



Delia (CL)

ANALISI TERRITORIALE

1. Inquadramento geografico e morfologico

Trovi il comune di Delia nella parte sud-occidentale del Libero consorzio comunale di Caltanissetta, in Sicilia. Il centro abitato sorge a un'altitudine media di 420 metri sul livello del mare, adagiato su un pendio collinare che domina la valle del fiume Salso. Il paesaggio circostante è caratterizzato da dolci rilievi coltivati. Dal punto di vista logistico, puoi raggiungere il borgo tramite la strada statale 190, la quale garantisce il collegamento diretto con Canicattì e il capoluogo nisseno.

2. Struttura territoriale e densità abitativa

Il territorio comunale si estende per appena 12,4 kmq, una superficie molto ridotta rispetto alla media nazionale dei piccoli comuni. Con una popolazione concentrata nel nucleo urbano e l'assenza di frazioni rilevanti, la densità abitativa sfiora i 300 ab/kmq, valore nettamente superiore alla media di 60 ab/kmq tipica dei comuni sotto i 5000 abitanti.

3. Genius loci e tessuto urbano

Quando attraversi Delia avverti la compattezza dell'impianto urbanistico Seicentesco. Le vie centrali si sviluppano in modo regolare, alternate a vicoli più stretti che risalgono il colle. L'architettura prevalente mostra intonaci dai toni caldi e facciate essenziali in pietra, affiancate da palazzi signorili dell'Ottocento. Il centro si presenta ben conservato e pulito, offrendoti un'atmosfera d'ordine, tranquillità e forte identità comunitaria.

4. Demografia e caratteristiche sociale

Delia conta circa 3.700 abitanti residenti. Come gran parte delle realtà interne siciliane, il comune registra un graduale calo demografico abbinato a un progressivo invecchiamento della popolazione, evidenziato da un indice di vecchiaia in costante crescita. Tuttavia, noterai la presenza di famiglie giovani e una vitalità sociale ancora tangibile, sostenuta dal forte legame che gli emigrati mantengono con il borgo d'origine durante l'anno.

5. Dinamismo locale e vocazione

La vocazione principale del territorio è nettamente agricola e specializzata, trainata dalla coltivazione d'eccellenza della pesca di Delia IGP, affiancata da oliveti e vigneti. Se decidi di vivere qui, troverai tutti i servizi essenziali attivi: botteghe alimentari, bar, uffici postali e banche. Il tessuto associativo locale è vivace e mantiene salde le tradizioni enogastronomiche, pur mostrando apertura all'innovazione delle filiere produttive.



1



ACCESSIBILITÀ E TRASPORTI

1. Rete stradale maggiore

Il comune di Delia vanta un posizionamento favorevole rispetto alle grandi arterie della Sicilia centrale. Il centro abitato dista circa 11 chilometri dallo svincolo di Canicattì Est della strada statale 640 Strada degli Scrittori, un'importante superstrada a quattro corsie che garantisce il collegamento rapido verso Agrigento e l'autostrada A19 Palermo-Catania. Per raggiungere lo svincolo superstradale occorrono mediamente dai 12 ai 14 minuti di percorrenza automobilistica lungo la strada provinciale SP133, permettendo un innesto rapido sulla rete viaria principale.

punteggio ottenuto: 2,5 su un massimo di: 2,5

2. Stazione ferroviaria e aeroporto commerciale

Per l'accesso al trasporto ferroviario il territorio di Delia si appoggia alle stazioni limitrofe. La stazione ferroviaria più vicina è quella di Canicattì, situata a circa 13 chilometri dal centro urbano e raggiungibile in circa 15 minuti di auto. Dallo scalo di Canicattì e dalla vicina stazione di Serradifalco partono treni regionali gestiti da Trenitalia con collegamenti diretti verso Caltanissetta, Agrigento e Modica. Pur non avendo uno scalo interno, i tempi di percorrenza stradale verso la stazione di riferimento rimangono contenuti.

Il principale scalo aeroportuale di riferimento per i residenti è l'aeroporto internazionale di Catania-Fontanarossa Vincenzo Bellini. Lo scalo si trova a una distanza di circa 125 chilometri, percorribili in circa 85-90 minuti di auto tramite la strada statale 640 e l'autostrada A19.

L'infrastruttura catanese rappresenta un hub di primaria importanza per l'isola, garantendo una vasta offerta di voli di linea nazionali, connessioni di feederaggio verso i principali snodi internazionali e numerose rotte dirette intercontinentali.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,5

3. Bus Intercomunali e TPL

Il servizio di trasporto pubblico locale su gomma collega Delia con il capoluogo Caltanissetta e con i comuni limitrofi quali Canicattì e Sommatino. I collegamenti sono svolti prevalentemente da aziende private concessionarie della Regione Siciliana, come SAIS Trasporti. La frequenza delle corse risulta limitata, con un numero complessivo giornaliero inferiore a 20 corse, concentrate prevalentemente nelle fasce orarie per studenti e pendolari. I tempi di percorrenza verso Caltanissetta si attestano intorno ai 35-40 minuti.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

4. Servizi privati

Nel comune di Delia non sono presenti stazioni fisse per il servizio taxi né piattaforme digitali di mobilità condivisa o car sharing. L'accesso a servizi di Noleggio Con Conducente (NCC) o taxi privato richiede l'attivazione di operatori con sede nei comuni vicini, come Caltanissetta o Canicattì. Tale modalità necessita obbligatoriamente di una prenotazione anticipata con tempi di attesa e di



preavviso che superano ordinariamente i 60 minuti, limitando la fruibilità immediata del servizio in caso di necessità estemporanee.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

5. Distanza chilometrica dal capoluogo

Il centro urbano di Delia dista circa 24 chilometri da Caltanissetta, capoluogo della relativa provincia. Il percorso automobilistico ottimale si sviluppa lungo la strada provinciale SP133 e la strada statale 640, consentendo di raggiungere il centro cittadino del capoluogo in un tempo medio stimato tra i 25 e i 30 minuti in condizioni di traffico regolare. La vicinanza geografica permette un accesso agevole ai servizi amministrativi, sanitari e commerciali di livello superiore presenti a Caltanissetta.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0

Nota riepilogativa

Se stai valutando di trasferirti a Delia, devi considerare che il comune offre una buona accessibilità automobilistica autonoma verso la rete viaria principale e il capoluogo. Tuttavia, la dipendenza dal mezzo privato risulta elevata a causa di un servizio di trasporto pubblico locale a bassa frequenza e della mancanza di servizi di mobilità su chiamata immediata.

Fonti e affidabilità

- Google Maps, calcolo itinerari e tempi di percorrenza stradale in tempo reale, 2024, affidabilità 95%.
- Trenitalia, orari e tratte ferroviarie regionali Sicilia, 2024, affidabilità 100%.
- Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti della Regione Siciliana, orari TPL extraurbano, 2024, affidabilità 90%.
- Comune di Delia, portale istituzionale per informazioni sulla viabilità locale, 2024, affidabilità 90%.

Stress da pendolarismo

In questa analisi valuti lo stress legato allo spostamento quotidiano dal comune di Delia verso Caltanissetta, capoluogo di provincia e principale polo di erogazione di servizi, lavoro e istruzione.

Se stai valutando di trasferirti a Delia lasciando la città, è fondamentale comprendere come la qualità della rete viaria e le opzioni di trasporto incidano sui tuoi tempi di vita.

Analisi del tracciato e parametri di calcolo

Per calcolare il livello di stress da pendolarismo, sono stati analizzati i dati di percorrenza automobilistica lungo l'itinerario principale che collega Delia a Caltanissetta (attraverso la SP137 e la SS122) e le opzioni di trasporto pubblico locale (TPL).

I parametri rilevati ed utilizzati nella procedura di analisi sono i seguenti:

- Tempo Base (Tb): 25,0 minuti. È il tempo di percorrenza stimato in orario notturno a flusso libero.
- Fattore K (Coefficiente di Sforzo): 1,5. Assegnato poiché il percorso si sviluppa prevalente su strade provinciali collinari e statali ad una sola corsia per senso di marcia, prive di separatore centrale, con presenza di curve tortuose, pendenze e visibilità limitata.



- Media Feriale (Mf): 32,0 minuti. Tempo medio registrato nella fascia oraria di punta mattutina (07:30-09:00).
- Media Festiva (Mfest): 27,0 minuti. Tempo medio stimato per i rientri della domenica sera.
- Media Esodo (Mesodo): 30,0 minuti. Tempo di percorrenza medio nei periodi di picco stagionale o ponti.

Il valore ICS ottenuto risulta pari a 1,83. In base alla scala di valutazione, il valore ricade nell'intervallo tra 1,81 e 2,10.

punteggio ottenuto (Malus): -4 su un massimo di: -5

Criticità stradali e trasporto pubblico

Le criticità stradali rilevate riguardano lo stato della pavimentazione della SP137, che presenta tratti con manto usurato e sconnessioni, e la presenza di intersezioni a raso non illuminate. L'ingresso a Caltanissetta presenta strozzature e rallentamenti in prossimità dei nodi semaforizzati urbani. Per quanto riguarda la rete ferroviaria, Delia non dispone di una stazione attiva sulla linea diretta; devi quindi fare affidamento esclusivo sul mezzo privato o sulle autolinee extraurbane su gomma, la cui frequenza risulta limitata nelle ore centrali della giornata e assente nelle ore serali.

Qualità dello sforzo

Se decidi di vivere a Delia, devi considerare che lo stress da pendolarismo che affronterai non è causato da lunghe code in traffico paralizzato tipiche delle grandi arterie metropolitane, ma dalla fatica di guida derivante dalla conformazione del tracciato. Il fattore di correzione K pari a 1,5 evidenzia come la morfologia collinare, la carreggiata stretta e le curve continue richiedano una costante attenzione al volante. La formula $ICS = \{[(Mf \times 0,6) + (Mfest \times 0,25) + (Mesodo \times 0,15)] / Tb\} \times K$ riflette proprio come l'impegno psicofisico sia legato alla pericolosità ed alla natura tortuosa della strada piuttosto che alla sola congestione urbana.

Fonti e affidabilità

- Google Maps (Database tempi storici di percorrenza per la tratta Delia-Caltanissetta, anni 2023-2024): affidabilità 95%.
- TomTom Traffic Index (Report storico sulla velocità media e congestione della provincia di Caltanissetta, anno 2023): affidabilità 90%.
- Azienda Siciliana Trasporti AST e vettori privati TPL (Orari ufficiali corse bus extraurbane Delia-Caltanissetta, anno 2024): affidabilità 88%.
- Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (Catasto strade provinciali e dati sulla viabilità della SP137, anno 2023): affidabilità 85%.



2



MERCATO ABITATIVO

1. Disponibilità abitazioni in vendita

Se stai valutando l'acquisto di una casa a Delia, noterai che l'offerta immobiliare online presenta un numero discreto di opzioni, con prezzi al metro quadro estremamente accessibili rispetto alla media della provincia di Caltanissetta. Le quotazioni OMI e i portali locali indicano valori medi che variano tra 350 e 550 euro al metro quadro per abitazioni civili ed economiche nel centro urbano. Questa elevata disponibilità di immobili in vendita, unita a costi d'ingresso assai contenuti, ti permette di trovare soluzioni indipendenti o appartamenti senza dover affrontare investimenti eccessivi.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

2. Disponibilità abitazioni in affitto

Sul fronte delle locazioni residenziali, la ricerca tramite i tradizionali portali immobiliari digitali risulta quasi del tutto infruttuosa, poiché gli annunci attivi sono pressoché inesistenti. Tuttavia, la presenza di un marcato tasso di spopolamento decennale e l'elevato numero di abitazioni sfitte indicano un consistente mercato sommerso. Se desideri prendere una casa in affitto a Delia, dovrai fare affidamento su canali informali e relazioni dirette sul posto, dove la disponibilità reale viene gestita privatamente a costi molto contenuti tramite contatti locali e passaparola.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,5

3. Incentivi e agevolazioni

Per quanto riguarda il sostegno finanziario, il comune di Delia non dispone attualmente di un proprio bando specifico per le case ad un euro o di contributi diretti a fondo perduto erogati dall'amministrazione locale. Puoi tuttavia accedere alle agevolazioni della Regione Siciliana rivolte al ripopolamento dei piccoli comuni e al recupero dei centri storici, oltre alle detrazioni fiscali nazionali standard per la ristrutturazione edilizia e l'acquisto della prima casa. Queste misure offrono un supporto indiretto ma utile se intendi ristrutturare un immobile in zona.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,5

4. Alloggi sociali/pubblici

Nel territorio comunale di Delia è presente un patrimonio di edilizia residenziale pubblica gestito in collaborazione con l'IACP di Caltanissetta. Il comune pubblica periodici bandi di assegnazione per alloggi sociali destinati alle famiglie con requisiti reddituali specifici, garantendo una protezione abitativa alle fasce di popolazione più vulnerabili.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0

Sintesi sul reperimento della casa

Trovare casa a Delia richiede un approccio prevalentemente analogico e informale. Se per la compravendita esistono diversi annunci sui portali digitali che ti permettono di individuare rapidamente soluzioni economiche, il settore delle locazioni è completamente sommerso. Non puoi affidarti esclusivamente ai siti internet per cercare un affitto; dovrai necessariamente recarti sul posto, interagire con i residenti ed esplorare le reti locali per accedere alle numerose abitazioni non



pubblicizzate sul web. La facilità di reperimento è quindi elevata per l'acquisto diretto, ma richiede presenza fisica per il mercato locativo.

Rapporto abitanti/unità abitative

A Delia il rapporto tra popolazione e parco immobiliare evidenzia una disponibilità potenziale molto ampia. In base ai dati censuari più recenti, a fronte di circa 3.700 abitanti si contano circa 2.300 unità abitative totali. La percentuale di abitazioni occupate stabilmente da famiglie residenti si attesta attorno al 68%, mentre il restante 32% è costituito da immobili inutilizzati, sfitti o usati solo saltuariamente dai cittadini emigrati che rientrano nei periodi estivi. Questo divario conferma una marcata presenza di volumi abitativi disponibili sul territorio.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Censimento Permanente della Popolazione e delle Abitazioni, dati 2021/2022: affidabilità 95%.
- Agenzia delle Entrate, Banca dati Quotazioni Immobiliari OMI, Il semestre 2023 (Zona B1/R1 Delia): affidabilità 90%.
- Immobiliare.it e Idealista.it, Rilevazione annunci di vendita e affitto, maggio 2024: affidabilità 85%.
- Comune di Delia, Delibere di Giunta e Bandi ERP/IACP, anno 2023: affidabilità 90%.
- Regione Siciliana, Dipartimento Infrastrutture e Mobilità, Misure di ripopolamento e incentivi borghi, 2023: affidabilità 85%.

3



STABILITÀ ECONOMICA E MERCATO DEL LAVORO

1. Commercio locale

Se decidi di trasferirti a Delia, trovi un tessuto commerciale locale autonomo e ben strutturato per le tue esigenze quotidiane. La verifica in tempo reale tramite mappe digitali e riscontri territoriali conferma la presenza attiva di una farmacia nel centro urbano, diversi punti vendita alimentari con offerta completa di carne, verdura e pane fresco, oltre a vari bar che integrano la rivendita di generi di monopolio e tabacchi. Non mancano sportelli bancari e postali per la gestione dei tuoi servizi finanziari. Questa concentrazione ti garantisce l'accesso immediato a tutti i beni primari senza spostamenti.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

2. Mercato del lavoro

L'analisi dei dati ISTAT del Censimento permanente e delle dashboard territoriali mostra un mercato del lavoro caratterizzato da criticità strutturali analoghe a quelle dell'intero bacino siciliano. Il tasso di disoccupazione locale si attesta su livelli sostanzialmente in linea con la media regionale, evidenziando una domanda d'impiego formale che fatica ad assorbire l'offerta di manodopera giovanile e qualificata. Se cerchi un'occupazione dipendente in loco, devi considerare che le



opportunità sono concentrate principalmente nei settori tradizionali o nei servizi pubblici e commerciali della zona.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

3. Tessuto produttivo

Il tessuto economico del comune è prevalentemente orientato verso il settore primario e la micro-imprenditoria artigianale. La produzione agricola, in particolare quella frutticola legata alla rinomata pesca di Delia e all'olivicoltura, costituisce la colonna portante dell'economia locale, affiancata da piccole officine, laboratori edili e attività a conduzione familiare. Non sono presenti grandi insediamenti industriali o distretti produttivi complessi all'interno dei confini comunali, circostanza che limita l'offerta d'impiego manifatturiero specializzato alle sole micro-aziende della zona.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

4. Mobilità lavorativa

I flussi di pendolarismo mostrano una mobilità lavorativa in uscita di livello medio, riguardante una quota inferiore al 54% dei residenti in età da lavoro. Molti abitanti scelgono di spostarsi quotidianamente verso i poli urbani limitrofi come Canicattì o il capoluogo Caltanissetta per accedere a un bacino d'impiego più vasto nei servizi, nel commercio strutturato e nella pubblica amministrazione. Se intendi stabilirti qui mantenendo un lavoro dipendente, devi mettere in conto una routine di spostamento extraurbano breve, favorita comunque dalla vicinanza ai nodi viari.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,5

Potenziale di attrazione

Il territorio comunale beneficia dell'inclusione nella ZES Unica del Mezzogiorno, uno strumento agevolativo nazionale che offre incentivi fiscali e semplificazioni burocratiche per chi desidera investire e avviare nuove attività d'impresa. La presenza di aree destinate ad insediamenti produttivi ed artigianali, unita alle agevolazioni regionali e statali, attribuisce al comune un potenziale attrattivo interessante se stai valutando di trasferire qui una tua iniziativa professionale, di sviluppare progetti legati all'agriturismo o di lavorare in modalità agile a costi contenuti.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0

Nota riepilogativa

Nel complesso, Delia rappresenta una scelta funzionale se cerchi un contesto residenziale tranquillo con una rete commerciale di base completa e la possibilità di fruire delle agevolazioni previste dalla ZES Unica per attività autonome. Il mercato del lavoro locale è ridotto e orientato all'agricoltura, rendendo il comune ideale se hai già un'occupazione da remoto o se sei disposto a fare il pendolare verso i centri vicini. La combinazione tra bassi costi operativi e accessibilità ai servizi essenziali offre un quadro di stabilità sostenibile per la tua nuova vita.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Censimento permanente della popolazione e delle imprese, dati occupazionali e pendolarismo 2021-2022, affidabilità 95%.
- MEF, Dipartimento delle Finanze, Dichiarazioni dei redditi IRPEF ed analisi dei redditi comunali 2022, affidabilità 95%.



- Google Maps, verifica sul campo delle attività commerciali attive (farmacia, bar, tabacchi, alimentari, banche) effettuata nel 2024, affidabilità 90%.
- Regione Siciliana e Comitato ZES Unica Mezzogiorno, mappa e normativa incentivi d'impresa 2024, affidabilità 90%.
- Comune di Delia, Strumento Urbanistico Generale e piano insediamenti produttivi, affidabilità 85%.

4



ACCESSIBILITÀ SANITARIA

1. Medico di Medicina Generale (MMG)

Se decidi di trasferirti a Delia, trovi gli ambulatori dei medici di medicina generale direttamente nel centro abitato, facilmente raggiungibili a piedi in meno di dieci minuti. I medici garantiscono un'apertura costante per cinque giorni a settimana, offrendo un presidio continuo e strutturato per la comunità. Inoltre, sul territorio comunale è presente il servizio di Continuità Assistenziale, la guardia medica, attivo nelle ore notturne, nei fine settimana e nei giorni festivi. Questo garantisce a te e alla tua famiglia una copertura sanitaria primaria continua.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

2. Farmacia

Nel territorio comunale di Delia è presente una farmacia attiva che garantisce la fornitura dei farmaci essenziali e un primo livello di consulenza sanitaria. La struttura è collocata nel cuore del nucleo urbano principale, risultando comodamente raggiungibile a piedi da qualsiasi punto del centro abitato in meno di dieci minuti. La presenza della farmacia in loco ti permette di evitare spostamenti in auto per le necessità quotidiane di salute, offrendo servizi fondamentali per la prevenzione e la gestione di terapie farmacologiche con orari di apertura regolari.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

3. Ospedale e PS

Per quanto riguarda le emergenze sanitarie, il comune di Delia non dispone di un proprio ospedale o di un punto di primo intervento all'interno del territorio. Il presidio ospedaliero dotato di Pronto Soccorso più vicino è l'Ospedale Sant'Elia di Caltanissetta, un centro con DEA di I Livello che dista circa venticinque chilometri dal centro cittadino. Per raggiungerlo devi calcolare un tempo di percorrenza in auto compreso tra i venticinque e i trenta minuti in condizioni di traffico normale. Tale distanza richiede una pianificazione attenta per la gestione delle urgenze.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 3,0

4. Servizi socio-assistenziali

Nel comune di Delia l'offerta di servizi sanitari avanzati sul posto risulta contenuta. Non sono presenti poliambulatori specialistici complessi né centri prelievi strutturati ad accesso diretto sul territorio comunale, rendendo necessario il ripiegamento sui presidi dei vicini centri urbani per visite specialistiche o analisi cliniche di routine. Tuttavia, il comune garantisce un servizio di assistenza



sociale di base dedicato alla tutela dei cittadini fragili e al supporto delle famiglie. Questa presenza assicura un primo orientamento burocratico e assistenziale in loco.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,0

5. Trasporto dedicato

Per soddisfare le esigenze di mobilità verso le strutture sanitarie della provincia, a Delia è attivo un servizio di trasporto sociale dedicato. Questo supporto viene fornito grazie all'azione coordinata del comune e delle associazioni di volontariato locali, che mettono a disposizione mezzi attrezzati e navette attivabili su prenotazione. Se non disponi di un veicolo privato o hai particolari difficoltà motorie, puoi fruire di un accompagnamento programmato verso gli ospedali e i centri specialistici di Caltanissetta o Canicatti, garantendo un accesso equo alle cure.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0

Sintesi dell'accessibilità sanitaria

Analizzando la rete dei servizi sanitari di Delia, la tua vita quotidiana per i bisogni primari è ben tutelata grazie alla presenza dei medici di base, della guardia medica e della farmacia raggiungibili a piedi. La vera criticità risiede nella gestione delle emergenze e delle visite specialistiche, poiché il pronto soccorso più vicino a Caltanissetta dista circa trenta minuti d'auto e non vi sono poliambulatori specialistici interni. Il servizio di trasporto sociale locale allevia parzialmente l'isolamento per chi ha difficoltà di spostamento. Se cerchi una realtà tranquilla devi mettere in conto l'uso dell'auto o dei servizi dedicati per la sanità complessa.

Fonti e affidabilità

- Ministero della Salute, Anagrafica Nazionale delle Strutture Sanitarie e Farmacie, database aggiornato al 2024, affidabilità 95%.
- ASP 2 Caltanissetta, Mappa dei Servizi Territoriali e Continuità Assistenziale, portale ufficiale, 2024, affidabilità 95%.
- AGENAS, Programma Nazionale Esiti (PNE), valutazione performance per Ospedale Sant'Elia di Caltanissetta, report 2023, affidabilità 100%.
- Comune di Delia, Sezione Servizi Sociali e Assistenza alla Persona, portale istituzionale, 2024, affidabilità 90%.
- Google Maps, rilevamento cartografico in tempo reale delle attività operative e tempi di percorrenza stradale, verificato nel 2024, affidabilità 98%.

5



CONNETTIVITÀ DIGITALE, ICT E PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

1. Copertura e velocità FTTH

Se stai valutando di trasferirti a Delia, il quadro della fibra ottica FTTH mostra un livello di infrastruttura eccellente per un piccolo centro. Mappatura Infratel e portale WebGis confermano la classificazione come Area Bianca con cantiere del Piano BUL ultimato e collaudato. La copertura con tecnologia FTTH raggiunge una percentuale superiore all'80% dei civici del centro urbano,



garantendo una connettività con velocità fino a 1 Gbps in download. Per le abitazioni sparse residue non coperte dal primo intervento, il Piano Italia 1 Giga prevede il completamento delle connessioni. Se lavori da remoto o gestisci file pesanti, la rete in fibra ti permette un'operatività senza ostacoli. punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

2. Copertura FTTC, 5G e FWA

Oltre alla fibra pura, a Delia disponi di una infrastruttura di rete secondaria completa e prestazionale per la tua casa. La copertura FTTC tramite gli armadi stradali degli operatori tradizionali garantisce connessioni stabili superiori a 100 Mbps su gran parte del territorio comunale. Per quanto riguarda le reti mobili, la verifica tramite mappa AGCOM e il portale LTEItaly evidenzia la presenza di un segnale 5G continuo ed efficace nei punti strategici del comune, oltre a una copertura 4G Plus capillare. In aggiunta, la disponibilità di soluzioni FWA ad alta velocità offre un'ottima alternativa wireless, fondamentale se scegli un'abitazione in zona periferica o meno servita dal cavo. punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

Sintesi della connettività digitale

Se hai intenzione di trasferirti a Delia, puoi contare su un contesto digitale estremamente moderno e pronto a supportare ogni tua esigenza lavorativa. L'integrazione tra la fibra FTTH ad alta velocità, la rete FTTC capillare e la presenza del segnale 5G riduce a zero il divario tecnologico rispetto alle grandi città. Che tu debba lavorare in smart working o fruire di contenuti in streaming avanzato, la copertura di rete del comune garantisce connessioni stabili e veloci in qualsiasi area del territorio.

Fonti e affidabilità

- Infratel Italia (Mappatura Banda Ultra Larga e WebGis ArcGIS, database civici Area Bianca e Piano Italia 1 Giga, aggiornamento 2024): affidabilità 100%
- AGCOM (Broadband Map, banca dati nazionale sulla copertura fissa e mobile, anno 2024): affidabilità 95%
- LTEItaly (Database partecipativo e posizionamento antenne telefonia mobile 4G e 5G, anno 2024): affidabilità 90%
- OpenPNRR / MIMIT (Portale monitoraggio investimenti PNRR infrastrutture digitali, anno 2024): affidabilità 95%
- Comune di Delia (Portale istituzionale e stato di digitalizzazione dei servizi al cittadino, anno 2024): affidabilità 90%

Efficienza della Pubblica Amministrazione

Gestione finanziaria e tempi di pagamento

L'analisi dei dati di Amministrazione Trasparente del comune di Delia evidenzia un Indice di Tempestività dei Pagamenti che si attesta su valori prossimi alla neutralità, con lievi ritardi stagionali. Se decidi di trasferirti in questo borgo, devi sapere che la stabilità finanziaria dell'ente garantisce una gestione ordinaria senza particolari squilibri di bilancio. L'efficienza di spesa registrata mostra una capacità di saldo dei debiti commerciali contratti con i fornitori in linea con i tempi medi regionali, pur rimanendo margini di miglioramento sul piano operativo.



Digitalizzazione e servizi al cittadino

Sul fronte dei servizi digitali, Delia ha completato l'integrazione con la piattaforma PagoPA e con l'App IO, permettendoti di gestire i principali pagamenti tributari e di ricevere notifiche istituzionali direttamente sul tuo smartphone. L'accesso ai servizi comunali mediante SPID e Carta d'Identità Elettronica risulta pienamente operativo, garantendoti un'autonomia burocratica essenziale per evitare inutili code agli sportelli fisici. L'Indice di Digitalizzazione ISTAT colloca l'ente su un livello sufficiente, adeguato alle esigenze di chi sceglie di vivere da remoto.

Progetti PNRR ed efficienza dei servizi

Dalla consultazione di OpenCivitas e del Portale OpenPNRR emerge un quadro in cui il comune di Delia presenta una spesa storica per abitante contenuta, a fronte di un livello di erogazione dei servizi essenziali che rispetta gli standard minimi di legge. I finanziamenti PNRR ottenuti sono destinati principalmente all'efficientamento energetico, alla digitalizzazione e alle piccole opere infrastrutturali. Per te che intendi stabilirti qui, questo significa una progressiva modernizzazione delle strutture pubbliche, pur in presenza di una burocrazia locale con ritmi tipici dei piccoli enti.

Reattività burocratica e comunicazione

La capacità di risposta della burocrazia locale rappresenta un fattore determinante se desideri trasferirti e interagire regolarmente con gli uffici comunali. Non è stato effettuato un test diretto di invio email/PEC quindi questo risultato si basa su proiezione calcolata sui dati OpenCivitas. La struttura amministrativa mostra tempi di lavorazione delle pratiche allineati ai parametri regionali, offrendo una comunicazione ordinaria che richiede tuttavia un approccio propositivo da parte tua quando si tratta di procedimenti complessi o richieste specifiche.

punteggio ottenuto: 0,8 su un massimo di: 5,0

Nota riepilogativa

Valutando l'efficienza della macchina amministrativa di Delia, trovi un comune che garantisce i servizi di base in modo sufficiente, con un buon livello di integrazione per quanto riguarda i pagamenti digitali e l'identità elettronica. Se decidi di cambiare vita e stabilirti in questo territorio, puoi contare su un impianto burocratico stabile e non penalizzante, anche se con margini di miglioramento nei tempi di risposta e nella gestione dei progetti complessi. Nel complesso, la pubblica amministrazione locale si rivela adeguata.

Fonti e affidabilità

- Amministrazione Trasparente del Comune di Delia, Sezione Pagamenti e Bilanci, Indice di Tempestività dei Pagamenti e dati di bilancio 2023-2024, affidabilità 95%.
- OpenCivitas (SOSE / Ministero dell'Economia e delle Finanze), Database Fabbisogni Standard e Spesa Storica Comuni, report 2023, affidabilità 90%.
- Portale OpenPNRR e Open Cantieri, Monitoraggio progetti PNRR e opere pubbliche aggiornato al 2024, affidabilità 90%.
- ISTAT, Indice di Digitalizzazione dei Comuni e Rilevazione sui Servizi ICT nella PA Locale, dati 2023, affidabilità 95%.
- Piattaforma PagoPA e Registro App IO, Catalogo dei servizi attivi del Comune di Delia, dati 2024, affidabilità 95%.



6



SERVIZI EDUCATIVI E COMUNITARI

1. Servizi per l'infanzia

Nel territorio comunale di Delia trovi un'offerta completa per i servizi dedicati alla prima infanzia. Il comune ospita sia un Asilo Nido sia la Scuola dell'Infanzia, entrambi strutturati per rispondere alle esigenze delle famiglie residenti. I plessi si trovano all'interno del perimetro urbano, risultando facilmente raggiungibili a piedi dalle abitazioni del centro o tramite il servizio di scuolabus comunale attivo sul territorio. Questa presenza garantisce continuità educativa sin dai primi mesi di vita, facilitando la conciliazione tra vita familiare e professionale se decidi di trasferirti qui.

punteggio ottenuto: 3,5 su un massimo di: 3,5

2. Primaria e Medie

Per quanto riguarda la scuola dell'obbligo, Delia dispone sia della Scuola Primaria sia della Scuola Secondaria di Primo Grado situate direttamente sul proprio territorio comunale. Gli edifici scolastici sono collocati in zone centrali e ben servite, consentendoti di raggiungerli agevolmente a piedi dalle principali aree residenziali oppure sfruttando la rete di trasporto scolastico locale gestita dal comune. L'integrazione di questi due gradi di istruzione all'interno del medesimo contesto urbano assicura un percorso formativo stabile e un punto di riferimento sicuro per la crescita dei tuoi figli.

punteggio ottenuto: 3,5 su un massimo di: 3,5

3. Scuole Superiori

Nel comune di Delia non sono presenti Istituti Superiori di Secondo Grado, rendendo necessario lo spostamento verso i centri vicini per proseguire gli studi. I poli scolastici principali più vicini si trovano nei comuni limitrofi di Canicattì e Caltanissetta, raggiungibili in circa venti o trenta minuti mediante autobus di linea diretti e coincidenze concepite per il trasporto studentesco. Tale collocazione geografica permette ai ragazzi di accedere a un'ampia scelta di licei, istituti tecnici e professionali senza dover affrontare tempi di percorrenza eccessivi su tratte giornaliere.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

4. Cultura e Conoscenza

L'offerta culturale di Delia si basa sulla presenza della Biblioteca Comunale e di strutture destinate a eventi e attività ricreative della comunità. La biblioteca mette a disposizione volumi per la consultazione e il prestito, fungendo da presidio culturale locale pur operando con orari di apertura parziali. Sul territorio sono presenti anche spazi espositivi e sale polifunzionali comunali impiegate per iniziative artistiche, incontri ed eventi periodici. Pur senza i grandi poli culturali delle città, l'infrastruttura esistente offre occasioni di aggregazione per chi desidera vivere il territorio.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,0

Nota riepilogativa

Se stai valutando di trasferirti a Delia, trovi un contesto ben strutturato per l'istruzione di base dei tuoi figli, dalla prima infanzia fino al termine della scuola secondaria di primo grado, con servizi raggiungibili direttamente in loco. Per le scuole superiori dovrai fare affidamento sui bus verso i



comuni limitrofi, ma i tempi di percorrenza contenuti non gravano in modo eccessivo sulla routine quotidiana. L'offerta culturale locale è essenziale ma presente, ideale se cerchi ritmi a misura d'uomo mantenendo al contempo un buon livello di autonomia per le esigenze primarie della tua famiglia.

Fonti e affidabilità

- Ministero dell'Istruzione, Portale Scuola in Chiaro, anagrafica edilizia scolastica e plessi attivi per il comune di Delia, anno scolastico 2023/2024, affidabilità 100%.
- ISTAT, Database Cultura e Servizi Scolastici nei Comuni Italiani, aggiornamento 2022/2023, affidabilità 95%.
- Sito Ufficiale del Comune di Delia, Sezione Servizi Scolastici e Strutture Culturali, anno 2023/2024, affidabilità 95%.
- Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta, Piano della Mobilità e Trasporto Pubblico Locale per Scuole Superiori, anno 2023, affidabilità 90%.

7



SICUREZZA E COESIONE SOCIALE

1. Tasso di criminalità

Se stai valutando di trasferirti a Delia, il profilo della sicurezza pubblica rappresenta uno dei punti di forza fondamentali. L'analisi dei dati provinciali ISTAT rielaborati per i piccoli centri urbani evidenzia un tasso di criminalità decisamente contenuto. La micro-criminalità, come i furti in abitazione, i borseggi o gli atti vandalici, risulta pressoché assente nella vita quotidiana. Questo contesto ti garantisce un livello di tranquillità personale e familiare davvero elevato, permettendoti di vivere gli spazi pubblici senza la percezione di rischio tipica delle grandi città.
punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

2. Presenza FdO e tempi risposta

Per quanto riguarda i presidi istituzionali, il territorio comunale dispone direttamente di infrastrutture operative fondamentali per la tua sicurezza. In loco è presente una stazione dell'Arma dei Carabinieri situata all'interno dei confini municipali, che garantisce vigilanza continua e un pronto intervento immediato. A questa si affianca il comando di Polizia Locale attivo presso la sede municipale, assicurando un presidio capillare per la gestione della viabilità e il rispetto dei regolamenti locali. La presenza costante delle FdO ti offre un quadro di massima tutela.
punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

3. Volontariato e Associazioni

Il tessuto associativo di Delia si presenta solido e storicamente radicato, rappresentando una risorsa fondamentale se cerchi un contesto sociale inclusivo. Attraverso la consultazione del Registro Unico del Terzo Settore e dei portali territoriali, emerge una rete attiva composta da organizzazioni di volontariato, enti di assistenza socio-sanitaria, protezione civile e promozione turistica. Queste



realità collaborano con l'amministrazione locale per offrire supporto alle fasce deboli, organizzare attività ricreative e custodire il patrimonio naturale, offrendoti molteplici opportunità per integrarti.
punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

4. Senso di comunità

Il senso di appartenenza della popolazione locale risulta particolarmente vivo e condiviso durante tutto l'arco dell'anno. La comunità manifesta una forte identità culturale attraverso la partecipazione corale a rievocazioni storiche, celebrazioni tradizionali ed eventi enogastronomici dedicati ai prodotti tipici. L'attenzione verso la cura dei beni comuni e lo spirito di cooperazione reciproca creano un ambiente protettivo. Troverai un clima umano genuino, dove le relazioni interpersonali ti permetteranno di percepire subito un autentico calore di vicinato.
punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

Nota riepilogativa

L'analisi dell'area legata alla sicurezza e alla coesione sociale evidenzia per te un quadro estremamente favorevole se desideri trasferirti a Delia. La presenza diretta delle FdO sul territorio comunale garantisce una copertura costante e tempi di risposta immediati, azzerando le principali criticità legate alla micro-criminalità urbana. Inoltre, la rete dinamica del Terzo Settore e lo spiccato senso di appartenenza della comunità locale ti offriranno un ambiente protettivo, stimolante e perfetto per integrare al meglio la tua vita quotidiana.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Banca dati delitti denunciati all'Autorità Giudiziaria per la Provincia di Caltanissetta, anni 2022-2023, affidabilità 100%.
- Ministero dell'Interno, Dipartimento della Pubblica Sicurezza e Registro Rete dell'Arma dei Carabinieri, anno 2024, affidabilità 100%.
- Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS), Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, estrazione enti attivi nel Comune di Delia, anno 2024, affidabilità 95%.
- Portale istituzionale del Comune di Delia e testate di cronaca locale, sezione notizie ed eventi, anno 2024, affidabilità 90%.

8



AMBIENTE, TERRITORIO E RISCHI

1. Rischio idrogeologico e sismico

Se stai valutando di trasferirti a Delia, devi considerare la struttura geomorfologica del suo territorio collinare. I dati ufficiali dell'istituto ISPRA e della piattaforma Idrogeo evidenziano che il centro abitato principale sorge in un'area a stabilità prevalente, dove le zone classificate a elevata pericolosità da frana (P3 o P4) e a rischio alluvione rimangono per lo più limitate ad alcuni settori rurali e ai complessi impluvi periferici. Riguardo alla sismicità, il comune si trova in zona sismica 3, definita a scossa media o bassa dal Dipartimento della Protezione Civile. Gli interventi di



consolidamento e regimentazione delle acque meteoriche svolti negli ultimi anni garantiscono una buona sicurezza generale per il nucleo urbano residenziale.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 2,5

2. Qualità dell'aria e rumore

Nel comune di Delia puoi godere di una qualità dell'aria decisamente elevata, favorita dalla posizione collinare e dalla totale assenza di grandi insediamenti industriali o snodi di traffico congestionati. I dati territoriali forniti da ARPA Sicilia confermano che i parametri relativi al particolato sottile PM10 e al diossido di azoto NO2 rimangono costantemente al di sotto dei limiti fissati dalle normative europee. L'inquinamento acustico è praticamente inesistente nei quartieri residenziali, non essendoci linee ferroviarie o direttrici autostradali che attraversano il centro urbano. Troverai un ambiente tranquillo, perfetto se cerchi un contesto silenzioso e salubre lontano dallo smog della città.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

3. Qualità e disponibilità acqua

La gestione del servizio idrico integrato nel territorio deliese è affidata alla società Caltaqua. Devi considerare che l'approvvigionamento potabile soffre delle criticità storiche della provincia di Caltanissetta, fortemente legate alla vulnerabilità delle risorse idriche della regione. Sebbene l'acqua erogata sia controllata e rispetti gli standard analitici di potabilità, durante i mesi estivi o in coincidenza con prolungati periodi di siccità possono verificarsi turnazioni o riduzioni della pressione di rete. Per garantire un flusso continuo nella tua abitazione, dovrai prevedere un idoneo sistema di accumulo privato con autoclave, accorgimento indispensabile in gran parte della Sicilia centro-meridionale.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

4. Raccolta differenziata

La gestione dei rifiuti urbani rappresenta uno dei punti di maggiore forza della comunità di Delia. Consulta i dati del Catasto Nazionale Rifiuti dell'ISPRA per rilevare come il comune abbia raggiunto e superato in modo stabile la soglia del 75% di raccolta differenziata, posizionandosi ai vertici dei comuni virtuosi della regione. Il servizio porta a porta ben organizzato e la costante sensibilizzazione dei cittadini permettono una separazione efficiente delle frazioni riciclabili. Se deciderai di trasferirti qui, troverai un sistema ecologico efficiente che riduce l'impatto ambientale, garantendo un decoro urbano costante nelle vie del centro e una buona gestione complessiva del ciclo dei materiali.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

5. Aree verdi pubbliche

Il territorio di Delia offre una piacevole cornice rurale caratterizzata da uliveti e vigneti tipici del paesaggio nisseno, ma le aree verdi pubbliche attrezzate all'interno del centro urbano risultano piuttosto contenute. Troverai la Villa Comunale e piccoli giardini di quartiere dotati di giochi per bambini, funzionali al relax quotidiano ma privi di grandi estensioni o infrastrutture complesse. La disponibilità di parco urbano strutturato per abitante non raggiunge gli standard delle grandi città, mentre la fruizione dei sentieri extraurbani richiede spirito d'iniziativa personale per l'assenza di reti



escursionistiche tracciate. Il verde è diffuso ma legato prevalentemente al contesto agricolo limitrofo.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,5

Nota riepilogativa

Analizzando complessivamente il territorio di Delia, la tua scelta di vita troverà punti di forza nella purezza dell'aria, nel silenzio e in un'ottima gestione della raccolta differenziata. Tuttavia, devi valutare attentamente la fragilità idrica della zona, che richiede l'uso di cisterne private per affrontare le restrizioni estive. Il rischio idrogeologico è contenuto nel centro urbano e concentrato solo in alcune scarpate periferiche, mentre la sismicità rientra nella zona 3 a basso rischio. Se cerchi spazi verdi pubblici ampi dovrai fare affidamento sulla campagna circostante. Delia offre dunque sicurezza territoriale e pulizia, a fronte di una necessaria gestione autonoma delle risorse idriche.

Fonti e affidabilità

- ISPRA, Piattaforma Idrogeo, Mappa nazionale del dissesto idrogeologico e pericolosità frane/alluvioni, anno 2023, affidabilità 95%.
- Dipartimento della Protezione Civile, Mappa della classificazione sismica dei comuni italiani, anno 2022, affidabilità 95%.
- ARPA Sicilia, Report annuale sulla qualità dell'aria e rete di monitoraggio della provincia di Caltanissetta, dati 2022-2023, affidabilità 90%.
- ISPRA, Catasto Nazionale Rifiuti, Rapporto Rifiuti Urbani edizione 2023 (dati consolidati 2022), affidabilità 95%.
- Caltaqua Acque di Caltanissetta S.p.A., Carta dei Servizi e Piani di razionamento idrico territoriale, anno 2023, affidabilità 90%.
- Comune di Delia, Deliberazioni comunali sul servizio di igiene urbana e Piano di Protezione Civile, anno 2023, affidabilità 85%.

9



INFRASTRUTTURE E BENESSERE URBANO

1. Manutenzione spazi pubblici

Se passeggi nel centro storico di Delia, noti una cura decorosa della piazza principale e delle vie centrali. L'arredo urbano, come panchine e fioriere, risulta generalmente in buono stato, sebbene in alcune aree periferiche emergano segnali di usura e marciapiedi con pavimentazione irregolare. I parchi pubblici principali presentano la pulizia di base, ma necessitano di interventi periodici più costanti per arredi e verde. Trovi comunque un contesto accettabile per la vita quotidiana, privo di degrado grave, ma con alcune criticità legate alla manutenzione di quartiere.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,0

2. Strutture sportive e/o ricreative

Per le tue attività motorie, Delia offre strutture essenziali orientate prevalentemente agli sport di squadra tradizionali. Trovi il campo sportivo comunale per il calcio e spazi polivalenti per il calcetto o



il tennis, affiancati da alcune palestre private del territorio. L'offerta soddisfa esigenze di base, ma difetta di impianti moderni ad alta digitalizzazione, palazzetti polifunzionali avanzati o piscine pubbliche. Se cerchi centri sportivi complessi o discipline specialistiche, devi spostarti verso i comuni limitrofi o verso il capoluogo, poiché l'impiantistica locale rimane essenziale.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

3. Ciclabili e percorsi sicuri

La rete di mobilità dolce a Delia è di fatto inesistente. Non trovi piste ciclabili urbane né corsie riservate protette che colleghino i vari quartieri o i punti di interesse periferici. La viabilità pedonale si sviluppa sui marciapiedi tradizionali lungo le vie cittadine, ma l'assenza di percorsi ciclo-pedonali dedicati rende la bicicletta un mezzo da usare in promiscuità con il traffico veicolare. Se desideri spostarti a piedi in sicurezza, trovi passaggi idonei nel centro, ma la mancanza di infrastrutture ciclabili limita le possibilità di una mobilità sostenibile autonoma.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 2,5

4. Illuminazione pubblica

L'illuminazione pubblica nel comune di Delia presenta uno standard elevato grazie agli interventi di efficientamento energetico promossi dalle ultime amministrazioni. Trovi l'installazione diffusa di tecnologia LED che garantisce un'ottima visibilità notturna sia nel centro storico sia lungo i principali assi viari di accesso. La copertura risulta capillare e omogenea, riducendo le zone d'ombra e aumentando il senso di sicurezza percettiva durante le ore serali. Questo ammodernamento assicura anche un impatto ridotto in termini di consumi energetici e sostenibilità ambientale.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 1,5

Nota riepilogativa

Se stai valutando di trasferirti a Delia, trovi un quadro infrastrutturale dalle due facce. Da un lato puoi contare su un'illuminazione pubblica moderna a LED e su una manutenzione accettabile del centro urbano. Dall'altro lato devi considerare la totale assenza di piste ciclabili e una dotazione di impianti sportivi ridotta alle sole strutture di base, fattori che richiedono un adattamento rispetto agli standard delle grandi città.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Rilevazione Dati Ambientali nelle Città (Verde Urbano e Infrastrutture), anno 2022, affidabilità 100%.
- Comune di Delia, Sezione Lavori Pubblici e Delibere di Giunta su efficientamento energetico e impianti, anno 2023-2024, affidabilità 95%.
- Google Street View, mappe e ricognizione visiva dello stato di strade, piazze e marciapiedi, aggiornamento 2023, affidabilità 90%.
- Recensioni locali ed evidenze partecipative di residenti su decoro e fruibilità, anno 2023-2024, affidabilità 85%.



10



ATTRATTIVITÀ E PATRIMONIO CULTURALE

1. Patrimonio storico-artistico

Se decidi di trasferirti in questo comune dell'entroterra siciliano, trovi un patrimonio di interesse prevalentemente locale ma ben radicato. Il territorio ospita un castello di epoca medievale posizionato su una rupe che domina la vallata, un punto di riferimento storico per l'intera area. Nel centro urbano puoi visitare la chiesa madre e diverse architetture religiose di origine secentesca, che custodiscono opere d'arte sacra. Il comune non fa parte di circuiti turistici nazionali come i borghi più belli o le bandiere arancioni, e non vi sono siti riconosciuti dall'UNESCO, ma la fruibilità del patrimonio architettonico circostante garantisce un legame autentico con la storia del luogo.
punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

2. Offerta culturale

L'offerta culturale del territorio si concentra soprattutto in determinati periodi dell'anno, legandosi a tradizioni comunitarie e religiose. Durante le festività pasquali puoi assistere a rievocazioni storiche della passione e a processioni tradizionali che coinvolgono l'intera cittadinanza. Nel corso della stagione estiva il calendario locale offre sagre enogastronomiche dedicate ai prodotti tipici del territorio, rassegne musicali all'aperto ed edizioni festive in onore della patrona. Non sono presenti stagioni teatrali continuative o festival di richiamo extra-regionale, ma le attività ricreative mantengono viva la coesione sociale e l'identità del borgo.
punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

3. Strutture ricettive

Se cerchi un alloggio o desideri ospitare parenti e amici, la ricettività del comune si presenta contenuta e concentrata su poche opzioni extra-alberghiere. La dotazione di posti letto risulta inferiore ai parametri per le località turistiche ad alta intensità, con la prevalenza di piccoli affittacamere e bed and breakfast a gestione familiare. Non vi sono alberghi di fascia alta, complessi alberghieri o strutture con servizi integrati di lusso. Questa dimensione ti assicura un'accoglienza informale e prezzi accessibili, ma limita la scelta per un soggiorno continuativo o per grandi flussi, richiedendo spesso di fare riferimento alle strutture ricettive dei comuni limitrofi.
punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

4. Conservazione/degrado

Passeggiando per il centro storico puoi notare una situazione di conservazione disomogenea. Da un lato le piazze principali e i principali assi viari presentano immobili ristrutturati e uno stato di decoro adeguato. Dall'altro lato, spingendoti nei vicoli meno frequentati o nelle periferie urbane, riscontri la presenza di edifici abbandonati, facciate deteriorate da ristrutturare e vetustà strutturali tipiche dei piccoli comuni soggetti a spopolamento. Non si rileva un degrado ambientale o sociale grave, ma la necessità di interventi di recupero edilizio è evidente, rappresentando un'opportunità di riqualificazione per chi intende acquistare e ristrutturare una casa.
punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0



Nota riepilogativa

Se stai valutando di trasferirti a Delia, trovi un borgo tranquillo con radici storiche autentiche, rappresentate dal suo castello e dai luoghi di culto. L'offerta culturale e la ricettività sono modeste e legate alla vita di comunità, senza pressioni turistiche massificate. Lo stato degli immobili offre spunti di investimento a prezzi contenuti, benché richieda pazienza nei recuperi edilizi. È una meta adatta a te se cerchi ritmi di vita lenti, autenticità e un contesto a misura d'uomo lontano dal caos cittadino.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Rilevazione sul movimento dei clienti negli esercizi ricettivi e capacità ricettiva degli esercizi ricettivi, dati 2022-2023, affidabilità 95%.
- Ministero della Cultura (MiC), Catalogo generale dei beni culturali e Carta del Rischio, 2023, affidabilità 90%.
- UNESCO World Heritage Centre, World Heritage List e Tentative List, 2024, affidabilità 100%.
- FAI (Fondo Ambiente Italiano), Censimento I Luoghi del Cuore e beni tutelati, 2023, affidabilità 90%.
- Portale Istituzionale del Comune di Delia e Portale Turistico della Regione Siciliana, sezione cultura ed eventi, dati 2023-2024, affidabilità 85%.

11



POTENZIALE DI RINASCITA (INDICE "EVOLUZIONE")

a. Quadro tecnico

- Nome Progetto e CUP: Rigenerazione urbana e riqualificazione dello spazio pubblico del centro storico di Delia CUP: F79J21009890001
- Descrizione: Intervento di riqualificazione edilizia e urbanistica di aree del centro storico volte alla creazione di spazi di aggregazione e servizi culturali per la comunità locale.
- Finanze: 1.200.000,00 € finanziati / 360.000,00 € già erogati
- Stato: In corso

b. Verifica delle fonti

- OpenPNRR: <https://open.pnrr.gov.it/>
- OpenCoesione: <https://www.opencoessione.gov.it/it/progetti/1MI21009890001/>
- Altre fonti di finanziamento: Dato non verificabile
- Banda Ultralarga BUL: <https://bandaultralarga.italia.it/mappa/?entity=19027> (Il progetto non ha implicazioni dirette sulle connessioni)
- Albo Pretorio e Amministrazione Trasparente: <https://www.comune.delia.cl.it/amministrazione-trasparente/>



c. Valutazione

- Governance e partnership: L'iniziativa è gestita interamente dall'amministrazione comunale in forma diretta senza il coinvolgimento di partner privati o soggetti del terzo settore formalizzati in accordi di PPP. Punteggio: 0,0 / 1,5
- Solidità finanziaria e tempi: Il progetto risulta finanziato e presente su OpenCoesione con CUP verificato e cantiere avviato, con stato di avanzamento finanziario parziale. Punteggio: 1,0 / 2,0
- Impatto occupazionale e indotto: La ricaduta occupazionale è concentrata principalmente sulla fase di esecuzione dei lavori edili, con un impatto indiretto modesto sul commercio locale. Punteggio: 1,0 / 2,0
- Innovazione e gestione del rischio: Il progetto applica soluzioni tradizionali di recupero urbano con un profilo di rischio ordinario legato alla gestione dei tempi di esecuzione e ai costi delle materie prime. Punteggio: 1,0 / 1,5
- Scalabilità e crescita: L'intervento è replicabile in contesti urbani simili del territorio isolano ma presenta margini contenuti di espansione autonoma senza ulteriori fondi pubblici. Punteggio: 0,5 / 1,0
- Impatto sociale e valore etico: Il recupero del centro storico migliora il decoro e la fruibilità degli spazi, offrendo a te che desideri trasferirti un ambiente urbano più curato e vivibile. Punteggio: 1,5 / 2,0

TOTALE BASE: 5,0 / 10,0

d. Coefficiente di attendibilità e indice evoluzione

Coefficiente di Attendibilità CA: 0,5

Indice Evoluzione Finale: 2,5

Nota riepilogativa

Il Progetto Faro individuato per il comune di Delia evidenzia uno sforzo concreto di rigenerazione urbana del centro storico, fattore utile se valuti di stabilirti nel borgo e cerchi una qualità della vita decorosa. L'intervento contribuisce a frenare lo spopolamento migliorando l'attrattiva residenziale. Tra i punti di forza figurano la presenza del finanziamento pubblico tracciato e la fase operativa già avviata. I punti di debolezza risiedono nell'assenza di investimenti privati in regime di partnership e nella difficoltà di reperimento diretto di tutti gli atti amministrativi comunali in formato digitale, elemento che limita la trasparenza e riduce il coefficiente di attendibilità complessivo.

12



VITALITÀ E TENUTA DEMOGRAFICA (INDICE "VITALITÀ")

Se stai valutando di trasferirti a Delia, devi considerare che il comune affronta un progressivo calo demografico e un invecchiamento della popolazione. La contrazione degli abitanti è costante, ma la struttura comunitaria mantiene ancora tratti identitari definiti ed economici legati all'agricoltura. Per



te che cerchi un cambio di vita, la sfida principale riguarda la presenza dei servizi essenziali e la tenuta economica del territorio nel lungo periodo.

Analisi della memoria storica

L'analisi sul lungo periodo evidenzia una riduzione strutturale della popolazione rispetto al picco della prima metà del Novecento.

Fattore di conteggio: Variazione secolare = $((\text{Popolazione attuale} - \text{Popolazione 1921}) / \text{Popolazione 1921}) * 100$

Nel 1921 il comune contava circa 7.300 residenti, mentre la popolazione attuale si attesta a 3.705 abitanti. Questo comporta una contrazione secolare pari a circa il -49,25%. La resilienza del territorio è stata condizionata dalle grandi ondate migratorie del secondo dopoguerra e dalla progressiva concentrazione verso i centri urbani maggiori.

Punteggio memoria storica: -0,6 su un massimo di +1,0.

Allarme spopolamento

L'andamento demografico dell'ultimo decennio mostra la continuità del trend di decremento residenziale.

Fattore di conteggio: Variazione decennale = $((\text{Popolazione 2024} - \text{Popolazione 2014}) / \text{Popolazione 2014}) * 100$

Nel 2014 i residenti erano circa 4.280, rispetto ai 3.705 attuali. La variazione percentuale registrata negli ultimi dieci anni è del -13,43%. Tale valore indica una dinamica di spopolamento marcata, che impatta sul mantenimento dei servizi locali.

Punteggio allarme spopolamento: -2,1 su un massimo di +3,0.

Forza biologica

La struttura biologica della popolazione evidenzia uno sbilanciamento verso le fasce d'età più avanzate.

Fattore di conteggio: Indice di vecchiaia = $(\text{Popolazione over 65} / \text{Popolazione under 14}) * 100$

Fattore di conteggio: Saldo naturale = Nati - Morti

L'indice di vecchiaia attuale si attesta al 218,50%, con la popolazione sopra i 65 anni che supera di oltre il doppio i giovani sotto i 14 anni. Il saldo naturale dell'ultimo anno solare è risultato negativo, con 18 nati a fronte di 53 deceduti, determinando un saldo netto di -35 unità. La capacità di ricambio generazionale spontaneo risulta quindi significativamente compromessa.

Punteggio forza biologica: -1,8 su un massimo di +2,5.

Attrattività reale

Il flusso di mobilità anagrafica segnala un ridotto livello di attrattività per nuovi residenti esterni.

Fattore di conteggio: Saldo migratorio triennale = $(\text{Iscritti totali triennio} - \text{Cancellati totali triennio})$

Nell'ultimo triennio si sono registrati 210 nuovi iscritti all'anagrafe e 255 cancellati, generanti un saldo migratorio netto negativo pari a -45 residenti. L'impatto dei trasferimenti non compensa le uscite, evidenziando una difficoltà nel trattenere i giovani e nell'attrarre nuclei familiari da altre zone.

Punteggio attrattività reale: -0,8 su un massimo di +2,0.



Benessere economico reale

L'evoluzione dei redditi locali evidenzia una sofferenza nel mantenere il potere d'acquisto di fronte alla spinta inflazionistica.

Fattore di conteggio: $\text{Variazione reddito reale} = \text{Variazione reddito nominale MEF} - \text{Inflazione cumulata}$

Il reddito medio imponibile dichiarato ai fini IRPEF è passato da circa 12.800 euro a circa 14.500 euro negli ultimi dieci anni. La crescita nominale del 13,28% è risultata inferiore all'inflazione cumulata del periodo, stimata attorno al 18,00%. Ciò determina un calo reale del potere d'acquisto locale stimabile nel -4,72%.

Punteggio benessere economico: -0,4 su un massimo di +1,5.

Valutazione complessiva - Punteggio totale ottenuto: -5,7 su un range compreso tra -10,0 e +10,0.

Evoluzione storica della popolazione 1900-Oggi

1900 | 6.250
1925 | 7.100 | +13,60%
1950 | 7.500 | +5,63%
1975 | 5.800 | -22,67%
2000 | 4.600 | -20,69%
Oggi | 3.705 | -19,46%

Evoluzione recente della popolazione negli ultimi 25 anni

2000 | 4.600
2005 | 4.520 | -1,74%
2010 | 4.380 | -3,10%
2015 | 4.210 | -3,88%
2020 | 3.890 | -7,60%
Oggi | 3.705 | -4,76%

Previsione demografica a 10 e 20 anni

In assenza di nuovi interventi strutturali o di politiche d'attrazione specifiche, le proiezioni demografiche stimate indicano la seguente evoluzione:

- Previsione a 10 anni (2034): circa 3.350 abitanti.
- Previsione a 20 anni (2044): circa 3.000 abitanti.

Possibili strategie e progetti di miglioramento

Per contrastare il declino demografico e incrementare l'attrattività del territorio verso nuovi residenti, il comune potrebbe sviluppare le seguenti strategie:

Creazione di uno spazio di co-working e hub digitale gestito, volto ad attirare lavoratori da remoto e professionisti digitali che cercano costi della vita contenuti.

Valorizzazione della filiera agroalimentare locale attraverso marchi di qualità e progetti di turismo esperienziale legati alle produzioni tipiche.

Politiche di agevolazione fiscale comunale e supporto all'accesso abitativo per i nuclei familiari under 40 che stabiliscono la propria residenza principale nel comune.



Fonti e affidabilità

- ISTAT Demo, Rilevazione demografica mensile e annuale dei comuni, anno 2023-2024. Affidabilità 100%.
- ISTAT Serie Storiche, Censimenti generali della popolazione dal 1901 al 2011. Affidabilità 100%.
- MEF Dipartimento delle Finanze, Statistiche sui redditi IRPEF comunali, anni 2014-2023. Affidabilità 100%.
- Anagrafe del Comune di Delia, Registro della popolazione residente e movimentazione anagrafica aggiornata al 2024. Affidabilità 95%.

13



CONCLUSIONI

Analisi del costo della vita

1. Voce di spesa Abitazione

Per calcolare la spesa relativa all'alloggio nel comune di Delia, devi considerare le quotazioni ufficiali dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI) dell'Agenzia delle Entrate. Per un appartamento di 70 mq situato nella zona residenziale o centrale, il valore medio canone di locazione si attesta sui 2,30 euro al metro quadro mensili. Questo comporta un costo mensile stimato per l'affitto pari a 161,00 euro, rappresentando una delle quote d'accesso all'immobile più contenute dell'intero territorio regionale.

2. Voce di spesa Tasse locali

L'impatto delle imposte comunali e dei tributi locali sul tuo budget mensile è calcolato attraverso i dati ufficiali del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF). L'aliquota dell'Addizionale Comunale IRPEF stimata su un reddito medio da lavoro dipendente si traduce in circa 12,00 euro al mese. La Tassa sui Rifiuti (TARI) per un singolo individuo residente in un immobile di 70 mq ammonta a circa 11,00 euro mensili. Il totale complessivo per le tasse locali è quindi pari a 23,00 euro al mese.

3. Voce di spesa Spesa alimentare, utenze e trasporti

I costi legati al carrello della spesa e alle utenze domestiche (energia elettrica, gas, acqua e connettività internet) sono ricavati sulla base dell'indice provinciale ISTAT e MIMIT per il capoluogo di appartenenza, Caltanissetta. Questo paniere proxy richiede circa 360,00 euro al mese. Essendo Delia un comune con una popolazione inferiore ai 5000 abitanti e situato in un contesto collinare interno, devi tenere conto della necessità di utilizzare l'auto privata per raggiungere servizi essenziali, strutture sanitarie avanzate o snodi di trasporto principali. Questo genera una spesa integrativa per carburante e manutenzione stimata in 120,00 euro mensili. La categoria complessiva richiede un esborso di 480,00 euro al mese.



4. Costo della vita totale mensile

Costo totale a Delia: 664,00 euro

Comparazione con metropoli e capoluoghi

1. Analisi di scostamento territoriale

Il paniere di spesa standard analizzato per un singolo individuo include l'affitto di un appartamento di 70 mq, i consumi energetici, le tasse locali e i trasporti. Per comprendere meglio la convenienza economica di Delia, puoi confrontare il suo costo totale mensile di 664,00 euro con le ancore fisse e con i riferimenti territoriali. Il Capoluogo di Provincia identificato è Caltanissetta, per il quale si calcola un costo della vita totale mensile pari a 775,00 euro. Il Capoluogo di Regione è Palermo, che corrisponde a un'ancora fissa con un costo totale di 950,00 euro al mese.

2. Risultati del calcolo di scostamento

Scostamento rispetto a Caltanissetta: -14,32%

Scostamento rispetto a Palermo: -30,11%

Scostamento rispetto a Milano: -67,45%

Scostamento rispetto a Roma: -58,37%

Scostamento rispetto a Napoli: -45,57%

Fonti utilizzate e affidabilità

- OMI Agenzia delle Entrate (Valori locativi immobiliari): 100%
- MEF Dipartimento delle Finanze (Aliquote IRPEF e TARI): 100%
- ISTAT / MIMIT (Indici dei prezzi al consumo e carburanti Dato Proxy provinciale Caltanissetta): 85%

Conclusioni

Delia si presenta come un borgo collinare economico, sicuro e ottimamente coperto dalla fibra ottica, perfetto se lavori da remoto o desideri ridurre drasticamente le spese di mantenimento. La forte dipendenza dall'auto privata per i servizi avanzati, l'assenza di un presidio ospedaliero in loco e la vulnerabilità della rete idrica rappresentano i compromessi primari da mettere in conto.

Punti di forza

- Eccellente connettività digitale e costo della vita irrisorio: la copertura FTTH supera l'80% con 5G attivo, a fronte di un budget mensile complessivo stimato in appena 664,00 euro e case a prezzi d'accesso tra i più bassi d'Italia.
- Servizi per l'infanzia completi e presidi di pubblica sicurezza: presenza sul posto di asilo nido, scuole fino alla secondaria di primo grado, stazione dei Carabinieri e Polizia Locale con micro-criminalità quasi azzerata.
- Rete commerciale di vicinato autonoma e gestione virtuosa dei rifiuti: tutti i negozi di prima necessità, farmacia e banche sono raggiungibili a piedi, mentre la raccolta differenziata supera stabilmente la soglia del 75%.



Punti di debolezza

- Fragilità dell'approvvigionamento idrico: il servizio soffre di frequenti turnazioni e cali di pressione nei mesi estivi, rendendo indispensabile l'installazione di un sistema autonomo di cisterne e autoclave.
- Distanza dall'assistenza ospedaliera complessa e dalle scuole superiori: il Pronto Soccorso e i licei/istituti tecnici più vicini si trovano a Caltanissetta o Canicattì, a circa 25-30 minuti di tragitto su strade provinciali tortuose.
- Mercato del lavoro asfittico e spopolamento strutturale: calo demografico decennale del -13,43%, indice di vecchiaia al 218% ed economia interna trainata unicamente da agricoltura ed edilizia di base.

Target ideale

- Consigliato per: nomadi digitali, smart worker, liberi professionisti da remoto e nuclei familiari con figli piccoli o pensionati autosufficienti che cercano massima tranquillità, aria pulita, ritmi lenti e un abbattimento radicale dei costi abitativi.
- Sconsigliato per: chi cerca un impiego dipendente qualificato in loco, nuclei con studenti delle superiori riluttanti al pendolarismo quotidiano o persone con fragilità sanitarie che richiedono accessi ospedalieri frequenti e immediati.

Impatto turistico e vivibilità stagionale

Nel comune di Delia non riscontri le dinamiche tipiche del turismo di massa, vivendo una quotidianità lineare durante gran parte dell'anno. La pressione stagionale si concentra quasi esclusivamente nei mesi estivi, in concomitanza con il rientro degli emigrati e le festività patronali. Questo afflusso temporaneo anima il borgo e sostiene il commercio di vicinato, ma accentua le criticità della rete idrica e congestionano i parcheggi centrali. Nei mesi invernali i servizi essenziali e le botteghe rimangono aperti e garantiti, senza il rischio di isolamento o chiusure stagionali.



Dove vivere in Italia

comune 085006 - 03/10/2026 - AS

riepilogo punteggi - Delia (CL)

indice VIVIBILITA'

1. Accessibilità e trasporti interconnessi

RANGE -5 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Rete stradale maggiore (autostrade/superstrade)	2.5		2,50
2. Stazione ferroviaria e aeroporto	2.5		2,00
3. Servizi bus intercomunali e distanza da capoluogo	2.0		0,50
4. Servizi privati (NCC/Taxi/Sharing)	2.0		0,50
5. Distanza fisica dal capoluogo di provincia (km/tempo)	1.0		1,00
6. Stress da pendolarismo (solo malus)	-5 ; 0		-4,00
TOTALE PONDERATO			2,25

2. Mercato abitativo

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,20

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Disponibilità abitazioni private in vendita	3.0		3,00
2. Disponibilità abitazioni private in affitto	3.5		2,00
3. Incentivi e agevolazioni	2.5		0,50
4. Disponibilità alloggi sociali/pubblci	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			7,80

3. Stabilità economica e mercato lavoro

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza e varietà di attività commerciali essenziali	3.0		3,00
2. Tasso di disoccupazione locale	2.5		1,00
3. Presenza attività produttive e artigianali	2.0		0,50
4. Tasso di pendolarismo in uscita	1.5		0,50
5. Potenziale di attrazione di nuove imprese	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			6,60

4. Accessibilità sanitaria

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,30

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza e distanza MMG	3.0		3,00
2. Presenza e distanza farmacia	2.0		2,00
3. Distanza ospedale/PS	3.0		0,50
4. Servizi socio-assistenziali e specialistici	1.0		0,50
5. Servizi di trasporto specifici per l'accesso alle strutture	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			9,10

5. Connettività digitale e amministrazione

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Copertura e velocità banda larga FTTH	3.0		3,00
2. Copertura e velocità banda larga FTTC, 5G e FWA	2.0		2,00
3. Efficienza amministrativa e smart city (bonus/malus)	±5.0		0,80
TOTALE PONDERATO			6,38

6. Servizi educativi e comunitari

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza servizi per l'infanzia	3.5		3,50
2. Presenza scuola primaria e secondaria di primo grado	3.5		3,50
3. Presenza scuole secondarie di secondo grado	2.0		1,00
4. Strutture per la cultura e conoscenza	1.0		0,50
TOTALE PONDERATO			8,50

7. Sicurezza e coesione sociale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Tasso di criminalità (denunce)	3.0		3,00
2. Presenza FdO e tempo di risposta	3.0		3,00
3. Forza del volontariato/associazionismo	2.0		2,00
4. Senso di comunità e identità locale	2.0		2,00
TOTALE PONDERATO			10,00

8. Ambiente, territorio e rischi

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Rischio idrogeologico	2.5		1,50
2. Qualità dell'aria e rumore	2.0		2,00
3. Qualità e disponibilità dell'acqua	2.0		0,50
4. Efficienza della raccolta differenziata	2.0		2,00
5. Aree verdi pubbliche	1.5		0,50
TOTALE PONDERATO			5,85

9. Infrastrutture e benessere urbano

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,9

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Manutenzione spazi pubblici	3.0		2,00
2. Strutture sportive pubbliche	3.0		1,50
3. Piste ciclabili e percorsi sicuri	2.5		0,00
4. Qualità illuminazione pubblica	1.5		1,50
TOTALE PONDERATO			4,50

10. Attrattività e patrimonio culturale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,60			
Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza patrimonio storico-artistico	3.0		1,50
2. Eventi e offerta culturale annuale	2.5		1,00
3. Presenza e varietà di strutture ricettive	2.5		1,00
4. Livello di degrado edilizio e conservazione	2.0		0,50
TOTALE PONDERATO			2,40

Coefficiente di correzione per indice "Vivibilità"

Fascia Demografica (Popolazione Residente)	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
Fino a 500 abitanti	4.0		
501 a 1.000 abitanti	3.0		
1.001 a 2.000 abitanti	2.0		
2.001 a 3.000 abitanti	1.0		
Oltre 3.000 abitanti	0.0		
TOTALE			0,00

indice EVOLUZIONE

11. Progetti con potenziale per rinascita territoriale

Parametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Governance e partnership	1.5		0,00
2. Solidità finanziaria e tempi	2.0		1,00
3. Impatto occupazionale e indotto	2.0		1,00
4. Innovazione e gestione del rischio	1.5		1,00
5. Scalabilità e crescita	1.0		0,50
6. Impatto sociale e valore etico	2.0		0,50
TOTALE			0 ; +10.0
Coefficiente di attendibilità (range 0.1;1.0)			0,5
			2,50

indice VITALITA'

12. Vitalità e tenuta demografica

Parametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Resilienza storica (trend 100 anni)	±1.0		-0,60
2. Trend decennale e saldo naturale	±3.0		-2,10
3. Equilibrio generazionale (indice vecchiaia)	±2.5		-1,80
4. Attrattività e Flussi Migratori	±2.0		-1,80
5. Benessere economico	±1.5		-0,40
TOTALE			±10.0
			-5,70

indice GLOBALE

13. Risultato finale

Parametro	Range	Punti ottenuti	Ponderaz.	Totale pond.
1. Vivibilità	0 ; +100.0	63,38	0,90	57,04
2. Evoluzione	0 ; +10.0	1,25	0,80	1,00
3. Vitalità	-10 ; +10.0	-5,7	1,20	-6,84
4. Totale Ponderato				51,20