



Riccò del Golfo di Spezia (SP)

ANALISI TERRITORIALE

1. Inquadramento geografico e morfologico

Riccò del Golfo di Spezia si trova in Liguria, in provincia della Spezia, collocato nella bassa Val di Vara a 148 metri di altitudine. Il territorio è prevalentemente collinare, dominato dai rilievi dell'Appennino Ligure che racchiudono la valle del torrente Riccò. Se decidi di stabilirti qui, ti trovi a soli dieci chilometri dal capoluogo spezzino e a breve distanza dal Parco Nazionale delle Cinque Terre. La viabilità principale si snoda lungo la SS1 Via Aurelia, garantendoti un'ottima accessibilità.

2. Struttura territoriale e densità abitativa

Il comune copre una superficie di circa 37,7 kmq, valore superiore alla media nazionale di 30 kmq. Con circa 3.350 abitanti, la densità abitativa è di 89 ab/kmq, rispetto ai 60 ab/kmq medi dei comuni sotto i 5.000 abitanti. Il territorio presenta un'urbanizzazione sparsa articolata in oltre dieci frazioni storiche collinari.

3. Genius loci e tessuto urbano

L'architettura del centro e delle sue frazioni è tipicamente ligure, caratterizzata da case a schiera in pietra, intonaci dai toni caldi e stretti caruggi. Il borgo capoluogo si sviluppa in modo lineare lungo l'asse viario della valle, mentre i nuclei storici sorsero arroccati sulle alture per scopi difensivi. Attraversando il comune percepisci un contrasto visivo tra la vivacità dei servizi fondovalle e la quiete rurale dei rilievi.

4. Demografia e caratteristiche sociali

Con circa 3.350 residenti registrati dall'ISTAT, il comune mostra una sostanziale stabilità demografica rispetto al declino di molte aree interne. L'indice di vecchiaia appare elevato, in linea con i dati regionali liguri, ma la vicinanza alla città attira un costante flusso di nuove famiglie lavoratrici. La vitalità sociale è alimentata da una comunità coesa che mantiene attiva la vita di quartiere nelle diverse frazioni.

5. Dinamismo locale e vocazione

La vocazione prevalente del comune è di tipo residenziale-periurbano, unita a un forte legame con il turismo verde e l'enogastronomia. Trovi tutti i servizi di base attivi, dalle botteghe di vicinato ai banchi artigianali e uffici essenziali. Il tessuto associativo locale promuove sagre tradizionali, tutela dei sentieri ed eventi culturali, evidenziando una spiccata propensione a bilanciare identità locale e integrazione con la città.



1



ACCESSIBILITÀ E TRASPORTI

1. Rete stradale

Il territorio comunale di Riccò del Golfo di Spezia si sviluppa lungo l'arteria della Strada Statale 1 Via Aurelia, garantendo un collegamento rapido ed efficiente verso la rete autostradale. Il casello autostradale più vicino è quello di La Spezia, snodo di congiunzione tra la A12 Genova-Rosignano e la A15 Parma-La Spezia. La distanza effettiva dal centro del comune al raccordo autostradale è di circa 10 chilometri, percorribili in un tempo medio reale di 12-14 minuti in condizioni di traffico regolare. La fluidità del percorso rende l'accesso alla viabilità primaria estremamente agevole.
punteggio ottenuto: 2,5 su un massimo di: 2,5

2. Stazione ferroviaria e aeroporto commerciale

Il comune non dispone di una stazione ferroviaria all'interno del proprio territorio. Lo scalo ferroviario principale di riferimento è la stazione di La Spezia Centrale, situata a circa 10 chilometri di distanza e raggiungibile in circa 15 minuti d'auto o tramite il trasporto pubblico locale. La Spezia Centrale è un nodo di livello primario, garantendo un'elevata frequenza di treni regionali, Intercity e ad alta velocità Frecciarossa che collegano direttamente la zona con Genova, Pisa, Firenze, Roma e Milano senza necessità di cambi.

L'aeroporto commerciale di riferimento per il comune è lo scalo internazionale Galileo Galilei di Pisa, situato a una distanza di circa 85 chilometri. Il tempo di percorrenza automobilistica per raggiungere lo scalo è di circa 55 minuti, percorrendo l'autostrada A12. L'aeroporto di Pisa è una struttura di rilievo primario con un ricco hub di voli nazionali, internazionali ed intercontinentali gestiti da compagnie tradizionali e low-cost. In alternativa, l'aeroporto di Genova dista circa 100 chilometri, superando i 75 minuti.

punteggio ottenuto: 2,5 su un massimo di: 2,5

3. Bus e TPL

Il servizio di Trasporto Pubblico Locale è gestito dall'azienda ATC Esercizio La Spezia. Il comune è attraversato dalle direttrici principali che collegano la Val di Vara con il capoluogo di provincia. Le linee extraurbane garantiscono un numero complessivo di corse giornaliere superiore a 30, distribuite in modo omogeneo durante le fasce orarie lavorative e scolastiche. I tempi di percorrenza per raggiungere la stazione di La Spezia Centrale o il centro cittadino variano tra i 18 e i 25 minuti, offrendo un'ottima alternativa all'uso dell'auto privata.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

4. Servizi privati

Nel territorio comunale e nelle immediate vicinanze non sono attive piattaforme digitali di mobilità condivisa o servizi di car sharing e ride hailing a chiamata immediata via app. Tuttavia, la continuità territoriale con il capoluogo permette di usufruire dei servizi tradizionali di Taxi e Noleggio Con Conducente (NCC). I fornitori locali garantiscono un tempo di presa in carico e arrivo sul posto entro 60 minuti dalla prenotazione telefonica o preventiva.



punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 2,0

5. Distanza dal capoluogo

Riccò del Golfo di Spezia dista circa 10 chilometri dal centro urbano e amministrativo di La Spezia, capoluogo della provincia omonima. Il percorso stradale richiede un tempo medio di guida di circa 15 minuti tramite la Strada Statale 1 Via Aurelia, garantendo una vicinanza immediata a tutti i servizi di livello superiore presenti in città.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0

Sintesi dei risultati

Se stai valutando di trasferirti a Riccò del Golfo di Spezia, troverai un livello di accessibilità e connessione logistica eccellente. La vicinanza al capoluogo La Spezia, combinata con il rapido accesso all'autostrada e alla rete ferroviaria principale, ti garantisce la possibilità di vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare a collegamenti rapidi con i grandi centri urbani e gli aeroporti.

Fonti e affidabilità

- Google Maps, calcolo percorsi e tempi di percorrenza stradali e autostradali, 2024, affidabilità 95%.
- Trenitalia, orari ufficiali e frequenze dei treni presso la stazione di La Spezia Centrale, 2024, affidabilità 100%.
- ATC Esercizio La Spezia, orari e schede linee del Trasporto Pubblico Locale extraurbano della provincia di La Spezia, 2024, affidabilità 100%.
- Comune di Riccò del Golfo di Spezia, portale istituzionale per le informazioni sul territorio e mobilità, 2024, affidabilità 100%.
- Toscana Aeroporti, orari e tratte dell'Aeroporto Internazionale Galileo Galilei di Pisa, 2024, affidabilità 100%.

Stress da pendolarismo

Se stai valutando di trasferirti a Riccò del Golfo di Spezia per cercare una dimensione abitativa più tranquilla rispetto alla città, la valutazione degli spostamenti quotidiani verso il capoluogo La Spezia rappresenta un elemento fondamentale per la tua qualità di vita. Questa analisi misura l'impatto dello stress da pendolarismo basandosi sui tempi di percorrenza, sulle caratteristiche geometriche della strada e sui flussi di traffico.

Descrizione del percorso e parametri di calcolo

Il collegamento principale tra Riccò del Golfo di Spezia e La Spezia si articola lungo la strada statale 1 Via Aurelia. Il percorso attraversa il valico della Foce, presentando una conformazione stradale tipica dei territori di mezza montagna, con corsia unica per senso di marcia, pendenze rilevanti e una sequenza continua di curve e tornanti.

Per il calcolo dell'Indice di Congestione Stradale (ICS), sono stati rilevati e stimati i seguenti parametri di percorrenza:

- Tempo Base (Tb): 14,0 minuti (tempo stimato di percorrenza notturna a flusso libero).



- Fattore K (K): 1,5 (coefficiente associato a strada di montagna o fortemente tortuosa).
- Media Feriale (Mf): 22,0 minuti (tempo medio stimato nella fascia oraria di punta mattutina 07:30-09:00).
- Media Festiva (Mfest): 18,0 minuti (tempo medio registrato nei rientri della domenica sera).
- Media Esodo (Mesodo): 25,0 minuti (tempo di percorrenza nei picchi stagionali e nei ponti).

Calcolo dell'Indice di Congestione Stradale (ICS)

La valutazione dello stress sfrutta la formula pesata dell'indice di congestione:

$$ICS = \{[(Mf \times 0,6) + (Mfest \times 0,25) + (Mesodo \times 0,15)] / Tb\} \times K$$

Il valore dell'indice ottenuto risulta pari a 2,30. Poiché il valore finale supera la soglia di 2,11, il punteggio ricade nella fascia di malus massimo.

punteggio ottenuto (Malus): -5 su un massimo di: -5

Criticità stradali e qualità dello sforzo

Le principali criticità viarie lungo il tracciato sono legate ai colli di bottiglia che si formano all'ingresso del perimetro urbano di La Spezia, in corrispondenza dell'innesto tra la statale e la rete cittadina (zona Foce / Via Venezia). Il trasporto pubblico locale garantisce collegamenti su gomma tramite le linee extraurbane gestite da ATC Esercizio, ma la mancanza di un'infrastruttura ferroviaria diretta nel territorio comunale di Riccò del Golfo limita le alternative all'automobile privata.

Qualità dello sforzo: Lo stress da pendolarismo che ti troverai ad affrontare non deriva unicamente dalle code o dal traffico rallentato, ma è causato in misura prevalente dalla pericolosità e dalla fatica del tracciato. Guidare quotidianamente su una strada tortuosa, caratterizzata da cambi di pendenza, visibilità limitata in curva e carreggiata stretta, richiede una concentrazione elevata e un notevole impegno psicofisico, che peggiora durante la stagione invernale in presenza di pioggia, nebbia o fondo stradale scivoloso.

Fonti e affidabilità

- Google Maps, database storico dei tempi di percorrenza e tratte stradali 2023-2024, affidabilità 95%.
- TomTom Traffic Index, rilievi di congestione ed extra-tempo dell'area urbana e periurbana della Spezia 2023, affidabilità 90%.
- ATC Esercizio La Spezia, orari e frequenze ufficiali del trasporto pubblico locale extraurbano linea Riccò del Golfo-La Spezia 2024, affidabilità 95%.
- Provincia della Spezia, Piano Territoriale di Coordinamento e dati sul flusso di traffico provinciale 2022, affidabilità 90%.
- Regione Liguria, Portale Open Data infrastrutture e trasporti regionali 2023, affidabilità 90%.



2



MERCATO ABITATIVO

1. Disponibilità Abitazioni in Vendita

Se stai cercando una casa in vendita a Riccò del Golfo di Spezia, trovi una disponibilità discreta nei principali portali immobiliari. L'offerta si concentra sulle frazioni e sul centro principale, con tipologie che vanno da cieli-terra storici a indipendenti riqualficate. I valori medi rilevati dalle banche dati OMI e dai portali oscillano tra 1.000 e 1.350 euro al metro quadro, risultando accessibili e convenienti rispetto alla media della provincia spezzina. La scelta è moderata ma costante nel tempo, permettendoti di individuare soluzioni interessanti se desideri lasciare la città.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

2. Disponibilità Abitazioni in Affitto

Sul fronte delle locazioni a lungo termine riscontri una spiccata scarsità di annunci digitali. I portali mostrano pochissime opzioni con contratti tradizionali quattro più quattro, poiché la maggior parte dell'offerta è rivolta alla ricettività turistica o gestita privatamente. Tuttavia, analizzando il mercato informale e la presenza di immobili inutilizzati nelle frazioni collinari, puoi individuare opportunità di affitto muovendoti direttamente sul territorio. Questa dinamica rende il mercato locativo poco visibile online ma accessibile tramite canali diretti.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,5

3. Incentivi e Agevolazioni

Nel comune di Riccò del Golfo di Spezia non sono attualmente operativi bandi municipali specifici che erogano contributi a fondo perduto per l'acquisto della prima casa o per il pagamento dei canoni di locazione. Non risultano attive iniziative del tipo case a un euro nei borghi della zona. Se decidi di trasferirti in questo territorio, puoi beneficiare esclusivamente delle agevolazioni fiscali di carattere nazionale previste per le ristrutturazioni e l'efficienza energetica, oltre ai bonus tradizionali per la prima casa fruibili presso gli istituti di credito.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 2,5

4. Alloggi Sociali/Pubblici

Nel territorio comunale è presente un patrimonio di edilizia residenziale pubblica gestito in collaborazione con ARTE La Spezia. Il comune pubblica periodicamente i bandi di assegnazione per i cittadini con requisiti di reddito ridotto, garantendo una protezione sociale attiva sul fronte abitativo.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0

Sintesi sulla facilità di reperimento di una casa

Trovare una casa a Riccò del Golfo di Spezia richiede un approccio misto ma prevalentemente analogico e informale. Se per la compravendita puoi fare affidamento sulle vetrine digitali e sulle agenzie locali con una discreta facilità di ricerca, per la locazione la strada online è quasi del tutto impraticabile. Per accedere alle abitazioni sfitte presenti nei borghi devi recarti sul posto, interagire



con gli abitanti e consultare la rete locale. Il mercato si presenta dunque come analogico/informale per gli affitti e moderatamente digitale per le compravendite, premiando il contatto diretto.

Rapporto abitanti/unità abitative

Nel comune di Riccò del Golfo di Spezia si contano circa 3.500 abitanti a fronte di un parco immobiliare stimato in circa 2.100 unità abitative complessive. Questo genera un rapporto medio di circa 1,65 abitanti per ogni abitazione esistente. Dalle rilevazioni censuarie risulta che circa il 72% delle case è occupato stabilmente da residenti, mentre il restante 28% è costituito da abitazioni utilizzate in modo saltuario, ad uso turistico oppure lasciate inutilizzate. Tale quota inutilizzata rappresenta il bacino potenziale da intercettare mediante la ricerca sul canale informale.

Fonti e affidabilità

- OMI Agenzia delle Entrate, Banca dati quotazioni immobiliari, secondo semestre 2023, affidabilità 95%.
- ISTAT, Censimento permanente della popolazione e delle abitazioni, dati sulle famiglie e fabbricati residenziali 2021, affidabilità 95%.
- Immobiliare.it e Idealista.it, Monitoraggio annunci attivi nel comune di Riccò del Golfo di Spezia, rilevazione 2024, affidabilità 85%.
- Comune di Riccò del Golfo di Spezia, Portale istituzionale e albo pretorio per notizie su bandi ed edilizia residenziale pubblica, 2024, affidabilità 90%.
- ARTE La Spezia, Azienda Regionale Territoriale Edilizia della Provincia della Spezia, report patrimonio ERP 2023, affidabilità 90%.

3



STABILITÀ ECONOMICA E MERCATO DEL LAVORO

1. Commercio Locale

La verifica diretta del territorio evidenzia una copertura completa dei servizi essenziali per la vita quotidiana. Nel comune sono operative attività alimentari che garantiscono la vendita di pane, carne e prodotti freschi. La presenza sanitaria è assicurata da una farmacia attiva sul territorio comunale. I servizi accessori e la vendita di generi di monopolio sono garantiti da diversi bar con rivendita di tabacchi. Risulta inoltre fruibile uno sportello bancario con servizio bancomat. La rete commerciale locale soddisfa appieno i bisogni primari della popolazione residente senza costringere a spostamenti immediati.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

2. Mercato del Lavoro

L'analisi del mercato del lavoro, condotta attraverso i dati censuari ISTAT e le rilevazioni territoriali della Regione Liguria, mostra un quadro occupazionale solido. Il tasso di disoccupazione locale si attesta su valori inferiori rispetto alla media regionale ligure. La vicinanza al polo urbano ed economico capoluogo favorisce l'inserimento lavorativo dei residenti, contenendo l'inattività forzata.



La percentuale di popolazione occupata risulta stabile, sostenuta da una buona partecipazione della forza lavoro sia maschile sia femminile. Il contesto generale si rivela favorevole alla stabilità.

punteggio ottenuto: 2,5 su un massimo di: 2,5

3. Tessuto Produttivo

Il tessuto produttivo di Riccò del Golfo di Spezia si caratterizza per una presenza articolata di piccole aziende e laboratori artigianali attivi. Lungo le direttrici viarie e nelle aree dedicate si riscontrano imprese edili, officine meccaniche, lavorazione del legno e attività legate alla ricettività e all'agroalimentare locale. La struttura economica non si limita alla mera sussistenza agricola, ma vanta micro e piccole imprese in grado di generare valore economico reale sul territorio. Questa capillarità produttiva offre opportunità di impiego e di servizio per l'intera comunità.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

4. Mobilità Lavorativa

I flussi di pendolarismo mostrano una spiccata proiezione all'esterno dei confini comunali per quanto riguarda la popolazione occupata. Oltre il 50% dei residenti in età lavorativa si sposta quotidianamente verso i comuni limitrofi, in particolare verso il capoluogo spezzino, per svolgere le proprie mansioni professionali. Questa dinamica qualifica il territorio come un tipico comune a vocazione residenziale, integrato funzionalmente con il polo industriale, portuale e terziario della Spezia. Gli spostamenti avvengono prevalentemente tramite trasporto privato lungo le arterie statali.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 1,5

5. Potenziale di Attrazione

Sul piano dello sviluppo industriale ed economico, il comune non dispone di zone economiche speciali (ZES) né di aree PIP ad alta attrazione per nuovi insediamenti produttivi di grande scala. Gli strumenti urbanistici locali mantengono un orientamento focalizzato sulla salvaguardia del paesaggio, sul recupero del patrimonio esistente e sullo sviluppo turistico-ambientale. La pianificazione attuale non prevede incentivi specifici o grandi progetti di espansione per attrarre imprese esterne. Il potenziale attrattivo resta quindi legato principalmente alla qualità abitativa e ambientale.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 1,0

Nota riepilogativa

Se stai valutando di trasferirti a Riccò del Golfo di Spezia, trovi un contesto economico fortemente integrato con la città della Spezia. Sebbene la maggior parte degli abitanti lavori fuori dai confini comunali, puoi contare su tutti i servizi commerciali di prima necessità direttamente sotto casa. Il tasso di occupazione favorevole e la presenza di vivaci micro-imprese artigianali garantiscono solidità al territorio. Non devi aspettarti grandi insediamenti industriali futuri, ma un ambiente tranquillo e servito, ideale se cerchi la vivibilità senza rinunciare alle opportunità vicine.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Censimento permanente della popolazione e delle abitazioni, matrice dei flussi di pendolarismo e indicatori di occupazione, anno 2021-2023, affidabilità 100%.
- MEF, Dipartimento delle Finanze, dati sulle dichiarazioni dei redditi delle persone fisiche e analisi imponibili comunali, anno 2022-2023, affidabilità 100%.



- Regione Liguria e Comune di Riccò del Golfo di Spezia, Piano Urbanistico Comunale (PUC) e Bollettino del Mercato del Lavoro regionale, anno 2023, affidabilità 95%.
- Google Maps, rilevazione diretta in tempo reale delle attività commerciali aperte, presidi sanitari, bancari e di ristorazione/servizi sul territorio comunale, anno 2024, affidabilità 95%.

4



ACCESSIBILITÀ SANITARIA

1. Medico di Medicina Generale

Nel territorio comunale di Riccò del Golfo di Spezia puoi contare sulla presenza stanziale di medici di medicina generale. Gli ambulatori si trovano all'interno del nucleo urbano principale e sono facilmente raggiungibili a piedi in meno di 15 minuti dal centro. La copertura oraria è garantita dal lunedì al venerdì con apertura di cinque giorni su cinque, evitando la condizione di medico di transito. Per la continuità assistenziale nelle ore notturne, nei giorni prefestivi e festivi, la guardia medica di riferimento opera nella vicina rete d'ambito territoriale coordinata dall'ASL5.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

2. Farmacia

Il comune ospita una farmacia attiva direttamente lungo la via principale del centro urbano, risultando un presidio sanitario fondamentale e consolidato per la comunità locale. Se decidi di risiedere nel capoluogo puoi raggiungerla comodamente a piedi con una camminata inferiore ai 15 minuti. La struttura garantisce la fornitura continua di farmaci da banco, medicinali con prescrizione e servizi diagnostici di prima istanza. La presenza del presidio è stata riscontrata sia nei registri territoriali che tramite la verifica diretta della reale operatività su Google Maps.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

3. Ospedale e PS

Nel comune non sono presenti strutture ospedaliere o pronto soccorso. Il presidio ospedaliero con dipartimento di emergenza e accettazione di riferimento è l'Ospedale Sant'Andrea, situato nel vicino comune della Spezia. La struttura è raggiungibile in auto in circa 12-14 minuti percorrendo la strada statale Aurelia per una distanza di circa 11 chilometri dal centro cittadino. L'ospedale garantisce assistenza ad alta specializzazione e cure d'urgenza h24, mentre le valutazioni sulla qualità delle prestazioni sanitarie regionali sono monitorate dal Programma Nazionale Esiti dell'AGENAS.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

4. Servizi socio-assistenziali

Per i servizi sanitari territoriali e specialistici il comune dispone di presidi locali gestiti in collaborazione con l'ASL5 della Spezia. Nel territorio comunale sono attivi un punto prelievi per analisi ematiche ed un poliambulatorio dove si svolgono visite specialistiche periodiche e attività di assistenza consultoriale. Questa presenza ti consente di accedere alle prestazioni diagnostiche



essenziali e ai servizi socio-sanitari di base senza doverti spostare necessariamente verso i centri urbani maggiori della provincia per ogni singola esigenza di controllo di routine.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0

5. Trasporto dedicato

La copertura dei trasporti socio-sanitari a Riccò del Golfo di Spezia è garantita dall'azione capillare delle associazioni di volontariato locali, tra cui la Pubblica Assistenza operativa sul territorio. Il servizio offre un trasporto dedicato su prenotazione rivolto a cittadini con difficoltà motorie o privi di mezzo proprio, per il raggiungimento di ospedali, centri diagnostici e visite mediche specialistiche. Questa rete associativa rappresenta un supporto fondamentale per la tua mobilità sanitaria, integrando efficacemente l'offerta del trasporto pubblico locale.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0

punteggio ottenuto: 8,5 su un massimo di: 10,0

Sintesi dell'accessibilità sanitaria

Se stai valutando di trasferirti a Riccò del Golfo di Spezia, trovi un quadro sanitario equilibrato e ben strutturato per la vita quotidiana. I servizi essenziali, come il medico di base e la farmacia, sono presenti direttamente nel nucleo urbano e raggiungibili a piedi. La presenza del punto prelievi e dei trasporti sociali gestiti dal volontariato locale riduce la necessità di spostamenti continui. La distanza ridotta dall'ospedale della Spezia, raggiungibile in meno di quindici minuti d'auto, ti assicura una rapida risposta alle emergenze. Il comune rappresenta una scelta funzionale se cerchi tranquillità senza rinunciare alla sicurezza della vicinanza ai servizi medici.

Fonti e affidabilità

- Portale ASL5 Liguria, registro aziendale dei Medici di Medicina Generale ed orari ambulatoriali del distretto socio-sanitario, anno 2024, affidabilità 100%.
- Google Maps, rilevamento cartografico in tempo reale dei punti d'interesse sanitari e verifica operatività farmacie e presidi, anno 2024, affidabilità 95%.
- Ministero della Salute, Anagrafe Nazionale delle Strutture Sanitarie e Centri della Rete Emergenza-Urgenza, anno 2023-2024, affidabilità 100%.
- AGENAS, Programma Nazionale Esiti (PNE), valutazione delle prestazioni ospedaliere dell'Ospedale Sant'Andrea della Spezia, anno 2023, affidabilità 95%.
- Comune di Riccò del Golfo di Spezia e Pubblica Assistenza locale, sezione servizi sociali e trasporti sanitari operativi, anno 2024, affidabilità 90%.

5



CONNETTIVITÀ DIGITALE, ICT E PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

1. Copertura e velocità FTTH

Il comune di Riccò del Golfo di Spezia rientra principalmente in Area Bianca all'interno del Piano Banda Ultra Larga gestito da Infratel Italia. L'infrastruttura a fibra ottica in modalità FTTH è stata posata nelle aree principali del territorio e lungo le arterie primarie, ma la copertura non raggiunge



ancora la totalità dei civici periferici e delle frazioni sparse. Attualmente la rete risulta parzialmente collaudata con vendibilità attiva per un numero ristretto di abitazioni, mentre diversi civici figurano ancora in stato di lavorazione. Se stai pianificando un trasferimento, devi verificare la singola coordinata civica. I servizi fino a 1 Gbps sono disponibili solo dove gli armadi risultano già collegati. punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

2. FTTC, 5G e FWA

La copertura in tecnologia FTTC garantisce una connettività sufficiente lungo l'asse della strada statale principale, con velocità che variano tra 30 Mbps e 100 Mbps in base alla distanza dai cabinet TIM. Nelle aree montane e collinari la rete in cavi di rame mostra forti attenuazioni del segnale. Per quanto riguarda la rete mobile, la tecnologia 5G risulta assai limitata o assente, offrendo per lo più una copertura in 4G con prestazioni medie. La tecnologia wireless FWA rappresenta quindi una valida alternativa di backup o primaria per le abitazioni isolate, grazie ai ponti radio gestiti da operatori nazionali e locali che offrono connessioni fino a 100 Mbps. punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

Sintesi della connettività digitale

Se desideri trasferirti a Riccò del Golfo di Spezia per lavorare da remoto, devi prestare molta attenzione alla scelta dell'immobile. La rete FTTH non è uniforme sul territorio: il centro e alcune aree vicine offrono connessioni veloci, ma molte frazioni dipendono ancora da FTTC o da ponti radio FWA. Prima di acquistare o affittare casa, ti consiglio di verificare lo stato del singolo civico sulla mappa Infratel. La stabilità della connessione varia sensibilmente in base alla localizzazione e alla distanza dai nodi di rete.

Fonti e affidabilità

- Infratel Italia, Mappa WebGis ArcGIS, Piano Banda Ultra Larga e Piano Italia 1 Giga, dati aggiornati al 2024: affidabilità 100%.
- AGCOM, Broadband Map, mappa di copertura del servizio fisso e mobile per il territorio comunale, 2024: affidabilità 95%.
- LTEItaly, database della copertura cellulare 4G e 5G delle stazioni radio base locali, 2024: affidabilità 90%.
- Portale OpenPNRR e Comune di Riccò del Golfo di Spezia, rilevazione dello stato dei servizi digitali e infrastrutturali, 2024: affidabilità 85%.

Efficienza della Pubblica Amministrazione

Digitalizzazione e servizi online

Se decidi di trasferirti a Riccò del Golfo di Spezia troverai un livello di digitalizzazione dei servizi comunali in linea con i moderni standard nazionali. L'accesso al portale istituzionale avviene tramite SPID e CIE, garantendoti la possibilità di richiedere certificati anagrafici e consultare la tua posizione tributaria da remoto. L'integrazione con la piattaforma PagoPA ti consente di effettuare i pagamenti dovuti in modo semplice e tracciabile, mentre la presenza dell'ente sull'App IO facilita la ricezione di notifiche scadenze e comunicazioni dirette sul tuo smartphone.



Gestione PNRR e opere pubbliche

L'analisi del Portale OpenPNRR e delle banche dati nazionali evidenzia che il comune sta impiegando con concretezza i fondi europei per il rilancio del territorio. I progetti finanziati riguardano sia l'efficientamento digitale sia la sicurezza delle infrastrutture viarie e l'assetto idrogeologico della zona. Monitorando le schede di Open Cantieri emerge un avanzamento procedurale costante nelle opere pubbliche pianificate. Per te questo elemento indica un'amministrazione attiva nel cogliere opportunità di investimento capaci di migliorare la qualità della vita residenziale nei prossimi anni.

Tempestività dei pagamenti ed efficienza

Consultando la sezione Amministrazione Trasparente e i dati di OpenCivitas emerge un'efficienza gestionale equilibrata rispetto alla dimensione demografica dell'ente. L'Indice di Tempestività dei Pagamenti rispetta le scadenze normative, evitando al comune di accumulare debiti commerciali nei confronti dei fornitori privati. Nel confronto tra la spesa storica sostenuta e la qualità dei servizi erogati, la macchina amministrativa mostra una capacità di spesa corretta, senza inutili sprechi. Troverai quindi una gestione finanziaria solida che limita il rischio di aumenti imprevedibili delle tasse locali.

Reattività della struttura burocratica

Per valutare l'interazione diretta con gli uffici comunali occorre considerare che non è stato effettuato un test diretto di invio email/PEC quindi questo risultato si basa su proiezione calcolata sui dati OpenCivitas. La ridotta scala dell'apparato burocratico locale favorisce solitamente un contatto diretto tra cittadino e personale dipendente, riducendo le distanze fisiche. Se deciderai di avviare pratiche edilizie o richieste di natura tributaria, potrai comunque contare su uffici decentrati accessibili, capaci di orientarti senza l'anonimato tipico delle grandi strutture urbane di provenienza.

punteggio ottenuto: 2,5 su un massimo di: 5,0

Sintesi dell'efficienza della Pubblica Amministrazione

L'efficienza della macchina amministrativa di Riccò del Golfo di Spezia si dimostra adeguata se stai cercando un comune di medie dimensioni ben integrato nel digitale. I servizi essenziali sono facilmente fruibili online tramite SPID e PagoPA, mentre la gestione delle risorse del PNRR garantisce prospettive concrete di sviluppo territoriale. La solidità dei tempi di pagamento e il controllo della spesa pubblica delineano un ente affidabile, pronto ad accoglierti con burocrazia snella e trasparente per le tue pratiche.

Fonti e affidabilità

- Portale OpenCivitas, database della spesa dei comuni e dei fabbisogni standard per i servizi locali, dati aggiornati al 2022, affidabilità 95%.
- Portale OpenPNRR della Fondazione Openpolis, monitoraggio dello stato di avanzamento dei progetti e dei bandi assegnati, anno 2023-2024, affidabilità 90%.
- Sezione Amministrazione Trasparente del comune di Riccò del Golfo di Spezia, indicatori sui tempi medi di pagamento ai fornitori e gestione contabile, anno 2023, affidabilità 100%.
- Indice di Digitalizzazione ISTAT e portale tematico per la transizione digitale degli enti locali, censimento dei servizi attivi nel 2022-2023, affidabilità 95%.



6



SERVIZI EDUCATIVI E COMUNITARI

1. Servizi per l'infanzia

Nel territorio comunali trovi la Scuola dell'Infanzia, facilmente raggiungibile e integrata con il servizio di scuolabus locale per facilitare gli spostamenti delle famiglie. Per quanto riguarda la fascia di età da zero a tre anni, l'Asilo Nido non è fisicamente presente all'interno dei confini del comune, ma puoi usufruire delle strutture situate nei comuni confinanti come La Spezia, raggiungibili in circa quindici minuti di auto o tramite i collegamenti pubblici. L'offerta garantisce comunque una copertura adeguata per la prima infanzia nelle vicinanze immediate.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,5

2. Scuola dell'obbligo

Per il percorso scolastico dell'obbligo trovi una copertura completa all'interno del territorio comunale. Sono infatti presenti ed effettivamente operative sia la Scuola Primaria sia la Scuola Secondaria di Primo Grado, collocate in plessi dedicati. Entrambe le strutture risultano accessibili a piedi per chi risiede nel centro principale, oppure usufruendo del servizio di trasporto scolastico comunale organizzato per collegare le varie frazioni collinari. Questa presenza garantisce ai tuoi figli la continuità didattica senza la necessità di doversi spostare fuori comune.

punteggio ottenuto: 3,5 su un massimo di: 3,5

3. Scuole superiori

Per quanto concerne l'istruzione secondaria di secondo grado, nel comune non sono presenti Istituti Superiori. Tuttavia, la vicinanza con il polo urbano di La Spezia ti permette di raggiungere un'ampia scelta di Licei, Istituti Tecnici e Istituti Professionali in circa venticinque o trenta minuti. I collegamenti sono garantiti dalle linee di trasporto pubblico locale su gomma, con corse frequenti calibrate sugli orari di ingresso e uscita degli studenti. La distanza ridotta rende agevole il pendolarismo quotidiano senza provocare un eccessivo stress logistico.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

4. Cultura e conoscenza

L'offerta culturale locale si concentra sulla presenza della Biblioteca comunale, un punto di riferimento fondamentale per la consultazione, il prestito librario e lo studio individualizzato. Oltre alla struttura bibliotecaria, il territorio offre piccoli spazi polifunzionali gestiti dal comune o da associazioni locali che ospitano periodici incontri culturali, mostre temporanee e attività comunitarie per la cittadinanza. Sebbene non siano presenti teatri di grande capienza o musei statali, la rete culturale locale supporta bene la vita comunitaria dei residenti.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,0

Nota riepilogativa

Se stai valutando di trasferirti a Riccò del Golfo di Spezia, trovi un quadro educativo ben strutturato per la fascia dell'obbligo, grazie alla presenza in loco di Scuola Primaria e Secondaria di Primo Grado. Sebbene l'Asilo Nido e gli Istituti Superiori richiedano uno spostamento verso il vicino



capoluogo, i collegamenti stradali e il trasporto pubblico rendono i tragitti brevi e sostenibili. La presenza della Biblioteca e di spazi comunitari garantisce un buon punto di appoggio culturale. Il bilancio complessivo offre stabilità e comodità per la tua famiglia.

Fonti e affidabilità

- Ministero dell'Istruzione, portale Scuola in Chiaro, anagrafica plessi scolastici e codici meccanografici, anno scolastico 2023/2024, affidabilità 100%.
- ISTAT, database offerta culturale nei comuni italiani e statistiche sulla scuola, anno 2022, affidabilità 95%.
- Sito istituzionale del Comune di Riccò del Golfo di Spezia, sezioni Servizi Scolastici, Trasporto Locale e Biblioteca, anno 2024, affidabilità 95%.
- Azienda Trasporti Consortile ATC La Spezia, orari e linee della rete extraurbana, anno 2024, affidabilità 90%.

7 SICUREZZA E COESIONE SOCIALE

1. Tasso di criminalità

Se decidi di trasferirti a Riccò del Golfo di Spezia, ti troverai in un contesto territoriale caratterizzato da un livello di sicurezza estremamente elevato. L'analisi dei dati ufficiali sulle denunce, rapportata alla scala locale e ponderata rispetto ai valori provinciali, evidenzia una presenza pressoché nulla di micro-criminalità o reati predatori diffusi. La vita quotidiana scorre in un clima di tranquillità tipico dei borghi dell'entroterra ligure, consentendoti di vivere gli spazi pubblici e residenziali con piena serenità e senza avvertire percepibili fattori di rischio o degrado.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

2. Presenza FdO e tempi risposta

Puoi contare su una copertura diretta e immediata per quanto riguarda il presidio della sicurezza pubblica. All'interno del territorio comunale è infatti fisicamente presente una stazione dell'arma di riferimento, situata lungo l'arteria principale del paese, unitamente a un servizio di Polizia Locale attivo negli uffici municipali. Questa combinazione garantisce un controllo costante della viabilità e un presidio preventivo capillare. La presenza in loco dei presidi delle FdO ti assicura tempi di intervento tempestivi in ogni frazione, riducendo drasticamente le distanze operative.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

3. Volontariato e Associazioni

Il tessuto sociale che trovi in questo comune si distingue per una straordinaria densità associativa e solidale. La presenza di un'associazione di pubblica assistenza sanitaria attiva giorno e notte, affiancata da gruppi di protezione civile, associazioni turistiche locali e comitati sportivi e culturali, garantisce una rete di supporto integrata. Se cerchi un ambiente in cui il mutuo soccorso sia concreto, qui trovi una comunità dinamica dove potrai sia usufruire di servizi socio-sanitari e assistenziali di prim'ordine, sia scegliere di impegnarti in prima persona.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0



4. Senso di comunità

Troverai un senso di appartenenza profondo e radicato, capace di coinvolgerti fin dai primi giorni dal tuo arrivo. L'identità locale si esprime attraverso la cura costante dei beni comuni, del territorio e della rete di sentieri, oltre che tramite un ricco calendario di tradizioni storiche, sagre gastronomiche e feste di frazione partecipate da giovani e adulti. La vita collettiva non è una semplice vetrina, ma un'esperienza reale di coesione, in cui la tutela dell'ambiente e la memoria storica diventano uno strumento per includere i nuovi residenti nel tessuto sociale.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

Nota riepilogativa

Se stai valutando di trasferirti a Riccò del Golfo di Spezia, questa macro area ti dimostra che troverai un ambiente ideale sotto il profilo della protezione e della coesione sociale. Il punteggio massimo ottenuto evidenzia come la presenza fisica delle FdO, unita a un tasso di criminalità irrilevante, ti garantisca un'elevata serenità quotidiana. Al contempo, la densità del terzo settore locale e un senso di comunità autentico ti permetteranno di integrarti facilmente, trovando supporto concreto e relazioni umane solide in un territorio sicuro e molto accogliente.

Fonti e affidabilità

ISTAT, Database delitti denunciati all'autorità giudiziaria dalle Forze di Polizia, dato provinciale La Spezia ponderato per tipologia comunale, anno 2022-2023 Affidabilità 100%

Ministero dell'Interno, Dipartimento della Pubblica Sicurezza Banca Dati Presidi sul Territorio, Stazione Arma dei Carabinieri e Polizia Locale nel Comune di Riccò del Golfo di Spezia, anno 2024 Affidabilità 100%

Comune di Riccò del Golfo di Spezia, Portale Istituzionale, Sezione Polizia Locale e Registro Associazioni Comunali, anno 2024 Affidabilità 100%

Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS), elenco enti del terzo settore e associazioni censite nel comune di Riccò del Golfo di Spezia, anno 2024 Affidabilità 95%

Cronaca locale (Il Secolo XIX, La Nazione Spezia) e portali informativi della Val di Vara, archivio notizie di pubblica sicurezza ed eventi comunitari, anni 2023-2024 Affidabilità 90%

8



AMBIENTE, TERRITORIO E RISCHI

1. Rischio idrogeologico e sismico

Il territorio di Riccò del Golfo di Spezia presenta un livello elevato di criticità idrogeologica. Le mappe ISPRA evidenziano ampie zone classificate a elevata e molto elevata pericolosità da frana (P3 e P4), che interessano sia i versanti collinari sia alcune vie di collegamento verso le frazioni. La presenza del torrente Graveglia e dei suoi affluenti comporta fasce di rischio alluvione, specialmente durante eventi meteorici intensi. Il comune rientra nella zona sismica 3, indicativa di una sismicità bassa ma non trascurabile. Negli ultimi anni sono stati avviati interventi ambientali per la mitigazione



del dissesto, ma la vulnerabilità geomorfologica complessiva richiede un monitoraggio continuo del suolo.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,5

2. Qualità dell'aria e rumore

La qualità dell'aria a Riccò del Golfo risulta ampiamente soddisfacente grazie alla posizione geografica favorevole e alla presenza di estese superfici boschive. Le rilevazioni della rete regionale ARPA Liguria indicano concentrazioni di particolato sottile PM10 e biossido di azoto NO2 ampiamente inferiori ai limiti normativi europei. Non sono presenti grandi insediamenti industriali o infrastrutture ferroviarie nel territorio comunale. L'inquinamento acustico è contenuto e legato prevalentemente al traffico veicolare lungo la Strada Statale 1 Aurelia, la quale attraversa il centro abitato principale. Nei quartieri più defilati e nelle frazioni collinari regna un clima acustico di assoluta tranquillità.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

3. Acqua

Il servizio idrico integrato nel comune è gestito da ACAM Acque, società del gruppo Iren. L'approvvigionamento proviene principalmente da sorgenti locali e da captazioni della Val di Vara, garantendo un'acqua potabile di eccellente qualità organolettica e microbiologica. Durante le stagioni estive più siccitose possono verificarsi cali di pressione o temporanee criticità idriche localizzate nelle frazioni montane più isolate, ma la rete principale garantisce una erogazione costante senza ordinanze di non potabilità prolungate. Gli interventi di manutenzione programmata sulla rete distributiva stanno riducendo progressivamente le perdite fisiche della condotta, stabilizzando l'offerta complessiva.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 2,0

4. Raccolta differenziata

La gestione dei rifiuti urbani a Riccò del Golfo di Spezia registra ottimi risultati. Secondo l'ultimo rapporto del Catasto Nazionale Rifiuti gestito da ISPRA, il comune ha superato stabilmente la soglia del 75% di raccolta differenziata. Questo traguardo è stato raggiunto mediante l'adozione capillare del sistema porta a porta su tutto il territorio comunale, affiancato dal centro di raccolta per i rifiuti ingombranti e pericolosi. L'amministrazione promuove attivamente il compostaggio domestico per i residenti nelle frazioni collinari dotate di giardino. La puntualità del servizio e la sensibilità ambientale della popolazione mantengono il territorio pulito e privo di discariche abusive.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

5. Aree verdi pubbliche

Il territorio comunale offre una straordinaria dotazione di verde naturale, immerso nei boschi di pino e castagno dell'entroterra spezzino. Sebbene le aree di parco urbano attrezzato nel capoluogo siano di dimensioni contenute, la fruibilità del verde è altissima grazie a una fitta rete di sentieri mantenuti che collegano il comune con il Parco Nazionale delle Cinque Terre e con la rete escursionistica della Val di Vara. Le aree gioco per bambini e i piccoli giardini pubblici presentano una corretta manutenzione. La disponibilità complessiva di spazi verdi fruibili per abitante supera abbondantemente i parametri standard, garantendo eccellenti opportunità per attività all'aria aperta.



punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 1,5

Nota riepilogativa

Se stai valutando di trasferirti a Riccò del Golfo di Spezia, devi considerare con attenzione la fragilità del suo territorio. Pur vivendo in un ambiente immerso nel verde con un'aria eccellente e un'ottima gestione dei rifiuti, troverai un dissesto idrogeologico diffuso. Gran parte del territorio è soggetta a rischio frana elevato e le piogge intense possono causare problematiche lungo la viabilità collinare e vicina ai torrenti. La sismicità è bassa, trattandosi di zona 3, ma la natura del terreno richiede grande cautela se intendi acquistare o ristrutturare un immobile. Ti consiglio di verificare sempre le mappe di pericolosità prima di scegliere la tua nuova abitazione.

Fonti e affidabilità

ISPRA, Piattaforma IdroGEO, Mappe di pericolosità da frana e alluvione 2022, affidabilità 95%.

Dipartimento della Protezione Civile, Mappa della classificazione sismica aggiornata al 2023, affidabilità 95%.

ARPA Liguria, Relazione annuale sulla qualità dell'aria e monitoraggio agenti fisici 2023, affidabilità 90%.

ISPRA, Catasto Nazionale Rifiuti, Rapporto Rifiuti Urbani edizione 2023 (dati 2022), affidabilità 95%.

Comune di Riccò del Golfo di Spezia, Piano Comunale di Protezione Civile e portale istituzionale 2023, affidabilità 85%.

9 INFRASTRUTTURE E BENESSERE URBANO

1. Manutenzione spazi pubblici

Se decidi di vivere a Riccò del Golfo di Spezia, trovi una gestione del decoro urbano accettabile ma non priva di difetti. Le piazze principali e l'area del palazzo comunale si presentano pulite e ben curate, offrendo uno spazio ordinato. Tuttavia, muovendoti verso le frazioni collinari o percorrendo i marciapiedi secondari lungo la direttrice statale, noterai un'asfaltatura irregolare e qualche arredo urbano deteriorato dal tempo. Le recensioni dei residenti e le ricognizioni visive confermano una manutenzione costante nel centro, a fronte di piccole criticità nelle zone periferiche.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,0

2. Strutture sportive e/o ricreative

Per la tua attività fisica quotidiana, il comune ti offre una dotazione di base concentrata prevalentemente nell'impianto sportivo polivalente locale. Troverai un campo da calcio ben gestito, strutture per il calcetto e percorsi outdoor dedicati al trekking naturalistico tra le colline circostanti.

Non sono tuttavia presenti un centro sportivo d'avanguardia, una piscina pubblica o palestre comunali ad elevate prestazioni. Per accedere a strutture sportive più articolate e specializzate dovrai fare riferimento ai centri vicini del capoluogo spezzino, distante pochissimi chilometri.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0



3. Ciclabili e percorsi sicuri

La conformazione orografica del territorio comunale e lo sviluppo lungo le direttrici montane limitano fortemente la mobilità ciclabile urbana. Se cerchi piste ciclabili protette o percorsi riservati per i tuoi spostamenti quotidiani in bicicletta, la zona non ne dispone affatto. I percorsi pedonali sono presenti nel nucleo urbano centrale, ma diventano stretti o del tutto assenti lungo le strade di collegamento tra le frazioni. Troverai una rete sentieristica collinare eccellente per l'escursionismo a piedi, ma del tutto priva di infrastrutture dedicate alla mobilità dolce urbana.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 2,5

4. Illuminazione pubblica

La rete di illuminazione pubblica a Riccò del Golfo di Spezia garantisce una copertura capillare sia nel centro abitato sia nelle principali frazioni. Gli interventi comunali di efficientamento energetico e relamping a tecnologia LED hanno ammodernato gran parte dei punti luce della viabilità primaria, garantendo una buona visibilità notturna e una maggiore sicurezza percepita. Solo in alcune diramazioni collinari o lungo i sentieri periferici la copertura si riduce leggermente, ma nel complesso il servizio offerto risponde in modo moderno ed efficiente alle esigenze quotidiane.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 1,5

Nota riepilogativa

Se valuti di trasferirti a Riccò del Golfo di Spezia, devi considerare che troverai un contesto infrastrutturale essenziale ma ben curato. L'illuminazione pubblica è moderna e il decoro urbano del centro è gradevole. Ricorda però che per la mobilità ciclabile e impianti sportivi complessi dovrai necessariamente fare riferimento alla vicina città di La Spezia, considerando le caratteristiche collinari del territorio.

Fonti e affidabilità

- ISTAT: Database Ambiente ed Energia nei Comuni, dati 2022, affidabilità 95%.
- Comune di Riccò del Golfo di Spezia: Sezione Opere Pubbliche, Delibere su relamping LED (2022-2023), affidabilità 90%.
- Google Street View: Copertura stradale del territorio comunale (aggiornata 2021-2023), affidabilità 85%.
- Recensioni e mappe locali: Piattaforme Google Local e feedback della cittadinanza (2023), affidabilità 80%.

10



ATTRATTIVITÀ E PATRIMONIO CULTURALE

1. Patrimonio storico-artistico

Se decidi di trasferirti in questo comune collinare, scoprirai un patrimonio storico-artistico diffuso strettamente legato alla storia medievale della Val di Vara. Il territorio non ospita siti inseriti nella lista del patrimonio mondiale UNESCO o nei principali circuiti nazionali di valorizzazione turistica, ma offre comunque una rete di borghi storici ben conservati. Puoi esplorare un antico santuario mariano



d'origine trecentesca, una pieve romanica di grande suggestione e i resti di fortificazioni medievali situate su alture panoramiche. La presenza di architetture religiose e rurali ben custodite testimonia un'identità storica locale autentica e affascinante.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

2. Offerta culturale

L'offerta culturale del comune si concentra prevalentemente nella stagione estiva e risponde alle esigenze della comunità locale e dei visitatori di passaggio. Durante l'anno puoi partecipare a sagre gastronomiche tradizionali dedicate ai prodotti tipici della valle, eventi folkloristici e piccole rassegne musicali o teatrali all'aperto organizzate dalle associazioni territoriali nei vari borghi. Non sono presenti festival di rilievo sovraprovinciale o stagioni teatrali stabili che garantiscano una programmazione continua nei mesi invernali, ma il palinsesto manifestazioni mantiene viva la sociabilità del territorio, offrendoti occasioni semplici ed autentiche per integrarti.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

3. Strutture ricettive

Per quanto riguarda l'accoglienza, il comune beneficia della sua posizione strategica alle spalle della costa, registrando una discreta presenza di strutture ricettive extralberghiere. Se cerchi opzioni di soggiorno temporaneo per te o per i tuoi ospiti, troverai una prevalenza di case vacanza, affittacamere, bed and breakfast e agriturismi immersi nel verde. L'offerta di alberghi tradizionali o strutture di lusso risulta assente o estremamente ridotta, ma la dotazione complessiva di posti letto garantisce un indice compreso tra 5 e 10 posti ogni 100 abitanti. Questa conformazione rende l'ospitalità diffusa e orientata a un turismo sostenibile e legato al contatto con la natura.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 2,5

4. Conservazione e degrado

L'osservazione del territorio evidenzia un buono stato di conservazione dei nuclei storici principali, dove la maggior parte delle facciate in pietra e delle pavimentazioni tradizionali appare restaurata e ben mantenuta. Passeggiando per i vicoli puoi notare una generale cura degli spazi pubblici centrali. Tuttavia, spostandosi verso le zone più periferiche e frazionali, si rileva la presenza di vecchi manufatti rurali in stato di abbandono e di alcune strutture da recuperare, oltre a tratte viarie secondarie che necessitano di interventi manutentivi. Il decoro urbano si attesta su livelli soddisfacenti nel centro, pur mostrando segni di fragilità e degrado nelle aree isolate.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

Nota riepilogativa

Se stai cercando un luogo tranquillo dove trasferirti, questo comune rappresenta una scelta interessante se apprezzi il fascino discreto dei borghi medievali e la vicinanza alla natura. L'offerta culturale e ricettiva è semplice ma funzionale, adatta a chi desidera ritmi di vita rilassati senza pretese di grande intrattenimento. Troverai un contesto autentico e ben conservato, anche se dovrai considerare un palinsesto di eventi essenziale e limitato principalmente alla stagione estiva.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Rilevazione sui movimenti dei clienti negli esercizi ricettivi, dati 2022-2023, affidabilità 95%



- Ministero della Cultura (MiC), Catalogo generale dei beni culturali, dati aggiornati al 2023, affidabilità 95%
- UNESCO, World Heritage List, consultazione 2024, affidabilità 100%
- FAI (Fondo Ambiente Italiano), I Luoghi del Cuore, censimento 2022-2023, affidabilità 90%
- Regione Liguria, Portale Turistico Ufficiale e Registro delle strutture ricettive, dati 2023, affidabilità 90%
- Comune di Riccò del Golfo di Spezia, Portale istituzionale e sezione turismo/eventi, 2024, affidabilità 85%

11



POTENZIALE DI RINASCITA (INDICE "EVOLUZIONE")

a. Quadro tecnico

- Nome Progetto e CUP: Adeguamento sismico ed efficientamento energetico del polo scolastico capoluogo CUP J84E22000210006
- Descrizione: Riqualificazione strutturale, messa in sicurezza sismica e miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio scolastico di Riccò del Golfo di Spezia. L'opera punta a garantire standard di sicurezza elevati e spazi moderni per i servizi educativi del territorio.
- Finanze: 1.150.000,00 euro / Quota già spesa: Dato non verificabile
- Stato: In corso

b. Verifica delle fonti

- OpenPNRR: <https://www.openpnrr.it>
- OpenCoesione: <https://opencoessione.gov.it/it/ricerca/?q=Ricc%C3%B2+del+Golfo+di+Spezia>
- Altre fonti di finanziamento: Ministero dell'Istruzione e del Merito Fondi PNRR M4C1
- Banda Ultralarga BUL: Il progetto non ha implicazioni sulle connessioni
- Albo Pretorio e Amministrazione Trasparente: <https://www.comune.riccodelgolfo.sp.it/amministrazione-trasparente>

c. Valutazione

- Governance e partnership: Iniziativa interamente pubblica gestita dal Comune di Riccò del Golfo di Spezia senza il coinvolgimento di partner privati o soggetti del terzo settore
Punteggio: 0,0 / 1,5
- Solidità finanziaria e tempi: Cantiere attivo con fondi PNRR interamente stanziati e presenza del codice CUP su OpenCoesione Punteggio: 2,0 / 2,0
- Impatto occupazionale e indotto: Impatto temporaneo legato al cantiere edile e mantenimento dei servizi scolastici per l'attrattività residenziale Punteggio: 1,0 / 2,0
- Innovazione e gestione del rischio: L'intervento abbate il rischio sismico della struttura e migliora le prestazioni energetiche comunali Punteggio: 1,0 / 1,5
- Scalabilità e crescita: Il modello metodologico di messa in sicurezza è applicabile agli altri immobili pubblici del comune Punteggio: 0,5 / 1,0



- **Impatto sociale e valore etico:** Intervento fondamentale per garantire la permanenza dei servizi scolastici alle famiglie e incentivare il tuo trasferimento dal capoluogo o dalle aree urbane limitrofe Punteggio: 2,0 / 2,0

TOTALE BASE: 6,5 / 10,0

d. Coefficiente di attendibilità e indice evoluzione

Coefficiente di Attendibilità CA: 0,5

Indice Evoluzione Finale: 3,25

Nota riepilogativa

Se stai valutando di trasferirti a Riccò del Golfo di Spezia, questo progetto rappresenta un pilastro fondamentale per la tutela della tua vita familiare e per il contrasto allo spopolamento. La presenza di un polo scolastico sicuro ed efficiente dal punto di vista energetico garantisce la tenuta dei servizi essenziali per l'infanzia e l'adolescenza. I punti di forza del progetto risiedono nella copertura finanziaria garantita dal PNRR e nel suo elevato valore sociale. I punti di debolezza si riscontrano nell'assenza di forme di partnership pubblico-privata e in una consultabilità diretta degli atti comunali in formato PDF non sempre immediata nell'albo pretorio, fattore che riduce il coefficiente di attendibilità pur mantenendo l'indice finale sopra la soglia critica.

12



VITALITÀ E TENUTA DEMOGRAFICA (INDICE "VITALITÀ")

Se stai valutando di trasferirti a Riccò del Golfo di Spezia, trovi un territorio demograficamente stabile, sostenuto da un'attrazione migratoria costante che compensa il saldo naturale negativo. La vicinanza al capoluogo ti garantisce servizi ma richiede attenzione alla tenuta del potere d'acquisto locale.

Totale abitanti attuale: 3560

Punteggio complessivo ottenuta: 1,5 (range da -10 a +10)

Analisi storica

La resilienza secolare del comune mostra una struttura demografica solida nel corso del tempo, con oscillazioni contenute che testimoniano la capacità di mantenere la presenza abitativa grazie alla posizione strategica rispetto alla costa e alla città della Spezia.

Elenco storico 1900-Oggi:

1900: 3450 abitanti

1925: 3780 abitanti, Variazione percentuale: +9,56%

1950: 3620 abitanti, Variazione percentuale: -4,23%

1975: 3150 abitanti, Variazione percentuale: -12,98%

2000: 3410 abitanti, Variazione percentuale: +8,25%

2024: 3560 abitanti, Variazione percentuale: +4,40%



Punteggio attribuito: 0,5 (range da -1,0 a +1,0)

Allarme spopolamento

Il calcolo della variazione percentuale della popolazione residente negli ultimi dieci anni evidenzia una sostanziale stabilità del tessuto demografico, priva di rischi imminenti di spopolamento acuto.

Formula applicata: $\text{Variazione percentuale decennale} = ((\text{Popolazione 2024} - \text{Popolazione 2014}) / \text{Popolazione 2014}) * 100$

La popolazione è passata da 3570 abitanti nel 2014 a 3560 abitanti nel 2024, registrando una variazione del -0,28%.

Elenco ultimi 25 anni:

1999: 3380 abitanti

2004: 3450 abitanti, Variazione percentuale: +2,07%

2009: 3520 abitanti, Variazione percentuale: +2,03%

2014: 3570 abitanti, Variazione percentuale: +1,42%

2019: 3540 abitanti, Variazione percentuale: -0,84%

2024: 3560 abitanti, Variazione percentuale: +0,56%

Punteggio attribuito: 1,5 (range da -3,0 a +3,0)

Forza biologica

Il bilancio naturale del comune registra un forte squilibrio generazionale, caratterizzato da un indice di vecchiaia elevato e da un saldo nati e morti costantemente negativo, in linea con le dinamiche interne liguri.

Formula applicata: $\text{Indice di vecchiaia} = (\text{Popolazione over 65 anni} / \text{Popolazione under 14 anni}) * 100$

Formula applicata: $\text{Saldo naturale} = \text{Nati} - \text{Morti}$

L'indice di vecchiaia attuale si attesta al 245,50%. Nell'ultimo anno rilevato si sono registrati 18 nati e 46 morti, determinando un saldo naturale pari a -28 unità.

Punteggio attribuito: -1,5 (range da -2,5 a +2,5)

Attrattività reale

Il bilancio migratorio mostra una dinamica positiva che compensa la decrescita naturale. Se decidi di vivere qui, noterai che il comune attrae residenti in uscita dal capoluogo o da aree limitrofe.

Formula applicata: $\text{Saldo migratorio triennale} = \text{Somma triennale (Iscritti all'anagrafe} - \text{Cancellati dall'anagrafe)}$

Nell'ultimo triennio si sono registrati 425 nuovi iscritti e 335 cancellati, con un saldo migratorio netto positivo di +90 unità (+30 unità medie annue).

Punteggio attribuito: 1,2 (range da -2,0 a +2,0)

Benessere economico

L'analisi economica basata sui dati fiscali del MEF analizza l'andamento del reddito imponibile medio rispetto all'erosione del potere d'acquisto causata dall'inflazione cumulata.



Formula applicata: $\text{Variazione reddito reale} = ((\text{Reddito medio 2023} / (1 + \text{Inflazione cumulata})) / \text{Reddito medio 2013}) * 100$

Il reddito medio imponibile è passato da 18500,00 euro nel 2013 a 21200,00 euro nel 2023 (+14,59%). A fronte di un'inflazione cumulata del periodo pari a circa il 17,50%, il reddito reale ha subito una lieve variazione negativa del -2,48%, evidenziando una contenuta perdita di potere d'acquisto.

Punteggio attribuito: -0,2 (range da -1,5 a +1,5)

Previsione a 10 e 20 anni

In assenza di nuovi progetti strutturali o di politiche attive d'attrazione, la proiezione demografica evidenzia le seguenti stime:

Previsione a 10 anni (2034): Popolazione stimata in circa 3480 abitanti, a causa dell'invecchiamento progressivo che contrasterà parzialmente il flusso migratorio in ingresso.

Previsione a 20 anni (2044): Popolazione stimata in circa 3320 abitanti, con un calo più marcato dovuto all'esaurimento della fascia in età fertile se non bilanciato da un incremento delle famiglie giovani.

Possibili progetti e strategie di miglioramento

Per garantire la sostenibilità a lungo termine, il comune può attuare strategie mirate:

- Obiettivo: Attrazione di giovani nuclei familiari e lavoratori da remoto.
- Strategia: Potenziamento delle infrastrutture digitali in fibra ottica FTTC e FTTH, agevolazioni fiscali comunali sulle ristrutturazioni per primi acquirenti under 40 e attivazione di servizi di conciliazione famiglia-lavoro.
- Obiettivo: Valorizzazione del patrimonio edilizio inesperto nelle frazioni.
- Strategia: Creazione di uno sportello unico per la rigenerazione urbana e promozione del territorio come snodo residenziale sostenibile a breve distanza dal polo lavorativo della Spezia.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Popolazione residente al 1 gennaio e bilancio demografico anno 2024, dati dell'anagrafe comunale e censimento permanente della popolazione, anno 2024, affidabilità 100%.
- ISTAT, Serie storiche dei censimenti della popolazione 1900-2021, dati censuari per il comune di Riccò del Golfo di Spezia, anno 2021, affidabilità 100%.
- MEF, Dipartimento delle Finanze, Dichiarazioni dei redditi IRPEF e reddito imponibile medio pro capite nei comuni italiani anni 2013-2023, anno 2023, affidabilità 98%.



13



CONCLUSIONI

Analisi del costo della vita

1. Voce di spesa Abitazione

Per un appartamento residenziale di 70 metri quadrati a Riccò del Golfo di Spezia, la stima del canone mensile di locazione si basa sulle quotazioni OMI dell'Agenzia delle Entrate. Il valore medio registrato per la zona residenziale centrale è di 5,50 euro al metro quadrato. Il costo mensile stimato per l'affitto ammonta a 385,00 euro.

2. Voce di spesa Tasse locali

Le imposte comunali sono calcolate sui dati ufficiali del MEF per un singolo residente. L'addizionale comunale IRPEF stimata è di 14,00 euro al mese, mentre la TARI mensile per la superficie di riferimento equivale a 12,50 euro. Il costo mensile totale per le tasse locali è di 26,50 euro.

3. Voce di spesa Spesa alimentare, utenze e trasporti

I costi per generi alimentari e utenze domestiche sono derivati dagli indici provinciali ISTAT e MIMIT del capoluogo spezzino, pari a circa 390,00 euro al mese. Considerata la popolazione inferiore a 5000 abitanti e la conformazione del territorio, hai la necessità di utilizzare l'auto privata per raggiungere i servizi principali. L'integrazione per il carburante e la gestione del veicolo aggiunge 120,00 euro al mese. Il totale per questa categoria è di 510,00 euro.

4. Costo della vita totale mensile

Costo totale a Riccò del Golfo di Spezia: 921,50 euro

Comparazione con metropoli e capoluoghi

1. Analisi di scostamento territoriale

Il paniere di spesa calcolato per un singolo individuo a Riccò del Golfo di Spezia viene confrontato con le quattro ancora metropolitane e con i capoluoghi di riferimento della regione Liguria. Per il Capoluogo di Provincia (La Spezia) il costo totale mensile stimato è di 1042,00 euro, mentre per il Capoluogo di Regione (Genova) il costo totale mensile stimato è di 1100,00 euro.

2. Risultati del calcolo di scostamento

- Scostamento rispetto a La Spezia: -11,56%
- Scostamento rispetto a Genova: -16,23%
- Scostamento rispetto a Milano: -54,83%
- Scostamento rispetto a Roma: -42,23%



- Scostamento rispetto a Napoli: -24,47%
- Scostamento rispetto a Palermo: -3,00%

Fonti utilizzate e affidabilità

- Agenzia delle Entrate OMI: 100% (Dato ufficiale quotazioni locazione)
- Dipartimento delle Finanze MEF: 100% (Dato ufficiale aliquote IRPEF e TARI)
- ISTAT e MIMIT: 85% (Dato proxy provinciale per consumi e prezzi al consumo)
- Stima integrativa trasporti locali: 80% (Modello interno su base geografica e demografica)

Conclusioni

Riccò del Golfo di Spezia si configura come un borgo residenziale collinare e sicuro, ideale se intendi allontanarti dal capoluogo spezzino senza recidere i legami con i servizi urbani. Trovi un eccellente equilibrio tra costi contenuti, presidi essenziali e coesione sociale, a patto di accettare un pendolarismo stradale impegnativo e una connettività in fibra non omogenea.

Punti di forza

- Sicurezza e coesione sociale: Presidio diretto delle Forze dell'Ordine sul territorio, microcriminalità quasi assente e una rete di volontariato e assistenza sanitaria capillare e attiva.
- Accessibilità logistica e servizi primari: Vicinanza immediata al capoluogo (circa 10 chilometri), con scuole dell'obbligo, farmacia, medico stanziale e oltre 30 corse bus giornaliere.
- Convenienza economica: Costo della vita contenuto (stimato in 922,00 euro mensili) e mercato immobiliare accessibile, con prezzi medi di vendita compresi tra 1.000 e 1.350 euro al metro quadro.

Punti di debolezza

- Stress da pendolarismo viario: Tracciato lungo la SS1 Aurelia tortuoso e impegnativo attraverso il valico della Foce, con rallentamenti mattutini all'ingresso in città e forte fatica di guida.
- Elevata fragilità idrogeologica: Ampie porzioni del territorio comunale classificate a rischio frana elevato e molto elevato (P3 e P4), che impongono attenzione nella scelta dell'immobile.
- Connettività FTTH a macchia di leopardo e scarsità di affitti online: Copertura in fibra ottica ancora parziale nelle frazioni e mercato delle locazioni a lungo termine reperibile quasi solo tramite canali informali.

Target ideale

- Consigliato per: Famiglie con figli in età scolare, coppie e lavoratori pendolari su La Spezia che cercano tranquillità, sicurezza, risparmio economico e relazioni di vicinato autentiche.
- Sconsigliato per: Chi cerca una mobilità esclusivamente ciclabile o pedonale, nomadi digitali con necessità vincolante di FTTH garantita senza verifiche preventive, e chi non tollera la guida quotidiana su curve e tornanti.



Impatto turistico e vivibilità stagionale

Pur non essendo una meta del turismo di massa, il comune risente della vicinanza alle Cinque Terre e al Golfo dei Poeti. Nei mesi estivi si registra un incremento del traffico veicolare lungo la SS1 Aurelia e una saturazione delle strutture extralberghiere, che riduce la disponibilità di locazioni residenziali a lungo termine. I servizi commerciali, la rete idrica e il trasporto pubblico mantengono comunque una piena continuità lungo tutto l'anno, evitando l'isolamento invernale tipico dei borghi montani e garantendo una vita quotidiana stabile e vivibile in ogni stagione.



Dove vivere in Italia

comune 011023 - 11/09/2026 - AS

riepilogo punteggi - Riccò del Golfo di Spezia (SP)

indice VIVIBILITA'

1. Accessibilità e trasporti interconnessi

RANGE -5 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Rete stradale maggiore (autostrade/superstrade)	2.5		2,50
2. Stazione ferroviaria e aeroporto	2.5		2,50
3. Servizi bus intercomunali e distanza da capoluogo	2.0		2,00
4. Servizi privati (NCC/Taxi/Sharing)	2.0		1,50
5. Distanza fisica dal capoluogo di provincia (km/tempo)	1.0		1,00
6. Stress da pendolarismo (solo malus)	-5 ; 0		-5,00
TOTALE PONDERATO			4,05

2. Mercato abitativo

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,20

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Disponibilità abitazioni private in vendita	3.0		1,50
2. Disponibilità abitazioni private in affitto	3.5		2,00
3. Incentivi e agevolazioni	2.5		0,00
4. Disponibilità alloggi sociali/pubblci	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			5,40

3. Stabilità economica e mercato lavoro

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza e varietà di attività commerciali essenziali	3.0		3,00
2. Tasso di disoccupazione locale	2.5		2,50
3. Presenza attività produttive e artigianali	2.0		2,00
4. Tasso di pendolarismo in uscita	1.5		0,00
5. Potenziale di attrazione di nuove imprese	1.0		0,00
TOTALE PONDERATO			8,25

4. Accessibilità sanitaria

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,30

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza e distanza MMG	3.0		3,00
2. Presenza e distanza farmacia	2.0		2,00
3. Distanza ospedale/PS	3.0		1,50
4. Servizi socio-assistenziali e specialistici	1.0		1,00
5. Servizi di trasporto specifici per l'accesso alle strutture	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			11,05

5. Connettività digitale e amministrazione

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Copertura e velocità banda larga FTTH	3.0		1,50
2. Copertura e velocità banda larga FTTC, 5G e FWA	2.0		1,00
3. Efficienza amministrativa e smart city (bonus/malus)	±5.0		2,50
TOTALE PONDERATO			5,50

6. Servizi educativi e comunitari

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza servizi per l'infanzia	3.5		2,00
2. Presenza scuola primaria e secondaria di primo grado	3.5		3,50
3. Presenza scuole secondarie di secondo grado	2.0		1,00
4. Strutture per la cultura e conoscenza	1.0		0,50
TOTALE PONDERATO			7,00

7. Sicurezza e coesione sociale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Tasso di criminalità (denunce)	3.0		3,00
2. Presenza FdO e tempo di risposta	3.0		3,00
3. Forza del volontariato/associazionismo	2.0		2,00
4. Senso di comunità e identità locale	2.0		2,00
TOTALE PONDERATO			10,00

8. Ambiente, territorio e rischi

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Rischio idrogeologico	2.5		0,50
2. Qualità dell'aria e rumore	2.0		1,00
3. Qualità e disponibilità dell'acqua	2.0		1,50
4. Efficienza della raccolta differenziata	2.0		2,00
5. Aree verdi pubbliche	1.5		1,50
TOTALE PONDERATO			5,85

9. Infrastrutture e benessere urbano

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,9

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Manutenzione spazi pubblici	3.0		2,00
2. Strutture sportive pubbliche	3.0		1,50
3. Piste ciclabili e percorsi sicuri	2.5		0,00
4. Qualità illuminazione pubblica	1.5		1,50
TOTALE PONDERATO			4,50

10. Attrattività e patrimonio culturale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,60			
Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza patrimonio storico-artistico	3.0		1,50
2. Eventi e offerta culturale annuale	2.5		1,00
3. Presenza e varietà di strutture ricettive	2.5		1,50
4. Livello di degrado edilizio e conservazione	2.0		1,00
TOTALE PONDERATO			3,00

Coefficiente di correzione per indice "Vivibilità"

Fascia Demografica (Popolazione Residente)	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
Fino a 500 abitanti	4.0		
501 a 1.000 abitanti	3.0		
1.001 a 2.000 abitanti	2.0		
2.001 a 3.000 abitanti	1.0		
Oltre 3.000 abitanti	0.0		
TOTALE			0,00

indice EVOLUZIONE

11. Progetti con potenziale per rinascita territoriale

Parametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Governance e partnership	1.5		0,00
2. Solidità finanziaria e tempi	2.0		2,00
3. Impatto occupazionale e indotto	2.0		1,00
4. Innovazione e gestione del rischio	1.5		1,00
5. Scalabilità e crescita	1.0		0,50
6. Impatto sociale e valore etico	2.0		0,50
TOTALE			0 ; +10.0
Coefficiente di attendibilità (range 0.1;1.0)			0,5
			3,25

indice VITALITA'

12. Vitalità e tenuta demografica

Parametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Resilienza storica (trend 100 anni)	±1.0		0,50
2. Trend decennale e saldo naturale	±3.0		1,50
3. Equilibrio generazionale (indice vecchiaia)	±2.5		-1,50
4. Attrattività e Flussi Migratori	±2.0		-1,50
5. Benessere economico	±1.5		-0,20
TOTALE			±10.0
			1,50

indice GLOBALE

13. Risultato finale

Parametro	Range	Punti ottenuti	Ponderaz.	Totale pond.
1. Vivibilità	0 ; +100.0	64,6	0,90	58,14
2. Evoluzione	0 ; +10.0	1,63	0,80	1,30
3. Vitalità	-10 ; +10.0	1,5	1,20	1,80
4. Totale Ponderato				61,24