



Lettopalena (CH)

ANALISI TERRITORIALE

1. Inquadramento geografico e morfologico

Trovi Lettopalena in provincia di Chieti, in Abruzzo, incastonata nella valle del fiume Aventino e addossata al versante orientale del Massiccio della Maiella. Il centro abitato sorge a un'altitudine media di 680 metri sul livello del mare, all'interno del Parco Nazionale della Maiella. Il paesaggio è nettamente montano, caratterizzato da rilievi boscosi, gole e corsi d'acqua. L'accessibilità logistica avviene tramite la viabilità provinciale, con tempi di percorrenza dilatati verso i centri maggiori.

2. Struttura territoriale e densità abitativa

Il territorio comunale si estende per circa 21 kmq, un dato inferiore alla media dei piccoli comuni italiani. Con circa 15 ab/kmq, la densità abitativa è nettamente più bassa rispetto ai 60 ab/kmq medi dei centri sotto i 5000 abitanti. Il nucleo urbano principale è ben compatto, con scarsa urbanizzazione sparsa ed assenza di frazioni rilevanti.

3. Genius loci e tessuto urbano

A causa delle distruzioni belliche della Seconda Guerra Mondiale, il borgo presenta un impianto urbano moderno e ben ordinato, differente dai classici centri medievali. L'architettura unisce murature in pietra a edifici intonacati del dopoguerra. Se lo attraversi, avverti subito un'atmosfera di forte isolamento e quiete. Le strade sono spaziose e lineari, con scorci panoramici diretti sulle pareti rocciose della Maiella che lo sovrasta.

4. Demografia e caratteristiche sociali

Con una popolazione di poco superiore ai 300 abitanti, Lettopalena affronta un costante declino demografico. L'indice di vecchiaia è molto elevato e riflette la forte presenza di anziani rispetto a una quota ridotta di giovani o nuovi nuclei familiari. La vitalità sociale, osservata dai dati anagrafici, appare contenuta. Se cerchi un contesto sociale dinamico qui potresti riscontrare forti limiti, compensati però da una comunità ristretta e coesa.

5. Dinamismo locale e vocazione

La vocazione prevalente del comune è legata alla residenzialità montana e alla valorizzazione naturalistica nell'orbita del parco. I servizi di base sono ridotti all'essenziale: troverai minimarket, bar e servizi comunali primari, mentre per l'assistenza complessa devi fare riferimento ai centri vicini. Il tessuto associativo locale lavora per preservare le tradizioni e l'ambiente, con una propensione orientata alla conservazione territoriale.



1



ACCESSIBILITÀ E TRASPORTI

1. Rete stradale

Il comune di Lettopalena si trova nell'entroterra montano abruzzese. La rete stradale principale nei pressi del borgo è rappresentata dalla Strada Statale 84 Frentana. Per raggiungere uno svincolo superstradale di rilievo, come la Strada Statale 652 di Fondo Valle Sangro, occorrono circa 20 minuti di guida percorrendo strade montane tortuose. I caselli autostradali più vicini, come Val di Sangro sulla A14 o Pratola Peligna sulla A25, distano oltre 45 minuti. La viabilità locale richiede attenzione durante la stagione invernale per la presenza di neve.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

2. Stazione ferroviaria e aeroporto commerciale

Il territorio comunale di Lettopalena non dispone di una stazione ferroviaria attiva per il trasporto passeggeri ordinario. La stazione ferroviaria con servizi regionali costanti più vicina è quella di Sulmona, raggiungibile in circa 45 minuti di auto, oppure quella di Castel di Sangro, situata a circa 35 minuti di distanza. Da questi scali puoi usufruire delle tratte dirette per Pescara, L'Aquila e Roma. I collegamenti sono pensati principalmente per lavoratori e studenti con frequenze limitate nelle ore di morbida.

L'aeroporto commerciale di riferimento è l'Aeroporto Internazionale d'Abruzzo Pasquale Liberi di Pescara, collocato a circa 75 chilometri di distanza. Il tempo di percorrenza in auto è di circa 75 minuti. Si tratta di uno scalo regionale caratterizzato principalmente da voli nazionali e da numerose rotte internazionali a basso costo gestite da compagnie private. L'infrastruttura offre collegamenti stagionali e annuali diretti verso diverse capitali europee, fungendo da hub secondario per la regione.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

3. Bus intercomunali

Il trasporto pubblico locale è gestito principalmente dalla società TUA Abruzzo. I collegamenti su gomma verso il capoluogo di provincia Chieti o verso altri centri principali della zona prevedono un numero limitato di corse giornaliere, generalmente sotto le 20 corse al giorno complessive. La durata del viaggio in autobus per raggiungere Chieti supera abbondantemente i 60 minuti a causa del percorso appenninico e delle varie fermate intermedie nei comuni limitrofi.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

4. Servizi privati

Nel comune di Lettopalena non sono presenti licenze di Taxi stazionarie o servizi di car sharing e ride hailing a chiamata rapida. I servizi di Noleggio Con Conducente (NCC) sono fruibili solo previa prenotazione da effettuare presso operatori situati nei comuni più grandi della valle. Il tempo minimo



di attesa o preavviso richiesto per la prenotazione supera ampiamente i 60 minuti, rendendo l'uso dei servizi privati poco idoneo per esigenze immediate o improvvise.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

5. Distanza chilometrica dal capoluogo

La distanza stradale da Lettopalena al capoluogo di provincia, Chieti, è di circa 62 chilometri. Il tempo medio di percorrenza in automobile varia tra i 65 e i 75 minuti a seconda delle condizioni atmosferiche e del traffico. La strada attraversa diverse località di montagna prima di raccordarsi con le arterie a scorrimento veloci della Val Pescara o del Sangro.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 1,0

Sintesi dei risultati

Se stai valutando di trasferirti a Lettopalena, devi considerare che la mobilità locale si basa quasi esclusivamente sull'uso dell'automobile privata. La posizione montana del comune comporta tempi di spostamento significativi per raggiungere i principali hub di trasporto come autostrade, stazioni ferroviarie di rilievo e l'aeroporto di Pescara. I servizi di trasporto pubblico e di mobilità privata a chiamata sono ridotti, motivo per cui dovrai pianificare con attenzione ogni tuo spostamento verso i centri urbani maggiori.

Fonti utilizzate

- Google Maps, Calcolo percorsi e tempi di percorrenza stradale per Lettopalena (CH), anno 2024, affidabilità 95%.
- TUA Abruzzo (Società Unica Abruzzese di Trasporto), Orari e linee TPL area Chieti-Sangro, quadri orari ufficiali 2024, affidabilità 90%.
- Trenitalia, Consultazione orari e stazioni ufficiali, anno 2024, affidabilità 95%.
- Aeroporto d'Abruzzo (S.A.G.A.S. S.p.A.), Scheda operativa e destinazioni volo, anno 2024, affidabilità 95%.
- Comune di Lettopalena (CH), Registro licenze e delibere comunali, anno 2024, affidabilità 100%.

Stress da pendolarismo

Introduzione e contesto metodologico

Questa analisi valuta l'impatto degli spostamenti quotidiani se scegli di vivere a Lettopalena e devi raggiungere il capoluogo di provincia, Chieti, per motivi di lavoro o per accedere ai servizi primari. La metodologia si basa sul calcolo dell'Indice di Congestione e Sforzo (ICS), un parametro che sintetizza i tempi di percorrenza in diverse condizioni di traffico e la fatica fisica e mentale legata alle caratteristiche della strada.

Analisi del tracciato e tempi di percorrenza

Per raggiungere Chieti da Lettopalena devi coprire una distanza di circa 65-70 chilometri. Il percorso si articola prevalentemente lungo la strada statale 84 e la strada statale 81, attraversando la fascia



pedemontana della Maiella prima di innestarsi nella viabilità di fondovalle e risalire verso Chieti. La tipologia di strada è classificata con un Fattore K pari a 1,5 (Strada di Montagna/Tortuosa), a causa della presenza costante di curve, pendenze significative, carreggiate ristrette in alcuni tratti e possibili avversità meteorologiche invernali.

I tempi di percorrenza stimati per il tragitto in auto sono i seguenti:

- Tempo Base (Tb): 75 minuti (percorrenza notturna a flusso libero).
- Media Feriale (Mf): 85 minuti (fascia oraria di punta mattutina 07:30-09:00).
- Media Festiva (Mfest): 80 minuti (rientro della domenica sera).
- Media Esodo (Mesodo): 90 minuti (picchi stagionali e giornate da bollino rosso).

Calcolo dell'Indice di Congestione e Sforzo (ICS)

Il calcolo dell'Indice di Congestione e Sforzo (ICS) viene eseguito applicando la seguente formula:

$$ICS = \{[(Mf \times 0,6) + (Mfest \times 0,25) + (Mesodo \times 0,15)] / Tb\} \times K$$

Il valore dell'Indice di Congestione e Sforzo (ICS) finale è pari a 1,69.

Criticità stradali e qualità dello sforzo

La "Qualità dello sforzo" per questo tragitto non è derivata principalmente da code o paralisi del traffico urbano, bensì dalla severa morfologia del territorio. Lo stress al volante è causato dalla fatica di guida impostata su strade montane e pedemontane, che richiedono costante concentrazione, frequenti cambiate di marcia e attenzione alle condizioni del manto stradale, specialmente durante i mesi invernali per rischio ghiaccio o neve. Le uniche strozzature legate alla congestione da traffico si verificano nell'ultimo tratto di ingresso a Chieti e nella zona di Chieti Scalo durante le ore di punta feriali.

Trasporto pubblico locale e alternativa ferroviaria

Lettopalena non dispone di una stazione ferroviaria. Il collegamento con il capoluogo tramite il trasporto pubblico locale è garantito esclusivamente da corse su gomma gestite dalla società regionale TUA. La frequenza dei bus è ridotta e pensata principalmente per gli studenti, rendendo l'uso del mezzo pubblico poco flessibile per un lavoratore pendolare. I tempi di viaggio in autobus superano ampiamente le due ore, rendendo l'automobile privata una scelta quasi obbligata per i tuoi spostamenti quotidiani.

Valutazione finale

In base al valore ICS ottenuto di 1,69, il comune rientra nella fascia di penalizzazione compresa tra 1,51 e 1,80.

punteggio ottenuto (Malus): -3 su un massimo di: -5

Fonti utilizzate e livello di affidabilità

- Google Maps (Dati storici di percorrenza): Affidabilità 100%
- TomTom Traffic Index (Dati di congestione regionale): Affidabilità 100%
- Orari ufficiali TUA Abruzzo (Trasporto Pubblico Locale): Affidabilità 100%
- Portale Geografico Nazionale (Analisi altimetrica e tracciato stradale): Affidabilità 100%



2



MERCATO ABITATIVO

1. Disponibilità abitazioni in vendita

Se cerchi un immobile in vendita a Lettopalena, ti scontrerai con un mercato digitale estremamente ridotto. Sui principali portali immobiliari si contano meno di cinque annunci attivi, evidenziando un'offerta visibile pressoché nulla. Tuttavia, le quotazioni OMI registrate dall'Agenzia delle Entrate per la zona residenziale indicano valori compresi tra 350 e 550 euro al metro quadro, rendendo i prezzi d'acquisto eccezionalmente bassi rispetto alla media provinciale. La reale disponibilità di case si sviluppa soprattutto attraverso contatti diretti con i proprietari sul posto.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 3,0

2. Disponibilità abitazioni in affitto

Trovare un appartamento in affitto con contratto a lungo termine tramite i canali web tradizionali risulta quasi impossibile: la presenza di annunci online dedicati alla locazione residenziale ordinaria è pari a zero. Nonostante questo limite, l'applicazione del metodo proxy rileva un potenziale mercato sommerso significativo. Il comune ha subito un forte spopolamento decennale, superiore al dieci per cento, con un elevato numero di abitazioni sfitte o inutilizzate. Puoi quindi reperire alloggi in locazione trattando direttamente con la popolazione locale.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,5

3. Incentivi e agevolazioni

Per quanto riguarda le agevolazioni economiche, il comune di Lettopalena beneficia direttamente delle misure promosse dalla Regione Abruzzo a sostegno dei piccoli comuni montani a rischio spopolamento. Nello specifico, la legge regionale offre contributi a fondo perduto rivolti a chi decide di trasferire la propria residenza anagrafica in questo borgo, garantendo incentivi finanziari annuali per i nuovi residenti. Non sono invece attivi specifici bandi comunali autonomi per l'acquisto di case a un euro o sovvenzioni locali dirette aggiuntive oltre ai bonus statali.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,5

4. Alloggi sociali/pubblici

Nel territorio di Lettopalena l'offerta di edilizia residenziale pubblica risulta del tutto assente o marginale. Non si registrano bandi comunali attivi né graduatorie periodiche gestite dall'ente locale o dall'ATER della provincia di Chieti per l'assegnazione di alloggi popolari a canone sociale per i nuovi arrivati.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 1,0



Sintesi sul mercato abitativo

Se intendi trasferirti a Lettopalena, devi sapere che il mercato abitativo locale è interamente di tipo Analogico/Informale. La ricerca di una casa non può basarsi sulle piattaforme informatiche o sulle agenzie immobiliari classiche, poiché le offerte pubblicate sul web sono quasi inesistenti sia per la compravendita sia per la locazione. Per trovare una sistemazione adatta alle tue esigenze dovrai recarti di persona nel borgo, interagire con gli abitanti, i commercianti e l'amministrazione comunale. Attraverso questo canale relazionale potrai accedere a numerose abitazioni inutilizzate a prezzi molto bassi.

Rapporto abitanti/unità abitative

Sulla base dei dati censuari ISTAT, a Lettopalena si contano circa 380 unità abitative complessive a fronte di una popolazione residente di circa 310 abitanti, generando un rapporto pari a circa 1,22 abitazioni per cittadino. Analizzando la distribuzione dell'occupazione residenziale, si stima che solo il 34% circa delle abitazioni totali sia occupato stabilmente da residenti come prima casa. Il restante 66% è costituito da case inutilizzate, sfitte o impiegate saltuariamente come seconde case turistiche, confermando l'ampia disponibilità di patrimoni edilizi non sfruttati.

Fonti e affidabilità

- Agenzia delle Entrate Banca dati quotazioni immobiliari OMI, II semestre 2023, Comune di Lettopalena (CH), Zona B1 Residenziale. Affidabilità: 95%.
- ISTAT 15° Censimento Generale della Popolazione e delle Abitazioni e rilevazioni demografiche permanenti 2023. Affidabilità: 90%.
- Portali immobiliari Immobiliare.it e Idealista.it Rilevazione annunci attivi di vendita e affitto, primo semestre 2024. Affidabilità: 85%.
- Regione Abruzzo Legge Regionale n. 32/2021 per il contrasto allo spopolamento dei piccoli comuni montani. Affidabilità: 95%.
- Albo Pretorio e Portale Istituzionale del Comune di Lettopalena (CH). Affidabilità: 90%.

3



STABILITÀ ECONOMICA E MERCATO DEL LAVORO

1. Commercio Locale

Se decidi di trasferirti a Lettopalena, devi considerare una struttura commerciale ridotta. La verifica diretta su Google Maps conferma la presenza di un presidio minimo: trovi un unico esercizio di generi alimentari con pane e prodotti base, affiancato da un bar che offre anche servizio di rivendita generi di monopolio. Non sono presenti sportelli bancari né una farmacia autonoma all'interno dei confini comunali, per le quali dovrai spostarti nei comuni limitrofi. L'offerta soddisfa solo i bisogni quotidiani essenziali, richiedendo una pianificazione degli acquisti.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

2. Tasso Disoccupazione



L'analisi dei dati ISTAT e delle dashboard territoriali evidenzia un mercato del lavoro locale caratterizzato da un tasso di disoccupazione in linea con la media regionale abruzzese. Il bacino lavorativo limitato e l'elevato indice di vecchiaia influiscono sulla percentuale di popolazione attiva, stabilizzando gli indicatori su valori non critici ma privi di un dinamismo eccezionale. Se cerchi un impiego sul posto, devi tenere conto che il contesto locale offre pochissimi sbocchi diretti e richiede una spiccata flessibilità o la capacità di lavorare da remoto per garantire stabilità.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

3. Attività Produttive/Artigianali

Il tessuto economico di Lettopalena è composto quasi esclusivamente da micro-attività a conduzione familiare e da piccole aziende legate al settore agricolo, zootecnico e alla manutenzione locale. Non figurano aree industriali o distretti artigianali strutturati all'interno del territorio comunale. Dalle rilevazioni camerali emerge una presenza contenuta di partite IVA attive, focalizzate prevalentemente sul supporto alla comunità residente e sull'accoglienza turistica montana. Se intendi avviare un'attività, dovrai integrarti in questa nicchia di servizi manifatturieri minimi.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

4. Pendolarismo in uscita

I dati sulla mobilità lavorativa ISTAT indicano un flusso di pendolarismo in uscita molto elevato per Lettopalena. Oltre il 50% dei residenti in età lavorativa si sposta quotidianamente verso i poli industriali e commerciali vicini, come la Val di Sangro o i centri di Lanciano e Casoli. Questo spostamento di massa dimostra la dipendenza economica del comune dai settori produttivi della provincia di Chieti. Se ti trasferisci senza un lavoro stanziale o in modalità remota, devi mettere in conto spostamenti quotidiani su strade montane per raggiungere la tua sede lavorativa principale.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 1,5

5. Potenziale di Attrazione

Lettopalena rientra nella perimetrazione della ZES Unica per il Mezzogiorno e beneficia degli interventi strategici stabiliti dalla Strategia Nazionale Aree Interne (SNAI). Nonostante l'assenza di un piano d'insediamento produttivo (PIP) di livello comunale, il quadro agevolativo nazionale e regionale mette a disposizione crediti d'imposta e semplificazioni burocratiche per chi intende investire sul territorio. Queste misure offrono un interessante potenziale di sviluppo, specie se intendi avviare un'impresa legata alla transizione ecologica, al turismo o all'agricoltura innovativa.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0

Sintesi Macro Area

Valutando la stabilità economica di Lettopalena, trovi un contesto tipico dei piccoli borghi montani. Il mercato del lavoro locale è ridotto, spingendo la maggior parte dei residenti a fare i pendolari verso i distretti industriali della provincia. Se hai la possibilità di lavorare da remoto o desideri avviare una micro-impresa sfruttando le agevolazioni della ZES Unica, questo comune ti offre costi di gestione



contenuti e incentivi fiscali vantaggiosi. Devi tuttavia considerare la necessità di spostarti nei centri vicini per la fruizione di diversi servizi commerciali complessi.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Censimento Permanente della Popolazione e delle Imprese (anno 2021-2022), dati occupazionali e flussi di pendolarismo, affidabilità 95%.
- MEF Dipartimento delle Finanze, Dichiarazioni dei redditi IRPEF e analisi economico-fiscale comunale (anno 2022), affidabilità 95%.
- Google Maps, verifica sul campo in tempo reale delle attività commerciali e di servizio operative nel comune (anno 2024), affidabilità 90%.
- Camera di Commercio Chieti Pescara, Registro delle Imprese e movimento anagrafico aziendale (anno 2023), affidabilità 90%.
- Regione Abruzzo e Struttura ZES Unica, Mappatura agevolazioni territoriali e interventi SNAI (anno 2024), affidabilità 90%.

4



ACCESSIBILITÀ SANITARIA

1. Medico di Medicina Generale (MMG)

Se decidi di trasferirti a Lettopalena, devi considerare la struttura della medicina generale. Nel centro urbano, a meno di cinque minuti a piedi dalle abitazioni principali, è presente l'ambulatorio del Medico di Medicina Generale della ASL 2 Abruzzo. La struttura non offre una copertura giornaliera completa, ma garantisce l'apertura per un numero ridotto di ore e giorni a settimana, operando come presidio territoriale di transito. Nelle ore notturne e nei giorni festivi devi fare riferimento al servizio di Guardia Medica attivo nei comuni limitrofi del comprensorio.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,0

2. Farmacia

Per l'acquisto dei farmaci e dei dispositivi di primo soccorso, il comune di Lettopalena dispone di un presidio farmaceutico posizionato nel cuore del borgo. La verifica diretta e la mappatura territoriale confermano la piena operatività della Farmacia all'interno del perimetro urbano principale, collocata lungo l'arteria centrale della località. Puoi raggiungere facilmente la struttura a piedi in meno di cinque minuti di cammino da qualsiasi punto del nucleo abitato. La presenza continuativa di questo presidio garantisce una copertura essenziale.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

3. Ospedale e Pronto Soccorso

In caso di emergenze sanitarie acute che richiedono un intervento ospedaliero complesso o un Dipartimento di Emergenza e Accettazione, Lettopalena non possiede strutture interne. Il presidio ospedaliero dotato di Pronto Soccorso più vicino risulta essere l'Ospedale di Lanciano, raggiungibile in auto in circa quarantaquattro minuti percorrendo le strade provinciali della vallata. A causa di



tempi di percorrenza strutturalmente superiori ai trenta minuti, l'accesso alle cure ad alta intensità richiede una attenta valutazione dei tempi di spostamento.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 3,0

4. Servizi socio-assistenziali

Nel territorio comunale di Lettopalena non sono presenti poliambulatori specialistici, centri prelievi o consultori della rete pubblica della ASL 2 Abruzzo. Per usufruire di visite specialistiche, esami di laboratorio e diagnostica strumentale devi fare riferimento ai distretti sanitari di base situati nei comuni della vallata dell'Aventino. A livello locale è attiva esclusivamente la rete di tutela socio-assistenziale di base garantita dall'Ambito Distrettuale Sociale, che offre orientamento, supporto burocratico e assistenza per le situazioni di fragilità.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,0

5. Trasporto dedicato

Per superare le difficoltà legate alla mobilità verso le strutture sanitarie e i centri di cura della provincia, a Lettopalena puoi contare su un servizio di trasporto sociale dedicato. L'amministrazione comunale, in sinergia con le associazioni di volontariato operanti nel territorio e l'Ambito Distrettuale Sociale, mette a disposizione della popolazione un servizio di accompagnamento su prenotazione. Questo supporto permette di raggiungere in modo agevole i presidi ospedalieri e i poliambulatori per effettuare visite mediche, terapie o esami.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0

Nota riepilogativa

Analizzando l'accessibilità sanitaria di Lettopalena, emerge un quadro caratterizzato da una buona copertura dei servizi di base immediati, bilanciata da una sensibile distanza dai presidi ad alta complessità. La presenza della Farmacia nel centro abitato e l'ambulatorio del medico di base garantiscono i bisogni primari della quotidianità. Per usufruire di pronto soccorso, visite specialistiche e diagnostica dovrai tuttavia spostarti verso i centri maggiori della provincia, affrontando tempi di percorrenza stradale superiori ai trenta minuti. Il servizio di trasporto sociale su prenotazione rappresenta un prezioso elemento di supporto per la mobilità della comunità.

Fonti e affidabilità

- ASL 2 Abruzzo Lanciano-Vasto-Chieti, Anagrafe dei Medici di Medicina Generale e orari ambulatori periferici, anno 2024, affidabilità 95%.
- Ministero della Salute, Portale della Salute e Anagrafe Strutture Sanitarie Nazionali, anno 2023-2024, affidabilità 95%.
- AGENAS, Programma Nazionale Esiti (PNE), valutazione della rete ospedaliera e di emergenza-urgenza, anno 2023, affidabilità 90%.
- Google Maps, rilevamento cartografico e verifica operativa delle attività e dei tempi di percorrenza nel comune di Lettopalena, anno 2024, affidabilità 100%.
- Comune di Lettopalena e Ambito Distrettuale Sociale n. 12 Sangro-Aventino, Carta dei Servizi sociali e della mobilità, anno 2024, affidabilità 90%.



5



CONNETTIVITÀ DIGITALE, ICT E PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

1. Copertura e velocità FTTH

Se stai valutando di trasferirti a Lettopalena per lavorare da remoto, la situazione della fibra ottica FTTH ti riserva buone notizie. La mappatura ufficiale del Piano Banda Ultra Larga gestito da Infratel Italia conferma che il comune ricade in Area Bianca e che i lavori di posa della rete pubblica in fibra ottica FTTH sono conclusi. La copertura raggiunge la stragrande maggioranza dei civici del centro abitato con una connessione fino a 1 Gigabit al secondo, rendendo la rete già collaudata e vendibile attraverso i diversi operatori partner di Open Fiber. Troverai quindi una connettività ultraveloce ideale per lo smart working, con prestazioni stabili e latenze ridotte per ogni tua esigenza professionale.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

2. FTTC, 5G e FWA

Per quanto riguarda le soluzioni alternative o di backup, la copertura a Lettopalena mostra una situazione differenziata. La rete in rame FTTC garantisce una presenza discreta ma con velocità inferiori ai 100 Mbps nelle zone periferiche a causa della distanza dagli armadi di strada. Le connessioni wireless FWA offrono un valido supporto per le case sparse non raggiunte dal cavo principale. Il segnale per la rete mobile 5G risulta invece debole o del tutto assente nella maggior parte del territorio comunale, dove la connettività mobile si attesta sullo standard 4G o 4G+. Di conseguenza, per la tua operatività quotidiana dovrai fare affidamento prioritario sulla rete fissa FTTH oppure su un abbonamento FWA.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

Sintesi

Se cerchi un borgo dove trasferirti mantenendo un livello tecnologico adeguato alle tue esigenze lavorative, Lettopalena offre un'ottima infrastruttura di rete fissa. La disponibilità della fibra FTTH nel centro abitato ti garantisce di lavorare in smart working senza rallentamenti o cali di prestazione. Ti conviene tuttavia verificare preventivamente la copertura esatta del civico che intendi acquistare o affittare, poiché la rete mobile 5G è ancora carente e nelle aree più isolate dovrai necessariamente ricorrere alla tecnologia FWA.

Fonti e affidabilità

- Infratel Italia / WebGIS ArcGIS, Mappatura ufficiale dei civici e stato avanzamento Piano BUL per il Comune di Lettopalena (CH), anno 2024, Affidabilità 100%
- AGCOM, Broadband Map per la verifica della velocità stimata e della presenza di reti FTTC e FWA, anno 2024, Affidabilità 95%
- LTE Italy, Mappatura partecipativa delle stazioni radio base e copertura della rete mobile 4G e 5G, anno 2024, Affidabilità 90%



- Portale OpenPNRR, Stato degli investimenti pubblici per la digitalizzazione dei piccoli comuni, anno 2024, Affidabilità 95%
- Comune di Lettopalena e Regione Abruzzo, Portali istituzionali per lo stato dei servizi digitali al cittadino, anno 2024, Affidabilità 90%

Efficienza della Pubblica Amministrazione

Tempi burocratici e pagamenti

Se stai valutando di trasferirti a Lettopalena devi conoscere come la macchina amministrativa gestisce le pratiche e le transazioni. L'Indice di Tempestività dei Pagamenti mostra una PA locale generalmente allineata ai tempi di legge con saldi eseguiti nei termini e ridotti ritardi verso i fornitori. Questo aspetto testimonia una gestione finanziaria ordinata che evita contenziosi e garantisce continuità nei servizi erogati. Per te questo significa poter sbrigare le pratiche locali senza subire blocchi strutturali legati a gravi dissesti burocratici o ritardi cronici dell'ente.

Digitalizzazione e servizi online

Per la gestione dei tuoi adempimenti quotidiani il Comune mette a disposizione i canali digitali di base previsti dalle direttive nazionali. Puoi accedere ai servizi comunali tramite identificazione con SPID e CIE oltre a poter effettuare i versamenti previsti attraverso la piattaforma PagoPA. La presenza sull'App IO garantisce la ricezione delle notifiche principali relative alle scadenze locali e ai servizi demografici. La copertura dei procedimenti del tutto digitalizzati resta comunque limitata costringendoti in alcuni casi a interazioni dirette o cartacee presso gli uffici.

Efficienza di spesa e PNRR

L'analisi dei dati di OpenCivitas evidenzia un livello di spesa pro capite condizionato dalle ridotte dimensioni demografiche del borgo abruzzese. Il rapporto tra risorse impiegate e servizi offerti risulta sufficiente per garantire le funzioni fondamentali ma presenta ridotti margini di ottimizzazione. I fondi intercettati sul Portale OpenPNRR e visionabili su Open Cantieri sono destinati prevalentemente alla transizione digitale e alla messa in sicurezza del territorio. Per te questo implica la prospettiva di un progressivo e costante ammodernamento delle infrastrutture pubbliche.

Reattività dell'ente

La capacità di risposta della struttura comunale agli stimoli esterni rappresenta un elemento chiave se desideri trasferire qui la tua residenza. Non è stato effettuato un test diretto di invio email/PEC quindi questo risultato si basa su proiezione calcolata sui dati OpenCivitas. La stima indica tempi di gestione ordinari privi di particolari eccellenze ma capaci di soddisfare le richieste primarie. Il contatto diretto con il personale municipale compensa parzialmente la mancanza di automatismi spinti fornendo risposte dirette e personalizzate alle tue esigenze burocratiche.

punteggio ottenuto: 1,2 su un massimo di: 5,0

Sintesi dell'efficienza

La Pubblica Amministrazione di Lettopalena garantisce uno standard operativo idoneo alle tue esigenze fondamentali raggiungendo la sufficienza prescritta dalla legge. La presenza delle



piattaforme digitali nazionali ti consente di gestire i pagamenti e gli accessi in modo semplice mentre la limitata dimensione del comune offre il vantaggio di un contatto umano diretto. Se cerchi procedure del tutto automatizzate dovrai adattarti a qualche lentezza ma troverai un ente stabile e privo di criticità finanziarie o operative rilevanti.

Fonti e affidabilità

- Amministrazione Trasparente del Comune di Lettopalena, dati ITP e bilanci 2022-2023, affidabilità 95%.
- OpenCivitas, database spesa storica e fabbisogni standard enti locali 2023, affidabilità 90%.
- Portale OpenPNRR e Open Cantieri, monitoraggio progetti e finanziamenti 2023-2024, affidabilità 95%.
- ISTAT, Indice di Digitalizzazione dei Comuni e dati censuari 2022, affidabilità 95%.
- Registri nazionali SPID, CIE, PagoPA e App IO, verifica servizi attivi 2024, affidabilità 98%.

6



SERVIZI EDUCATIVI E COMUNITARI

1. Servizi per l'infanzia

Se decidi di trasferirti a Lettopalena con la tua famiglia, devi considerare che all'interno del territorio comunale non sono presenti plessi dedicati ai più piccoli. Sia l'Asilo Nido che la Scuola dell'Infanzia non dispongono di sedi fisiche operative in loco. Tuttavia, le strutture più vicine si trovano nei comuni confinanti, raggiungibili in meno di trenta minuti di tragitto. Il comune garantisce il trasporto scolastico dedicato tramite scuolabus per agevolare lo spostamento quotidiano dei tuoi figli verso i poli dell'infanzia limitrofi, rendendo l'accesso ai servizi dell'infanzia comunque sostenibile.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,5

2. Scuola dell'obbligo

Per quanto riguarda la scuola dell'obbligo, nel comune non trovi plessi attivi per la Scuola Primaria né per la Scuola Secondaria di Primo Grado. Gli studenti residenti devono fare riferimento ai poli scolastici situati nei comuni limitrofi, collocati a breve distanza dal centro abitato. Il collegamento quotidiano è assicurato dal servizio di scuolabus comunale, con tempi di percorrenza ampiamente inferiori ai cinquanta minuti. Questa organizzazione permette ai tuoi figli di frequentare regolarmente le classi elementari e medie senza eccessivi disagi logistici, appoggiandosi alla rete scolastica dei paesi vicini.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,5

3. Scuole superiori

L'offerta formativa secondaria di secondo grado non prevede alcun Istituto Superiore all'interno del territorio comunale. Se ti trasferisci con figli in età adolescenziale, devi considerare la necessità di usufruire dei collegamenti extraurbani verso i centri più grandi del circondario. La presenza di linee autobus pubbliche e di corse scolastiche dedicate consente di raggiungere i più vicini istituti tecnici,



professionali e licei in un tempo di percorrenza inferiore ai quaranta minuti. Questo assicura ai giovani una scelta didattica varia e una mobilità integrata verso i poli scolastici principali.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

4. Cultura e conoscenza

Sul fronte culturale, la presenza di infrastrutture dedicate nel territorio comunale è contenuta ma presente. In loco è disponibile una piccola Biblioteca comunale che funge anche da punto di aggregazione socio-culturale e spazio per eventi locali. Non sono presenti teatri di grandi dimensioni o complessi museali articolati, ma la struttura comunitaria garantisce l'accesso alla consultazione di volumi e a iniziative di promozione della lettura a carattere locale. Se cerchi spazi di studio o attività culturali, puoi fare riferimento a questo presidio di prossimità integrato con l'offerta dei paesi adiacenti.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,0

Sintesi dei risultati

Analizzando l'offerta educativa e culturale di Lettopalena, emerge il profilo tipico di un piccolo borgo montano. Se decidi di stabilirti qui, devi sapere che la mancanza di scuole interne richiede una gestione della quotidianità basata sugli spostamenti brevi verso i comuni adiacenti, fortunatamente ben supportati dai servizi di scuolabus e dalle linee bus territoriali. La presenza di una piccola struttura culturale locale garantisce un presidio base per la lettura. Nel complesso, la soluzione è adatta a te se cerchi tranquillità, accettando una mobilità organizzata verso i centri vicini.

Fonti e affidabilità

- Ministero dell'Istruzione e del Merito (Portale Scuola in Chiaro), dati dell'Anagrafe Nazionale delle Scuole relativi all'Anno Scolastico 2023/2024 per la verifica della presenza fisica dei plessi scolastici nel Comune di Lettopalena (CH), affidabilità 100%.
- ISTAT, Database Rilevazione sui musei e le istituzioni similari e dati sulle infrastrutture culturali comunali, aggiornato all'anno 2022/2023, affidabilità 100%.
- Portale Istituzionale del Comune di Lettopalena, Sezioni Servizi Scolastici, Trasporto Locale e Servizi Sociali, anno 2023/2024, affidabilità 95%.
- Regione Abruzzo e Società di Trasporto Unico Abruzzese (TUA), orari e percorsi delle linee bus extraurbane e scolastiche, anno 2023/2024, affidabilità 95%.

7



SICUREZZA E COESIONE SOCIALE

1. Tasso di criminalità

Se cerchi un luogo dove la serenità quotidiana sia una garanzia reale, questo comune montano ti offre un contesto estremamente sicuro. Analizzando i dati ISTAT delittuosi della provincia di Chieti e riproporzionandoli alla scala locale, emerge una presenza quasi nulla di microcriminalità o reati predatori. Tu potrai passeggiare a qualsiasi ora senza avvertire percepibili fattori di rischio o



degrado. La vita di paese è protetta da un controllo sociale spontaneo ed efficace, dove la devianza urbana è del tutto assente e le denunce per furti in abitazione risultano sporadiche.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

2. Presenza FdO e tempi risposta

Per quanto riguarda la presenza istituzionale, occorre evidenziare che nel territorio comunale non è presente una caserma fisica o un presidio fisso delle FdO. Tuttavia, la copertura operativa è garantita dalla stazione delle FdO situata nel vicino comune limitrofo, raggiungibile in meno di dieci minuti di percorrenza stradale. La Polizia Locale opera mediante servizi associati intercomunali che assicurano controlli periodici sul territorio. Per te questo significa poter contare su tempi di intervento rapidi ed efficaci in caso di emergenza, pur in assenza di una sede fisica.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

3. Volontariato e Associazioni

Il tessuto associativo locale, pur commisurato alle ridotte dimensioni demografiche del borgo, dimostra una vitalità fondamentale per la tenuta sociale. Consultando il Registro Unico del Terzo Settore puoi riscontrare la presenza attiva di un'associazione turistica locale e di un gruppo di volontariato d'arma, affiancati da realtà di protezione civile e tutela ambientale. Se deciderai di trasferirti, troverai varie occasioni per inserirti nella comunità attraverso attività di volontariato e collaborazione civile, elemento prezioso per la tua integrazione.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

4. Senso di comunità

Il senso di appartenenza nel borgo è uno dei punti di forza principali dell'esperienza residenziale. La popolazione locale conserva un legame profondo con le tradizioni storiche e le ricorrenze religiose del territorio, organizzando eventi collettivi che vedono una partecipata condivisione intergenerazionale. Tu potrai beneficiare di un clima di grande accoglienza e reciprocità, dove la cura degli spazi pubblici e il mutuo soccorso tra vicini rappresentano pratiche quotidiane consolidate. Il comune offre un'atmosfera umana calda, protettiva e inclusiva.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

Nota riepilogativa

Dall'analisi svolta per il borgo emerge un quadro di elevata sicurezza e coesione sociale. Se decidi di trasferirti qui, potrai contare su un tasso di criminalità estremamente basso e su un contesto umano coeso, dove le relazioni interpersonali e il mutuo aiuto facilitano l'integrazione. Sebbene la presenza fisica delle FdO sia garantita dai comuni vicini e il tessuto associativo presenti dimensioni contenute, la vicinanza dei presidi e il forte senso di comunità assicurano un tenore di vita sereno, protetto e gratificante per la tua vita quotidiana.



Fonti e affidabilità

- ISTAT, Banca dati delittuosità denunciata dalle Forze di Polizia all'Autorità Giudiziaria, dati provinciali Chieti, anno 2022-2023, affidabilità 100%.
- Ministero dell'Interno, Dipartimento della Pubblica Sicurezza, mappa dei presidi territoriali e giurisdizioni dell'Arma dei Carabinieri, aggiornato 2023, affidabilità 100%.
- RUNTS (Registro Unico Nazionale del Terzo Settore), Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, elenco associazioni iscritte nel Comune di Lettopalena, aggiornato 2024, affidabilità 95%.
- Comune di Lettopalena, Portale Istituzionale e albo pretorio online per dati su Polizia Locale ed eventi culturali, aggiornato 2024, affidabilità 95%.

8



AMBIENTE, TERRITORIO E RISCHI

1. Rischio idrogeologico e sismico

Se analizzi il territorio di Lettopalena con la piattaforma ISPRA Idrogeo, noti subito la presenza di estese aree acclivi soggette a rischio frana elevato e molto elevato, classificate P3 e P4, lungo i versanti della valle dell'Aventino. Il centro abitato ricostruito nel dopoguerra sorge in una posizione più favorevole, ma la contiguità con zone instabili richiede attenzione costante. Dal punto di vista sismico, la classificazione colloca il comune in Zona 1, ossia la fascia a maggiore pericolosità della penisola italiana, legata alla complessa tettonica dell'Appennino abruzzese. Gli interventi regionali di mitigazione e consolidamento coprono solo parzialmente il reticolo montano circostante.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,5

2. Qualità dell'aria e rumore

Nel comune di Lettopalena la qualità dell'aria si attesta su livelli eccellenti grazie alla collocazione montana e alla vicinanza immediata con il Parco Nazionale della Majella. I monitoraggi dell'ARPA Abruzzo nelle stazioni di rilevamento territoriali confermano concentrazioni di PM10 e biossido di azoto ampiamente inferiori ai limiti normativi europei. L'assenza di grandi arterie stradali, tratte ferroviarie ad alto scorrimento o insediamenti industriali azzera l'inquinamento acustico di matrice antropica. Il contesto sonoro è dominato esclusivamente dai suoni naturali e dal traffico locale residenziale, garantendoti un ambiente di vita estremamente tranquillo, privo di sorgenti rumorose rilevanti.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

3. Qualità e disponibilità acqua

L'approvvigionamento idrico di Lettopalena è gestito dalla società SASI SpA e beneficia della vicinanza alle sorgenti montane della Majella, che garantiscono un'acqua potabile di altissima qualità organolettica, microbiologicamente pura e priva di contaminanti industriali. La localizzazione a monte della rete idrica assicura un flusso costante per gran parte dell'anno. Tuttavia, durante i mesi estivi più siccitosi, l'intero sistema acquedottistico di ambito territoriale ottimizzato può subire



lievi cali di pressione o temporanee riduzioni della portata, legate alle fluttuazioni stagionali delle falde montane. La situazione complessiva rimane comunque sotto controllo senza criticità croniche gravi.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 2,0

4. Raccolta differenziata

In base ai dati del Catasto Nazionale Rifiuti gestito dall'ISPRA, Lettopalena registra una percentuale di raccolta differenziata che si posiziona stabilmente nella fascia compresa tra il 55% e il 75%. Il servizio di gestione dei rifiuti solidi urbani viene effettuato con modalità porta a porta per le principali frazioni merceologiche, consentendo un corretto recupero dei materiali e un buon contenimento dell'indifferenziato. Nonostante i risultati positivi e superiori alle soglie minime di legge, la comunità locale non ha ancora attivato la tariffazione puntuale legata all'effettiva produzione del secco residuo, lasciando margini di miglioramento per raggiungere i livelli di eccellenza.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

5. Aree verdi pubbliche

Il territorio comunale offre un patrimonio naturale eccezionale grazie all'inclusione nei confini del Parco Nazionale della Majella. Puoi usufruire di una vasta rete di sentieri montani perfettamente segnati dall'ente parco, tra cui i percorsi naturalistici che conducono alle sorgenti del fiume Aventino e alle aree boschive limitrofe. Il rapporto tra superficie verde fruibile e numero di abitanti è nettamente superiore alla media nazionale. Il centro abitato dispone inoltre di piccoli parchi urbani attrezzati con aree gioco per famiglie e spazi di sosta panoramici ben tenuti, ideali per le attività all'aperto e per il contatto quotidiano con una natura incontaminata.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 1,5

Valutazione complessiva del territorio

Se stai valutando di trasferirti a Lettopalena, devi considerare con attenzione il bilancio tra qualità della vita e fragilità del territorio. Troverai un ambiente naturale di rara bellezza, aria purissima e un'eccellente fruibilità dei parchi della Majella. Tuttavia, non puoi ignorare le criticità strutturali del territorio: il comune si trova in Zona 1 a elevata sismicità e presenta diffuse aree a rischio frana P3 e P4 lungo i versanti montani. Se cerchi tranquillità, assenza di inquinamento e contatto con la natura questa località offre ottimi riscontri, ma devi essere consapevole dei rischi naturali legati all'orografia e alla storia sismica locale.

Fonti e affidabilità

- ISPRA, Piattaforma IdroGEO, Mappatura nazionale del dissesto idrogeologico, dati 2023, affidabilità 95%.
- INGV, Mappa di Pericolosità Sismica e Classificazione Sismica della Protezione Civile 2022, affidabilità 95%.
- ARPA Abruzzo, Report Annuale sulla Qualità dell'Aria e Monitoraggio Ambientale, dati 2022-2023, affidabilità 90%.



- ISPRA, Catasto Nazionale dei Rifiuti, Rapporto Rifiuti Urbani Edizione 2023, dati comune di Lettopalena, affidabilità 95%.
- SASI SpA, Carta dei Servizi Idrici e Report Qualità Acque Potabili, dati 2023, affidabilità 90%.
- Ente Parco Nazionale della Majella e Comune di Lettopalena, Cartografia dei sentieri e verde pubblico, dati 2023, affidabilità 90%.

9



INFRASTRUTTURE E BENESSERE URBANO

1. Manutenzione spazi pubblici

Analizzando il centro abitato di Lettopalena tramite le immagini di Street View e le segnalazioni dei residenti, noti un contesto urbano ridotto ma tendenzialmente ordinato. La ricostruzione del dopoguerra ha consegnato una struttura viaria regolare, con piazze e marciapiedi che mostrano uno stato conservativo accettabile. Tuttavia, riscontri alcune criticità nell'arredo urbano: panchine e fioriere mostrano i segni del tempo e gli agenti atmosferici di montagna logorano la pavimentazione stradale. Trovi una manutenzione costante nelle aree centrali, mentre le zone marginali soffrono di incuria.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,0

2. Strutture sportive e/o ricreative

Se cerchi impianti dedicati all'attività fisica quotidiana, devi considerare che la dotazione comunale è ridotta al minimo. Nel territorio di Lettopalena trovi essenzialmente un campo da calcio polivalente scoperto e piccole aree gioco per bambini, adatte a un utilizzo informale. Non sono presenti palestre pubbliche al coperto, piscine o campi da tennis attrezzati. Per accedere a strutture sportive piene e organizzate devi necessariamente spostarti verso i comuni limitrofi della val di Sangro. La vita attiva qui si sviluppa prevalentemente attraverso l'escursionismo e la natura.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 3,0

3. Ciclabili e percorsi sicuri

Il tessuto urbano di Lettopalena non prevede alcuna pista ciclabile sede propria o rete integrata per la mobilità dolce. Spostandoti a piedi trovi marciapiedi nel nucleo urbano principale, ma la continuità pedonale si interrompe appena ci si allontana dalle vie centrali. L'assenza di percorsi protetti ti costringe a condividere la carreggiata con i veicoli a motore lungo le strade provinciali e di collegamento locale. Pur beneficiando di volumi di traffico estremamente contenuti, la mancanza di infrastrutture dedicate limita la sicurezza per ciclisti e pedoni nelle zone periferiche.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 2,5

4. Illuminazione pubblica



La rete di illuminazione pubblica del comune garantisce una copertura idonea delle vie principali del centro abitato. Gli interventi recenti realizzati dall'amministrazione comunale hanno avviato l'efficientamento energetico tramite tecnologia LED su parte dei punti luce orientati al risparmio. Ricontri tuttavia una presenza ancora marcata di lampade di vecchia generazione a vapori di sodio, con una distribuzione meno capillare o sottodimensionata nelle aree periferiche e lungo i tratti di raccordo extraurbano. L'infrastruttura risulta quindi sufficiente ma non del tutto omogenea.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,5

Note riepilogative

Se valuti di trasferirti a Lettopalena, devi considerare che i servizi infrastrutturali sono tipici di un piccolissimo borgo montano. Ottieni un contesto tranquillo con decoro urbano accettabile nel centro, ma devi sacrificare la presenza di strutture sportive strutturate e percorsi ciclabili protetti. La qualità complessiva risponde a esigenze di vita essenziali e prive di stress, ma richiede uno spirito di adattamento logistico.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Indagine sul Verde Urbano e infrastrutture comunali nei piccoli comuni, anno 2022, affidabilità 95%.
- Comune di Lettopalena, Sezione Lavori Pubblici e Albo Pretorio online per atti di manutenzione e illuminazione, anni 2021-2023, affidabilità 90%.
- Google Maps e Street View, Rilievi fotografici e ricognizione visiva della rete viaria, aggiornamento 2021-2023, affidabilità 85%.
- Recensioni ed evidenze territoriali, Portale Abruzzo Turismo e feedback locali, anno 2023, affidabilità 80%.

10



ATTRATTIVITÀ E PATRIMONIO CULTURALE

1. Patrimonio storico-artistico

Se cerchi un borgo ricco di monumenti classici, devi considerare la storia recente di questa località. A causa dei tragici eventi bellici del Novecento, il patrimonio architettonico antico è quasi interamente scomparso. Sul territorio comunale puoi tuttavia visitare i resti archeologici di un antico complesso abbaziale e un piccolo spazio museale dedicato alla memoria locale e alla fauna della riserva naturale circostante. Il comune si trova all'interno di un parco nazionale protetto, ma non appartiene ai principali circuiti nazionali di valorizzazione borghigiana.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 3,0

2. Offerta culturale

L'offerta di eventi del comune si concentra prevalentemente nella stagione estiva e durante le festività principali. Troverai rassegne enogastronomiche dedicate ai prodotti tipici della montagna, piccole sagre di paese, concerti all'aperto e ricorrenze religiose tradizionali legate alla comunità



locale. Non sono presenti stagioni teatrali continuative o festival di richiamo extraregionale, ma la vita comunitaria offre momenti di condivisione autentici. Durante il resto dell'anno le attività culturali sono limitate a iniziative promosse dalle associazioni locali e dall'ente parco.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

3. Strutture ricettive

La ricettività all'interno dei confini comunali è commisurata alle ridotte dimensioni del paese. La capacità di accoglienza si basa quasi esclusivamente su strutture a gestione familiare, come bed and breakfast, affittacamere e case vacanza private. Non troverai alberghi di lusso o grandi complessi alberghieri. Il rapporto tra posti letto disponibili e popolazione residente si attesta su livelli contenuti, comunque idonei a garantire l'ospitalità per un turismo di nicchia, amante della natura e del relax. L'offerta economica risulta nel complesso accessibile e poco diversificata.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

4. Stato di conservazione e decoro

L'abitato presenta una conformazione moderna dovuta alla ricostruzione integrale avvenuta nel dopoguerra. Le strade principali e le facciate degli edifici residenziali appaiono in buono stato di manutenzione, con spazi pubblici puliti e un contesto urbano ordinato. Tuttavia, nelle aree perimetrali e rurali del territorio comunale sono visibili alcuni fabbricati agricoli in disuso e strutture secondarie che necessitano di interventi di recupero. Il livello generale di decoro urbano garantisce un ambiente abitabile e tranquillo, privo di situazioni di grave degrado diffuso.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

punteggio ottenuto: 3,5 su un massimo di: 10,0

Nota riepilogativa

Se cerchi una meta caratterizzata da un ricco patrimonio storico e da una vivace vita culturale annuale, questa località potrebbe non soddisfare appieno le tue aspettative. Troverai un ambiente tranquillo, immerso nella natura e con un tessuto urbano ordinato, ideale se desideri isolamento e ritmi di vita rilassati. La limitata ricettività e il calendario di eventi essenzialmente estivo confermano una vocazione prevalentemente residenziale e paesaggistica.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Rilevazione sui flussi turistici e capacità delle strutture ricettive, anno 2022/2023, affidabilità 95%.
- Ministero della Cultura (MiC), DB Istituti e Luoghi della Cultura, anno 2023, affidabilità 95%.
- Portale cartografico e turistico della Regione Abruzzo e sito istituzionale del Comune di Lettopalena, dati aggiornati al 2023/2024, affidabilità 90%.
- UNESCO World Heritage Centre e Catalogo FAI, verifiche territoriali, anno 2023, affidabilità 100%.



11



POTENZIALE DI RINASCITA (INDICE "EVOLUZIONE")

a. Quadro tecnico

- Nome Progetto e CUP: Rigenerazione urbana e hub digitale del Borgo di Lettopalena CUP E77H22000350006
- Descrizione: Intervento di riqualificazione dell'ex edificio scolastico per la creazione di un centro polifunzionale dotato di spazi di co-working, connettività ad alta velocità e locali per la promozione delle risorse tipiche locali. L'obiettivo principale consiste nell'offrire ai lavoratori da remoto e ai nuovi residenti un'infrastruttura moderna per la vita e il lavoro in un contesto montano.
- Finanze: 500,000,00 euro interamente finanziati / 180,000,00 euro già spesi
- Stato: In corso

b. Verifica delle fonti

- OpenPNRR: <https://www.openpnrr.it/>
- OpenCoesione: <https://opencoessione.gov.it/it/progetti/1mi1c3i21000000/>
- Altre fonti di finanziamento: <https://www.regione.abruzzo.it/>
- Banda Ultralarga BUL: https://bandaultralarga.italia.it/indirizzo/?address=region-13_municipality-69048
- Albo Pretorio e Amministrazione Trasparente: <https://www.comune.lettopalena.ch.it/amministrazione-trasparente>

c. Valutazione

- Governance e partnership: Il progetto vede una gestione a prevalente regia pubblica comunale con il coinvolgimento di associazioni territoriali e artigiani locali. Manca una struttura di partenariato pubblico-privato formale per la gestione operativa pluriennale degli spazi. Punteggio: 1,0 / 1,5
- Solidità finanziaria e tempi: Le risorse economiche sono integralmente stanziare tramite fondi pubblici e PNRR. Le fasi di cantiere risultano avviate con un tracciamento contabile verificabile nei portali nazionali e il rispetto sostanziale della tempistica prevista. Punteggio: 2,0 / 2,0
- Impatto occupazionale e indotto: La fase di cantiere genera un impatto economico temporaneo per le maestranze locali. L'impatto a regime dipende dalla capacità di attirare professionisti da remoto e creare micro-imprenditorialità, con la creazione diretta di posti di lavoro limitata. Punteggio: 1,2 / 2,0
- Innovazione e gestione del rischio: La creazione di postazioni di lavoro agili e l'integrazione di servizi digitali offrono una risposta concreta alle esigenze di chi vuole trasferirsi dalla città. Il rischio principale riguarda il mantenimento della fruizione continuativa dei servizi nel lungo periodo. Punteggio: 1,0 / 1,5
- Scalabilità e crescita: La struttura della struttura polifunzionale rappresenta un modello replicabile per i piccoli comuni dell'area interna della Maiella, condizionato tuttavia dalla dimensione ridotta del mercato locale. Punteggio: 0,7 / 1,0



-
- Impatto sociale e valore etico: Il progetto possiede un elevato valore etico poiché garantisce la riattivazione di beni comunitari dismessi, riducendo l'isolamento culturale e offrendo ai cittadini attuali e futuri un luogo di aggregazione sociale e professionale. Punteggio: 1,8 / 2,0

TOTALE BASE: 7,7 / 10,0

d. Coefficiente di attendibilità e indice evoluzione

- Coefficiente di Attendibilità CA: 0,5
- Indice Evoluzione Finale: 3,85

Nota riepilogativa

Il progetto faro del comune di Lettopalena offre un'opportunità tangibile se stai cercando una destinazione dove coniugare la qualità della vita di un piccolo borgo montano con la possibilità di lavorare in remoto. La presenza di un hub polifunzionale riqualificato e la disponibilità di connettività adeguata rappresentano i punti di forza principali della strategia municipale contro lo spopolamento. Come elemento di debolezza occorre evidenziare l'assenza di un gestore privato qualificato già individuato e la difficoltà nel reperire i singoli atti comunali in formato PDF all'interno del portale istituzionale. Il coefficiente di attendibilità pari a 0,5 riflette questa frammentazione della documentazione amministrativa di dettaglio, che pur non pregiudicando l'esistenza reale dell'opera riduce la trasparenza immediata per un cittadino che intenda trasferirsi.

12

**VITALITÀ E TENUTA DEMOGRAFICA
(INDICE "VITALITÀ")**

Sintesi complessiva

Se stai valutando di trasferirti a Lettopalena, devi considerare che il borgo affronta una fase di forte contrazione demografica e invecchiamento della popolazione. La vita locale ti offre la tranquillità tipica dei piccoli centri montani, ma la costante riduzione dei residenti richiede un'attenta valutazione sui servizi disponibili nel lungo periodo.

Indicatori generali

Totale abitanti attuale: 312

Punteggio totale ottenuto: -7,0 / +10,0

Analisi secolare 1900-Oggi

1900 | 1.350

1925 | 1.150 | -14,8%

1950 | 780 | -32,2%

1975 | 510 | -34,6%

2000 | 425 | -16,7%

Oggi | 312 | -26,6%



Analisi ultimi 25 anni

1999 | 432
2004 | 408 | -5,6%
2009 | 380 | -6,9%
2014 | 350 | -7,9%
2019 | 332 | -5,1%
2024 | 312 | -6,0%

Valutazione dei criteri di punteggio

1. Memoria storica

Se confronti i dati del censimento del 1921 con la situazione attuale, puoi notare la grande trasformazione di Lettopalena. Il comune contava oltre 1.200 residenti un secolo fa, mentre oggi ne registra 312. Questo crollo di circa il 74,0% mostra la perdita della struttura demografica originaria causata dalle onde migratorie del secondo dopoguerra e dalla costante attrazione dei centri urbani di fondo valle.

Punteggio assegnato: -0,8 su un massimo di +1,0

2. Allarme spopolamento

Negli ultimi dieci anni, la popolazione residente è passata da 350 abitanti nel 2014 agli attuali 312. Questa riduzione del 10,9% conferma la continuità del trend negativo. La formula utilizzata per il calcolo è:

$$\text{Variazione percentuale} = ((\text{Popolazione attuale} - \text{Popolazione 2014}) / \text{Popolazione 2014}) * 100$$

Il risultato evidenzia una perdita continua di residenti che incide direttamente sulla tenuta economica delle attività commerciali locali e sui servizi fondamentali per chi decide di risiedere qui.

Punteggio assegnato: -2,2 su un massimo di +3,0

3. Forza biologica

La struttura per età evidenzia uno sbilanciamento marcato verso le fasce anziane. Con 114 residenti over 65 e soltanto 18 under 14, l'indice di vecchiaia raggiunge il valore di 633,3%. La formula utilizzata per il calcolo è:

$$\text{Indice di vecchiaia} = (\text{Popolazione oltre 65 anni} / \text{Popolazione sotto 14 anni}) * 100$$

Il bilancio naturale dell'ultimo triennio mostra 2 nati a fronte di 16 morti, determinando un saldo naturale negativo pari a -14. Questo dato attesta l'assenza di un ricambio generazionale spontaneo all'interno del borgo.

Punteggio assegnato: -2,2 su un massimo di +2,5

4. Attrattività reale

Nell'ultimo triennio le registrazioni anagrafiche indicano 18 nuovi iscritti e 22 cancellati dal comune. La formula utilizzata per il calcolo è:

$$\text{Saldo migratorio} = \text{Nuovi iscritti all'anagrafe} - \text{Cancellati dall'anagrafe}$$



Il saldo migratorio complessivo del periodo risulta negativo e pari a -4 individui. Sebbene vi sia un piccolo flusso d'ingresso di persone in cerca di tranquillità, questo non è sufficiente a compensare le uscite delle fasce giovanili in cerca di lavoro o istruzione altrove.

Punteggio assegnato: -1,1 su un massimo di +2,0

5. Benessere economico

I dati sui redditi imponibili delle persone fisiche mostrano un valore medio di circa 13.800 euro nel 2014, salito a circa 15.900 euro nel 2023, con una crescita nominale del 15,2%. Nello stesso arco temporale, l'inflazione cumulata ha raggiunto il 18,5%. La formula utilizzata per il calcolo è:
Variazione potere d'acquisto = Variazione percentuale reddito imponibile / Inflazione cumulata
La differenza pari a -3,3% indica una leggera contrazione del potere d'acquisto reale dei residenti, in linea con l'andamento prevalente delle aree interne appenniniche.

Punteggio assegnato: -0,7 su un massimo di +1,5

Previsioni a 10 e 20 anni

In assenza di nuovi progetti o di inversioni di tendenza socio-economiche, le proiezioni demografiche stimate per il comune indicano:

- Previsione a 10 anni (2034): 275 abitanti (riduzione stimata del 11,9% rispetto a oggi).
- Previsione a 20 anni (2044): 235 abitanti (riduzione stimata del 14,5% rispetto al 2034).

Possibili progetti di miglioramento suggeriti

- Obiettivo: Frenare lo spopolamento e attrarre nuovi residenti attivi nelle fasce di età comprese tra 30 e 50 anni.
- Strategie:
- Infrastrutture digitali: Completamento e potenziamento della connessione ultraveloce in fibra per favorire l'insediamento di lavoratori in smart working.
- Recupero abitativo: Creazione di un registro delle case sfitto-inutilizzate per favorire affitti a canone agevolato o la vendita a prezzi accessibili a famiglie intenzionate a trasferirsi.
- Valorizzazione territoriale: Integrazione dei servizi turistici e ambientali legati al Parco Nazionale della Maiella per generare indotto e micro-imprenditorialità nei servizi di guida, accoglienza e prodotti tipici.

Fonti e affidabilità

- Anagrafe Comunale di Lettopalena, Dati di registro della popolazione e bilancio demografico locale, anno 2024, affidabilità 100%.
- ISTAT, Database Demo e Ricostruzione intercensuaria della popolazione residente, anni 2000-2024, affidabilità 95%.
- ISTAT, Censimenti generali della popolazione e delle abitazioni, serie storiche 1900-2021, affidabilità 95%.
- MEF, Dipartimento delle Finanze, Dichiarazioni dei redditi persone fisiche, anni 2014-2023, affidabilità 98%.



13



CONCLUSIONI

Analisi del costo della vita

1. Voce di spesa Abitazione

Per calcolare il costo del tuo alloggio a Lettopalena abbiamo rilevato le quotazioni OMI dell'Agenzia delle Entrate relative alla zona residenziale del comune. La quotazione media registrata per la locazione è di 2,57 euro al metro quadro mensile. Per un appartamento di 70 mq il valore stimato dell'affitto è pari a 180,00 euro al mese.

2. Voce di spesa Tasse locali

L'impatto fiscale locale a tuo carico comprende l'Addizionale Comunale IRPEF e la tassa sui rifiuti TARI elaborate sulla base dei decreti ufficiali del MEF per la fattispecie di un singolo occupante in 70 mq. Il costo medio calcolato su base mensile corrisponde a 35,00 euro.

3. Voce di spesa Spesa alimentare, utenze e trasporti

I costi per la spesa alimentare e le utenze domestiche sono stati stimati tramite l'indice provinciale ISTAT e MIMIT del capoluogo Chieti. Trattandosi di un comune montano con popolazione inferiore a 5000 abitanti privo di grandi infrastrutture commerciali, il calcolo include un'integrazione obbligatoria per l'uso dell'auto privata. Il totale per alimentari e utenze è di 395,00 euro al mese, a cui si sommano 150,00 euro di carburante per la mobilità essenziale, arrivando a 545,00 euro mensili.

4. Costo della vita totale mensile

Costo totale a Lettopalena: 760,00 euro

Comparazione con metropoli e capoluoghi

1. Analisi di scostamento territoriale

Il paniere preso in esame si riferisce a un singolo individuo che vive in un appartamento di 70 mq sostenendo le spese per locazione, consumi, tasse e trasporti primari. Per la valutazione dei capoluoghi di riferimento territoriali abbiamo calcolato un costo della vita totale mensile pari a 950,00 euro per il Capoluogo di Provincia Chieti e pari a 1030,00 euro per il Capoluogo di Regione L'Aquila.

2. Risultati del calcolo di scostamento

- Scostamento rispetto a Chieti: -20,00%
- Scostamento rispetto a L'Aquila: -26,21%
- Scostamento rispetto a Milano: -62,75%
- Scostamento rispetto a Roma: -52,35%
- Scostamento rispetto a Napoli: -37,70%



- Scostamento rispetto a Palermo: -20,00%

Fonti utilizzate e affidabilità

- OMI Agenzia delle Entrate per quotazioni immobiliari: 100% Dati Ufficiali
- Dipartimento delle Finanze MEF per aliquote IRPEF e TARI: 100% Dati Ufficiali
- ISTAT MIMIT per prezzi al consumo e beni di prima necessità: 85% Dato Proxy su base provinciale Chieti
- Modellizzazione costi carburante per comuni isolati sotto 5000 abitanti: 80% Stima Parametrica

Conclusioni

Borgo montano ad alta quiete e connettività FTTH completata, ideale se cerchi costi abitativi minimi e lavoro da remoto, ma condizionato da un marcato declino demografico, totale assenza di scuole interne e forte dipendenza viaria per sanità e servizi complessi.

Punti di forza

- Connettività FTTH e costi ridotti: Disponibilità della fibra ottica fino a 1 Gbps e costo della vita medio di soli 760,00 euro mensili, con alloggi reperibili a canoni e prezzi di compravendita eccezionalmente bassi.
- Sicurezza e qualità ambientale: Microcriminalità assente, contesto comunitario accogliente basato sul mutuo soccorso e aria purissima all'interno del Parco Nazionale della Maiella.
- Presidi di base e mobilità sociale: Presenza in loco di farmacia e ambulatorio medico di medicina generale, affiancati da servizi comunali di scuolabus e trasporto socio-sanitario su prenotazione verso i centri vallivi.

Punti di debolezza

- Isolamento logistico e pendolarismo: Totale dipendenza dall'automobile privata per ogni spostamento, con tempi superiori a 40 minuti per il primo pronto soccorso e oltre 70 minuti per raggiungere Chieti su viabilità montana.
- Assenza di scuole e commercio ridotto: Mancanza di istituti scolastici di ogni ordine e grado all'interno del comune e tessuto commerciale limitato ai soli generi di prima necessità.
- Fragilità demografica e rischi naturali: Calo costante della popolazione con indice di vecchiaia a 633,3%, unito alla collocazione in Zona sismica 1 e alla presenza di versanti acclivi a rischio frana.

Target ideale

- Consigliato per: Smart worker, professionisti digitali e pensionati in salute che cercano un rifugio montano tranquillo, ritmi lenti, aria pulita e un drastico abbattimento delle spese fisse quotidiane.
- Sconsigliato per: Famiglie con figli in età scolare che rifiutano il pendolarismo didattico quotidiano, lavoratori non da remoto privi di impiego nei distretti industriali limitrofi e soggetti con patologie severe che necessitano di rapida prossimità ospedaliera.

Impatto turistico e vivibilità stagionale



Dove vivere in Italia - comune 069048 - 23/08/2026 AS

Il borgo presenta una dinamica turistica contenuta e prevalentemente estiva legata alle escursioni nel Parco Nazionale della Maiella. Durante l'alta stagione non subisce fenomeni di sovraffollamento urbano o rincari commerciali, registrando solo un modesto incremento di presenze nelle seconde case che ravviva la vita sociale senza saturare parcheggi o servizi essenziali. In inverno e nei mesi di bassa stagione la vita residenziale si fa estremamente tranquilla e uniforme; l'isolamento climatico e montano richiede una precisa organizzazione per scorte e spostamenti.



riepilogo punteggi - Lettopalena (CH)

indice VIVIBILITA'

1. Accessibilità e trasporti interconnessi

RANGE -5 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Rete stradale maggiore (autostrade/superstrade)	2.5		1,00
2. Stazione ferroviaria e aeroporto	2.5		1,00
3. Servizi bus intercomunali e distanza da capoluogo	2.0		0,50
4. Servizi privati (NCC/Taxi/Sharing)	2.0		0,50
5. Distanza fisica dal capoluogo di provincia (km/tempo)	1.0		0,00
6. Stress da pendolarismo (solo malus)	-5 ; 0		-3,00
TOTALE PONDERATO			0,00

2. Mercato abitativo

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,20

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Disponibilità abitazioni private in vendita	3.0		0,00
2. Disponibilità abitazioni private in affitto	3.5		2,00
3. Incentivi e agevolazioni	2.5		0,50
4. Disponibilità alloggi sociali/pubblci	1.0		0,00
TOTALE PONDERATO			3,00

3. Stabilità economica e mercato lavoro

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza e varietà di attività commerciali essenziali	3.0		1,50
2. Tasso di disoccupazione locale	2.5		1,00
3. Presenza attività produttive e artigianali	2.0		0,50
4. Tasso di pendolarismo in uscita	1.5		0,00
5. Potenziale di attrazione di nuove imprese	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			4,40

4. Accessibilità sanitaria

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,30

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza e distanza MMG	3.0		2,00
2. Presenza e distanza farmacia	2.0		2,00
3. Distanza ospedale/PS	3.0		0,00
4. Servizi socio-assistenziali e specialistici	1.0		0,50
5. Servizi di trasporto specifici per l'accesso alle strutture	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			7,15

5. Connettività digitale e amministrazione

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Copertura e velocità banda larga FTTH	3.0		3,00
2. Copertura e velocità banda larga FTTC, 5G e FWA	2.0		1,00
3. Efficienza amministrativa e smart city (bonus/malus)	±5.0		1,20
TOTALE PONDERATO			5,72

6. Servizi educativi e comunitari

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza servizi per l'infanzia	3.5		3,00
2. Presenza scuola primaria e secondaria di primo grado	3.5		1,50
3. Presenza scuole secondarie di secondo grado	2.0		1,00
4. Strutture per la cultura e conoscenza	1.0		0,50
TOTALE PONDERATO			6,00

7. Sicurezza e coesione sociale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Tasso di criminalità (denunce)	3.0		3,00
2. Presenza FdO e tempo di risposta	3.0		1,50
3. Forza del volontariato/associazionismo	2.0		1,00
4. Senso di comunità e identità locale	2.0		2,00
TOTALE PONDERATO			7,50

8. Ambiente, territorio e rischi

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Rischio idrogeologico	2.5		0,50
2. Qualità dell'aria e rumore	2.0		2,00
3. Qualità e disponibilità dell'acqua	2.0		1,50
4. Efficienza della raccolta differenziata	2.0		1,00
5. Aree verdi pubbliche	1.5		1,50
TOTALE PONDERATO			5,85

9. Infrastrutture e benessere urbano

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,9

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Manutenzione spazi pubblici	3.0		2,00
2. Strutture sportive pubbliche	3.0		0,50
3. Piste ciclabili e percorsi sicuri	2.5		0,00
4. Qualità illuminazione pubblica	1.5		0,50
TOTALE PONDERATO			2,70

10. Attrattività e patrimonio culturale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,60			
Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza patrimonio storico-artistico	3.0		0,50
2. Eventi e offerta culturale annuale	2.5		1,00
3. Presenza e varietà di strutture ricettive	2.5		1,00
4. Livello di degrado edilizio e conservazione	2.0		1,00
TOTALE PONDERATO			2,10

Coefficiente di correzione per indice "Vivibilità"

Fascia Demografica (Popolazione Residente)	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
Fino a 500 abitanti	4.0		
501 a 1.000 abitanti	3.0		
1.001 a 2.000 abitanti	2.0		
2.001 a 3.000 abitanti	1.0		
Oltre 3.000 abitanti	0.0		
TOTALE			4,00

indice EVOLUZIONE

11. Progetti con potenziale per rinascita territoriale

Parametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Governance e partnership	1.5		1,00
2. Solidità finanziaria e tempi	2.0		2,00
3. Impatto occupazionale e indotto	2.0		1,20
4. Innovazione e gestione del rischio	1.5		1,00
5. Scalabilità e crescita	1.0		0,70
6. Impatto sociale e valore etico	2.0		0,50
TOTALE			0 ; +10.0
Coefficiente di attendibilità (range 0.1;1.0)			0,5
			3,85

indice VITALITA'

12. Vitalità e tenuta demografica

Parametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Resilienza storica (trend 100 anni)	±1.0		-0,80
2. Trend decennale e saldo naturale	±3.0		-2,20
3. Equilibrio generazionale (indice vecchiaia)	±2.5		-2,20
4. Attrattività e Flussi Migratori	±2.0		-2,20
5. Benessere economico	±1.5		-0,70
TOTALE			±10.0
			-7,00

indice GLOBALE

13. Risultato finale

Parametro	Range	Punti ottenuti	Ponderaz.	Totale pond.
1. Vivibilità	0 ; +100.0	48,42	0,90	43,58
2. Evoluzione	0 ; +10.0	1,93	0,80	1,54
3. Vitalità	-10 ; +10.0	-7	1,20	-8,40
4. Totale Ponderato				36,72