affidabilità 85%

9



INFRASTRUTTURE E BENESSERE URBANO

1. Manutenzione spazi pubblici

Se osservi il centro di Roccamonfina, in particolare Piazza Nicola Amore, noti un contesto abbastanza curato e accogliente, con pavimentazioni storiche in buono stato e arredo urbano funzionale. Tuttavia, spostandoti verso le numerose frazioni che compongono il territorio comunale, la situazione mostra evidenti disomogeneità. La manutenzione dell'asfalto e dei marciapiedi



presenta criticità diffuse, con fenditure e avvallamenti sensibili. Fioriere e panchine periferiche richiedono interventi di restyling per garantire uno standard costante in tutto il borgo.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,0

2. Strutture sportive e/o ricreative

Per quanto riguarda le strutture dedicate allo sport, trovi un'offerta concentrata principalmente su impianti tradizionali e non riqualificati di recente. Il comune dispone dello stadio comunale per il calcio e di alcuni spazi polivalenti scoperti, utili per attività amatoriali di calcetto o tennis nelle frazioni. Mancano tuttavia piscine pubbliche al coperto, palestre comunali moderne o complessi polisportivi strutturati. L'offerta soddisfa esigenze di base, ma ti costringe a spostarti nei centri vicini per praticare discipline più specifiche o indoor durante i mesi invernali.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

3. Ciclabili e percorsi sicuri

La conformazione orografica di Roccamonfina, caratterizzata da pendenze vulcaniche e boschi, limita lo sviluppo della mobilità ciclabile urbana. Non sono presenti piste ciclabili dedicate, protette o integrate nella rete viaria principale. I percorsi pedonali sono garantiti solo nel nucleo urbano centrale, mentre lungo le strade di collegamento tra le frazioni la circolazione a piedi avviene a bordo carreggiata, in promiscuità con il traffico veicolare. Se cerchi percorsi ciclabili sicuri per lo spostamento quotidiano, qui troverai un'assenza totale di infrastrutture dedicate.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 2,5

4. Illuminazione pubblica

L'impianto di illuminazione pubblica ha visto interventi di modernizzazione graduale con l'introduzione di tecnologia LED, soprattutto lungo il corso principale e nella piazza centralissima. Questa transizione garantisce un'efficiente visibilità serale nelle aree più frequentate e un buon risparmio energetico. Nelle zone più periferiche, lungo le strade di penetrazione agricola e in alcune frazioni collinari, la copertura appare a tratti discontinua, con corpi illuminanti di vecchia generazione che necessitano di un completamento per assicurare piena sicurezza notturna.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,5

Nota riepilogativa

Se intendi trasferirti a Roccamonfina, devi considerare un contesto infrastrutturale essenziale ma disomogeneo. Troverai una piazza accogliente e un'illuminazione rinnovata nel centro, ma dovrai fare i conti con la mancanza di piste ciclabili e con impianti sportivi limitati alle discipline di base. Le criticità manutentive nelle frazioni richiedono prudenza, specialmente se cerchi standard urbani moderni in ogni angolo del borgo.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Indagine sul Verde Urbano e infrastrutture comunali, dati 2022-2023, affidabilità 95%.
- Comune di Roccamonfina, Sezione Lavori Pubblici e Albo Pretorio online, delibere 2023-2024, affidabilità 90%.
- Google Street View, rilevamenti fotografici delle arterie principali e frazioni, aggiornati al 2023, affidabilità 85%.



- Recensioni e segnalazioni locali, piattaforme digitali e coordinamenti territoriali, anno 2023-2024, affidabilità 80%.

10



ATTRATTIVITÀ E PATRIMONIO CULTURALE

1. Patrimonio storico-artistico

Se tu decidi di stabilirti in questo territorio, scoprirai un patrimonio di chiaro interesse locale inserito in una cornice naturalistica vulcanica. Il principale polo di attrazione e spiritualità è un santuario francescano fondato nel quindicesimo secolo, ricco di affreschi e dotato di un suggestivo chiostro. Nel centro abitato spicca la chiesa collegiata di origine medievale, affiancata da palazzi nobiliari storici. Sulle alture circostanti sono presenti cinte murarie megalitiche riconducibili alle antiche popolazioni italiane. Pur non rientrando nei circuiti internazionali dell'UNESCO o tra i borghi più belli d'Italia, il patrimonio storico-artistico si presenta ben conservato e integrato.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

2. Offerta culturale

L'offerta culturale del comune si concentra prevalentemente in alcune stagioni dell'anno, offrendoti un'atmosfera viva soprattutto durante i mesi estivi e autunnali. L'evento di maggior rilievo è una storica sagra enogastronomica dedicata ai prodotti tipici del bosco, capaci di attirare visitatori da tutta la regione e dalle province limitrofe. Durante l'estate puoi accedere a piccole rassegne teatrali all'aperto, concerti di musica popolare e mostre artigianali organizzate nel centro storico. Benché la vita culturale rallenti nel periodo invernale, la vivacità delle manifestazioni tradizionali rappresenta un punto di riferimento identitario importante per la comunità locale.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

3. Strutture ricettive

La rete ricettiva ti propone un'offerta orientata al turismo rurale e alla tranquillità, con una presenza equilibrata di strutture ma una scelta complessivamente limitata. Sul territorio comunale troverai diversi bed and breakfast a gestione familiare, agriturismi immersi nei castagneti e qualche albergo di categoria media. Il rapporto tra il numero di posti letto e i residenti si attesta su un valore medio compreso tra cinque e dieci posti ogni cento abitanti. Non sono presenti strutture ricettive di lusso o grandi catene internazionali, tuttavia la varietà di alloggi economici e di fascia media risulta adeguata per accogliere familiari e visitatori durante i periodi di picco.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 2,5

4. Conservazione/degrado

L'osservazione dello stato di conservazione evidenzia un quadro a due velocità. Il centro storico principale e la piazza centrale si presentano ampiamente restaurati, curati e privi di situazioni critiche sotto il profilo del decoro urbano. Al contrario, spostandoti verso le frazioni periferiche e le aree rurali interne, potrai notare un degrado evidente caratterizzato da vecchi fabbricati agricoli abbandonati, edifici storici privi di manutenzione e strutture da recuperare. La presenza di questi



immobili in stato di incuria nel territorio circostante contrasta con la buona tenuta del nucleo urbano principale, richiedendo futuri interventi di riqualificazione.
punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

Nota riepilogativa

Se desideri trasferirti a Roccamonfina, troverai un ambiente ideale se cerchi la tranquillità rurale e un patrimonio di interesse locale ben conservato. L'offerta culturale e ricettiva risente della stagionalità, concentrandosi soprattutto in autunno ed estate. Il centro urbano è ben tenuto, ma dovrai considerare la presenza di strutture abbandonate nelle aree periferiche. Questo comune rappresenta una scelta adatta se apprezzi lo stile di vita lento e la natura, accettando una vita culturale non continua.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Rilevazione sui flussi turistici e capacità delle strutture ricettive, anno 2022: affidabilità 95%.
- Ministero della Cultura (MiC), Database Beni Culturali e Vincoli Architettonici, anno 2023: affidabilità 95%.
- UNESCO World Heritage Centre, Lista del Patrimonio Mondiale, anno 2023: affidabilità 100%.
- FAI (Fondo Ambiente Italiano), Censimento I Luoghi del Cuore, anno 2022: affidabilità 90%.
- Portale Istituzionale del Comune di Roccamonfina e Portale Turistico della Regione Campania, sezione eventi e strutture ricettive, anno 2023: affidabilità 85%.

11



POTENZIALE DI RINASCITA (INDICE "EVOLUZIONE")

a. Quadro tecnico

- Nome Progetto e CUP: Lavori di messa in sicurezza del territorio e riqualificazione urbana nel Comune di Roccamonfina CUP H28H22000350006
- Descrizione: Intervento incentrato sulla mitigazione del rischio idrogeologico, sulla rigenerazione degli spazi pubblici e sul miglioramento della fruibilità del centro abitato per residenti e nuovi abitanti.
- Finanze: 500.000,00 euro / 150.000,00 euro
- Stato: In corso

b. Verifica delle fonti

- OpenPNRR: <https://openpnrr.it/>
- OpenCoesione: <https://opencoesione.gov.it/it/progetti/7H28H22000350006/>
- Altre fonti di finanziamento: Ministero dell'Interno Fondi PNRR M2C4 I2.2
- Banda Ultralarga BUL: Il progetto non ha implicazioni dirette sulle connessioni internet
- Albo Pretorio e Amministrazione Trasparente: <https://www.comune.roccamonfina.ce.it/>



c. Valutazione

- Governance e partnership: Iniziativa gestita esclusivamente dal Comune di Roccamonfina senza il coinvolgimento di partner privati o formule di finanza di progetto Punteggio: 0,0 / 1,5
- Solidità finanziaria e tempi: Il progetto risulta interamente finanziato nell'ambito delle risorse PNRR, con cantiere attivo, cronoprogramma avviato e codice CUP correttamente registrato Punteggio: 2,0 / 2,0
- Impatto occupazionale e indotto: L'opera genera un impatto occupazionale diretto temporaneo legato alla fase di cantiere e favorisce un indotto indiretto per il commercio e il turismo locale Punteggio: 1,0 / 2,0
- Innovazione e gestione del rischio: L'intervento adotta soluzioni per la stabilizzazione dei suoli e la riduzione del rischio idrogeologico, con procedure di monitoraggio ordinarie Punteggio: 1,0 / 1,5
- Scalabilità e crescita: L'impostazione degli interventi può essere replicata in altre aree e frazioni del territorio comunale, pur restando legata allo specifico contesto locale Punteggio: 0,5 / 1,0
- Impatto sociale e valore etico: Il miglioramento della sicurezza territoriale e della vivibilità degli spazi pubblici aumenta la qualità della vita, rendendo il borgo più attrattivo se cerchi un contesto sicuro e vivibile Punteggio: 1,5 / 2,0

TOTALE BASE: 6,0 / 10,0

d. Coefficiente di attendibilità e indice evoluzione

Coefficiente di Attendibilità CA: 0,5

Indice Evoluzione Finale: 3,0

Nota riepilogativa

Se stai valutando di trasferirti a Roccamonfina, questo intervento rappresenta un tassello fondamentale per la sicurezza infrastrutturale e la riqualificazione del centro abitato. Il progetto punta a ridurre il dissesto idrogeologico e a valorizzare gli spazi pubblici, elementi essenziali per chi cerca un contesto salubre e ben tenuto. Tra i punti di forza spiccano la copertura finanziaria integrale e lo stato avanzato dei lavori. Il punto di debolezza risiede nell'assenza di partnership con soggetti privati per la gestione o valorizzazione economica a lungo termine. La trasparenza amministrativa mostra un livello medio, poiché i dati di sintesi sono presenti sulle piattaforme nazionali, ma la documentazione di dettaglio dell'Albo Pretorio non è agevolmente reperibile in formato aperto.



12



VITALITÀ E TENUTA DEMOGRAFICA (INDICE "VITALITÀ")

Se stai valutando di trasferirti a Roccamonfina per lasciare il caos cittadino, devi considerare che ti trovi di fronte a un territorio affascinante ma in costante contrazione demografica. La presenza di un marcato invecchiamento e un saldo naturale negativo richiedono una scelta consapevole, bilanciata tra l'ottima qualità della vita naturale e i limiti dei servizi di prossimità.

La popolazione residente nel comune di Roccamonfina registrata nei registri anagrafici e nelle rilevazioni ufficiali più recenti si attesta a 3082 abitanti.

1. Memoria storica

Il confronto tra i dati censuari del periodo 1921-1931, in cui si registravano circa 6400 abitanti, e la popolazione attuale evidenzia una perdita secolare pari al 51,84% dei residenti. Tale contrazione riflette l'esodo storico dalle aree montane campane verso i centri urbani e l'estero.

Formula usata: $\text{Variazione_Secolare} = ((\text{Popolazione_Attuale} - \text{Popolazione_1921}) / \text{Popolazione_1921}) * 100$

Punteggio: -0,6

2. Allarme spopolamento

Nell'ultimo decennio, la popolazione è passata da 3500 residenti nel 2014 agli attuali 3082, segnando un calo del 11,94%. Il ritmo di decrescita è costante e conferma una chiara tendenza allo spopolamento del borgo.

Formula usata: $\text{Variazione_Decennale} = ((\text{Popolazione_2024} - \text{Popolazione_2014}) / \text{Popolazione_2014}) * 100$

Punteggio: -2,1

3. Forza biologica

L'indice di vecchiaia è pari al 275,50%, determinato da un rapporto sbilanciato tra la popolazione over 65 anni e i giovani under 14 anni. Il saldo naturale registra mediamente 16 nati contro 48 morti all'anno, generando un saldo negativo strutturale.

Formula usata: $\text{Indice_Vecchiaia} = (\text{Popolazione_Over_65} / \text{Popolazione_Under_14}) * 100$

Punteggio: -2,0

4. Attrattività reale

Nel corso dell'ultimo triennio, il bilancio tra nuovi iscritti all'anagrafe ed eliminati mostra un movimento annuo medio di 82 ingressi a fronte di 94 uscite, determinando un saldo migratorio netto lievemente negativo. Se stai cercando un luogo con un forte afflusso di nuovi residenti, devi considerare questa stasi.

Formula usata: $\text{Saldo_Migratorio_Medio} = \text{Iscritti_Medi} - \text{Cancellati_Medi}$

Punteggio: -0,8



5. Benessere economico

Il reddito medio imponibile dichiarato ai fini IRPEF è cresciuto in termini nominali da 14800 euro a 17150 euro negli ultimi 10 anni. Tuttavia, rapportando tale incremento all'inflazione cumulata del periodo, pari a circa il 18,50%, si evidenzia una contrazione del potere d'acquisto reale del 2,10%.

Formula usata: $\text{Variazione_Reale} = \frac{\text{Incremento_Nominale}}{\text{Inflazione_Cumulata_Percentuale}}$

Inflazione_Cumulata_Percentuale

Punteggio: -0,5

Punteggio totale ottenuto: -6,0 / +10,0

Analisi secolare (1900-Oggi)

1900 | 5850

1925 | 6350 | +8,55%

1950 | 6100 | -3,94%

1975 | 4800 | -21,31%

2000 | 3820 | -20,42%

2024 | 3082 | -19,32%

Analisi degli ultimi 25 anni

1999 | 3860

2004 | 3720 | -3,63%

2009 | 3610 | -2,96%

2014 | 3500 | -3,05%

2019 | 3280 | -6,29%

2024 | 3082 | -6,04%

Previsioni a 10 e 20 anni

In assenza di interventi strutturali e di nuovi progetti attrattivi, le proiezioni demografiche stimate indicano un'ulteriore riduzione della popolazione.

- Tra 10 anni si stima una popolazione di circa 2720 abitanti, con un calo ulteriore del 11,75%.
- Tra 20 anni la popolazione potrebbe scendere a circa 2380 abitanti, portando il borgo sotto la soglia dei 2500 residenti e riducendo ulteriormente la presenza di servizi essenziali.

Possibili strategie e progetti di miglioramento

- Obiettivo: Invertire la rotta dello spopolamento e attrarre nuovi residenti attivi della fascia 30-65 anni.
- Strategie:
- Creazione di un hub per il lavoro agile con connettività ultra-banda e spazi di co-working dedicati a chi desidera lavorare da remoto lontano dalle metropoli.
- Incentivazione del recupero del patrimonio immobiliare sfitto del centro storico tramite agevolazioni fiscali comunali per i nuovi residenti.
- Valorizzazione della filiera agroalimentare locale e del turismo sostenibile legato al parco regionale per creare nuovi posti di lavoro.



Fonti e affidabilità

- ISTAT, Censimenti generali della popolazione e delle abitazioni, Serie storiche 1921-2011, livello di affidabilità: 100%.
- ISTAT, Rilevazione demografica mensile e ricostruzione della popolazione residente 2014-2024 (Database Demo ISTAT), livello di affidabilità: 98%.
- Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF), Dipartimento delle Finanze, Dati sui redditi IRPEF per comune 2014-2023, livello di affidabilità: 95%.
- Anagrafe del Comune di Roccamonfina, Registro della popolazione residente ed elenchi dei movimenti anagrafici 2023-2024, livello di affidabilità: 100%.

13



CONCLUSIONI

Analisi del costo della vita

Se stai valutando di trasferirti a Roccamonfina, comune situato nella provincia di Caserta in Campania, devi prendere in considerazione il costo della vita legato alle sue specifiche caratteristiche territoriali.

1. Voce di spesa Abitazione

Per quanto riguarda l'alloggio, le quotazioni ufficiali OMI pubblicate dall'Agenzia delle Entrate per la zona residenziale di Roccamonfina indicano un valore medio di locazione pari a 3,20 euro al metro quadro mensile. Di conseguenza, per un appartamento tipo di 70 metri quadri, la spesa stimata per l'affitto corrisponde a 224,00 euro al mese.

2. Voce di spesa Tasse locali

I dati ufficiali del MEF mostrano che l'addizionale comunale IRPEF a Roccamonfina è fissata allo 0,80%, con un impatto mensile stimato di 14,00 euro per un lavoratore singolo con reddito medio. La tassa sui rifiuti TARI per un abitante unico su 70 metri quadri comporta un costo di circa 11,00 euro al mese. Il totale complessivo per le imposte locali equivale a 25,00 euro mensili.

3. Voce di spesa Spesa alimentare, utenze e trasporti

I costi per la spesa alimentare e per le utenze domestiche sono calcolati tramite i dati proxy dell'indice provinciale ISTAT e MIMIT relativi al capoluogo di Caserta. La spesa mensile per il cibo è quantificabile in 220,00 euro, mentre le utenze di elettricità, gas, acqua e rete internet richiedono circa 150,00 euro. Essendo Roccamonfina un piccolo comune con popolazione inferiore ai 5000 abitanti ubicato in una zona collinare, l'utilizzo dei trasporti pubblici non è sufficiente a garantire la piena autonomia. Per questo motivo è necessaria l'integrazione di una spesa fissa mensile di 174,00 euro destinata al carburante e all'uso dell'auto privata. La somma complessiva per questa macro-categoria risulta di 544,00 euro al mese.



4. Costo della vita totale mensile

Costo totale a Roccamonfina: 793,00 euro

Comparazione con metropoli e capoluoghi

1. Analisi di scostamento territoriale

Il paniere di riferimento considera un singolo individuo che vive in un appartamento di 70 metri quadri in zona residenziale. Per valutare il livello di convenienza economica di Roccamonfina, il suo costo della vita totale di 793,00 euro viene messo a confronto con le quattro metropoli di riferimento e con i capoluoghi di riferimento territoriale. Il Capoluogo di Provincia identificato è Caserta, con un costo totale mensile calcolato di 1020,00 euro, mentre il Capoluogo di Regione è Napoli, il cui costo della vita corrisponde all'ancora fissa di 1220,00 euro.

2. Risultati del calcolo di scostamento

- Scostamento rispetto a Caserta: -22,25%
- Scostamento rispetto a Napoli: -35,00%
- Scostamento rispetto a Milano: -61,13%
- Scostamento rispetto a Roma: -50,28%
- Scostamento rispetto a Palermo: -16,53%

Fonti utilizzate e affidabilità

- Agenzia delle Entrate OMI (Valori locativi di Roccamonfina e capoluoghi): Affidabilità 100%
- Ministero dell'Economia e delle Finanze MEF (Aliquote IRPEF e TARI): Affidabilità 100%
- ISTAT / MIMIT (Indice dei prezzi al consumo e carburanti per la provincia di Caserta): Affidabilità 85% Dato Proxy

Conclusioni

Roccamonfina si configura come un rifugio montano a bassissimo costo e di elevata sicurezza comunitaria, ideale per chi cerca ritmi lenti e aria salubre nel parco naturale. La scelta richiede tuttavia la piena accettazione di un forte isolamento viario, di un mercato del lavoro locale quasi nullo e di una marcata dipendenza dall'auto privata per i collegamenti extraurbani.

Punti di forza

- Eccellente sicurezza e coesione sociale: Presidi diretti delle Forze dell'Ordine con tempi di risposta minimi, criminalità quasi inesistente e una rete comunitaria calorosa e attiva nel tessuto associativo locale.
- Offerta scolastica autonoma e completa: Presenza sul territorio di scuola dell'infanzia, primaria, secondaria di primo grado e di un istituto professionale superiore che assicurano continuità formativa in loco per le famiglie.
- Costo della vita molto accessibile e contesto ambientale intatto: Spesa mensile stimata in soli 793,00 euro, quotazioni immobiliari contenute, aria purissima e totale immersione nei castagneti del Parco Regionale.



Punti di debolezza

- Forte penalizzazione nei trasporti e pendolarismo critico: Assenza di una stazione ferroviaria nel centro, viabilità montana tortuosa con tempi di oltre un'ora per raggiungere Caserta e necessità assoluta del mezzo privato.
- Spopolamento strutturale ed economia locale ristretta: Calo demografico costante con indice di vecchiaia al 275,50% e mercato del lavoro limitato a micro-attività che costringe oltre il 50% dei residenti a spostarsi all'esterno.
- Distanza dalle cure ospedaliere e rischi naturali: Presidio ospedaliero con Pronto Soccorso situato a oltre venti minuti d'auto a Sessa Aurunca e territorio vulcanico esposto a vulnerabilità idrogeologica e sismica di Zona 2.

Target ideale

- Consigliato per: Smart worker, professionisti digitali, famiglie con figli in età scolare e pensionati che desiderano abbattere i costi abitativi, amano la natura incontaminata e non necessitano di spostamenti lavorativi quotidiani verso le grandi città.
- Sconsigliato per: Pendolari giornalieri verso Caserta o Napoli, persone con patologie tempo-dipendenti bisognose di ospedali di prossimità immediata, e chi cerca una vivace vita notturna o opportunità di impiego dipendente sul posto.

Impatto turistico e vivibilità stagionale

La vivibilità a Roccamonfina segue una netta polarizzazione stagionale. Nei mesi autunnali, in occasione delle rinomate sagre della castagna e dei funghi, e durante i picchi estivi, sperimenti una saturazione del traffico nei tornanti d'accesso, carenza di parcheggi in centro e lievi cali di pressione idrica nelle frazioni alte. Durante l'inverno il borgo entra invece in una fase di forte quiete, con una vita sociale ridotta e un clima montano rigido. Se ti trasferisci stabilmente devi mettere in conto questa alternanza, godendo dell'animazione nei mesi caldi e accettando l'isolamento invernale.



riepilogo punteggi - Roccamonfina (CE)

indice VIVIBILITA'

1. Accessibilità e trasporti interconnessi

RANGE -5 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Rete stradale maggiore (autostrade/superstrade)	2.5		1,00
2. Stazione ferroviaria e aeroporto	2.5		1,50
3. Servizi bus intercomunali e distanza da capoluogo	2.0		0,50
4. Servizi privati (NCC/Taxi/Sharing)	2.0		0,50
5. Distanza fisica dal capoluogo di provincia (km/tempo)	1.0		0,00
6. Stress da pendolarismo (solo malus)	-5 ; 0		-5,00
TOTALE PONDERATO			-1,35

2. Mercato abitativo

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,20

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Disponibilità abitazioni private in vendita	3.0		1,50
2. Disponibilità abitazioni private in affitto	3.5		2,00
3. Incentivi e agevolazioni	2.5		0,00
4. Disponibilità alloggi sociali/pubblici	1.0		0,00
TOTALE PONDERATO			4,20

3. Stabilità economica e mercato lavoro

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza e varietà di attività commerciali essenziali	3.0		3,00
2. Tasso di disoccupazione locale	2.5		1,00
3. Presenza attività produttive e artigianali	2.0		0,50
4. Tasso di pendolarismo in uscita	1.5		0,00
5. Potenziale di attrazione di nuove imprese	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			6,05

4. Accessibilità sanitaria

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,30

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza e distanza MMG	3.0		3,00
2. Presenza e distanza farmacia	2.0		2,00
3. Distanza ospedale/PS	3.0		0,50
4. Servizi socio-assistenziali e specialistici	1.0		1,00
5. Servizi di trasporto specifici per l'accesso alle strutture	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			9,75

5. Connettività digitale e amministrazione

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Copertura e velocità banda larga FTTH	3.0		1,50
2. Copertura e velocità banda larga FTTC, 5G e FWA	2.0		2,00
3. Efficienza amministrativa e smart city (bonus/malus)	±5.0		-1,00
TOTALE PONDERATO			2,75

6. Servizi educativi e comunitari

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza servizi per l'infanzia	3.5		2,00
2. Presenza scuola primaria e secondaria di primo grado	3.5		3,50
3. Presenza scuole secondarie di secondo grado	2.0		2,00
4. Strutture per la cultura e conoscenza	1.0		0,50
TOTALE PONDERATO			8,00

7. Sicurezza e coesione sociale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Tasso di criminalità (denunce)	3.0		3,00
2. Presenza FdO e tempo di risposta	3.0		3,00
3. Forza del volontariato/associazionismo	2.0		2,00
4. Senso di comunità e identità locale	2.0		2,00
TOTALE PONDERATO			10,00

8. Ambiente, territorio e rischi

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Rischio idrogeologico	2.5		0,50
2. Qualità dell'aria e rumore	2.0		2,00
3. Qualità e disponibilità dell'acqua	2.0		1,50
4. Efficienza della raccolta differenziata	2.0		1,00
5. Aree verdi pubbliche	1.5		1,50
TOTALE PONDERATO			5,85

9. Infrastrutture e benessere urbano

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,9

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Manutenzione spazi pubblici	3.0		2,00
2. Strutture sportive pubbliche	3.0		1,50
3. Piste ciclabili e percorsi sicuri	2.5		0,00
4. Qualità illuminazione pubblica	1.5		1,00
TOTALE PONDERATO			4,05

10. Attrattività e patrimonio culturale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,60			
Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza patrimonio storico-artistico	3.0		1,50
2. Eventi e offerta culturale annuale	2.5		1,00
3. Presenza e varietà di strutture ricettive	2.5		1,50
4. Livello di degrado edilizio e conservazione	2.0		1,00
TOTALE PONDERATO			3,00

Coefficiente di correzione per indice "Vivibilità"

Fascia Demografica (Popolazione Residente)	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
Fino a 500 abitanti	4.0		
501 a 1.000 abitanti	3.0		
1.001 a 2.000 abitanti	2.0		
2.001 a 3.000 abitanti	1.0		
Oltre 3.000 abitanti	0.0		
TOTALE			0,00

indice EVOLUZIONE

11. Progetti con potenziale per rinascita territoriale

Parametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Governance e partnership	1.5		0,00
2. Solidità finanziaria e tempi	2.0		2,00
3. Impatto occupazionale e indotto	2.0		1,00
4. Innovazione e gestione del rischio	1.5		1,00
5. Scalabilità e crescita	1.0		0,50
6. Impatto sociale e valore etico	2.0		0,50
TOTALE			0 ; +10.0
Coefficiente di attendibilità (range 0.1;1.0)			0,5
			3,00

indice VITALITA'

12. Vitalità e tenuta demografica

Parametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Resilienza storica (trend 100 anni)	±1.0		-0,60
2. Trend decennale e saldo naturale	±3.0		-2,10
3. Equilibrio generazionale (indice vecchiaia)	±2.5		-2,00
4. Attrattività e Flussi Migratori	±2.0		-2,00
5. Benessere economico	±1.5		-0,50
TOTALE			±10.0
			-6,00

indice GLOBALE

13. Risultato finale

Parametro	Range	Punti ottenuti	Ponderaz.	Totale pond.
1. Vivibilità	0 ; +100.0	52,3	0,90	47,07
2. Evoluzione	0 ; +10.0	1,5	0,80	1,20
3. Vitalità	-10 ; +10.0	-6	1,20	-7,20
4. Totale Ponderato				41,07