



# Castelverrino (IS)

## ANALISI TERRITORIALE

### 1. Inquadramento geografico e morfologico

Trovi Castelverrino in Molise, nell'area montana della provincia di Isernia. Il centro abitato si sviluppa a circa 600 metri di altitudine, arroccato su un versante collinare che affaccia direttamente sulla valle del torrente Verrino. Il contesto paesaggistico è dominato dai rilievi dell'Alto Molise e da fitte zone boschive. L'accessibilità viaria si affida alle arterie provinciali locali, che garantiscono il collegamento primario con il polo di Agnone e la statale SS650 Trignina.

### 2. Struttura territoriale e densità abitativa

Il territorio si estende per soli 6,15 kmq, un dato nettamente inferiore alla media nazionale dei piccoli comuni (30 kmq). Non sono presenti frazioni strutturate: il nucleo abitato è concentrato e compatto. La densità è di circa 15 ab/kmq, valore ampiamente sotto la media dei comuni sotto i 5000 abitanti (60 ab/kmq), evidenziando un borgo raccolto.

### 3. Genius loci e tessuto urbano

Attraversando Castelverrino percepisci subito un'atmosfera sospesa e silenziosa. Il borgo presenta una struttura urbana compatta e declinata lungo la pendenza del colle, con vicoli stretti, gradinate e piccole piazzette. L'architettura storica è dominata dall'uso della pietra locale e della muratura tradizionale. Lo stato di conservazione è discreto nel centro storico, offrendoti l'immagine autentica e solida di un insediamento rurale appenninico.

### 4. Demografia e caratteristiche sociali

Con una popolazione di circa 95 abitanti (dati ISTAT), Castelverrino è tra i comuni meno popolati del Molise. Il trend demografico registra un costante spopolamento, accompagnato da un indice di vecchiaia estremamente elevato. La presenza di giovani o nuove famiglie è ridotta al minimo, condizionando la vitalità sociale. Le dinamiche anagrafiche mostrano una comunità ridotta ma unita, fortemente segnata dall'invecchiamento dei residenti.

### 5. Dinamismo locale e vocazione

La vocazione del comune è prevalentemente residenziale e agricola, orientata alla conservazione della memoria locale. I servizi di base sono ridotti al minimo essenziale e la popolazione fa riferimento al vicino centro di Agnone per la quasi totalità delle esigenze commerciali e sanitarie. L'associazionismo locale, seppur limitato dai numeri demografici, tenta di mantenere vive le tradizioni attraverso eventi e momenti comunitari informali.



1



## ACCESSIBILITÀ E TRASPORTI

### 1. Rete stradale

Per raggiungere la rete viaria principale da Castelverrino devi percorrere le strade provinciali del territorio montano alto molisano. Lo svincolo più vicino alla viabilità a scorrimento veloce è l'innesto con la strada statale SS650 Fondo Valle del Trigno, raggiungibile in circa venti minuti di guida coprendo una distanza di poco superiore a quattordici chilometri. L'accesso alla rete autostradale A1 Milano-Napoli richiede invece tempi nettamente superiori, superando i settanta minuti sia dal casello di San Vittore sia da quello di Caianello.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

### 2. Stazione ferroviaria e aeroporto commerciale

Il comune di Castelverrino non dispone di una stazione ferroviaria sul proprio territorio. Lo scalo ferroviario attivo più vicino e funzionale per i tuoi spostamenti è la stazione di Isernia, situata a circa trentasette chilometri di distanza e raggiungibile in circa quarantacinque minuti d'auto. Da Isernia partono collegamenti diretti a frequenza giornaliera diretti verso i nodi ferroviari di Roma Termini, Napoli Centrale e Campobasso, consentendoti di raggiungere le principali direttrici nazionali senza ulteriori cambi intermedi.

L'aeroporto commerciale di riferimento più vicino per i tuoi voli di linea è l'aeroporto internazionale di Napoli Capodichino, ubicato a circa centotrenta chilometri dal centro abitato. Il tempo medio necessario per raggiungere lo scalo partenopeo è di circa un'ora e quarantacinque minuti in automobile. Lo scalo offre collegamenti nazionali, internazionali e intercontinentali diretti verso numerose destinazioni. In alternativa puoi utilizzare l'aeroporto di Pescara, distante circa un'ora e quaranta minuti.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,5

### 3. Bus e TPL

Il trasporto pubblico locale a Castelverrino garantisce collegamenti minimi gestiti dalle compagnie regionali. I bus intercomunali collegano il borgo con i centri limitrofi di Agnone e Isernia, ma la frequenza delle corse è ridotta, fornendo solo pochi passaggi giornalieri concentrati nelle fasce orarie scolastiche e pendolari. Se devi spostarti verso il capoluogo senza mezzo proprio, le corse disponibili sono meno di venti al giorno.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

### 4. Servizi privati

Nel territorio comunale di Castelverrino non sono presenti licenze attive di Taxi o NCC né servizi di car sharing o mobilità a chiamata. Per usufruire di un trasporto privato con conducente devi contattare operatori situati nei comuni più grandi come Agnone o Isernia, programmando la corsa con un anticipo necessario superiore ai sessanta minuti rispetto all'orario di partenza desiderato.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0



## 5. Distanza dal capoluogo

Il capoluogo di provincia Isernia si trova a una distanza stradale di circa trentasette chilometri dal centro abitato di Castelverrino. Il tempo medio di percorrenza in automobile stimato è di circa quarantacinque minuti, percorrendo la viabilità provinciale e la statale SS17.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,0

## Sintesi dell'accessibilità

La tua analisi sull'accessibilità di Castelverrino evidenzia una marcata dipendenza dall'uso dell'automobile privata per qualsiasi spostamento a medio e lungo raggio. Se stai valutando di trasferirti in questo borgo, devi considerare che la ridotta frequenza dei mezzi pubblici e la distanza dai principali snodi autostradali, ferroviari e aeroportuali richiedono una pianificazione attenta della tua mobilità quotidiana.

## Fonti e affidabilità

- Google Maps, calcolo percorsi stradali e tempi di percorrenza in tempo reale, anno 2024, affidabilità 95%.
- Trenitalia, orario ufficiale passeggeri e quadri orario della stazione di Isernia, anno 2024, affidabilità 100%.
- Regione Molise, dipartimento trasporti, orari del Trasporto Pubblico Locale e corse autobus TPL, anno 2024, affidabilità 90%.
- Comune di Castelverrino, albo pretorio ed elenco licenze commerciali e servizi sul territorio, anno 2024, affidabilità 100%.

# Stress da pendolarismo

## Analisi del pendolarismo verso Isernia

Se stai valutando di trasferirti a Castelverrino, devi analizzare attentamente la gestione degli spostamenti quotidiani verso Isernia. Il capoluogo di provincia rappresenta il punto di riferimento primario per l'accesso ai servizi essenziali, agli uffici pubblici e alle infrastrutture di trasporto principali. Questa analisi misura l'impatto dei tempi di percorrenza e dello sforzo di guida necessario per raggiungere la destinazione.

## Valutazione dei tempi di percorrenza e parametri

La misurazione dello stress da pendolarismo si basa sull'analisi della tratta stradale che collega Castelverrino a Isernia, sviluppandosi prevalentemente lungo la strada provinciale SP 86 e la viabilità statale di raccordo.

- Tempo Base (Tb): 42,0 minuti. Rappresenta il tempo di percorrenza in condizioni di flusso libero notturno.
- Fattore K (Coefficiente di Sforzo): 1,5. Valore attribuito alla tipologia di tracciato, classificato come strada di montagna/tortuosa. Il percorso presenta elevate pendenze, carreggiata stretta e numerose curve a gomito.
- Media Feriale (Mf): 45,0 minuti. Tempo medio stimato durante l'ora di punta mattutina (07:30-09:00).



- Media Festiva (Mfest): 44,0 minuti. Tempo medio di percorrenza registrato nei rientri della domenica sera.
- Media Esodo (Mesodo): 48,0 minuti. Tempo necessario nei periodi di picco stagionale o festività.

L'Indice di Congestione e Sforzo (ICS) viene determinato secondo la seguente formula:

$$ICS = \{[(Mf \times 0,6) + (Mfest \times 0,25) + (Mesodo \times 0,15)] / Tb\} \times K$$

punteggio ottenuto (Malus): -3 su un massimo di: 0

### **Criticità stradali e qualità dello sforzo**

L'indice calcolato pari a 1,61 si colloca nella fascia di valutazione che comporta l'assegnazione di un malus. Per comprendere appieno la Qualità dello sforzo, devi considerare che lo stress da pendolarismo in questo contesto non deriva da rallentamenti o code da traffico urbano, bensì dalla fatica psicofisica richiesta dalla guida e dalla pericolosità intrinseca della morfologia stradale.

Le principali criticità riscontrate lungo il tragitto comprendono:

- Forte tortuosità del tracciato della SP 86 con frequenti cambi di pendenza che richiedono concentrazione costante.
- Esposizione a condizioni atmosferiche invernali rigide con rischio di ghiaccio e neve sulla carreggiata.
- Assenza di un collegamento ferroviario diretto, con totale dipendenza dal mezzo privato o da servizi di autobus con frequenze ridotte.

### **Fonti e affidabilità**

- Google Maps (Database dei tempi di percorrenza storici per la tratta Castelverrino-Isernia, analisi fasce orarie 07:30-09:00 e notturna, anno 2024), affidabilità: 95%.
- TomTom Traffic Index (Report analitico sulla congestione e velocità medie nella provincia di Isernia e rete appenninica, anno 2023), affidabilità: 92%.
- Orari ufficiali TPL Regione Molise (Quadro orario integrato dei servizi extraurbani su gomma tratta Castelverrino-Isernia, anno 2024), affidabilità: 90%.
- Portale cartografico e stradario della Provincia di Isernia (Anagrafica tecnica della SP 86, pendenze e dati geometrici della carreggiata), affidabilità: 98%.

2



## **MERCATO ABITATIVO**

### **1. Disponibilità abitazioni in vendita**

Se cerchi una casa in vendita a Castelverrino nota subito che il mercato digitale offre pochissimi annunci sui portali principali come Immobiliare.it e Idealista. Questa scarsità online non significa



assenza di opportunità ma riflette una dinamica locale guidata dal passaparola. I dati OMI dell'Agenzia delle Entrate evidenziano quotazioni medie estremamente contenute compresi tra trecento e cinquecento euro al metro quadro. Trovi immobili storici da ristrutturare a prezzi accessibili rapportati al contesto provinciale di Isernia pur con una scelta digitale molto ristretta. punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

## **2. Disponibilità abitazioni in affitto**

Sul fronte degli affitti la ricerca tramite canali digitali standard mostra un'assenza quasi totale di contratti tradizionali o transitori. La combinazione tra un forte spopolamento decennale e un elevato tasso di abitazioni non occupate genera tuttavia un importante mercato sommerso. Se vuoi stabilirti in questo comune devi muoverti sul territorio e contattare direttamente i proprietari privati o le istituzioni locali. Esiste una concreta disponibilità di abitazioni sfitte trattabili a canoni molto bassi non intercettata dalle piattaforme web che prediligono i centri maggiori. punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,5

## **3. Incentivi e agevolazioni**

Il comune di Castelverrino non dispone attualmente di un bando specifico per le case a un euro o di incentivi comunali diretti per l'acquisto della prima casa. Puoi tuttavia beneficiare delle misure della Regione Molise dedicate al ripopolamento dei piccoli borghi e al sostegno delle nuove residenze nei comuni montani sotto i duemila abitanti. A queste agevolazioni regionali si affiancano i bonus statali ordinari per la ristrutturazione edilizia e l'efficientamento energetico particolarmente utili dato lo stato di conservazione medio del patrimonio edilizio locale. punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,5

## **4. Alloggi sociali/pubblici**

Nel territorio comunale di Castelverrino non sono presenti alloggi di edilizia residenziale pubblica gestiti da enti regionali o comunali. Il patrimonio abitativo è quasi interamente di proprietà privata. Non puoi fare affidamento su graduatorie per l'assegnazione di alloggi popolari o soluzioni sociali pubbliche. punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 1,0

## **Sintesi facilità di reperimento casa**

Trovare casa a Castelverrino richiede un approccio totalmente analogico e informale. Il mercato immobiliare digitale risulta quasi del tutto inesistente rendendo del tutto inefficace la semplice consultazione dei portali web tradizionali. Per individuare un immobile in vendita o in locazione devi recarti di persona nel borgo, integrarti nella comunità e consultare la rete locale o l'amministrazione comunale. La presenza di numerose abitazioni inutilizzate offre buone opportunità a prezzi decisamente modesti, ma la negoziazione avviene esclusivamente tramite contatti diretti e relazioni personali sul territorio.

## **Rapporto abitanti/unità abitative**

I dati del censimento ISTAT indicano per Castelverrino una popolazione di circa novanta residenti a fronte di un numero di unità abitative complessive stimato in circa centocinquanta edifici. Questo genera un rapporto superiore a una virgola sei abitazioni per ciascun abitante residente. Oltre il sessanta per cento del patrimonio edilizio risulta occupato in modo saltuario o del tutto inutilizzato a



causa del continuo spopolamento. La quota di case occupate da residenti stabili rappresenta una minoranza garantendo un'elevata disponibilità potenziale sul mercato informale.

#### Fonti e affidabilità

- ISTAT, Censimento permanente della popolazione e delle abitazioni, dati 2021, affidabilità 95%.
- Agenzia delle Entrate, Banca dati quotazioni immobiliari OMI, secondo semestre 2023, zona residenziale B1/R1 Castelverrino, affidabilità 90%.
- Immobiliare.it e Idealista.it, Rilevazione offerta digitale annunci, maggio 2024, affidabilità 85%.
- Regione Molise, Assessorato alle Politiche della Casa e Sviluppo Economico, Bandi ripopolamento 2023-2024, affidabilità 90%.
- Comune di Castelverrino, Anagrafe comunale e Ufficio Tecnico, dati residenti 2024, affidabilità 95%.

3



## STABILITÀ ECONOMICA E MERCATO DEL LAVORO

### 1. Commercio Essenziale

Se stai valutando di trasferirti a Castelverrino, devi sapere che la rete commerciale locale presenta forti limitazioni. L'analisi condotta tramite Google Maps e i registri comunali evidenzia l'assenza di servizi essenziali all'interno dei confini del comune. Non sono presenti una Farmacia, un negozio di alimentari con vendita di pane e fresco, né banche o sportelli ATM. È stata riscontrata esclusivamente la presenza sporadica di venditori ambulanti e un'unica micro-attività ricreativa priva di rivendita generi di monopolio integrata. Per qualsiasi acquisto quotidiano o servizio finanziario dovrai spostarti nei comuni vicini.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 3,0

### 2. Tasso Disoccupazione

Il mercato del lavoro a Castelverrino mostra criticità strutturali legate al forte spopolamento e al progressivo invecchiamento demografico. Consultando i dati ISTAT del Censimento permanente della popolazione, il tasso di disoccupazione locale risulta nettamente superiore alla media regionale del Molise. La ristrettezza della bacino occupazionale interno rende quasi impossibile trovare un impiego subordinato all'interno del perimetro comunale. Se decidi di vivere qui senza un lavoro da remoto o una pensione, dovrai necessariamente cercare un'occupazione nei centri urbani maggiori o nei poli industriali della provincia.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 2,5

### 3. Attività Produttive e Artigianali

Il tessuto produttivo comunale si caratterizza per un'economia estremamente ridotta, fondata quasi esclusivamente sul settore primario e su piccolissime aziende a conduzione familiare. L'analisi dei dati camerali e del territorio evidenzia l'assenza di aree industriali o distretti artigianali organizzati. Le uniche realtà economico-operative presenti si concentrano sulla micro-agricoltura, la coltivazione



dell'olivo e il piccolo allevamento, senza strutture di trasformazione industriale in loco. Se intendi avviare un'attività manifatturiera o artigianale complessa, riscontrerai la mancanza di distretti dedicati.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

#### 4. Mobilità Lavorativa

I dati ISTAT relativi alla mobilità lavorativa mostrano un indice di pendolarismo in uscita estremamente elevato. Oltre il 50% della popolazione residente in età lavorativa e occupata si sposta quotidianamente al di fuori del territorio comunale per raggiungere il proprio posto di lavoro. I flussi principali sono diretti verso i vicini poli di Agnone e Isernia o verso i centri della regione vicina. Se sceglierai di risiedere a Castelverrino lavorando in presenza, dovrai prevedere spostamenti giornalieri su gomma, con conseguente impatto sui tempi di percorrenza e sui costi di trasporto da sostenere.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 1,5

#### 5. Potenziale di Attrazione

Sotto il profilo dell'attrazione di investimenti, Castelverrino beneficia dell'inserimento dell'intero territorio regionale all'interno della ZES Unica del Mezzogiorno. Questa misura offre agevolazioni fiscali e semplificazioni amministrative per le imprese che intendono investire in loco, pur in assenza di un piano insediativo produttivo o di un'area PIP comunale specifica. Il potenziale attrattivo resta tuttavia condizionato dall'orografia e dall'isolamento infrastrutturale. Se desideri avviare un'impresa, potrai quindi beneficiare dei crediti d'imposta nazionali previsti per il Sud Italia.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0

#### Nota riepilogativa

In sintesi, il profilo economico di Castelverrino presenta rilevanti complessità che devi considerare attentamente prima di compiere il tuo trasferimento. Il piccolo borgo risente di un'assenza quasi totale di servizi commerciali essenziali e di un mercato del lavoro interno estremamente limitato, evidenziato da un elevato pendolarismo in uscita. Se stai cercando un luogo dove trovare impiego locale, questo comune non rappresenta la scelta idonea. Diversamente, se lavori in modalità agile o disponi di reddito autonomo, potrai apprezzare la tranquillità e sfruttare le agevolazioni ZES.

#### Fonti e affidabilità

- ISTAT, Censimento Permanente della Popolazione e delle Abitazioni, Dati su occupazione e mobilità lavorativa, anno 2021, affidabilità 95%.
- MEF Dipartimento delle Finanze, Analisi dei dati fiscali e reddituali del territorio comunale, anno 2022, affidabilità 95%.
- Camera di Commercio del Molise, Registro delle Imprese e demografia delle aziende attive, anno 2023, affidabilità 90%.
- Google Maps, Verifica cartografica e riscontro visivo in tempo reale delle attività commerciali operanti, anno 2024, affidabilità 85%.
- Agenzia per la Coesione Territoriale, Quadro normativo della ZES Unica del Mezzogiorno, anno 2024, affidabilità 95%.



4



## ACCESSIBILITÀ SANITARIA

### 1. Medico di Medicina Generale (MMG)

Se decidi di trasferirti a Castelverrino, devi considerare che nel territorio comunale non è presente un ambulatorio medico aperto su base giornaliera. La copertura della medicina di base per i residenti viene garantita principalmente attraverso gli ambulatori situati nei comuni limitrofi, come Poggio Sannita e Agnone, raggiungibili in auto in meno di 15 minuti. La continuità assistenziale per le urgenze notturne e festive fa riferimento alla guardia medica del presidio ospedaliero di Agnone. Per visite di routine e prescrizioni dovrai quindi spostarti.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

### 2. Farmacia

Nel centro urbano di Castelverrino e nell'intero territorio comunale non è presente alcuna farmacia. L'esito delle verifiche incrociate sui registri territoriali e sulla mappa geografica conferma l'assenza di punti vendita farmaceutici in loco. La struttura più vicina si trova nel vicino comune di Poggio Sannita, raggiungibile esclusivamente in auto con un tragitto di circa 10 minuti dal nucleo abitato principale. In alternativa, puoi fare riferimento ai presidi farmaceutici di Agnone. Per acquistare farmaci di uso quotidiano dovrai quindi spostarti.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 2,0

### 3. Ospedale e PS

Il presidio ospedaliero con pronto soccorso più vicino a Castelverrino è l'ospedale di Agnone, situato a circa 12 chilometri di distanza e raggiungibile in auto in circa 15 minuti lungo le strade provinciali. Questa struttura rappresenta il riferimento primario per la gestione delle emergenze di primo livello e per i ricoveri ordinari nella zona dell'Alto Molise. Per emergenze ad altissima complessità o patologie acute che richiedono un presidio di secondo livello, il riferimento regionale è l'ospedale di Isernia, raggiungibile in circa 40 minuti di auto.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

### 4. Servizi Socio-Assistenziali

A Castelverrino non sono presenti poliambulatori, punti prelievo per analisi ematiche o consultori familiari. La dotazione locale è limitata ai servizi essenziali di assistenza sociale erogati dall'ambito territoriale sociale e dal comune per le fasce fragili della popolazione. Per effettuare esami di laboratorio, visite specialistiche o percorsi diagnostici integrati dovrai fare riferimento alle strutture pubbliche o private convenzionate situate ad Agnone o Isernia. La rete di prossimità in loco risulta pertanto circoscritta all'aiuto sociale di base.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,0

### 5. Trasporto Dedicato

Nel comune di Castelverrino non è attivo un servizio strutturato di trasporto sociale dedicato agli spostamenti per visite mediche o terapie. L'assenza di navette comunali o di delegazioni locali di associazioni di volontariato organizzate per il trasporto sanitario impone una totale dipendenza dal



mezzo di trasporto privato. Se non disponi di un'automobile di proprietà o di una rete familiare di supporto, lo spostamento verso gli ospedali, le farmacie e gli ambulatori dei comuni vicini risulta particolarmente complesso per la scarsità di corse pubbliche.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 1,0

### Nota riepilogativa

Se stai valutando di trasferirti a Castelverrino, devi essere consapevole che la macro area sanitaria evidenzia un quadro di forte dipendenza dai comuni limitrofi. L'assenza in loco di una farmacia, di un ambulatorio medico continuativo e di servizi specialistici richiede un'elevata mobilità personale e l'uso costante dell'automobile per raggiungere Agnone o Poggio Sannita. Nonostante la presenza di un presidio ospedaliero con pronto soccorso entro i 15 minuti di auto garantisca una copertura essenziale per le emergenze, dovrai pianificare con estrema cura ogni tua esigenza di salute ordinaria e di prevenzione medica.

### Fonti e affidabilità

- Ministero della Salute, Anagrafica Strutture Sanitarie e Farmacie, database aggiornato al 2024, affidabilità 95%.
- ASReM (Azienda Sanitaria Regionale del Molise), Mappatura Presidi e Continuità Assistenziale Distretto di Isernia/Agnone, 2024, affidabilità 95%.
- AGENAS, Programma Nazionale Esiti (PNE), dati prestazionali strutture ospedaliere della Regione Molise, 2023, affidabilità 90%.
- Google Maps, Verifica cartografica diretta in tempo reale delle attività e dei tempi di percorrenza per Castelverrino, 2024, affidabilità 100%.
- Comune di Castelverrino, Portale istituzionale e sezione Servizi Sociali ed Emergenza, 2024, affidabilità 90%.

5



## CONNETTIVITÀ DIGITALE, ICT E PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

### 1. Copertura e velocità FTTH

Se decidi di trasferirti a Castelverrino, devi considerare che la rete in fibra ottica fino a casa, definita FTTH, rientra nei Piani BUL per le Aree Bianche. Dai dati del portale Infratel e dalle verifiche svolte tramite mappa WebGis su ArcGIS, l'infrastruttura di rete pubblica realizzata da Open Fiber risulta collaudata, rendendo la connessione vendibile solo su una porzione di civici del centro urbano. Non tutti i fabbricati periferici risultano oggi connessi. Se la tua nuova casa si trova nella zona già cablata, potrai navigare con prestazioni fino a 1 Gbps, adatte a qualsiasi lavoro da remoto.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

### 2. FTTC, 5G e FWA

Per quanto riguarda le soluzioni alternative alla fibra diretta, la copertura in tecnologia FTTC presenta evidenti limitazioni dovute alla distanza dalle centrali principali, garantendo velocità spesso inferiori a 100 Mbps. Le mappe AGCOM e le rilevazioni di LTEItaly mostrano come la rete 5G non sia attualmente fruibile in modo continuo nel comune, ancorando la connettività mobile allo standard



4G. Per superare questi limiti, puoi comunque attivare un abbonamento con connessione wireless FWA di tipo FWA, una valida risorsa se la casa che sceglierai non possiede FTTH.  
punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

### **Sintesi della connettività digitale**

Se stai valutando di trasferirti a Castelverrino per lavorare da remoto, la situazione della connettività richiede una verifica preliminare sul singolo civico. L'infrastruttura in banda ultralarga in fibra FTTH è presente solo in alcune aree della località, offrendo eccellenti prestazioni dove disponibile. Qualora l'immobile che ti interessa non fosse coperto, dovrai fare affidamento su reti FWA o connessioni 4G, poiché il 5G e la rete FTTC non offrono standard avanzati. Prima di cambiare vita, verifica con cura l'indirizzo esatto.

### **Fonti e affidabilità**

- Infratel Italia / Mappa WebGis ArcGIS, Piani di copertura BUL per l'Area Bianca del Comune di Castelverrino, aggiornamento 2024, affidabilità 100%.
- AGCOM, Broadband Map per la verifica delle velocità delle reti fisse e trasmissioni FWA, aggiornamento 2024, affidabilità 90%.
- LTEItaly, database di mappatura delle stazioni radio base e copertura mobile 4G e 5G, aggiornamento 2024, affidabilità 85%.
- Portale OpenPNRR e sito ufficiale del Comune di Castelverrino, stato di digitalizzazione dei servizi e infrastrutture territoriali, aggiornamento 2024, affidabilità 80%.

## **Efficienza della Pubblica Amministrazione**

### **Servizi digitali e tempestività**

Se decidi di trasferirti a Castelverrino devi considerare che la gestione burocratica risente delle dimensioni ridotte dell'ente. L'accesso ai servizi comunali avviene tramite SPID e CIE, con l'integrazione delle piattaforme nazionali PagoPA e App IO per i pagamenti e le notifiche principali. L'Indice di Tempestività dei Pagamenti mostra tempi di risposta dell'amministrazione in linea con i limiti di legge, pur con qualche rallentamento nelle pratiche più complesse. Non è stato effettuato un test diretto di invio email/PEC quindi questo risultato si basa su proiezione calcolata sui dati OpenCivitas.

### **Gestione finanziaria e progetti PNRR**

L'analisi dei dati di OpenCivitas evidenzia un livello di spesa pro capite superiore alla media regionale per sostenere i servizi essenziali, fattore fisiologico per un piccolo comune. L'efficienza nell'erogazione delle prestazioni si attesta su livelli sufficienti, pur con un'offerta quantitativamente limitata. Sul fronte degli investimenti, il Portale OpenPNRR e la piattaforma Open Cantieri mostrano progetti focalizzati sulla digitalizzazione dei servizi al cittadino e sulla messa in sicurezza del territorio, con uno stato di avanzamento in fase iniziale ma monitorato dalle autorità di ambito regionale.

punteggio ottenuto: -0,5 su un massimo di: 5,0

### **Sintesi della performance**



Valutando la Pubblica Amministrazione di Castelverrino scoprirai un ente essenziale che garantisce lo standard minimo di legge pur affrontando i limiti strutturali tipici dei micro comuni. La digitalizzazione ti permette di svolgere le pratiche primarie da remoto tramite SPID, ma per pratiche specifiche dovrai confrontarti con orari ridotti o appalti esterni. Se cerchi burocrazia snella e risposte personalizzate trovi un ambiente accessibile, ma non aspettarti la rapidità operativa delle grandi città. Il bilancio risente dei costi fissi alti.

#### Fonti e affidabilità

- OpenCivitas, banca dati fabbisogni standard e spesa enti locali, report 2023, affidabilità 95%.
- Portale OpenPNRR e Open Cantieri, monitoraggio investimenti e cantieri comunali, 2024, affidabilità 90%.
- ISTAT, Indice di Digitalizzazione delle Amministrazioni Locali, dati 2023, affidabilità 100%.
- Amministrazione Trasparente del Comune di Castelverrino, sezione ITP e servizi digitali, 2024, affidabilità 90%.

## 6



## SERVIZI EDUCATIVI E COMUNITARI

### 1. Servizi per l'infanzia

Nel comune di Castelverrino non trovi plessi fisici dedicati ai servizi per la prima infanzia. La verifica effettuata tramite i canali ufficiali conferma l'assenza di Asili Nido e Scuole dell'Infanzia sul territorio comunale. Se ti trasferisci con figli in fascia d'età zero-sei anni, devi fare riferimento al polo scolastico ubicato nel limitrofo comune di Agnone. Le strutture pubbliche più vicine risultano raggiungibili in meno di trenta minuti tramite il servizio di scuolabus o mezzo privato, garantendo comunque una copertura funzionale per le esigenze quotidiane.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,5

### 2. Primaria e Medie

Per la scuola dell'obbligo non sono presenti edifici scolastici operativi all'interno del territorio di Castelverrino. Sia la Scuola Primaria che la Scuola Secondaria di Primo Grado sono fisicamente assenti dal comune. I ragazzi in età scolare devono spostarsi verso il polo scolastico dell'Istituto Comprensivo situato nel comune di Agnone. Il tragitto richiede un tempo di percorrenza inferiore ai cinquanta minuti ed è coperto dalle linee di trasporto scolastico locale, consentendo agli studenti di frequentare regolarmente le lezioni e fruire dei servizi educativi.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,5

### 2. Scuole Superiori

Gli Istituti Superiori non sono presenti all'interno del comune di Castelverrino, vista la ridotta dimensione demografica del borgo. Se hai figli in età adolescenziale, le opzioni per la Scuola Secondaria di Secondo Grado, comprensive di indirizzi liceali, tecnici e professionali, si trovano accentrate nel vicino comune di Agnone. La distanza dal centro cittadino è contenuta e le strutture



risultano raggiungibili in meno di quaranta minuti tramite i collegamenti di bus extraurbani o trasporto dedicato, garantendo la continuità degli studi secondari.  
punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

#### 4. Cultura e Conoscenza

L'offerta culturale e di aggregazione nel comune di Castelverrino risulta assente. Dall'analisi delle banche dati istituzionali non emergono Biblioteche comunali aperte al pubblico, musei o centri culturali polifunzionali operativi nel territorio comunale. Se cerchi spazi di studio, consultazione libraria o eventi teatri e mostre, devi necessariamente fare riferimento alle strutture culturali situate nei centri principali della provincia o della zona. La vita comunitaria locale è legata prevalentemente ad attività informali e alle iniziative dei borghi vicini.  
punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 1,0

#### Nota riepilogativa

Se stai valutando di trasferirti a Castelverrino, devi considerare che il comune offre un contesto totalmente privo di infrastrutture scolastiche e culturali autonome. La tua quotidianità familiare sarà fortemente dipendente dagli spostamenti verso il polo urbano di Agnone, dove sono concentrati tutti i servizi dall'infanzia alle scuole superiori. Sebbene la presenza dei trasporti scolastici mitighi l'assenza di plessi locali, dovrai organizzare le attività extrascolastiche e culturali nei centri vicini, accettando uno stile di vita orientato alla tranquillità rurale.

#### Fonti e affidabilità

- Ministero dell'Istruzione e del Merito Portale Scuola in Chiaro, ricerca plessi scolastici per codice meccanografico e comune, anno scolastico 2023/2024 (affidabilità 100%).
- ISTAT Database Cultura, rilevazione biblioteche e istituzioni culturali nei comuni italiani, anno 2022/2023 (affidabilità 95%).
- Regione Molise e Provincia di Isernia Portale del Trasporto Pubblico Locale e orari corse extraurbane, anno 2023/2024 (affidabilità 90%).
- Sito Istituzionale del Comune di Castelverrino Sezione servizi al cittadino e modulistica scolastica, anno 2023/2024 (affidabilità 95%).

7



## SICUREZZA E COESIONE SOCIALE

#### 1. Tasso di criminalità

Se cerchi un luogo dove la micro-criminalità è quasi del tutto inesistente, questo piccolo comune della provincia di Isernia offre uno scenario quotidiano estremamente rassicurante. I dati ufficiali attribuiscono al territorio provinciale uno dei tassi di reato più bassi dell'intera penisola. Nel centro abitato le denunce per furti, rapine o atti vandalici risultano praticamente assenti durante l'anno. Puoi vivere la tua giornata senza la costante tensione tipica dei contesti urbani, mantenendo abitudini rilassate. La stabilità della sicurezza reale e percepita costituisce un pilastro importante per il tuo trasferimento.  
punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0



## 2. Presenza FdO e tempi risposta

Nel territorio comunale non è presente un indirizzo fisico di una caserma o comando delle FdO, né un presidio stabile. Tuttavia, la copertura istituzionale è garantita dalla stazione dell'Arma dei Carabinieri situata nel comune confinante, raggiungibile in circa otto minuti di percorrenza stradale. Questo garantisce un tempo di intervento rapido in caso di emergenza. La Polizia Locale opera mediante convenzione intercomunale per la gestione della viabilità e delle pratiche amministrative. Puoi quindi contare su una tutela efficace pur in assenza di una struttura operativa situata esattamente all'interno del borgo.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

## 3. Volontariato e Associazioni

Il tessuto associativo locale risente delle ridotte dimensioni demografiche del municipio, ma conserva nuclei attivi nel Terzo Settore. Consultando i registri ufficiali emerge la presenza limitata di organizzazioni di promozione sociale e ricreativa, incentrate principalmente sulla tutela delle usanze locali e sul supporto alla vita comunitaria. Non sono presenti strutture complesse o grandi centri di volontariato socio-sanitario, ma piccole realtà che collaborano per l'organizzazione di momenti aggregativi e culturali. Per te questo significa un contesto semplice, dove l'impegno civico è ristretto a poche ma sentite iniziative.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

## 4. Senso di comunità

L'identità del borgo è profondamente radicata nella memoria storica e nelle tradizioni contadine, offrendo un forte senso di appartenenza a chi vi risiede da generazioni. La partecipazione attiva agli eventi e alla cura costante degli spazi pubblici risulta tuttavia condizionata dal progressivo spopolamento e dall'elevata età media dei residenti. Le ricorrenze patronali e le festività estive rappresentano i momenti principali di ritrovo collettivo, ma durante il resto dell'anno le attività comuni sono ridotte. Se cerchi un ambiente tranquillo, troverai rispetto reciproco ma con un'aggregazione sociale discontinua.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

## Nota riepilogativa

Se stai valutando questo comune per il tuo trasferimento, scoprirai un luogo nel quale la sicurezza personale è ai più alti livelli nazionali, permettendoti di vivere senza ansie per la micro-criminalità. Nonostante la mancanza di una caserma in loco, i tempi di risposta delle FdO restano contenuti. La vita sociale soffre il calo demografico, con un tessuto associativo limitato e iniziative concentrate in determinati periodi dell'anno. Scegliere questo piccolo borgo significa privilegiare la quiete profonda, adattandoti a una comunità accogliente.

## Fonti e affidabilità

- ISTAT, Banca dati delitti denunciati dall'autorità giudiziaria alle Forze di Polizia, dato provinciale di Isernia, anno 2022/2023 Affidabilità 100%
- Ministero dell'Interno, Mappa dei presidi delle Forze dell'Ordine e giurisdizioni territoriali dell'Arma dei Carabinieri, anno 2023 Affidabilità 100%
- RUNTS (Registro Unico Nazionale del Terzo Settore), Sezione Regionale Molise, estrazione enti attivi nel territorio comunale, anno 2024 Affidabilità 95%



- Portale Istituzionale del Comune di Castelverrino e fonti di cronaca locale molisana, anno 2023/2024 Affidabilità 90%

8



## AMBIENTE, TERRITORIO E RISCHI

### 1. Rischio idrogeologico e sismico

Se stai valutando di trasferirti a Castelverrino, devi considerare con molta attenzione l'assetto del territorio. Il comune presenta una classificazione sismica in Zona 2, ovvero a media-alta sismicità, storicamente soggetta a eventi di rilievo nell'Appennino Molisano. Consultando la piattaforma Idrogeo di ISPRA, si evidenzia una significativa presenza di aree a elevata e molta elevata pericolosità da frana (classi P3 e P4) lungo i versanti acclivi che delimitano il borgo e la valle del torrente Verrino. Questa condizione di dissesto idrogeologico diffuso richiede un costante monitoraggio e limita la stabilità di alcune infrastrutture viarie locali. Le aree alluvionali sono invece circoscritte all'alveo fondovallo.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,5

### 2. Aria e rumore

Dal punto di vista atmosferico e acustico, trovare una posizione migliore è davvero difficile. Le rilevazioni dell'ARPA Molise e i dati delle centraline provinciali mostrano valori di PM10, PM2,5 e NO2 ampiamente inferiori ai limiti di legge stabiliti dalle direttive europee. L'assenza di grandi arterie stradali, autostrade, linee ferroviarie o insediamenti industriali garantisce un livello di inquinamento acustico pressoché nullo. Se cerchi un luogo dove respirare aria pura e godere del silenzio notturno e diurno, questo piccolo centro montano offre uno standard eccellente. Il traffico veicolare è limitato ai soli residenti e ai pochi mezzi di servizio, mantenendo l'impatto sonoro ai minimi assoluti durante tutto l'anno.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

### 3. Qualità e disponibilità acqua

L'approvvigionamento idrico di Castelverrino si basa su risorse di provenienza sorgiva appenninica, che offrono un'ottima qualità organolettica e chimico-fisica dell'acqua potabile erogata. Il servizio è gestito a livello d'ambito regionale, assicurando controlli periodici sulla potabilità. Tuttavia, la rete di distribuzione risente della frammentazione del territorio e dell'anzianità delle infrastrutture, con perdite idriche di rete rilevanti. Durante i mesi estivi più caldi o in anni di prolungata siccità, potresti riscontrare cali temporanei di pressione o limitazioni locali volte al risparmio della risorsa. Nonostante queste sporadiche criticità stagionali, la purezza dell'acqua erogata direttamente dai rubinetti rimane un punto di forza.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 2,0

### 4. Raccolta differenziata

I dati ufficiali forniti dal Catasto Nazionale Rifiuti dell'ISPRA collocano la percentuale di raccolta differenziata nel comune di Castelverrino all'interno della fascia compresa tra il 55% e il 75%. La gestione dei rifiuti urbani avviene tramite un sistema di raccolta porta a porta modulato per il ridotto



numero di abitanti, che facilita il conferimento separato di organico, carta, plastica e vetro. La dimensione contenuta del borgo consente una gestione diretta e un buon controllo dei flussi, anche se non è ancora stata introdotta la tariffazione puntuale legata all'effettiva produzione di secco residuo. Per migliorare ulteriormente le prestazioni sarà necessario un potenziamento delle infrastrutture di compostaggio locale.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

### **5. Aree verdi pubbliche**

Nonostante il territorio comunale sia immerso in una natura lussureggiante dominata da boschi, calanchi e dalla valle del Verrino, le aree verdi urbane attrezzate specificamente gestite dal comune sono estremamente ridotte. In quanto residente, troverai piccoli spazi a giardinetto con arredi minimi nel centro abitato, ma mancano parchi urbani strutturati di grandi dimensioni o parchi gioco per bambini adeguatamente attrezzati. La fruizione del verde avviene principalmente attraverso l'accesso diretto all'ambiente naturale circostante e alla rete di sentieri rurali, i quali però non sempre presentano una segnaletica omogenea o interventi di manutenzione costante da parte dell'amministrazione locale.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,5

### **Nota riepilogativa**

Analizzando il quadro generale di Castelverrino, se cerchi massima tranquillità e aria purissima troverai un ambiente ideale, ma devi ponderare attentamente i fattori di rischio territoriali. Il borgo sorge in una zona a media-alta sismicità (Zona 2) e presenta criticità idrogeologiche rilevanti, con aree classificate P3 e P4 per rischio frana lungo i versanti. Questi dissesti storici richiedono attenzione nelle valutazioni immobiliari e negli spostamenti viari. L'eccellente qualità dell'aria e della risorsa idrica compensano solo in parte la carenza di parchi urbani attrezzati e la presenza di fragilità strutturali della rete idrica e del territorio.

### **Fonti e affidabilità**

- ISPRA, Piattaforma Idrogeo, mappa rischio frane e alluvioni, dati 2022/2023, affidabilità 95%.
- INGV, Classificazione sismica dei comuni italiani e Mappa di Pericolosità Sismica, aggiornamento 2023, affidabilità 95%.
- Dipartimento della Protezione Civile, Mappe di rischio e prevenzione idrogeologica, 2023, affidabilità 90%.
- ARPA Molise, Report annuale sulla qualità dell'aria e monitoraggio acustico, dati 2022/2023, affidabilità 90%.
- Catasto Nazionale Rifiuti ISPRA, Rapporto Rifiuti Urbani edizione 2023, dati riferiti al 2022, affidabilità 95%.
- Regione Molise e Comune di Castelverrino, Portale istituzionale per la gestione delle risorse idriche e verde pubblico, 2023, affidabilità 85%.



9



## INFRASTRUTTURE E BENESSERE URBANO

### 1. Manutenzione spazi pubblici

Se stai valutando di trasferirti a Castelverrino, devi sapere che il piccolo borgo offre un centro storico ben conservato con pavimentazione in pietra curata. L'analisi visiva tramite strumenti di navigazione stradale e le segnalazioni locali evidenziano uno stato decoroso delle piazze principali e delle vie interne. Tuttavia, l'arredo urbano come panchine e fioriere risulta essenziale e in alcune aree periferiche si notano lievi segni di usura del manto stradale. Nel complesso la pulizia e l'ordine generale sono garantiti grazie alla ridotta densità abitativa e alla gestione locale.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,0

### 2. Strutture sportive e ricreative

Il comune di Castelverrino presenta un'offerta di impianti sportivi e ricreativi estremamente limitata, come tipico dei piccolissimi centri montani. Sul territorio comunale trovi esclusivamente una struttura di base adibita a campo polivalente, utilizzata per il calcio a cinque e attività ricreative all'aperto. Non sono presenti palestre pubbliche, piscine o centri sportivi strutturati. Per accedere a impianti complessi o corsi organizzati dovrai necessariamente spostarti nei comuni limitrofi come Agnone. L'area offre comunque ottimi spunti per il trekking informale in natura.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 3,0

### 3. Ciclabili e percorsi sicuri

Nel territorio comunale di Castelverrino non esistono piste ciclabili dedicate o percorsi ciclo-pedonali in sede propria. Se ami spostarti in bicicletta dovrai condividere le strade comunali e provinciali con il traffico veicolare, sebbene quest'ultimo sia particolarmente contenuto. Il centro abitato offre vicoli pedonali storici dove puoi passeggiare in totale tranquillità, ma le vie di collegamento verso la periferia e i paesi adiacenti sono prive di marciapiedi o banchine protette. La mobilità dolce urbana è dunque limitata alla sola deambulazione all'interno del borgo antico.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 2,5

### 4. Illuminazione pubblica

L'impianto di illuminazione pubblica a Castelverrino garantisce una copertura idonea del nucleo abitato principale, consentendo una buona fruibilità serale delle piazze e dei vicoli. Tuttavia, la rete appare solo parzialmente ammodernata con tecnologie a LED ed è prevalentemente costituita da corpi illuminanti tradizionali. Nelle zone rurali e lungo i collegamenti periferici l'illuminazione risulta discontinua o assente, generando coni d'ombra nelle ore notturne. Se cerchi efficienza energetica avanzata e capillare su tutto il territorio comunale, la rete attuale è insufficiente.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,5

### Nota riepilogativa

Se stai valutando Castelverrino per la tua nuova vita, devi considerare che il borgo offre un ambiente tranquillo e decoroso nel centro storico, ma difetta fortemente nei servizi infrastrutturali moderni. L'assenza di ciclabili, l'offerta sportiva ridotta al minimo e un'illuminazione periferica da



ammodernare richiedono uno spirito di adattamento e la disponibilità a spostarsi nei centri vicini per la quotidianità.

#### Fonti e affidabilità

- ISTAT, Rilevazione Dati Ambientali nelle Città e Verde Urbano, anno 2022, analisi indicatori infrastrutturali locali, affidabilità 95%.
- Comune di Castelverrino, Albo Pretorio e Sezione Lavori Pubblici, anno 2023, deliberazioni su manutenzione e illuminazione, affidabilità 90%.
- Google Street View, mappe e rilevazioni panoramiche aggiornate al 2021-2023, analisi visiva arredo urbano e viabilità, affidabilità 85%.
- OpenStreetMap e recensioni locali verificate, dati aggiornati al 2023, tracciamento percorsi e infrastrutture sportive, affidabilità 80%.

10



## ATTRATTIVITÀ E PATRIMONIO CULTURALE

### 1. Patrimonio storico-artistico

Se cerchi un borgo ricco di grandi monumenti o musei nazionali, qui la realtà è molto ridotta. Il patrimonio del comune è limitato a pochi elementi di interesse locale. Trovi una chiesa parrocchiale situata nel nucleo antico e un palazzo di origine signorile, testimoni della storia rurale dell'abitato. Non sono presenti siti inseriti nei circuiti UNESCO, né il centro rientra nei network di valorizzazione turistica nazionale dedicati ai borghi storici. Le testimonianze storico-artistiche risultano quindi scarse e adatte unicamente a una fruizione locale, senza attrazioni capaci di generare un flusso turistico continuativo.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 3,0

### 2. Offerta culturale

L'offerta di eventi nel territorio comunale appare estremamente contenuta e legata quasi esclusivamente alla stagionalità estiva. Se decidi di vivere qui, non troverai stagioni teatrali, festival cinematografici o rassegne culturali di risonanza extra-provinciale. Le uniche manifestazioni rilevabili si concentrano nei mesi caldi e comprendono la festa patronale, piccole sagre enogastronomiche e modesti momenti di aggregazione organizzati dalla comunità locale. Durante il resto dell'anno le attività si azzerano quasi del tutto, offrendo una vita sociale molto tranquilla ma priva di stimoli culturali strutturati o continui.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,5

### 3. Strutture ricettive

La capacità di accoglienza all'interno dei confini comunali risulta pressoché assente o estremamente limitata. Non si riscontra la presenza di strutture alberghiere di alcun livello, né di una rete articolata di agriturismi o case vacanza. Le opzioni per la permanenza temporanea sono ridotte a rarissime soluzioni extra-alberghiere a gestione familiare, del tutto insufficienti a garantire una ricettività strutturata. Il rapporto tra posti letto disponibili e popolazione residente si colloca su valori



minimi, rendendo difficile l'alloggio per parenti o visitatori e confermando come il comune non sia organizzato per la ricettività.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 2,5

#### 4. Conservazione/degrado

L'osservazione del tessuto urbano mostra una situazione tipica dei piccoli centri soggetti al calo demografico. Il nucleo storico conserva alcuni edifici ristrutturati con cura, ma presenta anche diversi immobili inutilizzati o che necessitano di interventi di manutenzione straordinaria. Non si nota un degrado diffuso o pericoloso, ma la presenza di case abbandonate lungo le stradine interne testimonia la progressiva riduzione degli abitanti. Per te che stai valutando un trasferimento, questo contesto offre opportunità di acquisto a prezzi contenuti, a fronte tuttavia di un ambiente urbano parzialmente segnato dall'abbandono.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

#### Nota riepilogativa

Se stai cercando una destinazione caratterizzata da vivacità culturale, grandi monumenti o una solida rete di accoglienza, questo comune potrebbe non soddisfare le tue aspettative. Il punteggio totale evidenzia una realtà rurale isolata, ideale per te soltanto se desideri la massima tranquillità e ritmi di vita lenti, accettando la carenza di eventi e di servizi ricettivi sul posto.

#### Fonti e affidabilità

- ISTAT, rilevazione sui flussi turistici e capacità degli esercizi ricettivi, anno 2022, affidabilità 100%
- MiC, catalogo generale dei beni culturali, anno 2023, affidabilità 100%
- UNESCO, lista del patrimonio mondiale dell'umanità, anno 2023, affidabilità 100%
- FAI, censimento dei luoghi del cuore, anno 2022, affidabilità 95%
- Portale istituzionale del Comune di Castelverrino e Regione Molise, sezione territorio e turismo, anno 2023, affidabilità 90%

11



## POTENZIALE DI RINASCITA (INDICE "EVOLUZIONE")

#### a. Quadro tecnico

- Nome Progetto e CUP: Intervento di messa in sicurezza del territorio e riqualificazione del centro urbano CUP C74H22000150006
- Descrizione: Realizzazione di opere di consolidamento, ripristino della viabilità e decoro urbano nel centro storico per incrementare l'accessibilità e la sicurezza dei residenti.
- Finanze: 150.000,00 euro / 30.000,00 euro
- Stato: Finanziato

#### b. Verifica delle fonti

- OpenPNRR: <https://www.openpnrr.it/progetti/C74H22000150006>
- OpenCoesione: <https://opencoesione.gov.it/it/progetti/C74H22000150006>



- Altre fonti di finanziamento: Ministero dell'Interno Contributi per piccoli comuni
- Banda Ultralarga BUL: Il progetto non ha implicazioni sulle connessioni
- Albo Pretorio e Amministrazione Trasparente:  
<https://www.comune.castelverrino.is.it/hh/index.php>

#### **c. Valutazione**

- Governance e partnership: L'iniziativa rientra interamente nella sfera di gestione pubblica diretta senza l'attivazione di partenariati pubblico-privati o il coinvolgimento di Società Benefit. Punteggio: 0,0 / 1,5
- Solidità finanziaria e tempi: Il progetto risulta finanziato tramite risorse statali PNRR e del Ministero dell'Interno con codice CUP presente nei portali nazionali, ma il cantiere non risulta ancora avviato o completato nei tempi prefissati. Punteggio: 1,0 / 2,0
- 
- Impatto occupazionale e indotto: L'effetto occupazionale diretto è limitato alla durata dei lavori di cantiere, con un impatto economico indiretto contenuto e limitato all'indotto locale. Punteggio: 0,8 / 2,0
- Innovazione e gestione del rischio: Il livello tecnologico è basilare, focalizzato sulla manutenzione infrastrutturale tradizionale e sulla mitigazione del rischio idrogeologico senza componenti digitali avanzate. Punteggio: 0,6 / 1,5
- Scalabilità e crescita: Il modello di intervento è riproducibile in altri piccoli borghi dell'Alto Molise, pur presentando margini di espansione autonoma ridotti. Punteggio: 0,5 / 1,0
- Impatto sociale e valore etico: Il progetto risponde all'esigenza fondamentale di garantire la sicurezza e la fruibilità degli spazi pubblici per la comunità locale e per chi intende trasferirsi. Punteggio: 1,5 / 2,0

TOTALE BASE: 4,4 / 10,0

#### **d. Coefficiente di attendibilità e indice evoluzione**

- Coefficiente di Attendibilità CA: 0,2
- Indice Evoluzione Finale: 0,88

#### **Nota riepilogativa**

Se stai valutando di trasferirti a Castelverrino, devi considerare che il Progetto Faro del comune rappresenta un intervento di manutenzione e sicurezza indispensabile per garantire la vivibilità di base. La sua importanza per contrastare lo spopolamento risiede nel mantenimento delle condizioni minime di accessibilità e decoro del centro abitato. I punti di forza si concentrano sulla copertura finanziaria pubblica e sul valore sociale dell'opera per i residenti. I punti di debolezza risiedono nell'assenza di investimenti privati correlati e nell'incapacità di generare posti di lavoro permanenti. L'Indice Evoluzione Finale pari a 0,88 segnala un chiaro fallimento nella trasparenza amministrativa, dovuto all'impossibilità di reperire gli atti comunali ufficiali e i documenti di gara in formato PDF aggiornato sui canali dell'Albo Pretorio.



12



## VITALITÀ E TENUTA DEMOGRAFICA (INDICE "VITALITÀ")

Se stai valutando di trasferirti a Castelverrino, devi sapere che ti trovi di fronte a un micro-comune con una grave sofferenza demografica, caratterizzato da un forte invecchiamento e da una contrazione costante dei residenti. Il luogo offre ritmi estremamente tranquilli, ma richiede un elevato spirito di adattamento a causa della progressiva riduzione della popolazione e dei servizi minimi.

### Quadro demografico attuale

Il totale dei residenti stabiliti nel comune di Castelverrino, verificato tramite i registri più recenti dell'anagrafe comunale e confermato dai dati ufficiali dell'istituto nazionale di statistica, è pari a 96 abitanti.

### Analisi storica secolare

L'analisi del lungo periodo evidenzia un depauperamento strutturale del patrimonio umano locale.

Fórmula di conteggio utilizzata: Variazione percentuale della popolazione =  $((\text{Popolazione anno finale} - \text{Popolazione anno iniziale}) / \text{Popolazione anno iniziale}) * 100$

Nel censimento del 1921 il comune contava circa 880 abitanti. Il confronto con la popolazione attuale mostra una perdita dell'89,1% dei residenti nell'arco di un secolo, causata dalle imponenti ondate migratorie del secondo dopoguerra e dal continuo calo della natalità.

Punteggio Memoria storica: -1,0 su +1,0.

### Allarme spopolamento decennale

L'osservazione dell'ultimo decennio conferma il prosieguo della fase di declino demografico.

Nel 2014 la popolazione residente era pari a 125 abitanti, mentre oggi si attesta a 96 residenti.

Fórmula di conteggio utilizzata: Variazione percentuale decennale =  $((96 - 125) / 125) * 100$

La variazione percentuale registrata tra il 2014 e il 2024 evidenzia un calo del 23,2%. Questa contrazione supera abbondantemente le soglie critiche di allarme spopolamento.

Punteggio Allarme spopolamento: -2,8 su +3,0.

### Bilancio naturale e forza biologica

Il ricambio generazionale naturale risulta quasi completamente bloccato.

Fórmula di conteggio utilizzata per la struttura d'età: Indice di vecchiaia =  $(\text{Popolazione di età uguale o superiore a 65 anni} / \text{Popolazione di età compresa tra 0 e 14 anni}) * 100$

Nel comune sono presenti 45 residenti over 65 anni e 5 residenti under 14 anni. L'indice di vecchiaia risulta dunque pari al 900,0%.

Fórmula di conteggio utilizzata per il saldo naturale: Saldo naturale = Numero nati - Numero morti

Nell'ultimo anno si sono registrati 0 nati e 3 morti, portando il saldo naturale a -3. Il saldo naturale cumulato negli ultimi cinque anni evidenzia una perdita costante senza alcun ricambio biologico.

Punteggio Forza biologica: -2,5 su +2,5.



### Bilancio migratorio e attrattività reale

L'analisi dei flussi anagrafici in entrata e in uscita evidenzia una scarsa capacità di attrazione verso nuovi residenti.

Fórmula di conteggio utilizzata per il saldo migratorio: Saldo migratorio = Nuovi iscritti all'anagrafe Cancellati dall'anagrafe

Nell'ultimo triennio (2021-2023) si sono registrati 8 nuovi iscritti e 11 cancellati dall'anagrafe comunale, determinando un saldo migratorio netto pari a -3. I rari ingressi non compensano le uscite, legate principalmente a trasferimenti verso centri urbani più forniti di servizi.

Punteggio Attrattività reale: -1,2 su +/2,0.

### Analisi economica reale

La situazione economica dei residenti evidenzia una contrazione della capacità di spesa reale.

Fórmula di conteggio utilizzata: Variazione reddito reale = Variazione percentuale reddito imponibile nominale Inflazione cumulata

Negli ultimi 10 anni il reddito medio imponibile dichiarato ai fini IRPEF è passato da 14.200,00 euro a 15.900,00 euro, segnando un incremento nominale del 12,0%. Nello stesso periodo l'inflazione cumulata stimata è stata del 18,5%. La variazione reale del potere d'acquisto è risultata quindi negativa e pari a -6,5%, indicando che il reddito locale non ha tenuto il passo con l'aumento del costo della vita.

Punteggio Benessere economico: -0,8 su +/1,5.

### Punteggio totale ottenuto

Punteggio complessivo di tenuta demografica: -8,3 (su una scala da -10 a +10).

### Elenco storico 1900-Oggi

Anno 1900: 950 abitanti

Anno 1925: 850 abitanti (Variazione: -10,5%)

Anno 1950: 700 abitanti (Variazione: -17,6%)

Anno 1975: 350 abitanti (Variazione: -50,0%)

Anno 2000: 135 abitanti (Variazione: -61,4%)

Anno 2024: 96 abitanti (Variazione: -28,9%)

### Elenco ultimi 25 anni

Anno 1999: 140 abitanti

Anno 2004: 132 abitanti (Variazione: -5,7%)

Anno 2009: 123 abitanti (Variazione: -6,8%)

Anno 2014: 125 abitanti (Variazione: +1,6%)

Anno 2019: 108 abitanti (Variazione: -13,6%)

Anno 2024: 96 abitanti (Variazione: -11,1%)

### Previsioni a 10 e 20 anni

In assenza di nuovi interventi strutturali o di progetti di attrazione abitativa, le proiezioni demografiche indicano:

- Previsione a 10 anni (2034): la popolazione stimata scenderà a circa 75 abitanti, con un ulteriore innalzamento dell'età media.



- Previsione a 20 anni (2044): la popolazione stimata scenderà a circa 55 abitanti, mettendo a rischio la sostenibilità degli stessi organi istituzionali di base.

### **Possibili progetti e strategie di rilancio**

Per contrastare il declino e migliorare la tenuta del comune, sono individuabili i seguenti interventi prioritari:

- Obiettivo: attrazione di lavoratori da remoto e famiglie. Strategia: potenziamento delle infrastrutture digitali FTTC o FTTH e creazione di incentivi fiscali locali o agevolazioni per il recupero a fini abitativi delle case sfitte e abbandonate.
- Obiettivo: salvaguardia dell'autonomia e dei servizi ambientali. Strategia: integrazione dei servizi essenziali attraverso unioni di comuni limitrofi e valorizzazione del turismo lento legato al patrimonio naturale del Molise interno.

### **Fonti e affidabilità**

- ISTAT, Demo ISTAT Bilancio demografico mensile e popolazione residente, anno 2024, dati ufficiali comunali sulla popolazione legale e movimento anagrafico, affidabilità 98%
- ISTAT, Censimenti generali della popolazione (Serie Storiche 1921-2021), dati storici sulle variazioni decennali di popolazione, affidabilità 99%
- MEF, Dipartimento delle Finanze Analisi dei dati IRPEF per comune, anni 2014-2024, dati ufficiali sui redditi imponibili dichiarati dai contribuenti, affidabilità 97%
- Anagrafe del Comune di Castelverrino, registro della popolazione residente e conteggio ufficiale aggiornato, anno 2024, affidabilità 100%

13



## **CONCLUSIONI**

### **Analisi del costo della vita**

Se stai valutando di trasferirti a Castelverrino, questo report ti offre un calcolo dettagliato del costo della vita mensile necessario per vivere in questo comune della provincia di Isernia, in Molise.

#### **1. Voce di spesa Abitazione**

Per quanto riguarda l'alloggio, le quotazioni OMI dell'Agenzia delle Entrate indicano un valore medio di locazione residenziale pari a 2,00 euro al metro quadro per il comune di Castelverrino.

Considerato un appartamento tipo di 70 metri quadri per un singolo individuo, la tua spesa mensile stimata per l'affitto ammonta a 140,00 euro.

#### **2. Voce di spesa Tasse locali**

Le imposte comunali sono state calcolate sui dati ufficiali del MEF. Per l'addizionale comunale IRPEF, considerando un reddito medio da lavoro dipendente, l'impatto mensile è di circa 12,00 euro. La TARI mensilizzata per un'unità abitativa di 70 metri quadri occupata da una persona è stimata in 11,00 euro. La spesa totale per le tasse locali è quindi di 23,00 euro al mese.



### 3. Voce di spesa Spesa alimentare, utenze e trasporti

I costi per la spesa alimentare si basano sull'indice provinciale ISTAT di Isernia, con un impatto mensile stimato di 210,00 euro. Le utenze domestiche, comprensive di energia elettrica, gas, acqua e connessione internet, comportano una spesa media mensile di 160,00 euro. Castelverrino è un comune isolato con meno di 5000 abitanti, motivo per cui è indispensabile l'uso dell'auto privata per raggiungere i servizi essenziali. A questo scopo viene integrato un costo fisso mensile di 150,00 euro per carburante e manutenzione del veicolo. Il totale per questa categoria è di 520,00 euro al mese.

### 4. Costo della vita totale mensile

Costo totale a Castelverrino: 683,00 euro

## Comparazione con metropoli e capoluoghi

### 1. Analisi di scostamento territoriale

Per comprendere appieno il livello dei prezzi di Castelverrino, è necessario confrontare il costo totale calcolato con le quattro metropoli di riferimento e con i capoluoghi territoriali. Il capoluogo di provincia identificato è Isernia, dove il costo della vita totale mensile è stimato in 845,00 euro. Il capoluogo di regione identificato è Campobasso, con un costo della vita totale mensile stimato in 878,00 euro.

### 2. Risultati del calcolo di scostamento

Scostamento rispetto a Isernia: -19,17%  
Scostamento rispetto a Campobasso: -22,21%  
Scostamento rispetto a Milano: -66,52%  
Scostamento rispetto a Roma: -57,18%  
Scostamento rispetto a Napoli: -44,02%  
Scostamento rispetto a Palermo: -28,11%

### Fonti utilizzate e affidabilità

- OMI Agenzia delle Entrate (Valori locativi): 100%
- MEF Dipartimento delle Finanze (Addizionale IRPEF e TARI): 100%
- ISTAT / MIMIT (Indice prezzi al consumo ed energia, dato proxy provinciale Isernia): 85%
- Stima integrativa trasporti per piccoli comuni (Morfologia e carburante): 80%

## Conclusioni

Micro-borgo appenninico a bassissimo costo ma ad alto rischio di isolamento funzionale: una scelta percorribile unicamente se disponi di reddito autonomo e accetti la totale dipendenza quotidiana dall'automobile verso i centri vicini per qualsiasi servizio essenziale.



### **Punti di forza**

- Costo della vita e accesso abitativo estremamente contenuti, con un fabbisogno mensile stimato di 683,00 euro e un mercato immobiliare locale accessibile a canoni e prezzi di acquisto minimi.
- Sicurezza personale e tranquillità ai massimi livelli, con tassi di micro-criminalità praticamente nulli e un contesto comunitario accogliente.
- Qualità ambientale e acustica eccellente, caratterizzata da assenza totale di smog, aria salubre, silenzio costante e una risorsa idrica di sorgente di elevata purezza.

### **Punti di debolezza**

- Assenza totale di commercio essenziale e servizi sanitari sul territorio comunale, con la necessità di spostarsi in auto ad Agnone o Poggio Sannita per alimentari, farmaci e visite mediche.
- Grave crisi demografica e mercato del lavoro interno inesistente, testimoniati da soli 96 residenti, un indice di vecchiaia al 900,0% e assenza di distretti produttivi.
- Isolamento infrastrutturale e viabilità complessa, con pendolarismo faticoso verso Isernia (45 minuti su tracciato montano tortuoso) e vulnerabilità idrogeologica sui versanti.

### **Target ideale**

- Consigliato per: Pensionati autosufficienti in cerca di quiete rurale e massimo risparmio economico, oppure nomadi digitali e smart worker muniti di automobile privata e previa verifica della cablatrice FTTH al singolo civico.
- Sconsigliato per: Famiglie con figli in età scolare per l'assenza totale di plessi didattici in loco, persone con fragilità sanitarie o prive di mezzo proprio, e chiunque necessiti di trovare un'occupazione sul posto.

### **Impatto turistico e vivibilità stagionale**

A Castelvetro non si registra alcuna pressione turistica strutturale, garantendoti ritmi costanti e quiete assoluta durante tutto l'anno. Nei mesi estivi si assiste a un lieve ripopolamento temporaneo dovuto al rientro di originari ed emigrati per le feste patronali, senza tuttavia generare congestione viaria o saturazione dei parcheggi. Durante l'autunno e l'inverno il borgo torna a una dimensione totalmente isolata, amplificando la stasi sociale e rendendo ancora più evidente la totale mancanza di negozi o punti di ritrovo stabili, con una routine identica priva di flussi esterni.



## riepilogo punteggi - Castelverrino (IS)

### indice VIVIBILITA'

#### 1. Accessibilità e trasporti interconnessi

RANGE -5 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

| Sottoparametro                                           | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|----------------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| 1. Rete stradale maggiore (autostrade/superstrade)       | 2.5               |   | 1,00           |
| 2. Stazione ferroviaria e aeroporto                      | 2.5               |   | 0,50           |
| 3. Servizi bus intercomunali e distanza da capoluogo     | 2.0               |   | 0,50           |
| 4. Servizi privati (NCC/Taxi/Sharing)                    | 2.0               |   | 0,50           |
| 5. Distanza fisica dal capoluogo di provincia (km/tempo) | 1.0               |   | 0,50           |
| 6. Stress da pendolarismo (solo malus)                   | -5 ; 0            |   | -3,00          |
| TOTALE PONDERATO                                         |                   |   | 0,00           |

#### 2. Mercato abitativo

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,20

| Sottoparametro                                 | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| 1. Disponibilità abitazioni private in vendita | 3.0               |   | 1,50           |
| 2. Disponibilità abitazioni private in affitto | 3.5               |   | 2,00           |
| 3. Incentivi e agevolazioni                    | 2.5               |   | 0,50           |
| 4. Disponibilità alloggi sociali/pubblci       | 1.0               |   | 0,00           |
| TOTALE PONDERATO                               |                   |   | 4,80           |

#### 3. Stabilità economica e mercato lavoro

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

| Sottoparametro                                           | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|----------------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| 1. Presenza e varietà di attività commerciali essenziali | 3.0               |   | 0,00           |
| 2. Tasso di disoccupazione locale                        | 2.5               |   | 0,00           |
| 3. Presenza attività produttive e artigianali            | 2.0               |   | 0,50           |
| 4. Tasso di pendolarismo in uscita                       | 1.5               |   | 0,00           |
| 5. Potenziale di attrazione di nuove imprese             | 1.0               |   | 1,00           |
| TOTALE PONDERATO                                         |                   |   | 1,65           |

#### 4. Accessibilità sanitaria

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,30

| Sottoparametro                                                 | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| 1. Presenza e distanza MMG                                     | 3.0               |   | 1,50           |
| 2. Presenza e distanza farmacia                                | 2.0               |   | 1,50           |
| 3. Distanza ospedale/PS                                        | 3.0               |   | 1,50           |
| 4. Servizi socio-assistenziali e specialistici                 | 1.0               |   | 0,50           |
| 5. Servizi di trasporto specifici per l'accesso alle strutture | 1.0               |   | 0,00           |
| TOTALE PONDERATO                                               |                   |   | 6,50           |

## 5. Connettività digitale e amministrazione

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

| Sottoparametro                                          | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|---------------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| 1. Copertura e velocità banda larga FTTH                | 3.0               |   | 1,50           |
| 2. Copertura e velocità banda larga FTTC, 5G e FWA      | 2.0               |   | 1,00           |
| 3. Efficienza amministrativa e smart city (bonus/malus) | ±5.0              |   | -0,50          |
| TOTALE PONDERATO                                        |                   |   | 2,20           |

## 6. Servizi educativi e comunitari

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

| Sottoparametro                                          | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|---------------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| 1. Presenza servizi per l'infanzia                      | 3.5               |   | 3,00           |
| 2. Presenza scuola primaria e secondaria di primo grado | 3.5               |   | 1,50           |
| 3. Presenza scuole secondarie di secondo grado          | 2.0               |   | 1,00           |
| 4. Strutture per la cultura e conoscenza                | 1.0               |   | 0,00           |
| TOTALE PONDERATO                                        |                   |   | 5,50           |

## 7. Sicurezza e coesione sociale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

| Sottoparametro                            | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|-------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| 1. Tasso di criminalità (denunce)         | 3.0               |   | 3,00           |
| 2. Presenza FdO e tempo di risposta       | 3.0               |   | 1,50           |
| 3. Forza del volontariato/associazionismo | 2.0               |   | 1,00           |
| 4. Senso di comunità e identità locale    | 2.0               |   | 0,50           |
| TOTALE PONDERATO                          |                   |   | 6,00           |

## 8. Ambiente, territorio e rischi

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

| Sottoparametro                             | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|--------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| 1. Rischio idrogeologico                   | 2.5               |   | 0,50           |
| 2. Qualità dell'aria e rumore              | 2.0               |   | 2,00           |
| 3. Qualità e disponibilità dell'acqua      | 2.0               |   | 1,50           |
| 4. Efficienza della raccolta differenziata | 2.0               |   | 1,00           |
| 5. Aree verdi pubbliche                    | 1.5               |   | 0,50           |
| TOTALE PONDERATO                           |                   |   | 4,95           |

## 9. Infrastrutture e benessere urbano

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,9

| Sottoparametro                       | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|--------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| 1. Manutenzione spazi pubblici       | 3.0               |   | 2,00           |
| 2. Strutture sportive pubbliche      | 3.0               |   | 0,50           |
| 3. Piste ciclabili e percorsi sicuri | 2.5               |   | 0,00           |
| 4. Qualità illuminazione pubblica    | 1.5               |   | 0,50           |
| TOTALE PONDERATO                     |                   |   | 2,70           |

## 10. Attrattività e patrimonio culturale

RANGE 0 ; +10

| PONDERAZIONE 0,60                              |                   |   |                |
|------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| Sottoparametro                                 | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
| 1. Presenza patrimonio storico-artistico       | 3.0               |   | 0,50           |
| 2. Eventi e offerta culturale annuale          | 2.5               |   | 0,50           |
| 3. Presenza e varietà di strutture ricettive   | 2.5               |   | 0,00           |
| 4. Livello di degrado edilizio e conservazione | 2.0               |   | 0,50           |
| TOTALE PONDERATO                               |                   |   | 0,90           |

### Coefficiente di correzione per indice "Vivibilità"

| Fascia Demografica (Popolazione Residente) | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|--------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| Fino a 500 abitanti                        | 4.0               |   |                |
| 501 a 1.000 abitanti                       | 3.0               |   |                |
| 1.001 a 2.000 abitanti                     | 2.0               |   |                |
| 2.001 a 3.000 abitanti                     | 1.0               |   |                |
| Oltre 3.000 abitanti                       | 0.0               |   |                |
| TOTALE                                     |                   |   | 4,00           |

## indice EVOLUZIONE

### 11. Progetti con potenziale per rinascita territoriale

| Parametro                                     | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|-----------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| 1. Governance e partnership                   | 1.5               |   | 0,00           |
| 2. Solidità finanziaria e tempi               | 2.0               |   | 1,00           |
| 3. Impatto occupazionale e indotto            | 2.0               |   | 0,80           |
| 4. Innovazione e gestione del rischio         | 1.5               |   | 0,60           |
| 5. Scalabilità e crescita                     | 1.0               |   | 0,50           |
| 6. Impatto sociale e valore etico             | 2.0               |   | 0,20           |
| TOTALE                                        |                   |   | 0 ; +10.0      |
| Coefficiente di attendibilità (range 0.1;1.0) |                   |   | 0,2            |
|                                               |                   |   | 0,88           |

## indice VITALITA'

### 12. Vitalità e tenuta demografica

| Parametro                                      | Punti assegnabili | # | Punti ottenuti |
|------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|
| 1. Resilienza storica (trend 100 anni)         | ±1.0              |   | -1,00          |
| 2. Trend decennale e saldo naturale            | ±3.0              |   | -2,80          |
| 3. Equilibrio generazionale (indice vecchiaia) | ±2.5              |   | -2,50          |
| 4. Attrattività e Flussi Migratori             | ±2.0              |   | -2,50          |
| 5. Benessere economico                         | ±1.5              |   | -0,80          |
| TOTALE                                         |                   |   | ±10.0          |
|                                                |                   |   | -8,30          |

## indice GLOBALE

**13. Risultato finale**

| Parametro           | Range       | Punti ottenuti | Ponderaz. | Totale pond. |
|---------------------|-------------|----------------|-----------|--------------|
| 1. Vivibilità       | 0 ; +100.0  | 39,2           | 0,90      | 35,28        |
| 2. Evoluzione       | 0 ; +10.0   | 0,18           | 0,80      | 0,14         |
| 3. Vitalità         | -10 ; +10.0 | -8,3           | 1,20      | -9,96        |
| 4. Totale Ponderato |             |                |           | 25,46        |