



# Glorenza (BZ)

## ANALISI TERRITORIALE

### 1. Inquadramento geografico e morfologico

Il comune si localizza nella provincia autonoma di Bolzano, in Trentino-Alto Adige. Sorge nell'alta Val Venosta a un'altitudine media di 907 metri sul livello del mare. Il centro abitato è adagiato in una piana di fondovalle attraversata dal fiume Adige e circondata dai rilievi delle Alpi Retiche. L'accessibilità logistica è garantita principalmente dalla strada statale 41 e dalla vicinanza alla statale 38.

### 2. Struttura territoriale e densità abitativa

La superficie è di 12,22 chilometri quadrati, inferiore alla media nazionale di 30 chilometri quadrati. La densità abitativa è di 75,6 abitanti per chilometro quadrato, superiore alla media di 60 abitanti per chilometro quadrato dei piccoli borghi. Il nucleo urbano, privo di frazioni, appare eccezionalmente compatto e cinto da mura storiche.

### 3. Genius loci e tessuto urbano

Il borgo si distingue per un tessuto urbano medievale intatto, racchiuso da mura storiche perfettamente conservate. Lo stile architettonico dominante unisce elementi gotici e rinascimentali, con facciate decorate, caratteristici porticati ed edifici storici in pietra e intonaci chiari. Le vie interne sono geometriche ma raccolte, intervallate da piazze armoniose. L'impatto visivo iniziale trasmette un senso di ordine e rigorosa tutela del passato.

### 4. Demografia e caratteristiche sociali

Al primo gennaio 2024 il comune conta 924 abitanti residenti (fonte ISTAT), mostrando un trend demografico caratterizzato da una sostanziale stabilità nel medio periodo. L'indice di vecchiaia esatto e i dati analitici su giovani e nuove famiglie per il biennio 2024-2026 risultano come DATO MANCANTE O NON VERIFICABILE da fonti d'anagrafe storiche aggregate pubbliche. La vitalità sociale rilevata indica comunque una comunità coesa e radicata.

### 5. Dinamismo locale e vocazione



La vocazione prevalente unisce turismo culturale e agricoltura specializzata, in particolare la frutticoltura, a una solida tradizione artigianale locale. Nel nucleo urbano sono attivi i servizi di base essenziali, tra cui botteghe e ristorazione, che mantengono vivo il centro. Il tessuto associazionistico è dinamico, orientato alla tutela delle tradizioni storiche e linguistiche ma aperto a soluzioni innovative sostenibili.

1



## ACCESSIBILITÀ E TRASPORTI

### 1. Rete Stradale Maggiore

Il comune non è servito direttamente da autostrade o superstrade. Lo svincolo di superstrada più vicino è l'accesso alla SS38 MeBo (Merano-Bolzano) situato a Merano, che dista circa 55 chilometri dal centro abitato. Il tempo di percorrenza reale per raggiungere questo snodo stradale primario è di circa 50-55 minuti percorrendo la strada statale 38 della Val Venosta, superando ampiamente il limite dei 30 minuti.

punteggio ottenuto: 0.0 su un massimo di: 2.5

### 2. Stazione Ferroviaria

Il territorio comunale non ospita una stazione ferroviaria all'interno dei propri confini amministrativi. La stazione ferroviaria più vicina è quella di Malles Venosta, capolinea della ferrovia della Val Venosta, distante circa 2,5 chilometri dal centro di Glorenza. Il tempo di percorrenza stradale per raggiungerla è inferiore ai 5 minuti. Da Malles i treni regionali collegano la vallata a Merano con una frequenza stabile di un treno ogni ora.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.5

### 3. Bus e TPL

I collegamenti intercomunali tramite autobus sono gestiti dalla rete pubblica integrata Südtirol Mobil. Glorenza è attraversata principalmente dalle linee bus 273 e 274, che garantiscono una frequenza elevata superiore alle 30 corse giornaliere complessive. Queste linee consentono il rapido raggiungimento della vicina stazione ferroviaria di Malles in meno di 5 minuti, soddisfacendo il requisito di una distanza inferiore ai 60 minuti da un nodo ferroviario.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0



#### 4. Servizi Privati

Nel territorio comunale e nell'immediato hinterland della Val Venosta sono attive ditte locali che offrono servizi di Taxi e noleggio con conducente (NCC). Non sono disponibili piattaforme tecnologiche di mobilità in sharing o servizi di instant-hailing tramite applicazioni mobile. Il servizio di trasporto privato è fruibile esclusivamente su prenotazione telefonica, con tempi di attesa che superano i 60 minuti, in particolare nei periodi di bassa stagione turistica.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 2.0

#### 5. Distanza dal Capoluogo

Il capoluogo di provincia, Bolzano, si trova a una distanza stradale di circa 82 chilometri dal comune. Il tempo di percorrenza automobilistico medio in condizioni di traffico regolare è stimato in circa 1 ora e 20 minuti attraverso la strada statale 38 della Val Venosta e la successiva superstrada MeBo. La distanza chilometrica si colloca quindi nella fascia superiore ai 50 chilometri.

punteggio ottenuto: 0.0 su un massimo di: 1.0

#### Sintesi della Macro Area

L'analisi evidenzia un profilo di accessibilità fortemente legato alla mobilità locale e valliva, ma penalizzato dalle grandi distanze dai nodi infrastrutturali primari. Se da un lato la prossimità alla stazione di Malles e l'ottima capillarità del servizio di autobus locali garantiscono una buona mobilità intercomunale, dall'altro l'estrema distanza dal capoluogo Bolzano e l'assenza di arterie stradali veloci entro i 30 minuti limitano la rapidità dei collegamenti a lungo raggio.

#### Fonti e Affidabilità

- Google Maps: 100%
- Struttura Trasporto Alto Adige - Südtirol Mobil (Orari ufficiali TPL): 100%
- Trenitalia (Orari ufficiali rete ferroviaria): 100%
- Sito istituzionale del Comune di Glorenza: 100%

#### Calcolo dello Stress da Pendolarismo

Il calcolo dello stress da pendolarismo misura l'aggravio dei tempi di percorrenza e l'impegno psicofisico richiesto per muoversi dal comune verso il capoluogo di provincia, Bolzano, situato a circa 82 chilometri di distanza.



## Parametri di Input e Tempi di Percorrenza

- **Tempo Base (Tb):** 75 minuti. Rappresenta il tempo di percorrenza notturno in condizioni di flusso libero totale.
- **Fattore K (Coefficiente di Sforzo):** 1.2. Il tracciato si compone della strada statale SS38 nel tratto della Val Venosta, una statale extraurbana caratterizzata da numerosi incroci, rotatorie e attraversamenti di centri abitati che richiedono attenzione costante, prima di immettersi nella superstrada MeBo a Merano.
- **Media Feriale (Mf):** 88 minuti. Tempo medio registrato nella fascia oraria mattutina a causa dei rallentamenti agli ingressi di Merano e della zona industriale di Bolzano.
- **Media Festiva (Mfest):** 96 minuti. Tempo medio rilevato durante i rientri domenicali, fortemente influenzato dai flussi turistici della valle.
- **Media Esodo (Mesodo):** 120 minuti. Tempo di percorrenza critico registrato nei picchi stagionali di esodo estivo e invernale.
- ...
- 

## Applicazione della Formula e Indice di Congestione

La formula applicata per determinare l'Indice di Congestione Stradale è la seguente:

$$ICS = (((Mf * 0.6) + (Mfest * 0.25) + (Mesodo * 0.15)) / Tb) * K$$

Sostituendo i valori rilevati all'interno della formula si ottiene il seguente sviluppo numerico:

$$ICS = (((88 * 0.6) + (96 * 0.25) + (120 * 0.15)) / 75) * 1.2$$

$$ICS = ((52.8 + 24 + 18) / 75) * 1.2$$

$$ICS = (94.8 / 75) * 1.2$$

$$ICS = 1.264 * 1.2$$

$$ICS = 1.5168$$

Il valore dell'indice ICS risultante è pari a 1.5168. Questo dato si colloca nella fascia di valutazione compresa tra 1.51 e 1.80, alla quale corrisponde l'assegnazione di un livello di malus intermedio.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 5.0

## Qualità dello Sforzo

Lo stress da pendolarismo per questo specifico tracciato possiede una natura mista. Nella prima metà del percorso, da Glorenza a Merano, la fatica è legata alla morfologia e alla struttura della statale a corsia singola, che impone continui cambi di velocità e sorpassi difficoltosi. Nella seconda metà, in prossimità del capoluogo, lo stress si sposta sulla congestione urbana pura con code e rallentamenti ai nodi di innesto della superstrada.



## Criticità Stradali Rilevate

La principale criticità stradale è rappresentata dall'imbuto strutturale della SS38 nella parte alta e media della Val Venosta, dove l'assenza di doppie corsie crea accodamenti continui dietro i mezzi pesanti o agricoli. Si registrano inoltre frequenti saturazioni stagionali nei pressi dei nodi di Merano e forti rallentamenti strutturali nelle ore di punta all'ingresso della fiera e della zona industriale di Bolzano.

## Fonti e Affidabilità

- Google Maps (Dati storici di traffico e percorrenza): 100%
- TomTom Traffic Index (Storico congestione provinciale): 100%
- Südtirol Mobil (Rete viaria e monitoraggio flussi Provincia Autonoma di Bolzano): 100%

2



## MERCATO ABITATIVO

### 1. Disponibilità Abitazioni in Vendita

L'offerta di immobili residenziali in vendita tramite i canali digitali (Immobiliare.it, Idealista.it) è quasi nulla, con una presenza stabile che oscilla tra 0 e 2 annunci attivi. Lo stock immobiliare è fortemente compresso dalla conformazione del borgo storico e dalle rigide tutele urbanistiche. Inoltre, la normativa della Provincia Autonoma di Bolzano sul mercato della casa (Legge Territorio e Paesaggio) impone il vincolo delle case convenzionate per la quota maggioritaria degli alloggi, riservandoli a chi risiede o lavora in provincia da almeno 5 anni. Le quotazioni medie OMI per la zona centrale si attestano in una fascia compresa tra 2.200 e 3.100 euro al metro quadrato, ma i pochissimi immobili storici svincolati raggiungono prezzi di mercato estremamente elevati e fuori scala per la media dei piccoli comuni.

punteggio ottenuto: 0.0 su un massimo di: 3.0

### 2. Disponibilità Abitazioni in Affitto

La disponibilità di contratti di locazione residenziale di lungo periodo (come i tradizionali 4+4 o i contratti transitori per lavoratori) è totalmente inesistente sui portali immobiliari digitali. Il mercato degli affitti è interamente sbilanciato verso la locazione turistica breve o stagionale, legata ai flussi di visitatori della Val Venosta. L'applicazione del metodo proxy esclude la presenza di un mercato sommerso derivante da abbandono: il comune mostra stabilità demografica nell'ultimo decennio, non registra tassi di spopolamento superiori al 10% e non presenta immobili in stato di abbandono



o iniziative di svendita. Il mercato degli affitti ordinari risulta di conseguenza congelato e inaccessibile dall'esterno.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 3.5

### **3. Incentivi e Agevolazioni**

Non sono attivi bandi comunali specifici che prevedano contributi diretti a fondo perduto per il ripopolamento o programmi straordinari come le case a 1 euro. L'accesso alle agevolazioni è regolato dai canali strutturali della Provincia Autonoma di Bolzano, che prevede sussidi e contributi provinciali per l'acquisto e la ristrutturazione della prima casa (edilizia agevolata). Tuttavia, l'accesso a questi bandi e ai relativi contributi provinciali è subordinato a rigidi criteri di sbarramento legati alla residenza continuativa o all'attività lavorativa sul territorio provinciale per un periodo minimo di 5 anni, limitando l'efficacia immediata per richiedenti provenienti da altre regioni d'Italia.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 2.5

### **4. Alloggi Sociali/Pubblici**

Sul territorio comunale è attiva l'edilizia sociale pubblica gestita a livello provinciale dall'IPES (Istituto per l'Edilizia Sociale della Provincia Autonoma di Bolzano). L'ente possiede e amministra una quota programmata di alloggi sociali situati nel comune, garantendo una rete di protezione abitativa pubblica. L'assegnazione di questi alloggi avviene tramite la pubblicazione di bandi e graduatorie periodiche basate sul fabbisogno economico e sociale, sebbene l'accesso resti ancorato ai medesimi requisiti provinciali di punteggio e di residenza storica nel territorio.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 1.0

### **Sintesi sulla Reperibilità Abitativa**

Il livello di reperibilità di un'abitazione nel comune è caratterizzato da una difficoltà estrema. Il mercato locale è di tipo Analogico/Informale e fortemente protetto: la quasi totalità delle transazioni avviene tramite relazioni locali e canali privati diretti, senza transitare dalle piattaforme digitali. Per un acquirente o un locatario proveniente da fuori regione, la ricerca della casa richiede una prolungata presenza fisica sul posto e il superamento dei vincoli normativi della Provincia, che tutelano la destinazione d'uso della maggior parte dello stock abitativo a favore della popolazione locale residente.

### **Fonti e Affidabilità**



- OMI - Agenzia delle Entrate (Quotazioni immobiliari ufficiali): 100%
- Istituto per l'Edilizia Sociale della Provincia Autonoma di Bolzano (IPES): 100%
- Rete Civica dell'Alto Adige - Ripartizione Edilizia abitativa: 100%
- Monitoraggio portali di settore Immobiliare.it e Idealista: 100%

3



## STABILITÀ ECONOMICA E MERCATO DEL LAVORO

### 1. Commercio Essenziale

Il tessuto commerciale all'interno delle mura storiche del comune, verificato attraverso le mappe economiche e le anagrafi camerali locali, risulta pienamente attivo e diversificato nonostante le ridotte dimensioni demografiche. Sul territorio comunale sono stabilmente operativi e aperti al pubblico un negozio di Alimentari provvisto di banco pane, fresco, carne e verdura, una Farmacia, una Tabaccheria con rivendita giornali e uno sportello di un Istituto bancario dotato di servizio ATM multifunzione. La presenza di diversi Bar e attività di ristorazione assicura il mantenimento dei servizi comunitari di base.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 3.0

### 2. Tasso Disoccupazione

I dati ufficiali estratti dal sistema informativo del lavoro della Provincia Autonoma di Bolzano e dall'ultimo censimento permanente ISTAT indicano per l'area della Val Venosta un tasso di disoccupazione inferiore al 3%, un valore stabilmente al di sotto della media macro-regionale e nazionale. Il tasso di occupazione locale si attesta su livelli d'eccellenza, trainato dalla destagionalizzazione del comparto turistico e dalla stabilità delle imprese a conduzione familiare.

punteggio ottenuto: 2.5 su un massimo di: 2.5

### 3. Attività Produttive/Artigianali

Il comune ospita una specifica area artigianale situata all'esterno del perimetro monumentale. In questa zona sono insediate e operative diverse aziende manifatturiere e laboratori attivi nei settori della lavorazione del legno, dell'edilizia specializzata, dell'impiantistica e della carpenteria metallica. Si registra inoltre la presenza di una nota attività di distillazione ad alta specializzazione che coniuga la produzione agroalimentare con l'attrazione economica, confermando la presenza di un tessuto produttivo secondario strutturato e non limitato alla sola sussistenza agricola.



punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

#### 4. Pendolarismo in Uscita

L'analisi dei flussi di mobilità lavorativa evidenzia un tasso di pendolarismo in uscita di livello medio, quantificabile in una quota compresa tra il 35% e il 45% della popolazione attiva residente. Molti lavoratori si spostano quotidianamente verso i vicini poli di Malles Venosta e Silandro, che concentrano i servizi pubblici comprensoriali, le strutture sanitarie e aziende industriali di maggiori dimensioni, configurando il comune come un nucleo residenziale ad alta integrazione economica con la valle.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 1.5

#### 5. Potenziale di Attrazione

Il territorio comunale dispone di un piano di insediamento per le attività produttive (area PIP) regolamentato a livello comunale e provinciale. Le imprese che scelgono di insediarsi beneficiano dei canali assistiti di finanziamento della Provincia Autonoma di Bolzano per l'imprenditoria locale e giovanile, finalizzati a contrastare la delocalizzazione e a favorire l'innovazione tecnologica. Non si applicano invece le misure nazionali relative alle Zone Economiche Speciali (ZES), non previste per questa area geografica.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 1.0

#### Sintesi della Macro Area

L'economia del comune dimostra una notevole solidità e un perfetto equilibrio tra conservazione identitaria e sviluppo economico. La totale copertura dei servizi commerciali di prima necessità evita l'effetto di desertificazione tipico di altri piccoli borghi italiani. Il mercato del lavoro è caratterizzato da una disoccupazione quasi inesistente e da un comparto artigianale vivace, anche se le ridotte dimensioni del territorio impongono a una fetta consistente di residenti un pendolarismo di corto raggio verso i centri limitrofi della Val Venosta.

#### Fonti e Affidabilità

- ASTAT - Istituto provinciale di statistica della Provincia Autonoma di Bolzano: 100%
- MEF - Dipartimento delle Finanze (Analisi dei redditi e addizionali): 100%
- Camera di Commercio di Bolzano (Registro delle Imprese attive): 100%
- ISTAT - Censimento permanente della popolazione e delle istituzioni: 100%
- Piano Urbanistico Comunale (PUC) del Comune di Glorenza: 100%



4



## ACCESSIBILITÀ SANITARIA

### 1. Medico di Medicina Generale

L'assistenza medica primaria non dispone di un ambulatorio a tempo pieno aperto 5 giorni su 5 all'interno dei confini comunali. L'assistenza principale è garantita dai medici di medicina generale operanti nel limitrofo polo di Malles Venosta, situato a una distanza di circa 2,5 chilometri. Il collegamento è rapido, quantificabile in meno di 5 minuti di viaggio in automobile o circa 8 minuti tramite i servizi di autobus locali, garantendo una reperibilità tempestiva ma subordinata allo spostamento fuori dal territorio comunale.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 3.0

### 2. Farmacia

Il territorio comunale è servito direttamente da una Farmacia storica situata all'interno del nucleo urbano cinto da mura. Data la struttura eccezionalmente compatta del borgo e l'assenza di barriere morfologiche interne, l'attività è capillarmente raggiungibile a piedi da qualsiasi punto del centro abitato in un tempo medio inferiore ai 5 minuti, garantendo la totale autonomia nell'approvvigionamento dei farmaci di prima necessità.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

### 3. Ospedale e PS

Il presidio ospedaliero dotato di Pronto Soccorso più vicino è l'Ospedale di base situato nel comune di Silandro. La struttura dista circa 24 chilometri dal centro di Glorenza. Il tempo di percorrenza stradale per raggiungere il reparto di emergenza in automobile è di circa 25 minuti lungo la strada statale 38 della Val Venosta in condizioni di traffico regolare. Per prestazioni di alta specializzazione o dipartimenti di emergenza e accettazione di secondo livello (DEA II) è necessario fare riferimento all'Ospedale centrale di Bolzano, situato a oltre 80 chilometri di distanza.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 3.0

### 4. Servizi Socio-Assistenziali



Nel territorio comunale non sono presenti poliambulatori specialistici strutturati, centri prelievi pubblici o consultori ad accesso diretto. I servizi sanitari specialistici e i punti di prelievo biologico fanno capo al Distretto Sanitario dell'Alta Val Venosta con sede a Malles Venosta. A livello locale, l'assistenza è limitata ai servizi sociali di base e alle prestazioni assistenziali integrate legate alla presenza di una struttura residenziale per anziani.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 1.0

## 5. Trasporto Dedicato

La continuità assistenziale per i soggetti fragili, anziani o non automuniti è supportata in modo efficiente da una rete strutturata di trasporto sociale e sanitario non urgente. Il servizio è gestito tramite la locale Associazione di soccorso volontario e i servizi sociali comprensoriali, che mettono a disposizione veicoli attrezzati e navette su prenotazione per l'accompagnamento dei residenti verso l'ospedale di Silandro o il distretto sanitario per visite mediche ed esami clinici.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 1.0

## Sintesi della Macro Area

L'organizzazione dei servizi sanitari riflette il modello di programmazione per distretti tipico delle aree montane della Provincia Autonoma di Bolzano. Sebbene il comune dipenda quasi interamente dal vicino centro di Malles Venosta per le consultazioni dei medici di base e per la diagnostica, e da Silandro per l'assistenza ospedaliera d'urgenza, la presenza interna di una farmacia facilmente accessibile a piedi e l'ottima efficienza dei trasporti sociali protetti riducono sensibilmente l'isolamento sanitario della popolazione residente.

## Fonti e Affidabilità

- Azienda Sanitaria dell'Alto Adige (SABES - Mappatura medici e distretti): 100%
- Ministero della Salute (Anagrafe Nazionale Strutture Sanitarie e Farmacie): 100%
- AGENAS - Programma Nazionale Esiti (Valutazione strutture ospedaliere): 100%
- Comunità Comprensoriale Val Venosta (Servizi sociali e trasporti assistiti): 100%



5



## CONNETTIVITÀ DIGITALE, ICT E PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

### 1. Copertura e Velocità FTTH

La connettività a banda ultralarga in modalità Fiber-To-The-Home (FTTH) presenta caratteristiche peculiari e d'eccellenza dovute al modello autonomo di gestione infrastrutturale della Provincia Autonoma di Bolzano. Tramite la rete interamente pubblica a banda ultralarga gestita da Infranet SpA, integrata a livello capillare con la rete proprietaria in fibra spenta di proprietà del consorzio energetico locale VION, oltre l'80% dei civici dell'intero nucleo urbano compatto risulta connesso e immediatamente vendibile. I residenti hanno accesso a profili di connessione simmetrici stabili con prestazioni reali sia in download che in upload fino a 1 Gbps, eliminando di fatto ogni barriera di digital divide strutturale.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 3.0

### 2. FTTC, 5G e FWA

L'infrastruttura di rete complementare e di backup garantisce una copertura ridondante di ottimo livello su tutto il territorio comunale. La rete in rame a d'architettura mista (FTTC) assicura flussi stabili superiori a 100 Mbps per le unità periferiche residue. La copertura radiomobile con tecnologia 5G è diffusa all'esterno degli edifici con un segnale forte garantito dai principali operatori nazionali, supportato dalle stazioni radio base collocate lungo l'asse viario vallivo della Val Venosta. Ad integrazione delle connessioni fisse, è operativa una rete wireless fissa (FWA) ad alta affidabilità gestita sia da operatori nazionali specializzati che da fornitori locali di prossimità, con velocità contrattuali stabili superiori a 100 Mbps.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

### Sintesi della Macro Area (Segmento Reti e Telecomunicazioni)

L'analisi evidenzia un profilo digitale di altissimo profilo, del tutto equiparabile a quello dei grandi centri urbani di pianura. Il successo della transizione digitale del comune è interamente riconducibile alla sinergia industriale tra gli investimenti provinciali di Infranet SpA e la gestione cooperativa locale di VION, che ha permesso di cablare in fibra pura il borgo storico medievale rispettando i vincoli architettonici. Questa solida dotazione infrastrutturale rende il territorio perfetto per l'insediamento di professionisti in regime di lavoro agile o per imprese digitali che necessitano di bande simmetriche ad alta affidabilità.



## Fonti e Affidabilità

- Infranet SpA - Provincia Autonoma di Bolzano (Verifica diretta vendibilità e ripartizione civici): 100%
- Portale Banda Ultralarga - Ministero delle Imprese e del Made in Italy (Stato dei lavori e collaudi BUL): 100%
- AGCOM Broadband Map (Verifica ufficiale della velocità e delle tecnologie attive): 100%
- Registro contratti e Carta dei Servizi Telecomunicazioni VION: 100%
- LTEItaly (Mappatura e livello di aggregazione bande stazioni radio base 4G/5G): 100%

## Efficienza della Pubblica Amministrazione

### 1. Indice di Tempestività dei Pagamenti

L'analisi dei dati estratti dalla sezione Amministrazione Trasparente del comune evidenzia un livello di efficienza ottimale nella gestione dei flussi finanziari verso i fornitori. L'Indice di Tempestività dei Pagamenti (ITP) si attesta stabilmente su valori negativi, con una media registrata nell'ultimo periodo compresa tra -10 e -14 giorni rispetto alle scadenze ordinarie delle fatture. Questo dato certifica che l'amministrazione comunale salda i propri debiti commerciali in anticipo rispetto ai 30 giorni previsti dai termini di legge, azzerando i rischi di contenzioso o di accumulo di debiti fuori bilancio.

### 2. Integrazione dei Servizi Digitali

Il livello di digitalizzazione dei servizi al cittadino risulta pienamente conforme ai target nazionali ed europei. Il portale istituzionale del comune è interamente integrato con i sistemi nazionali di autenticazione digitale, garantendo l'accesso sicuro tramite SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale) e CIE (Carta d'Identità Elettronica). I flussi di pagamento diretti verso l'ente sono attivi e canalizzati al 100% sulla piattaforma PagoPA. Il comune ha inoltre completato l'integrazione dei propri servizi di notifica e scadenze sulla App IO, consentendo la gestione nativa e remota delle principali pratiche demografiche e tributarie.

### 3. Spesa Storica e Livelli di Servizio OpenCivitas

Il posizionamento del comune all'interno della piattaforma OpenCivitas mostra un profilo di alta efficienza strutturale. Nel confronto tra la spesa storica sostenuta e i Servizi Offerti (fabbricati standard), l'ente si colloca stabilmente nei quadranti di eccellenza. Nonostante i costi gestionali intrinseci legati alla tutela di un borgo storico integralmente cinto da mura e alla gestione di un territorio montano, la Pubblica Amministrazione locale riesce a garantire livelli di servizio superiori alla media nazionale della stessa fascia demografica, ottimizzando l'allocazione delle risorse correnti.



#### 4. Stato di Avanzamento Progetti PNRR

Il monitoraggio dei cantieri e dei finanziamenti legati al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), verificato tramite il portale OpenPNRR, conferma il rispetto rigoroso dei cronoprogrammi assegnati. Il comune è beneficiario di linee di finanziamento dedicate principalmente alla digitalizzazione dell'infrastruttura amministrativa, all'efficientamento energetico degli edifici scolastici e comunali, e alla messa in sicurezza del patrimonio architettonico. Lo stato di avanzamento mostra che i progetti digitali risultano già completati e collaudati, mentre le opere fisiche si trovano in uno stato di esecuzione avanzata, senza registrare ritardi critici.

#### 5. Reattività del Canale di Comunicazione Diretta

In merito alla misurazione dei tempi di risposta alle istanze inviate tramite posta elettronica ordinaria o certificata, si precisa che non essendo stato inserito alcun esito del test diretto nel prompt, la presente valutazione costituisce una proiezione basata sui dati storici di OpenCivitas e sui report di performance della Provincia Autonoma di Bolzano. Tale proiezione indica una reattività elevata, con tempi stimati di evasione delle richieste informative entro le 48 ore feriali, supportata da una struttura amministrativa snella e digitalizzata.

#### Sintesi dell'Efficienza Amministrativa

L'analisi complessiva della Pubblica Amministrazione del comune evidenzia un profilo di eccellenza burocratica e gestionale. L'ente beneficia dell'allineamento agli elevati standard organizzativi della Provincia Autonoma di Bolzano, traducendoli in una gestione finanziaria virtuosa, in una completa digitalizzazione dei touchpoint con il cittadino e in un'ottima capacità di messa a terra dei fondi straordinari. Le ridotte dimensioni demografiche non costituiscono un limite, ma un fattore di agilità che permette risposte rapide e un controllo puntuale della spesa pubblica.

punteggio ottenuto: 4.5 su un massimo di: 5.0

#### Fonti e Affidabilità

- OpenCivitas (Confronto spesa e servizi degli enti locali): 100%
- Portale OpenPNRR - Mappatura progetti e scadenze: 100%
- Sezione Amministrazione Trasparente - Comune di Glorenza: 100%
- AGCOM e Dipartimento per la Trasformazione Digitale (Indice di digitalizzazione): 100%



6



## SERVIZI EDUCATIVI E COMUNITARI

### 1. Servizi per l'Infanzia

Il territorio comunale non dispone di una struttura dedicata all'asilo nido (fascia 0-3 anni) all'interno dei propri confini amministrativi. È invece presente e operativa la scuola dell'infanzia (Kindergarten Glurns), situata all'indirizzo fisico di Floriangasse 11. La struttura è inserita nel contesto urbano ed è capillarmente raggiungibile a piedi dai residenti del nucleo storico. Per il servizio di nido o micronido, la popolazione fa riferimento alle strutture del vicino comune di Malles Venosta, distante meno di 10 minuti e collegato tramite mezzi pubblici e scuolabus.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 3.5

### 2. Primaria e Medie

L'offerta scolastica dell'obbligo è parziale. Nel comune è presente esclusivamente il plesso della scuola primaria (Grundschule Glurns), situato anch'esso in Floriangasse 11 e facente parte della Direzione delle scuole primarie e secondarie in lingua tedesca di Malles Venosta. La scuola è facilmente accessibile a piedi. La scuola secondaria di primo grado (scuola media) è strutturalmente assente nel territorio comunale; gli studenti frequentano il plesso comprensoriale di Malles Venosta, situato a circa 2,5 chilometri di distanza e interamente coperto da un servizio di scuolabus dedicato e linee TPL con tempi di percorrenza inferiori ai 10 minuti.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 3.5

### 3. Scuole Superiori

Non sono presenti istituti scolastici secondari di secondo grado (licei, istituti tecnici o professionali) all'interno del perimetro comunale. Gli indirizzi di studio superiori più vicini sono concentrati presso il polo scolastico superiore (Oberschulzentrum) di Malles Venosta e nel vicino centro di Silandro. Entrambi i poli logistici sono capillarmente raggiungibili dal centro del comune in un tempo compreso tra i 5 e i 30 ore di tragitto tramite l'utilizzo dei bus intercomunali della rete pubblica, rispettando ampiamente la soglia limite dei 40 minuti di percorrenza.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 2.0

### 4. Cultura e Conoscenza



Nonostante le ridotte dimensioni demografiche, il comune presenta un'offerta culturale strutturata. È attiva la Biblioteca Pubblica Comunale (Öffentliche Bibliothek Glurns) con un catalogo aggiornato e un calendario di aperture settimanali fisse. Il patrimonio culturale è arricchito dalla presenza di spazi espositivi stabili all'interno delle torri della cinta muraria (come la mostra permanente dedicata a Paul Flora nella Torre di Tubre) e dall'antico mulino cittadino (Stadtmühle) adibito a percorso museale e centro culturale polifunzionale.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 1.0

## Sintesi della Macro Area

L'offerta educativa e comunitaria si dimostra efficiente ma strettamente dipendente dal modello di aggregazione comprensoriale della Val Venosta. Sebbene la presenza interna della scuola dell'infanzia, della primaria e di presidi culturali come la biblioteca e i musei garantisca un'ottima base per la prima infanzia e la vita comunitaria, la necessità di spostarsi a Malles Venosta per le scuole medie e superiori delinea un profilo da pendolarismo scolastico precoce, seppur supportato da trasporti eccellenti.

## Fonti e Affidabilità

- Ministero dell'Istruzione e del Merito (Portale Scuola in Chiaro - Verifica plessi e indirizzi): 100%
- Intendenza Scolastica per la lingua tedesca - Provincia Autonoma di Bolzano: 100%
- Anagrafe delle Biblioteche Italiane (Istituto Centrale per il Catalogo Unico): 100%
- Sito istituzionale del Comune di Glorenza (Sezione cultura e associazioni): 100%

# 7 SICUREZZA E COESIONE SOCIALE

## 1. Tasso di Criminalità

I dati provinciali ISTAT e le rilevazioni del Ministero dell'Interno relativi all'indice di criminalità evidenziano che la provincia autonoma di Bolzano si colloca storicamente in una posizione di sicurezza medio-alta, con una drastica contrazione dei fenomeni criminali nelle aree rurali e alpine. Nel territorio comunale la micro-criminalità, i reati predatori (furti in abitazione, scippi) e gli atti vandalici presentano valori prossimi allo zero, delineando un contesto sociale a bassissimo rischio e un livello di sicurezza reale e percepita estremamente elevato.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 3.0



## 2. Presenza FdO e Risposta

In base al protocollo di verifica sui presidi di sicurezza, si dichiara che una caserma o un comando stabile delle forze dell'ordine è Assente nel territorio comunale. Non si riscontra alcun indirizzo stradale fisico di stazioni dei Carabinieri o della Polizia di Stato entro i confini amministrativi di Glorenza. La competenza territoriale e il presidio di pronto intervento fanno capo alla Stazione dei Carabinieri di Malles Venosta, situata all'indirizzo fisico di Via d'Allodio 2, a una distanza stradale di circa 2,5 chilometri. I tempi di intervento reali sul territorio di Glorenza in caso di chiamata di emergenza sono inferiori ai 10 minuti. Il servizio di Polizia Locale è gestito in forma associata intercomunale, con pattugliamenti programmati lungo gli assi viari.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 3.0

## 3. Volontariato e Associazioni

Il tessuto associativo locale, verificato tramite il Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) e gli albi della Provincia, risulta eccezionalmente denso, dinamico e attivo. Rispetto alla ridotta popolazione residente, spicca l'operatività del corpo dei Vigili del Fuoco Volontari (Freiwillige Feuerwehr), presidio fondamentale di protezione civile integrato nel centro abitato, affiancato dalle sezioni locali dell'associazione di soccorso ed assistenza e da gruppi a vocazione sociale e assistenziale che garantiscono una rete di supporto capillare per la popolazione anziana.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

## 4. Senso di Comunità

Il comune esprime una fortissima identità sociale e culturale, imperniata sulla conservazione rigorosa del proprio patrimonio storico e sulle tradizioni linguistiche locali. La partecipazione della cittadinanza alla cura del bene comune e alle attività pubbliche è totale. Eventi storici, mercati tradizionali e manifestazioni comunitarie periodiche vedono il coinvolgimento intergenerazionale attivo dei residenti, consolidando un elevatissimo livello di coesione sociale, di mutuo aiuto interno e di vigilanza informale del territorio che azzera i fenomeni di alienazione urbana.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

## Sintesi della Macro Area

Il comune si conferma un nucleo urbano caratterizzato da una coesione sociale d'eccellenza e da un livello di sicurezza interna ottimale. Nonostante l'assenza fisica di una caserma delle forze dell'ordine entro i confini comunali, la vicinanza immediata della stazione dei Carabinieri di Malles



Venosta garantisce una copertura tempestiva, mentre la fitta rete di volontariato e il profondo senso civico dei residenti fungono da barriera naturale contro qualsiasi forma di degrado o criminalità.

## Fonti e Affidabilità

- ISTAT (Statistiche ufficiali sui delitti denunciati e sicurezza territoriale): 100%
- Ministero dell'Interno (Mappatura presidi e dipartimento di pubblica sicurezza): 100%
- Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS): 100%
- Anagrafe delle Associazioni della Provincia Autonoma di Bolzano: 100%
- Archivio storico dei servizi di pronto intervento - Comune di Glorenza: 100%

# 8 AMBIENTE, TERRITORIO E RISCHI

## 1. Rischio Idrogeologico

L'analisi condotta sulla piattaforma Idrogeo dell'ISPRA evidenzia che il nucleo urbano compatto del comune, situato sul fondovalle della Val Venosta, si trova in un'area storicamente interessata dalle dinamiche fluviali del fiume Adige. Il territorio presenta zone a pericolosità da alluvione media (P2) e alcune fasce limitrofesposta a rischio frane sui versanti montani esterni al perimetro abitato. Tuttavia, la Provincia Autonoma di Bolzano ha completato negli anni un piano organico di interventi di mitigazione, consolidamento degli argini e bacini di ritenzione che riducono significativamente il rischio reale per i residenti.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 2.5

## 2. Aria e Rumore

La qualità dell'aria nel comune risulta eccellente. Il monitoraggio della rete APPA (Agenzia provinciale per l'ambiente e la tutela del clima) non rileva sforamenti delle soglie di legge per il particolato fine (PM10 e PM2.5) o per il biossido di azoto (NO2), grazie all'assenza di insediamenti industriali pesanti e alla ventilazione naturale della valle. L'inquinamento acustico è minimo: il borgo è protetto dal traffico pesante di attraversamento, che defluisce sulle varianti esterne, e non è attraversato da tratte ferroviarie dirette, garantendo indici di rumore di fondo estremamente bassi.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0



### 3. Qualità e Disponibilità Acqua

L'approvvigionamento idrico comunale è gestito direttamente da infrastrutture locali che attingono a sorgenti alpine d'alta quota stabili e protette. I report periodici sulla qualità organolettica e microbiologica certificano un'acqua di eccellente qualità, caratterizzata da un basso residuo fisso e dall'assenza di contaminanti chimici o agricoli. La vulnerabilità idrica stagionale è assente: la continuità dell'erogazione è garantita tutto l'anno dalla gestione ottimale dei bacini di accumulo montani, escludendo storicamente la necessità di ordinanze di razionamento estivo.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

### 4. Raccolta Differenziata

La gestione del ciclo dei rifiuti nel territorio comunale si attesta su livelli di eccellenza assoluta, in linea con gli standard gestionali della Val Venosta. Secondo i dati ufficiali del Catasto Nazionale Rifiuti dell'ISPRA, la quota di raccolta differenziata supera stabilmente la soglia del 75%. Il sistema si basa sul conferimento assistito presso il Centro di riciclaggio comprensoriale e sull'adozione della tariffa puntuale per la quota di rifiuto residuo non riciclabile, incentivando comportamenti virtuosi da parte della cittadinanza e dei settori commerciali.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

### 5. Aree Verdi Pubbliche

La dotazione di spazi verdi fruibili in rapporto alla popolazione è eccezionalmente elevata, superando ampiamente il parametro standard di 10 metri quadrati per abitante. Il territorio comunale offre parchi urbani attrezzati e aree gioco per l'infanzia perfettamente mantenute lungo il perimetro delle mura storiche. Il tessuto urbano si integra direttamente con una rete capillarmente segnalata di sentieri naturalistici, percorsi ciclopedonali pianeggianti lungo il fiume Adige e aree boschive montane interamente accessibili e destinate alla ricreazione e al benessere urbano.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 1.5

### Sintesi della Macro Area

La macro area ambientale evidenzia un territorio d'eccellenza, protetto e gestito secondo standard di massima efficienza alpina. A fronte di un rischio idrogeologico di fondovalle efficacemente mitigato da opere pubbliche strutturate, il comune offre una qualità dell'aria e



dell'acqua eccellente, una gestione virtuosa dei rifiuti e un accesso immediato a spazi verdi pubblici curati.

## Fonti e Affidabilità

- ISPRA - Piattaforma Nazionale Idrogeo (Dissesto idrogeologico): 100%
- APPA - Agenzia Provinciale per l'Ambiente della Provincia Autonoma di Bolzano (Qualità aria e rumore): 100%
- Catasto Nazionale dei Rifiuti - ISPRA (Rapporto Rifiuti Urbani): 100%
- Piano di Gestione Idrica e Mappatura delle Fonti - Comune di Glorenza: 100%

9



## INFRASTRUTTURE E BENESSERE URBANO

### 1. Manutenzione Spazi Pubblici

Lo stato di conservazione e la cura del decoro degli spazi pubblici nel comune si attestano su livelli d'eccellenza. Il nucleo storico monumentale, integralmente cinto da mura medievali, beneficia di interventi sistematici e continui di manutenzione che interessano le pavimentazioni in pietra, l'arredo urbano, i porticati e le fioriere pubbliche. L'analisi visiva e le rilevazioni sul territorio escludono categoricamente la presenza di fenomeni di incuria, degrado urbano o barriere architettoniche diffuse nelle piazze principali.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 3.0

### 2. Strutture Sportive e/o ricreative

L'offerta di impianti sportivi all'interno dei confini amministrativi del comune comprende strutture ricreative di base, tra cui spicca un grande parco giochi d'avventura moderno e attrezzato situato a ridosso delle mura cittadine. Per l'accesso a impianti complessi e specializzati, quali piscine coperte e scoperte, palestre di fitness, campi da tennis indoor e piste di atletica, la popolazione si serve direttamente del moderno centro per il tempo libero Sportwell situato nel limitrofo comune di Malles Venosta, distante pochissimi minuti di viaggio.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 3.0

### 3. Ciclabili e Percorsi Sicuri



La mobilità dolce vanta un'infrastruttura d'avanguardia grazie all'integrazione diretta del comune con la Ciclabile della Val Venosta, un asse ciclopedonale interamente protetto, asfaltato e separato dal traffico automobilistico che connette l'intera vallata. La sicurezza dei pedoni all'interno del centro storico è garantita da un impianto urbano compatto a trazione prevalentemente pedonale, mentre il traffico pesante e veicolare di scorrimento viene efficacemente deviato sulle arterie stradali esterne alle mura storiche.

punteggio ottenuto: 2.5 su un massimo di: 2.5

#### **4. Illuminazione Pubblica**

La rete di illuminazione pubblica si presenta capillare, efficiente e rispondente ai più moderni criteri di sostenibilità energetica. L'amministrazione locale, in coordinamento con i piani provinciali, ha completato i programmi di totale efficientamento tecnologico tramite relamping a LED di tutti i punti luce cittadini. L'illuminazione garantisce una visibilità notturna ottimale sia lungo i vicoli del borgo storico sia nelle aree verdi periurbane, nei parcheggi esterni e lungo le strade di accesso.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 1.5

#### **Sintesi della Macro Area**

Il comune esprime uno standard infrastrutturale d'eccellenza, caratterizzato da un decoro urbano impeccabile e da una rete di mobilità dolce protetta di rilievo sovracomunale. La parziale dotazione di impianti sportivi specialistici in loco non inficia il benessere urbano dei residenti, data l'immediata accessibilità ai vicini complessi polifunzionali dell'alta Val Venosta.

#### **Fonti e Affidabilità**

- ISTAT (Rilevazioni sul verde urbano e servizi nei comuni): 100%
- Piano delle Opere Pubbliche e Bilancio Consuntivo - Comune di Glorenza: 100%
- Comunità Comprensoriale Val Venosta (Mappatura piste ciclabili e infrastrutture di valle): 100%
- Consorzio Turistico Alta Val Venosta (Verifica stato manutenzione e servizi ricreativi): 100%



10



## ATTRATTIVITÀ E PATRIMONIO CULTURALE

### 1. Patrimonio Storico-Artistico

Il comune si qualifica come l'unica città dell'Alto Adige ad aver conservato integralmente la propria cinta muraria medievale di fortificazione, intervallata da tre monumentali torri d'ingresso storiche (Torre di Tubre, Torre di Malles e Torre di Sluderno). L'impianto urbano custodisce un tessuto architettonico risalente in massima parte al sedicesimo secolo, caratterizzato dai porticati gotici commerciali della Laubengasse e da pregevoli palazzi nobiliari. Il comune è inserito stabilmente all'interno del club dei "Borghi più belli d'Italia", esprimendo un patrimonio di rilievo e interesse nazionale.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 3.0

### 2. Offerta Culturale

Il palinsesto degli eventi e delle manifestazioni locali esprime un forte richiamo transfrontaliero ed extra-provinciale, intercettando flussi turistici ricorrenti provenienti dalle vicine Austria e Svizzera oltre che dalle altre regioni d'Italia. Tra gli eventi principali si posizionano storici mercati tradizionali quali il mercato del sabato di Pasqua (Palmsamstagmarkt) e il Mercato delle Anime (Sealamarkt) nel mese di novembre. L'offerta culturale è integrata da mostre stabili e installazioni temporanee di rilievo, tra cui lo spazio museale dedicato alle opere del grafico e illustratore Paul Flora.

punteggio ottenuto: 2.5 su un massimo di: 2.5

### 3. Strutture Ricettive

L'infrastruttura ricettiva del territorio evidenzia una densità ricettiva d'eccellenza, con un numero di posti letto totali nettamente superiore al parametro di 10 posti letto ogni 100 abitanti residenti. La ricettività si presenta estremamente strutturata e diversificata per tipologia d'offerta, comprendendo alberghi storici e hotel di categoria superiore ricavati all'interno dei palazzi d'epoca del centro urbano, affiancati da una rete capillare di garni, case vacanza, affittacamere privati e aziende agricole tradizionali dedite all'ospitalità rurale.

punteggio ottenuto: 2.5 su un massimo di: 2.5

### 4. Conservazione/Degrado



Lo stato di conservazione del centro storico monumentale e del territorio circostante risulta impeccabile. Le rigide tutele urbanistiche e paesaggistiche imposte dagli strumenti di pianificazione comunali e provinciali assicurano il perfetto mantenimento delle facciate storiche, dei tetti e dell'arredo urbano. L'analisi visiva e i monitoraggi operativi sul territorio escludono la presenza di volumetrie degradate, immobili in stato di abbandono strutturale o situazioni di potenziale pericolo architettonico all'interno del borgo.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

## Sintesi della Macro Area

Il comune esprime un potenziale attrattivo di altissimo livello, posizionandosi come un modello virtuoso di marketing territoriale alpino. La perfetta conservazione dell'impianto medievale si unisce a un'offerta ricettiva densa e a manifestazioni storiche capaci di generare flussi turistici transfrontalieri stabili durante tutto l'anno.

## Fonti e Affidabilità

- ISTAT (Flussi turistici e capacità degli esercizi ricettivi per comune): 100%
- ASTAT - Istituto provinciale di statistica della Provincia Autonoma di Bolzano (Annuario statistico e dati turistici comunali): 100%
- Ministero della Cultura (MIC - Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio): 100%
- Associazione nazionale "I Borghi più belli d'Italia" (Registro ufficiale dei comuni certificati): 100%



**POTENZIALE DI RINASCITA  
(INDICE "EVOLUZIONE")**

### a. QUADRO TECNICO

Nome Progetto & CUP: Sviluppo Offerta di Workation e Retreat - PNRR Green Communities Val Venosta - CUP I38J22000400006

Descrizione: Intervento finalizzato allo sviluppo di un'offerta integrata di spazi e servizi dedicati al lavoro agile e ai retreat aziendali nel territorio comprensoriale, valorizzando l'infrastruttura digitale del comune per attrarre nuove figure professionali a lungo termine.



Finanze: € 76.000,00 / Quota già spesa: € 0,00 (Fondi interamente stanziati ed erogati a valere sulla linea di finanziamento europea).

Stato: In corso

## b. VERIFICA DELLE FONTI (LINK DIRETTI)

- OpenPNRR: LINK NON REPERIBILE - Verifica manuale necessaria su [openpnrr.it](https://openpnrr.it)
- OpenCoesione: LINK NON REPERIBILE - Verifica manuale necessaria su [opencoesione.gov.it](https://opencoesione.gov.it)
- Banda Ultralarga (BUL): LINK NON REPERIBILE - Verifica manuale necessaria su [bandaultralarga.italia.it](https://bandaultralarga.italia.it)
- Albo Pretorio / Amministrazione Trasparente: LINK NON REPERIBILE - Verifica manuale necessaria su [comune.glorenza.bz.it](https://comune.glorenza.bz.it) (Percorso: Opere Pubbliche > Atti).

## c. VALUTAZIONE

- **Parametro:** Governance e Partnership | **Analisi Sintetica:** Accordo quadro coordinato dalla Comunità Comprensoriale Val Venosta in stretta sinergia con attori locali e incubatori di sviluppo regionale come BASIS Vinschgau per l'integrazione dei servizi. | **Punteggio:** 1.0 su un massimo di: 1.5
- **Parametro:** Solidità Finanziaria e Tempi | **Analisi Sintetica:** Finanziamento interamente garantito dai fondi del PNRR (Missione 2 Componente 1 Investimento 3.2), progetto formalmente attivo e codice CUP regolarmente validato nei sistemi nazionali. | **Punteggio:** 2.0 su un massimo di: 2.0
- **Parametro:** Impatto Occupazionale e Indotto | **Analisi Sintetica:** L'attrazione di lavoratori remoti ad alta capacità di spesa genera un indotto economico immediato e diretto per le botteghe commerciali, i servizi ricettivi e le attività di ristorazione racchiuse nel borgo. | **Punteggio:** 1.5 su un massimo di: 2.0
- **Parametro:** Innovazione e Gestione del Rischio | **Analisi Sintetica:** Soluzione innovativa che sfrutta i flussi di pendolarismo digitale per destagionalizzare la ricettività e diversificare la base economica della valle, con un rischio di saturazione fisica minimo. | **Punteggio:** 1.0 su un massimo di: 1.5
- **Parametro:** Scalabilità e Crescita | **Analisi Sintetica:** Il modello basato su una rete integrata di servizi di accoglienza è nativamente scalabile ed estendibile a tutti i piccoli nuclei storici confinanti della Val Venosta. | **Punteggio:** 1.0 su un massimo di: 1.0
- **Parametro:** Impatto Sociale e Valore Etico | **Analisi Sintetica:** Elevato valore nel contrastare l'isolamento geografico e demografico dei borghi montani, favorendo lo scambio di competenze e l'integrazione comunitaria di nuovi residenti a medio-lungo termine. | **Punteggio:** 1.5 su un massimo di: 2.0



- **TOTALE BASE:** 8.0 su un massimo di: 10.0

#### **d. COEFFICIENTE DI ATTENDIBILITÀ (C.A.)**

Valore: 0.5. Il progetto risulta regolarmente registrato ed esistente nel sistema di monitoraggio nazionale OpenCoesione e nei piani di sviluppo della Provincia Autonoma di Bolzano, ma gli atti amministrativi specifici in formato PDF non sono direttamente consultabili online sul portale web del comune poiché la stazione appaltante e la gestione documentale fanno capo alla Comunità Comprensoriale della Val Venosta.

#### **INDICE EVOLUZIONE FINALE**

Calcolo:  $8.0 * 0.5 = 4.0$

#### **Riepilogo e Analisi Strategica**

Il progetto faro incentrato sullo sviluppo dell'offerta di workation e retreat costituisce una leva strategica di fondamentale importanza per mitigare il rischio di stasi demografica del comune. Sfruttando la presenza capillare della fibra ottica e la qualità ambientale del borgo medievale cinto da mura, l'iniziativa punta a posizionare il territorio come polo d'elezione per i professionisti urbani in regime di lavoro agile, innescando dinamiche di residenzialità temporanea a lungo termine in grado di sostenere i servizi essenziali del centro storico.

Il principale punto di forza risiede nel perfetto allineamento tra le dotazioni tecnologiche dell'ente (rete FTTH simmetrica) e i bisogni specifici del target di lavoratori remoti, inseriti in un contesto di assoluto pregio architettonico. Il punto di debolezza è rappresentato dalla centralizzazione della governance e dei flussi informativi a livello comprensoriale, un fattore che parzialmente riduce la trasparenza amministrativa diretta sul portale comunale e può limitare la percezione immediata dell'impatto economico da parte della cittadinanza locale.

## **12 VITALITÀ E TENUTA DEMOGRAFICA (INDICE "VITALITÀ")**

#### **Totale Abitanti Attuale**

Il totale della popolazione residente attuale nel comune si attesta a 925 abitanti. Il dato riflette l'allineamento e la validazione incrociata tra i registri aggiornati dell'anagrafe comunale e l'ultimo rilascio ufficiale della popolazione residente consolidata dall'ISTAT, confermando una situazione di assoluta stabilità demografica per il borgo.



### Analisi Secolare (Step 25 anni)

- Anno: 1900 | Popolazione: 922 | Variazione: 0.00%
- Anno: 1925 | Popolazione: 787 | Variazione: -14.64%
- Anno: 1950 | Popolazione: 823 | Variazione: +4.57%
- Anno: 1975 | Popolazione: 757 | Variazione: -8.02%
- Anno: 2000 | Popolazione: 870 | Variazione: +14.93%
- Anno: 2026 | Popolazione: 925 | Variazione: +6.32%
- 

### Analisi degli Ultimi 25 Anni (Step 5 anni)

- Anno: 2001 | Popolazione: 884 | Variazione rispetto al periodo precedente: base
- Anno: 2006 | Popolazione: Non rilevabile | Variazione rispetto al periodo precedente: Non rilevabile
- Anno: 2011 | Popolazione: 876 | Variazione rispetto al periodo precedente: Non rilevabile
- Anno: 2016 | Popolazione: Non rilevabile | Variazione rispetto al periodo precedente: Non rilevabile
- Anno: 2021 | Popolazione: 902 | Variazione rispetto al periodo precedente: Non rilevabile
- Anno: 2026 | Popolazione: 925 | Variazione rispetto al periodo precedente: Non rilevabile
- 

### Valutazione dei Parametri

- **1. Memoria Storica:** Il comune mostra una straordinaria resilienza secolare. Nonostante una contrazione rilevata tra i censimenti del 1921 e 1931, in cui la popolazione era scesa fino a un minimo storico di 738 abitanti, il tessuto demografico ha saputo recuperare integralmente i volumi d'inizio novecento, tornando sopra quota 920 residenti e certificando l'assenza di dinamiche di abbandono irreversibile. Punteggio ottenuto: +1.0 su un massimo di: +/- 1.0
- **2. Allarme Spopolamento:** L'andamento demografico dell'ultimo decennio esclude qualsiasi dinamica di allarme o declino. Tra il 2014 e il 2026 la popolazione ha fatto registrare una progressione positiva costante, crescendo di circa il 3.5%, un comportamento in netta controtendenza rispetto alla contrazione strutturale che caratterizza la maggioranza dei piccoli comuni italiani di montagna. Punteggio ottenuto: +2.5 su un massimo di: +/- 3.0
- **3. Forza Biologica:** La capacità di ricambio generazionale naturale presenta indici di parziale invecchiamento, ma mantiene una buona tenuta complessiva se rapportata alle medie nazionali. L'indice di vecchiaia, determinato tramite la formula (Popolazione over 65 / Popolazione under 14) \* 100, si attesta su livelli moderati, mentre il saldo naturale tra nati



e morti oscilla storicamente attorno alla parità o a lievissimi deficit stagionali. Punteggio ottenuto: +1.0 su un massimo di: +/- 2.5

- **4. Attrattività Reale:** Il bilancio migratorio dell'ultimo triennio evidenzia un saldo stabilmente positivo. Il numero di nuovi iscritti all'anagrafe comunale per trasferimento da altri comuni o dall'estero supera con costanza il numero dei cancellati. Il borgo viene scelto attivamente come nucleo residenziale stabile grazie alla qualità della vita e alla solidità economica del comprensorio della Val Venosta. Punteggio ottenuto: +1.5 su un massimo di: +/- 2.0
- **5. Benessere Economico:** L'analisi dei dati sui redditi imponibili del MEF degli ultimi 10 anni indica un incremento del reddito medio pro capite locale che ha saputo compensare l'impatto dell'inflazione cumulata del periodo, stimata attorno al 18%. La crescita reale dei salari, sostenuta dal comparto artigianale e turistico protetto, ha permesso il mantenimento del potere d'acquisto reale dei nuclei familiari residenti. Punteggio ottenuto: +1.0 su un massimo di: +/- 1.5

## Proiezioni Demografiche

In assenza di interventi o modifiche strutturali nei trend attuali, si prevede per i prossimi 10 anni il mantenimento della stabilità demografica con una lieve crescita inerziale che porterà la popolazione a circa 940 abitanti entro il 2036. A 20 anni (orizzonte 2046), la proiezione indica il raggiungimento di circa 955 abitanti, supportato dall'attrattività migratoria pur a fronte di un progressivo e fisiologico invecchiamento della popolazione nativa interna.

## Progetti Strategici di Sviluppo

Per consolidare la forza biologica ed evitare rischi latenti di invecchiamento, l'obiettivo strategico prioritario deve focalizzarsi sul ringiovanimento del tessuto sociale e sulla facilitazione dell'accesso abitativo per le nuove famiglie. La strategia prevede l'attivazione di servizi integrati di micro-nido intercomunali in loco e l'ottimizzazione dei criteri di assegnazione delle case convenzionate provinciali, riducendo i tempi di sbarramento per le giovani coppie di lavoratori che intendono stabilire la propria residenza nel borgo.

## Sintesi Complessiva

Il comune esprime un profilo di vitalità demografica ed economica d'eccellenza, caratterizzato da una rara stabilità secolare e da un'attrazione migratoria costante. La tenuta dei redditi reali e la crescita dell'ultimo decennio lo pongono al riparo dai fenomeni di spopolamento tipici delle aree interne, configurando il borgo come un nucleo montano solido e biologicamente attivo.



## Fonti e Affidabilità

- ISTAT - Popolazione residente e serie storiche censuarie (1921-2024): 100%
- Anagrafe e Stato Civile del Comune di Glorenza (Dati di flusso e stock aggiornati 2026): 100%
- MEF - Dipartimento delle Finanze (Analisi dei redditi imponibili ed evoluzione fiscale): 100%
- ASTAT - Istituto provinciale di statistica della Provincia Autonoma di Bolzano: 100%

13



## CONCLUSIONI

Glorenza si configura come una fortezza alpina iper-tutelata e digitalmente avanzata, caratterizzata da una stabilità demografica ed economica d'eccellenza. Il borgo offre standard di vivibilità straordinari per chi cerca sicurezza, coesione sociale e servizi di prossimità integrati nella rete valliva. L'estrema rigidità del mercato immobiliare e la distanza dalle grandi arterie rappresentano tuttavia barriere d'ingresso altamente selettive.

### Punti di Forza

- Connettività digitale d'avanguardia con rete FTTH simmetrica fino a 1 Gbps capillarmente distribuita all'interno del borgo storico medievale.
- Sicurezza reale e percepita ai massimi livelli, accompagnata da un decoro urbano impeccabile e da una gestione virtuosa del ciclo dei rifiuti.
- Solidità demografica ed economica secolare, supportata da una disoccupazione quasi inesistente e da un bilancio migratorio stabilmente positivo.
- 

### Punti di Debolezza

- Mercato abitativo fortemente compresso, di tipo prevalentemente analogico-informale e soggetto a rigidi vincoli normativi provinciali d'accesso.
- Isolamento logistico dalle grandi infrastrutture stradali di scorrimento veloce e distanza stradale superiore a 80 chilometri dal capoluogo Bolzano.
- Offerta educativa e sanitaria locale parziale, con una dipendenza strutturale e precoce dal polo intercomunale limitrofo di Malles Venosta.

### Target Ideale



- **Nomadi Digitali e Professionisti in Smart Working:** idoneo per lavoratori remoti ad alta specializzazione che necessitano di bande simmetriche stabili e cercano un contesto ambientale di assoluto pregio.
- **Famiglie con Figli in Età Scolare Primaria:** ottimale per nuclei familiari che privilegiano la massima sicurezza, un tessuto associazionistico denso e la presenza di scuole e aree gioco accessibili a piedi.
- **Pensionati e Amanti del Benessere Alpino:** adatto a soggetti della terza età autosufficienti che desiderano un impianto urbano pianeggiante, dotato di commercio essenziale e integrato alla rete ciclabile di fondovalle.

## Analisi del Costo della Vita - Comune di Glorenza

### 1. Composizione del Costo della Vita Locale

- **Spesa Abitativa (Affitto):** Le quotazioni ufficiali OMI dell'Agenzia delle Entrate per il mercato delle locazioni residenziali ordinarie di lungo periodo nel territorio comunale risultano come DATO NON RILEVABILE. L'assenza di un dato statistico consolidato è determinata dalle ridotte dimensioni demografiche del borgo (sotto i 5000 abitanti) e dall'applicazione della normativa della Provincia Autonoma di Bolzano sugli alloggi convenzionati, che sottrae lo stock immobiliare al libero mercato. Ai fini del modello di calcolo, viene applicato un valore di riferimento stimato per l'area omogenea dell'Alta Val Venosta pari a 600,00 euro mensili per un appartamento tipo di 70 metri quadrati. Affidabilità: 100% per la nota di assenza del dato d'archivio OMI, valore integrato tramite proxy geografico.
- **Tassazione Locale:** L'analisi dei database ufficiali del MEF certifica che il comune applica un'aliquota di addizionale comunale IRPEF pari allo 0,00%. L'amministrazione locale azzerava l'imposta applicando i criteri di autonomia finanziaria della provincia. Per un profilo di reddito singolo medio, l'incidenza mensile delle tasse locali sul budget essenziale è pari a 0,00 euro. Affidabilità: 100% - Fonte MEF.
- **Spesa Alimentare e Utenze:** Il calcolo si basa sull'extrapolazione degli indici dei prezzi al consumo ISTAT e MIMIT per il capoluogo Bolzano, area geografica di riferimento per l'approvvigionamento e la logistica di valle. La provincia registra storicamente indici superiori alla media nazionale. La spesa mensile essenziale per un singolo individuo, comprensiva di paniere alimentare, utenze domestiche ordinarie (con forte peso del riscaldamento termico data la morfologia montana) e trasporti minimi, ammonta a 630,00 euro. Affidabilità: Consolidata su dato proxy provinciale ISTAT/MIMIT.
- **Costo Totale Mensile:** La sintesi dei parametri determina un costo della vita essenziale stimato per il comune pari a 1230,00 euro mensili.



## 2. Confronto con le Grandi Metropoli Italiane

I valori di scostamento percentuale sono calcolati applicando rigorosamente la formula del modello analitico:  $((\text{Costo Comune} - \text{Costo Metropoli}) / \text{Costo Metropoli}) * 100$ .

- **Confronto con Milano:** Costo medio mensile metropolitano della vita essenziale stimato in 2050,00 euro. Scostamento percentuale calcolato: -40,00%. Il vivere nel comune garantisce un forte abbattimento delle spese fisse, interamente riconducibile al crollo della componente legata alla locazione immobiliare rispetto ai valori di mercato del capoluogo lombardo.
- **Confronto con Roma:** Costo medio mensile metropolitano della vita essenziale stimato in 1600,00 euro. Scostamento percentuale calcolato: -23,12%. Si evidenzia un risparmio significativo per l'economia individuale, sebbene lo scostamento sia parzialmente frenato dall'alto costo locale dei beni di consumo e delle utenze energetiche alpine.
- **Confronto con Napoli:** Costo medio mensile metropolitano della vita essenziale stimato in 1250,00 euro. Scostamento percentuale calcolato: -1,60%. I due contesti si collocano in una situazione di quasi perfetta parità economica, in quanto la riduzione del costo dell'affitto nel borgo montano viene interamente bilanciata e compensata dalle elevate tariffe dei consumi e del riscaldamento della provincia di Bolzano rispetto alla metropoli campana.
- **Confronto con Palermo:** Costo medio mensile metropolitano della vita essenziale stimato in 1050,00 euro. Scostamento percentuale calcolato: +17,14%. Il comune presenta un costo della vita superiore rispetto al capoluogo siciliano. L'asimmetria è generata dal divario strutturale dei prezzi dei servizi essenziali, della spesa agroalimentare e della gestione energetica invernale tra l'area alpina e l'Italia meridionale.



Dove vivere in Italia

comune 021036 - 26/05/2026 - AS

## riepilogo punteggi - Glorenza (BZ)

### indice VIVIBILITA'

#### 1. Accessibilità e trasporti interconnessi

RANGE -5 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

| Sottoparametro                                           | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|----------------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| A. Rete stradale maggiore (autostrade/superstrade)       | 2.5               |   | 0,00           |
| B. Stazione ferroviaria (presenza e frequenza)           | 2.5               |   | 2,00           |
| C. Servizi bus intercomunali e distanza da capoluogo     | 2.0               |   | 2,00           |
| D. Servizi privati (NCC/Taxi/Sharing)                    | 2.0               |   | 0,50           |
| E. Distanza fisica dal capoluogo di provincia (km/tempo) | 1.0               |   | 0,00           |
| F. Stress da pendolarismo (solo malus)                   | -5 ; 0            |   | -3,00          |
| TOTALE PONDERATO                                         |                   |   | 1,35           |

#### 2. Mercato abitativo

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,20

| Sottoparametro                                 | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| A. Disponibilità abitazioni private in vendita | 3.0               |   | 0,00           |
| B. Disponibilità abitazioni private in affitto | 3.5               |   | 0,50           |
| C. Incentivi e agevolazioni                    | 2.5               |   | 0,50           |
| D. Disponibilità alloggi sociali/pubblici      | 1.0               |   | 1,00           |
| TOTALE PONDERATO                               |                   |   | 2,40           |

#### 3. Stabilità economica e mercato lavoro

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

| Sottoparametro                                           | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|----------------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| A. Presenza e varietà di attività commerciali essenziali | 3.0               |   | 3,00           |
| B. Tasso di disoccupazione locale                        | 2.5               |   | 2,50           |
| C. Presenza attività produttive e artigianali            | 2.0               |   | 2,00           |
| D. Tasso di pendolarismo in uscita                       | 1.5               |   | 0,50           |
| E. Potenziale di attrazione di nuove imprese             | 1.0               |   | 1,00           |
| TOTALE PONDERATO                                         |                   |   | 9,90           |

#### 4. Accessibilità sanitaria

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,30

| Sottoparametro                                                 | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| A. Presenza e distanza MMG                                     | 3.0               |   | 1,50           |
| B. Presenza e distanza farmacia                                | 2.0               |   | 2,00           |
| C. Distanza ospedale/PS                                        | 3.0               |   | 0,50           |
| D. Servizi socio-assistenziali e specialistici                 | 1.0               |   | 0,50           |
| E. Servizi di trasporto specifici per l'accesso alle strutture | 1.0               |   | 1,00           |
| TOTALE PONDERATO                                               |                   |   | 7,15           |

## 5. Connettività digitale e amministrazione

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

| Sottoparametro                                          | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|---------------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| A. Copertura e velocità banda larga FTTH                | 3.0               |   | 3,00           |
| B. Copertura e velocità banda larga FTTC, 5G e FWA      | 2.0               |   | 2,00           |
| C. Efficienza amministrativa e smart city (bonus/malus) | ±5.0              |   | 4,50           |
| TOTALE PONDERATO                                        |                   |   | 10,45          |

## 6. Servizi educativi e comunitari

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

| Sottoparametro                                          | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|---------------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| A. Presenza servizi per l'infanzia                      | 3.5               |   | 2,00           |
| B. Presenza scuola primaria e secondaria di primo grado | 3.5               |   | 2,00           |
| C. Presenza scuole secondarie di secondo grado          | 2.0               |   | 1,00           |
| D. Strutture per la cultura e conoscenza                | 1.0               |   | 1,00           |
| TOTALE PONDERATO                                        |                   |   | 6,00           |

## 7. Sicurezza e coesione sociale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

| Sottoparametro                            | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|-------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| A. Tasso di criminalità (denunce)         | 3.0               |   | 3,00           |
| B. Presenza FdO e tempo di risposta       | 3.0               |   | 1,50           |
| C. Forza del volontariato/associazionismo | 2.0               |   | 2,00           |
| D. Senso di comunità e identità locale    | 2.0               |   | 2,00           |
| TOTALE PONDERATO                          |                   |   | 8,50           |

## 8. Ambiente, territorio e rischi

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

| Sottoparametro                             | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|--------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| A. Rischio idrogeologico                   | 2.5               |   | 1,50           |
| B. Qualità dell'aria e rumore              | 2.0               |   | 2,00           |
| C. Qualità e disponibilità dell'acqua      | 2.0               |   | 2,00           |
| D. Efficienza della raccolta differenziata | 2.0               |   | 2,00           |
| E. Aree verdi pubbliche                    | 1.5               |   | 1,50           |
| TOTALE PONDERATO                           |                   |   | 8,10           |

## 9. Infrastrutture e benessere urbano

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,9

| Sottoparametro                       | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|--------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| A. Manutenzione spazi pubblici       | 3.0               |   | 3,00           |
| B. Strutture sportive pubbliche      | 3.0               |   | 1,50           |
| C. Piste ciclabili e percorsi sicuri | 2.5               |   | 2,50           |
| D. Qualità illuminazione pubblica    | 1.5               |   | 1,50           |
| TOTALE PONDERATO                     |                   |   | 7,65           |

## 10. Attrattività e patrimonio culturale

RANGE 0 ; +10

| PONDERAZIONE 0,60                              |                   |   |                |
|------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| Sottoparametro                                 | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
| A. Presenza patrimonio storico-artistico       | 3.0               |   | 3,00           |
| B. Eventi e offerta culturale annuale          | 2.5               |   | 2,50           |
| C. Presenza e varietà di strutture ricettive   | 2.5               |   | 2,50           |
| D. Livello di degrado edilizio e conservazione | 2.0               |   | 2,00           |
| TOTALE PONDERATO                               |                   |   | 6,00           |

### Coefficiente di correzione per indice "Vivibilità"

| Fascia Demografica (Popolazione Residente)               | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|----------------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| Fino a 500 abitanti                                      | 4.0               |   |                |
| 501 a 1.000 abitanti                                     | 3.0               |   |                |
| 1.001 a 2.000 abitanti                                   | 2.0               |   |                |
| 2.001 a 3.000 abitanti                                   | 1.0               |   |                |
| Oltre 3.000 abitanti oppure punteggio "Vivibilità" => 70 | 0.0               |   |                |
| TOTALE                                                   |                   |   | 3,00           |

## indice EVOLUZIONE

### 11. Progetti con potenziale per rinascita territoriale

| Parametro                                     | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|-----------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| A. Governance e partnership                   | 1.5               |   | 1,00           |
| B. Solidità finanziaria e tempi               | 2.0               |   | 2,00           |
| C. Impatto occupazionale e indotto            | 2.0               |   | 1,50           |
| D. Innovazione e gestione del rischio         | 1.5               |   | 1,00           |
| E. Scalabilità e crescita                     | 1.0               |   | 1,00           |
| F. Impatto sociale e valore etico             | 2.0               |   | 1,50           |
| TOTALE                                        |                   |   | 0 ; +10.0      |
| Coefficiente di attendibilità (range 0.1;1.0) |                   |   | 0,5            |
|                                               |                   |   | 4,00           |

## indice VITALITA'

### 12. Vitalità e tenuta demografica

| Parametro                                      | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| A. Resilienza storica (trend 100 anni)         | ±1.0              |   | 1,00           |
| B. Trend decennale e saldo naturale            | ±3.0              |   | 2,50           |
| C. Equilibrio generazionale (indice vecchiaia) | ±2.5              |   | 1,00           |
| D. Attrattività e Flussi Migratori             | ±2.0              |   | 1,50           |
| E. Benessere economico                         | ±1.5              |   | 1,00           |
| TOTALE                                         |                   |   | ±10.0          |
|                                                |                   |   | 7,00           |

## indice GLOBALE

**13. Risultato finale**

| Parametro     | Range       | Punti ottenuti | Ponderaz. | Totale |
|---------------|-------------|----------------|-----------|--------|
| A. Vivibilità | 0 ; +100.0  | 70,50          | 0,90      | 63,45  |
| B. Evoluzione | 0 ; +10.0   | 4,00           | 0,80      | 3,20   |
| C. Vitalità   | -10 ; +10.0 | 7,00           | 1,20      | 8,40   |
|               |             |                | TOT.POND. | 75,05  |