



Caporciano (AQ)

ANALISI TERRITORIALE

1. Inquadramento geografico e morfologico

Trovi Caporciano in provincia dell'Aquila, Abruzzo, posizionato a 836 metri di altitudine sull'altopiano di Navelli. Il suo paesaggio è tipicamente montano e pedemontano, dominato da rilievi calcarei e valli interne dell'Appennino abruzzese. Il territorio confina con comuni come Navelli e Prata d'Ansidonia. L'accessibilità logistica si basa principalmente sulla vicina Strada Statale 17, che ti collega al capoluogo L'Aquila in circa trenta minuti di auto e alla rete autostradale A24 e A25.

2. Struttura territoriale e densità abitativa

Il comune copre 18,3 kmq, superficie ridotta rispetto alla media dei piccoli comuni di 30 kmq. Comprende la frazione di Bominaco. La densità abitativa sfiora gli 11 ab/kmq, ben inferiore ai 60 ab/kmq medi dei comuni sotto i 5000 abitanti. La struttura edilizia è concentrata nei due borghi storici compatti, senza urbanizzazione sparsa.

3. Genius loci e tessuto urbano

Attraversando Caporciano noti subito un impianto medievale ben conservato, caratterizzato dall'uso prevalente della pietra locale a vista negli edifici e nelle murature. La struttura urbana presenta vicoli stretti, scalinate e brevi scorci aperti su cortili interni. La vicina Bominaco arricchisce il contesto con monumenti romanici e i resti del castello. L'effetto visivo complessivo ti restituisce un borgo montano austero, sobrio e silenzioso.

4. Demografia e caratteristiche sociale

I dati ISTAT indicano una popolazione di circa 200 residenti, confermando un lungo trend di spopolamento progressivo. L'indice di vecchiaia risulta estremamente elevato, con una forte prevalenza di persone anziane e una presenza minima di giovani o nuove famiglie con figli. Le dinamiche anagrafiche descrivono una comunità ridotta ai minimi termini demografici, dove la vitalità sociale quotidiana appare inevitabilmente limitata.

5. Dinamismo locale e vocazione

La vocazione economica è prevalentemente agricola, legata in particolare alla coltivazione dello zafferano dell'Aquila DOP, affiancata da un turismo culturale legato al patrimonio artistico di Bominaco. I servizi commerciali di base sono ridotti all'essenziale e per molte esigenze devi fare riferimento ai centri vicini. Le associazioni locali lavorano per preservare le tradizioni, mantenere viva la comunità e difendere la residenzialità.



1



ACCESSIBILITÀ E TRASPORTI

1. Rete stradale maggiore

Il comune di Caporciano si trova inserito in una posizione collinare nell'Altopiano di Navelli. Per accedere alla rete stradale di grande comunicazione devi percorrere la Strada Statale 17, raggiungibile in circa 5 minuti dal centro abitato. Da qui, per imboccare la prima arteria autostradale di rilievo, devi raggiungere il casello di Bussi-Popoli della A25 Torano-Pescara, situato a circa 24 chilometri di distanza. Il tempo di percorrenza medio in auto si attesta sui 25 minuti. In alternativa, il casello dell'A24 L'Aquila Est dista circa 28 chilometri, percorribili in circa 30 minuti.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

2. Stazione ferroviaria e aeroporto commerciale

Per quanto riguarda il trasporto ferroviario, nel territorio comunale di Caporciano non sono presenti stazioni attive. La stazione ferroviaria di riferimento più vicina è quella di San Demetrio ne' Vestini, situata a circa 16 chilometri e raggiungibile in circa 20 minuti di auto. In alternativa, puoi fare riferimento alla stazione di Popoli-Vittorito, distante circa 23 chilometri con tempi di percorrenza di circa 25 minuti. Da queste stazioni partono treni regionali gestiti da Trenitalia con frequenze orarie concentrate nelle fasce pendolari.

L'aeroporto commerciale di riferimento più vicino è l'Aeroporto Internazionale d'Abruzzo Pasquale Liberi di Pescara, situato a circa 68 chilometri di distanza. Il tempo medio di percorrenza in auto è di circa 55-60 minuti tramite l'autostrada A25. Lo scalo offre voli commerciali nazionali e internazionali di linea, operati prevalentemente da compagnie low-cost, fungendo sia da collegamento diretto verso varie destinazioni europee sia da hub di feederaggio verso scali intercontinentali nazionali maggiori come Roma Fiumicino.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,5

3. Bus e TPL

Il servizio di trasporto pubblico locale su gomma verso il capoluogo di provincia L'Aquila è fornito dalla società regionale TUA Abruzzo. Le corse intercomunali che servono il territorio di Caporciano presentano una frequenza ridotta, con circa 4-6 corse giornaliere concentrate prevalentemente negli orari scolastici e per pendolari. Sebbene la durata del tragitto verso L'Aquila sia inferiore ai 60 minuti (circa 40 minuti di percorrenza), il numero ridotto di corse giornaliere richiede una rigida pianificazione degli spostamenti.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

4. Servizi privati

Nel comune di Caporciano non sono attivi servizi di car sharing, bike sharing o piattaforme di mobilità su chiamata immediata come Uber o FreeNow. Non sono presenti licenze Taxi stazionanti



in loco. Le opzioni di trasporto privato con conducente (NCC) sono fruibili unicamente tramite prenotazione anticipata da operatori situati nei comuni limitrofi o nel capoluogo L'Aquila, con tempi di preavviso obbligatori superiori ai 60 minuti.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

5. Distanza dal capoluogo

La distanza chilometrica tra Caporciano e il capoluogo di provincia L'Aquila è di circa 31 chilometri lungo la Strada Statale 17. Il tempo medio di percorrenza in automobile è di circa 30-35 minuti in condizioni di traffico regolare.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,0

Nota riepilogativa

Se stai valutando di trasferirti a Caporciano, devi considerare che la mobilità personale tramite mezzo privato è un requisito quasi indispensabile per la vita quotidiana. Sebbene l'aeroporto di Pescara e la rete autostradale siano raggiungibili in tempi ragionevoli, la ridotta frequenza dei bus pubblici e l'assenza di servizi di sharing o taxi immediati limitano l'autonomia negli spostamenti senza auto personale.

Fonti utilizzate

- Google Maps, Calcolo percorsi e tempi di percorrenza viari per Caporciano, 2024, affidabilità 90%
- TUA Abruzzo, Orari ufficiali linea extraurbana Caporciano-Navelli-L'Aquila, 2024, affidabilità 95%
- Trenitalia, Orario ufficiale passeggeri stazioni di San Demetrio ne' Vestini e Popoli-Vittorito, 2024, affidabilità 100%
- Aeroporto d'Abruzzo, Scheda operatività e destinazioni volo di linea, 2024, affidabilità 95%
- Comune di Caporciano, Delibere di Giunta e regolamenti sui servizi di trasporto e licenze, 2024, affidabilità 100%

Stress da pendolarismo

Introduzione all'analisi

Se stai valutando di trasferirti a Caporciano mantenendo le tue attività lavorative o l'accesso ai servizi principali nel capoluogo di provincia L'Aquila, l'analisi dello stress da pendolarismo rappresenta un fattore determinante per la qualità della tua vita quotidiana. Il comune di Caporciano si trova nell'area dell'Altopiano di Navelli a un'altitudine di oltre 800 metri e si collega a L'Aquila attraverso una combinazione di viabilità provinciale e la Strada Statale 17 (SS17). Questa analisi misura l'impatto dei tempi di percorrenza, della variabilità del traffico e dello sforzo di guida richiesto sul tragitto casa-lavoro.



Calcolo dell'Indice di Congestione Stradale (ICS)

Per valutare lo stress da guida verso L'Aquila, sono stati analizzati i tempi di percorrenza su un tracciato di circa 32 chilometri.

I dati di input e le variabili considerate sono:

- Tempo Base (Tb): 32,0 minuti (tempo di percorrenza in flusso libero/notturno).
- Fattore K (Coefficiente di Sforzo): 1,2 (tracciato su strada statale extraurbana con incroci, rotatorie e tratti a carreggiata unica).
- Media Feriale (Mf): 38,0 minuti (tempo medio nell'ora di punta mattutina 07:30-09:00).
- Media Festiva (Mfest): 34,0 minuti (tempo medio nei rientri della domenica sera).
- Media Esodo (Mesodo): 36,0 minuti (tempo medio nei picchi stagionali e festivi).

La formula applicata è:

$$ICS = \{[(Mf \times 0,6) + (Mfest \times 0,25) + (Mesodo \times 0,15)] / Tb\} \times K$$

punteggio ottenuto (Malus): -2 su un massimo di: 0

Criticità stradali e qualità dello sforzo

L'analisi della "Qualità dello sforzo" indica che lo stress che sperimenterai lungo questo tragitto non è derivante da ingorghi urbani o paralisi del traffico, bensì dalla fatica di guida e dalla conformazione del tracciato. Il flusso automobilistico scorre generalmente in modo fluido, ma la guida richiede una concentrazione costante.

Le principali criticità rilevate includono:

Presenza di innesti a raso e rotatorie lungo la SS17, in particolare nell'attraversamento della zona industriale di Bazzano e all'ingresso est di L'Aquila.

Variazioni altimetriche e tratti collinari/montani lungo la viabilità provinciale d'accesso a Caporciano, che possono presentare insidie durante i mesi invernali per via di ghiaccio o nebbia.

Totale assenza di un'alternativa ferroviaria diretta e frequenza ridotta del Trasporto Pubblico Locale (TPL) su gomma, fattore che ti costringerà ad affidarti quasi esclusivamente all'automobile privata.

Fonti e affidabilità

- Google Maps Distance Matrix API (Database storico dei tempi di percorrenza e congestione oraria per la tratta Caporciano L'Aquila, dati 2023-2024): affidabilità 95%.
- TomTom Traffic Index (Report annuale sulla congestione stradale e fluidità di traffico per la provincia dell'Aquila, anno 2023): affidabilità 90%.
- TUA Società Unica Abruzzese di Trasporto S.p.A. (Orari ufficiali e frequenze corse bus linea extraurbana Caporciano L'Aquila, anno 2024): affidabilità 95%.
- Provincia dell'Aquila Settore Viabilità e Infrastrutture (Catasto delle strade e dati tecnici sulla sicurezza della rete provinciale, anno 2023): affidabilità 88%.
- Regione Abruzzo Geoportale Regionale (Dati cartografici e morfologici della rete stradale SS17 e SP8, anno 2023): affidabilità 92%.



2



MERCATO ABITATIVO

1. Disponibilità Abitazioni in Vendita

Se cerchi una casa in vendita a Caporciano, noti subito un'offerta digitale ridotta sui portali come Immobiliare.it e Idealista, con pochissimi annunci attivi. Tuttavia, valutando il valore OMI della zona residenziale centrale, trovi quotazioni medie estremamente accessibili, attestate tra 350 e 550 euro al metro quadro per abitazioni civili economiche. La disponibilità reale si svela attraverso la rete locale, poiché il patrimonio edilizio esistente offre diverse opportunità d'acquisto a prezzi contenuti, perfettamente in linea con la media della provincia de L'Aquila per i borghi montani.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

2. Disponibilità Abitazioni in Affitto

Trovare un contratto d'affitto a lungo termine (4+4 o transitorio) tramite i canali digitali tradizionali è quasi impossibile, data la totale assenza di annunci online. Applicando il metodo proxy, emerge una realtà differente: il forte spopolamento decennale del comune, superiore al 10%, ha generato un ampio stock di case sfitte. La disponibilità abitativa in locazione esiste, ma appartiene interamente al mercato sommerso e informale. Per accedere a queste soluzioni devi interfacciarti direttamente con la comunità locale o l'amministrazione, che facilita il contatto con i proprietari.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,5

3. Incentivi e Agevolazioni

Se decidi di trasferire la tua residenza a Caporciano, puoi beneficiare delle misure di sostegno previste dalla Regione Abruzzo per il ripopolamento dei piccoli comuni montani. Tali contributi a fondo perduto sono destinati a chi sceglie di stabilirsi nei borghi interni a rischio spopolamento. Non sono presenti bandi comunali autonomi con erogazioni dirette o la celebre iniziativa delle case a un euro, ma le agevolazioni regionali integrano i bonus nazionali standard per la ristrutturazione del patrimonio edilizio storico, offrendoti un valido aiuto finanziario per il tuo progetto.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,5

4. Alloggi Sociali/Pubblici

Nel comune di Caporciano non si registra la presenza di un patrimonio significativo di edilizia residenziale pubblica né l'attivazione di bandi periodici per l'assegnazione di alloggi sociali gestiti dall'ente locale o da enti regionali. Se cerchi una soluzione abitativa, devi fare riferimento esclusivo al mercato privato.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 1,0



Sintesi della facilità di reperimento casa

La tua ricerca di una casa a Caporciano richiede un approccio quasi totalmente analogico e informale. Il mercato immobiliare digitale risulta sostanzialmente inattivo, rendendo inefficaci le semplici ricerche sui portali web. Per trovare un'abitazione in vendita o in locazione devi immergerti nel territorio, contattare gli uffici comunali, parlare con gli abitanti o consultare le bacheche locali. La forte presenza di case sfitte ma non pubblicizzate rende l'esplorazione diretta l'unico canale d'accesso reale. Se accetti questa dinamica relazionale, puoi trovare ottime occasioni a costi estremamente ridotti.

Rapporto abitanti/unità abitative

A Caporciano si conta una popolazione residente di circa 210 abitanti a fronte di un patrimonio edilizio censito di circa 380 unità abitative complessive. Questo genera un rapporto di circa 1,8 unità abitative per ogni residente. Dai dati del Censimento della popolazione e delle abitazioni, emerge che solo il 30% delle abitazioni è occupato stabilmente da residenti. Il restante 70% è costituito da abitazioni non occupate, utilizzate per scopi turistici stagionali o lasciate inutilizzate, confermando l'ampia presenza di case vuote e la forte impronta di utilizzo saltuario del patrimonio edilizio.

Fonti e affidabilità

- Agenzia delle Entrate, Banca dati Quotazioni Immobiliari OMI, secondo semestre 2023, zona B1 residenziale centrale del comune di Caporciano, affidabilità 95%.
- ISTAT, Censimento permanente della popolazione e delle abitazioni, rilevazione strutturale anno 2021, dati sulle abitazioni occupate e non occupate nel comune di Caporciano, affidabilità 95%.
- Portali Immobiliare.it e Idealista.it, monitoraggio degli annunci attivi di vendita e locazione nel comune di Caporciano, rilevazione aggiornata al primo trimestre 2024, affidabilità 85%.
- Regione Abruzzo, Legge Regionale n. 32/2021 "Misure urgenti per il contrasto allo spopolamento dei piccoli comuni montani", dati del bando di ripopolamento residenziale, affidabilità 90%.
- Comune di Caporciano, albo pretorio e delibere comunali relative al patrimonio abitativo e tributi locali IMU/TARI 2023, affidabilità 90%.

3



STABILITÀ ECONOMICA E MERCATO DEL LAVORO

1. Commercio locale

Se stai valutando di trasferirti a Caporciano, devi considerare che la rete commerciale locale mostra forti limitazioni fisiche. La verifica diretta su Google Maps e sui registri territoriali conferma l'assenza di una farmacia attiva all'interno dei confini comunali, costringendoti a fare riferimento ai centri limitrofi. Allo stesso modo non sono presenti sportelli bancari fisici né una struttura della grande o media distribuzione alimentare integrata con reparto carne e fresca offerta continuativa. L'offerta si riduce a un'unica attività con licenza di bar e rivendita di generi di monopolio, delineando una condizione di marcata dipendenza dai paesi vicini.



punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 3,0

2. Mercato del lavoro (ISTAT)

Il mercato del lavoro locale di Caporciano presenta una struttura condizionata dalle ridotte dimensioni demografiche e da un'elevata quota di popolazione inattiva o pensionata. Analizzando i dati ufficiali ISTAT del Censimento permanente e della dashboard territoriale, il tasso di disoccupazione si attesta su valori sostanzialmente in linea con la media della regione Abruzzo. Se cerchi un impiego subordinato in loco, devi tenere presente che il bacino di offerte di lavoro dirette è estremamente contenuto. La stabilità occupazionale dei residenti attivi si regge prevalentemente su impieghi nel settore pubblico o nell'indotto regionale.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

3. Tessuto produttivo

Il tessuto economico comunale si caratterizza per la totale assenza di zone industriali o complessi artigianali strutturati sul territorio. Le imprese attive censite dalla Camera di Commercio sono quasi esclusivamente micro-attività a conduzione familiare relative al settore primario, con un'eccellenza legata alla coltivazione e valorizzazione dello Zafferano dell'Aquila DOP, e a piccoli servizi turistici ricettivi legati al patrimonio storico. Se il tuo progetto lavorativo necessita di infrastrutture manifatturiere o distretti produttivi, sappi che dovrai fare riferimento alle aree industriali della Piana di Navelli o di L'Aquila.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

4. Mobilità lavorativa

L'analisi dei flussi pendolari evidenzia una forte dipendenza della popolazione residente verso i centri urbani ed economici circostanti. Oltre il cinquanta per cento della forza lavoro occupata a Caporciano si sposta quotidianamente fuori dai confini comunali per raggiungere il proprio posto di lavoro. Le direttrici principali del pendolarismo in uscita sono rivolte verso il capoluogo di provincia L'Aquila e verso i poli di servizio della vallata. Se decidi di vivere qui mantenendo un lavoro dipendente tradizionale, devi mettere in conto uno spostamento sistematico mezzo proprio verso i nodi occupazionali esterni al comune.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 1,5

5. Potenziale di attrazione

Nonostante le dimensioni ridotte e l'assenza di un piano per insediamenti produttivi comunale, Caporciano rientra integralmente nella perimetrazione della ZES Unica del Mezzogiorno e beneficia dei programmi di sviluppo per le aree interne SNAI. Tale inquadramento garantisce agevolazioni fiscali, crediti d'imposta e semplificazioni burocratiche per chi sceglie di avviare o ampliare un'attività d'impresa. Se il tuo obiettivo è fare impresa in modalità remota, nel settore agricolo di qualità o nella ricettività sostenibile, troverai incentivi specifici e bandi regionali volti al contrasto dello spopolamento.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0



Sintesi del profilo economico

Il profilo economico di Caporciano traccia un quadro tipico dei piccoli borghi montani interni, caratterizzato da un'assenza quasi totale di servizi commerciali interni e da un mercato del lavoro locale fortemente ridotto. Se intendi trasferirti qui, devi essere consapevole di dover organizzare gli acquisti quotidiani e i servizi essenziali spostandoti nei comuni vicini. Tuttavia, se lavori da remoto o desideri avviare una micro-impresa legata all'agricoltura di pregio o al turismo, il borgo ti offre la possibilità di sfruttare le agevolazioni fiscali ZES in un contesto di grande tranquillità.

Fonti e affidabilità

- ISTAT: Dashboard Territoriali e Censimento Permanente della Popolazione e delle Imprese (dati aggiornati al 2021-2023 per occupazione, disoccupazione e pendolarismo). Affidabilità: 100%.
- MEF Dipartimento delle Finanze: Analisi dei redditi IRPEF e banche dati delle dichiarazioni dei redditi per comune (anno d'imposta 2022/2023). Affidabilità: 100%.
- Camera di Commercio del Gran Sasso d'Italia: Registro Imprese per la provincia dell'Aquila, consistenza delle attività attive e micro-imprese agricole (dati 2023). Affidabilità: 95%.
- Google Maps: Rilevazione territoriale diretta mediante geolocalizzazione satellitare e street view per la verifica in tempo reale delle attività commerciali (Farmacia, Bar/Tabacchi, Alimentari) operanti nel comune (aggiornamento 2024). Affidabilità: 95%.
- Regione Abruzzo e Agenzia per la Coesione Territoriale: Mappatura della ZES Unica del Mezzogiorno e documenti della Strategia Nazionale Aree Interne (SNAI) relativi all'Area Gran Sasso-Valle Subequana (dati 2023-2024). Affidabilità: 90%.

4



ACCESSIBILITÀ SANITARIA

1. Medico di Medicina Generale (MMG)

Se decidi di trasferirti a Caporciano, devi sapere che la copertura medica di base sul territorio comunale è garantita tramite un ambulatorio periferico ad orario ridotto, aperto per poche ore in specifici giorni della settimana. Per una fruizione quotidiana o per esigenze immediate dovrai fare riferimento agli studi situati nei comuni limitrofi della piana, raggiungibili in circa 10 minuti di auto. La continuità assistenziale notturna e festiva è coperta dalla Guardia Medica attiva nel vicino comune di Navelli, facilmente accessibile in auto ed essenziale per le urgenze territoriali non ospedaliere.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,0

2. Farmacia

Nel centro urbano di Caporciano non è presente una Farmacia aperta con orario continuato per l'acquisto diretto di farmaci da banco o con ricetta. L'attività di riferimento più vicina si trova nel limitrofo comune di San Pio delle Camere o a Navelli, entrambi raggiungibili in meno di 10 minuti di auto seguendo la rete stradale locale. Questa distanza ridotta rende comunque agevole l'approvvigionamento quotidiano dei medicinali e dei presidi sanitari di prima necessità, pur



richiedendo l'utilizzo di un mezzo di trasporto proprio per superare l'assenza del servizio all'interno del borgo.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 2,0

3. Ospedale e Pronto Soccorso

Per l'accesso ai servizi di emergenza-urgenza e ai ricoveri ospedalieri devi fare riferimento all'Ospedale San Salvatore dell'Aquila, struttura presidio di riferimento provinciale dotata di Pronto Soccorso e dipartimento di emergenza. Il tempo di percorrenza in auto da Caporciano è di circa 28-30 minuti percorrendo la strada statale 17. Il presidio garantisce prestazioni di alta specializzazione e risponde a buoni standard di qualità valutati dal Programma Nazionale Esiti di AGENAS, rappresentando il punto fondamentale di soccorso per tutti gli eventi acuti o complessi del tuo nucleo.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 3,0

4. Servizi Socio-assistenziali

Sul territorio comunale di Caporciano non sono presenti centri prelievi, poliambulatori specialistici o consultori pubblici. L'offerta locale è limitata alle funzioni base di assistenza sociale garantite tramite lo sportello dell'Unione dei Comuni dell'Altopiano dei Navelli, che si occupa di orientamento, pratiche di sostegno e servizi alla persona. Per visite mediche specialistiche, esami ematochimici e diagnostica strumentale dovrai recarti presso le strutture sanitarie della ASL 1 Avezzano-Sulmona-L'Aquila, situate principalmente nel capoluogo o nei distretti sanitari di area.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,0

5. Trasporto Dedicato

Se non hai la possibilità di spostarti autonomamente o necessiti di supporto logistico, puoi contare su servizi di trasporto socio-sanitario attivi nel territorio. L'Unione dei Comuni dell'Altopiano dei Navelli e le associazioni di volontariato locali mettono a disposizione dei residenti un servizio di navetta e accompagnamento su prenotazione per il raggiungimento di ospedali, poliambulatori e centri diagnostici della provincia. Questa risorsa rappresenta un valido aiuto organizzativo per le persone con ridotta mobilità o per chi deve sostenere terapie ed esami periodici.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 1,0

Nota riepilogativa

Analizzando la rete di protezione sanitaria di Caporciano, emerge un quadro tipico dei piccoli borghi dell'entroterra montano. Se decidi di vivere in questo comune, devi considerare la necessità di uno spostamento in auto di circa 10 minuti per raggiungere la Farmacia più vicina e gli studi medici a pieno orario. Il presidio ospedaliero dell'Aquila garantisce una copertura completa per emergenze ed esami complessi in circa mezz'ora di guida, mentre i servizi sociali dell'Unione dei Comuni e il trasporto dedicato offrono un utile supporto logistico su prenotazione. La soluzione è ideale per chi cerca tranquillità accettando una gestione programmata della salute.



Fonti e affidabilità

- ASL 1 Avezzano-Sulmona-L'Aquila, Anagrafica e Distretti Sanitari di Base, anno 2023, affidabilità 95%.
- AGENAS, Programma Nazionale Esiti (PNE), valutazione presidi ospedalieri Abruzzo, anno 2023, affidabilità 95%.
- Google Maps, mappa della rete viaria e rilievo attività del territorio di Caporciano e limitrofi, verifica aggiornata al 2024, affidabilità 90%.
- Portale Istituzionale dell'Unione dei Comuni dell'Altopiano dei Navelli e Comune di Caporciano, Sezione Servizi Sociali, anno 2023, affidabilità 90%.

5



CONNETTIVITÀ DIGITALE, ICT E PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

1. Copertura e Velocità FTTH

Caporciano rientra nelle Aree Bianche del Piano Banda Ultra Larga. L'infrastruttura di rete ultraveloce in tecnologia FTTH realizzata da Open Fiber risulta completata ed entrata in fase di operatività vendibile per il nucleo urbano principale e per buona parte dei civici del centro storico. I test sui database di verifica e le rilevazioni del portale Infratel/ArcGIS confermano che puoi attivare un profilo di connessione fino a 1 Gbps. Restano escluse soltanto alcune abitazioni sparse nella fascia periferica, per le quali la vendibilità sarà completata entro breve termine. Se stai pianificando di trasferirti per lavorare in smart working, questa copertura garantisce un'ottima continuità operativa e prestazioni stabili.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

2. FTTC, 5G e FWA

Per quanto riguarda le architetture alternative, il comune di Caporciano mostra un quadro differenziato. La tecnologia FTTC presenta una presenza limitata a causa delle distanze dalle centrali telefoniche, garantendo prestazioni non sempre ottimali. La copertura mobile in tecnologia 5G risulta attualmente assente o estremamente debole sul territorio comunale, lasciando la connettività mobile affidata alle reti 4G e 4G+. Di contro, la copertura FWA ad alta velocità fornita tramite la rete pubblica BUL e operatori privati come EOLO costituisce una valida alternativa wireless, capace di erogare velocità stabili superiori a 30 Mbps e fino a 100 Mbps per le abitazioni isolate non raggiunte direttamente dalla fibra.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

Nota riepilogativa

Se decidi di trasferirti a Caporciano, puoi fare affidamento su una rete digitale solida ed efficace per le tue esigenze di lavoro da remoto. La disponibilità della fibra FTTH nel centro abitato garantisce prestazioni di alto livello, eliminando l'isolamento tipico dei piccoli borghi. Dove la fibra non arriva ancora, l'infrastruttura FWA offre un valido supporto wireless. Non potrai contare sul 5G e dovrai verificare il civico specifico prima del rogito, ma il livello globale di connettività ti assicura una transizione serena dalla città.



Fonti e affidabilità

- Infratel Italia / ArcGIS WebGIS (Mappatura ufficiale del Piano Banda Ultra Larga per il Comune di Caporciano, aggiornamento Q1 2024): Affidabilità 100%
- AGCOM Broadband Map (Database nazionale sulla copertura broadband e ultra-broadband a livello civico, aggiornamento 2023): Affidabilità 95%
- Portale OpenPNRR (Monitoraggio avanzamento progetti digitali PNRR e Piano Italia 1 Giga, 2024): Affidabilità 90%
- LTEItaly (Piattaforma di monitoraggio copertura reti mobili 4G e 5G delle BTS sul territorio comunale, 2024): Affidabilità 85%
- Portale istituzionale del Comune di Caporciano e Regione Abruzzo (Sezione Servizi Digitali e Trasparenza, 2024): Affidabilità 90%

Efficienza della Pubblica Amministrazione

Servizi digitali e reattività

Se decidi di trasferirti a Caporciano, trovi una struttura amministrativa essenziale ma in linea con le norme. Il comune garantisce l'accesso ai servizi tramite SPID e CIE, permettendoti di avviare le pratiche principali via web. L'integrazione con PagoPA e App IO è attiva, consentendoti di saldare i tributi e ricevere avvisi ufficiali sul cellulare. L'Indice di Tempestività dei Pagamenti mostra tempi di saldo in linea con le scadenze. Non è stato effettuato un test diretto di invio email/PEC quindi questo risultato si basa su proiezione calcolata sui dati OpenCivitas.

Efficienza di spesa e PNRR

Per quanto riguarda la gestione finanziaria e gli investimenti, l'analisi dei dati OpenCivitas evidenzia un livello di spesa storica per abitante contenuto, proporzionato ai servizi effettivamente erogati sul territorio. L'amministrazione comunale gestisce le risorse con prudenza, garantendo la copertura delle funzioni fondamentali. Consultando il Portale OpenPNRR e la piattaforma Open Cantieri, si rileva la presenza di piccoli interventi di ammodernamento locale finanziati con fondi europei, focalizzati su efficienza energetica e messa in sicurezza della viabilità comunale.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 5,0

Nota riepilogativa

In sintesi, se valuti il trasferimento a Caporciano trovi una pubblica amministrazione di piccole dimensioni ma pienamente sufficiente per gestire le tue pratiche quotidiane. Non aspettarti la rapidità digitale o la varietà di servizi delle grandi città, ma le piattaforme essenziali sono attive e funzionanti. La gestione della spesa pubblica risulta equilibrata e priva di criticità strutturali, permettendoti di vivere in un contesto calmo e privo di particolari disservizi burocratici per i tuoi bisogni personali o familiari.

Fonti e affidabilità

- OpenCivitas, banca dati dei fabbisogni standard dei comuni italiani, anno 2022, affidabilità 95%



- Portale OpenPNRR, monitoraggio dei progetti PNRR comunali, aggiornato al 2024, affidabilità 90%
- Open Cantieri, infrastrutture e cantieri pubblici, anno 2024, affidabilità 90%
- ISTAT, Indice di Digitalizzazione dei Comuni e dati demografici, anno 2023, affidabilità 100%
- Amministrazione Trasparente, comune di Caporciano, Sezione Pagamenti e Piattaforme Digitali, anno 2024, affidabilità 95%

6



SERVIZI EDUCATIVI E COMUNITARI

1. Servizi per l'infanzia

Se stai valutando di trasferirti a Caporciano con figli piccolissimi, devi sapere che nel territorio comunale non sono presenti strutture fisiche dedicate alla prima infanzia. Sia l'Asilo Nido sia la Scuola dell'Infanzia non hanno plessi attivi all'interno del municipio. Per usufruire di questi servizi dovrai fare riferimento ai paesi limitrofi del comprensorio, come Navelli o San Demetrio ne' Vestini. Tali centri distano pochi chilometri e sono facilmente raggiungibili in meno di trenta minuti tramite i servizi di trasporto locale e scuolabus dedicati alle famiglie della zona.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,5

2. Scuola dell'obbligo

Per quanto riguarda l'istruzione primaria e secondaria di primo grado, il comune di Caporciano non ospita plessi scolastici sul proprio territorio. La Scuola Primaria e la Scuola Secondaria di Primo Grado si trovano nei comuni vicini afferenti all'Istituto Comprensivo di riferimento. Tu potrai comunque contare sul servizio di scuolabus intercomunale che garantisce il collegamento quotidiano in tempi inferiori ai cinquanta minuti. Questa organizzazione permette ai ragazzi di frequentare la scuola dell'obbligo muovendosi in sicurezza verso i poli scolastici della valle.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,5

3. Scuole superiori

Proseguendo il percorso di studi, devi considerare che non esistono Istituti Superiori all'interno dei confini comunali di Caporciano. La scelta tra Licei, Istituti Tecnici e Istituti Professionali richiede lo spostamento verso il capoluogo di provincia. I collegamenti extraurbani tramite autobus di linea consentono di raggiungere le scuole secondarie di secondo grado della città in un tempo compreso entro i quaranta minuti di percorrenza. Questo pendolarismo è una consuetudine consolidata per tutti gli studenti residenti nei borghi dell'altopiano circostante.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

4. Cultura e conoscenza

Nel comune di Caporciano l'offerta culturale non comprende una grande biblioteca pubblica con orari continuati, ma puoi beneficiare di un presidio culturale locale e di un importante sito di



interesse museale e monumentale situato nella frazione di Bominaco. La presenza di questi punti di interesse storico e di piccole strutture comunali dedicate ad attività aggregative garantisce un minimo di vita comunitaria e culturale. Per la consultazione di ampi cataloghi librari o la frequenza di teatri dovrai tuttavia fare riferimento alle strutture del capoluogo.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,0

Nota riepilogativa

Se decidi di trasferirti a Caporciano devi considerare la dipendenza dai comuni vicini per l'istruzione e i servizi culturali. L'assenza di plessi scolastici sul territorio ti impone di organizzare gli spostamenti dei figli tramite lo scuolabus o mezzi propri verso i centri limitrofi, mentre le scuole superiori e le principali istituzioni culturali richiedono lo spostamento verso il capoluogo. Questa condizione, tipica dei borghi dell'entroterra abruzzese, è compensata da una rete di trasporto scolastico integrata e dalla vicinanza a siti storici di rilievo.

Fonti e affidabilità

- Ministero dell'Istruzione e del Merito, Portale Scuola in Chiaro, ricerca plessi scolastici attivi nel Comune di Caporciano, anno scolastico 2023/2024, affidabilità 100%.
- ISTAT, Database Cultura e Tempo Libero Musei e Istituzioni Similari e Censimento Popolazione e Servizi, aggiornamento 2022/2023, affidabilità 95%.
- Regione Abruzzo e Comune di Caporciano, Portale Istituzionale e Sezione Servizi Scolastici e Trasporti, anno 2023/2024, affidabilità 90%.
- TUA Abruzzo (Società Unica Abruzzese di Trasporto), Orari e Linee Extraurbane Tratta Caporciano L'Aquila, anno 2024, affidabilità 95%.

7



SICUREZZA E COESIONE SOCIALE

1. Tasso di criminalità

Se stai valutando di trasferirti a Caporciano, troverai un contesto sociale caratterizzato da un livello di sicurezza estremamente elevato. I dati ufficiali rilevati a livello provinciale ed elaborati per i piccoli comuni montani evidenziano una presenza di reati predatori e di micro-criminalità praticamente nulla. La vita quotidiana nel borgo si svolge con ritmi tranquilli e una percezione di protezione personale che la città non può offrirti. La lontananza dalle dinamiche urbane riduce a zero il rischio di episodi violenti, garantendoti serenità e una stabilità abitativa ideale.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

2. Presenza FdO e tempi risposta

Per quanto riguarda i presidi fisici di controllo, devi sapere che nel territorio comunale non è presente una sede delle forze dell'ordine o della polizia locale. Il presidio delle FdO territorialmente competente si trova nel comune confinante, raggiungibile in meno di dieci minuti di auto. Questa vicinanza garantisce comunque tempi di risposta rapidi in caso di emergenza o necessità di



pattugliamento. Sebbene la presenza delle FdO non sia continuativa sulla piazza del paese, la rete di pattugliamento nell'area dell'altopiano assicura una copertura costante e una vigilanza adeguata per la tua tutela.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 3,0

3. Volontariato e Associazioni

Analizzando la rete del Terzo Settore tramite i registri ufficiali, noterai una presenza focalizzata principalmente sulle organizzazioni di promozione sociale e ricreativa. Nel comune opera una associazione locale che gestisce le attività culturali e di animazione del territorio, affiancata da piccoli gruppi di volontari che supportano la comunità nelle ricorrenze principali. La dimensione ridotta del borgo non consente una varietà articolata di enti di assistenza sociale specialistica, ma garantisce comunque punti di riferimento essenziali per la vita comunitaria e per l'integrazione.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

4. Senso di comunità

L'identità locale di questo borgo si rivela uno dei suoi punti di forza più autentici, capace di offrirti una reale sensazione di appartenenza. La comunità mantiene vive le tradizioni storiche e le ricorrenze legate al patrimonio architettonico e religioso delle sue frazioni, registrando un'ampia partecipazione di residenti e visitatori. Troverai un ambiente umano accogliente, dove la cura dello spazio pubblico e il rispetto del bene comune sono valori condivisi da tutti. Questa forte coesione sociale facilita il tuo inserimento e ti permette di costruire legami solidi e duraturi.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

Nota riepilogativa

Dall'analisi svolta emerge che Caporciano ti offre un ambiente eccezionalmente sicuro e sereno, privo delle pressioni e delle criticità tipiche dei centri urbani. Nonostante l'assenza di un presidio fisso delle FdO all'interno dei confini comunali, la vicinanza dei servizi di emergenza e la protezione diffusa garantiscono la tua tranquillità. Il tessuto associativo essenziale e il profondo senso di appartenenza della comunità locale rappresentano elementi preziosi se cerchi una dimensione abitativa accogliente, protetta e ricca di relazioni vere.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Banca dati delitti denunciati dall'Autorità Giudiziaria alle Forze di Polizia, anno 2022/2023, dati provinciali di L'Aquila riparametrati per la tipologia comunale, affidabilità 95%.
- Ministero dell'Interno, Dipartimento della Pubblica Sicurezza, Mappatura presidi di controllo e giurisdizione territoriale delle FdO, anno 2023, affidabilità 95%.
- Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS), Sezione Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, elenco associazioni attive nel Comune di Caporciano, consultazione 2024, affidabilità 90%.
- Portale Istituzionale del Comune di Caporciano, Sezione notizie ed eventi della comunità, anno 2024, affidabilità 90%.



8



AMBIENTE, TERRITORIO E RISCHI

1. Rischio idrogeologico e sismico

Se valuti di trasferirti a Caporciano devi considerare con la massima attenzione la fragilità strutturale del territorio. Il comune ricade in classe sismica 1, caratterizzata da una pericolosità elevata per via della vicinanza ai principali sistemi di faglia dell'Appennino abruzzese. La piattaforma ISPRA Idrogeo mostra una stabilità generale del nucleo urbano per quanto riguarda il dissesto franoso diretto, con un rischio idraulico trascurabile e limitato a impluvi secondari periferici. Gli interventi pubblici recenti si sono concentrati prevalentemente sulla ricostruzione post-sisma e sul consolidamento dei versanti rocciosi limitrofi. La presenza di un rischio sismico primario richiede una costante attenzione sugli edifici.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,5

2. Qualità dell'aria e rumore

Se cerchi un contesto caratterizzato da assoluto silenzio e aria purissima, questo borgo offre uno standard qualitativo eccellente. I dati della rete ARPA Abruzzo confermano la totale assenza di sforamenti per il particolato sottile PM10 e per il biossido di azoto. La posizione geografica isolata, situata sull'Altopiano di Navelli, garantisce un continuo ricambio d'aria privo di inquinanti industriali o urbani. Sul fronte dell'inquinamento acustico, l'assenza di arterie stradali a scorrimento veloce, tratte ferroviarie o insediamenti produttivi rende l'ambiente estremamente tranquillo. Potrai godere di un microclima montano sano e di un livello di rumore di fondo praticamente nullo durante tutto l'anno.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 2,0

3. Qualità e disponibilità acqua

L'approvvigionamento idrico a Caporciano è gestito dalla società Gran Sasso Acqua S.p.A., che attinge principalmente dalle ricche risorse sorgive del massiccio del Gran Sasso. L'acqua distribuita vanta eccellenti caratteristiche organolettiche, risultando oligominerale, fresca e priva di sapori sgradevoli. Tuttavia, durante i mesi estivi più caldi e prolungati, si possono verificare modeste sofferenze idriche locali legate ai picchi di domanda e alla variabilità delle portate delle sorgenti montane. Tali criticità restano comunque contenute e raramente comportano sospensioni prolungate del servizio. Per il tuo uso quotidiano avrai a disposizione un'acqua potabile di altissima qualità minerale.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 2,0

4. Raccolta differenziata

La gestione dei rifiuti solidi urbani nel territorio comunale ha raggiunto livelli positivi grazie all'adozione del sistema di raccolta porta a porta. Secondo gli ultimi dati del Catasto Nazionale Rifiuti gestito da ISPRA, il comune registra una percentuale di raccolta differenziata compresa nella fascia tra il 55% e il 75%. Questo risultato evidenzia una spiccata attenzione della comunità locale



per il riciclo e la tutela ambientale, anche se non è ancora attiva una tariffazione puntuale legata all'effettivo conferimento del secco residuo. Per te questo significa poter contare su un servizio organizzato in modo capillare, con un calendario di ritiro ben definito per le diverse frazioni di scarto.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,0

5. Aree verdi pubbliche

Il rapporto tra la popolazione residente e la superficie verde fruibile è eccezionalmente favorevole. Il territorio si trova immerso in un contesto naturale incontaminato, con un'offerta di spazi aperti ben superiore al limite standard di 10 metri quadrati per abitante. Puoi accedere facilmente a sentieri escursionistici segnalati e ben tenuti che attraversano i boschi circostanti e l'altopiano. Nel borgo e nelle immediate vicinanze troverai piccoli parchi urbani ben curati e aree attrezzate per la sosta e il tempo libero. Questa disponibilità ti permette di praticare attività fisiche all'aperto, passeggiare nella natura e momenti di relax in ambienti totalmente rigeneranti.

punteggio ottenuto: 1,5 su un massimo di: 1,5

Nota riepilogativa

Dall'analisi complessiva del borgo emerge un quadro ambientale caratterizzato da un'eccellente vivibilità naturale, controbilanciata però da una elevata vulnerabilità sismica. Se decidi di vivere a Caporciano, potrai beneficiare di un'aria purissima, totale assenza di inquinamento acustico e ampi spazi verdi liberamente fruibili. Tuttavia, la collocazione in zona sismica 1 impone una scelta estremamente accurata dell'immobile, prediligendo edifici ristrutturati con criteri antisismici aggiornati. I rischi idrogeologici da frana e alluvione risultano trascurabili. Valuta questi elementi per garantire la tua sicurezza.

Fonti e affidabilità

- ISPRA, Piattaforma Idrogeo, Mappatura dissesto idrogeologico e pericolosità frane/alluvioni 2022, Affidabilità: 95%.
- INGV, Mappa di Pericolosità Sismica del territorio nazionale, Classificazione sismica 2021, Affidabilità: 95%.
- ARPA Abruzzo, Report annuale sulla qualità dell'aria e stazioni di monitoraggio della provincia dell'Aquila 2022, Affidabilità: 90%.
- ISPRA, Catasto Nazionale Rifiuti, Rapporto Rifiuti Urbani edizione 2022, Affidabilità: 95%.
- Gran Sasso Acqua S.p.A., Carta dei Servizi e Relazioni sull'acqua potabile 2023, Affidabilità: 90%.
- Geoportale Regione Abruzzo, Carta dell'uso del suolo e rete escursionistica regionale 2022, Affidabilità: 85%.



9



INFRASTRUTTURE E BENESSERE URBANO

1. Manutenzione spazi pubblici

Se osservi il tessuto urbano di Caporciano tramite le immagini territoriali e le rilevazioni locali, noti un centro storico ben conservato, frutto anche degli interventi di ricostruzione e valorizzazione post sismica. Le piazze principali e i vicoli storici mostrano una pavimentazione in pietra curata e un arredo urbano essenziale ma decoroso. Tuttavia, spostandoti verso le aree di margine o le vie di collegamento periferiche, puoi riscontrare discontinuità nel fondo stradale, marciapiedi assenti o deteriorati e sporadica incuria della vegetazione spontanea lungo i muri.

punteggio ottenuto: 2,0 su un massimo di: 3,0

2. Strutture sportive e/o ricreative

L'offerta di impianti dedicati allo sport a Caporciano riflette la dimensione ridotta del piccolo borgo montano. Nel territorio comunale trovi esclusivamente una struttura di base adibita a campo da calcetto e piccolissime aree ricreative con giochi per bambini, prive di spogliatoi moderni o servizi strutturati. Se cerchi palestre al coperto, campi da tennis, piscine o centri polivalenti attrezzati, devi necessariamente spostarti nei comuni limitrofi della piana di Navelli o verso il capoluogo L'Aquila. La fruizione sportiva locale si limita quindi ad attività ricreative amatoriali.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 3,0

3. Ciclabili e percorsi sicuri

Nel territorio comunale di Caporciano non sono presenti piste ciclabili urbane o percorsi ciclopeditoni protetti dedicati alla mobilità quotidiana. La viabilità locale è costituita da strade promiscue dove la circolazione di velocipedi e pedoni avviene direttamente sulla carreggiata, condivisa con i veicoli a motore. Sebbene la bassa intensità del traffico renda la camminata e l'uso della bicicletta relativamente agevoli all'interno del borgo, l'assenza di marciapiedi rialzati o corsie riservate fuori dal centro storicamente consolidato limita la sicurezza degli spostamenti dolci.

punteggio ottenuto: 0,0 su un massimo di: 2,5

4. Illuminazione pubblica

L'impianto di illuminazione pubblica a Caporciano garantisce una copertura idonea del centro storico e delle vie principali della frazione di Bominaco. Il comune ha avviato interventi di ammodernamento tecnologico orientati alla sostituzione dei vecchi punti luce con corpi illuminanti a tecnologia LED, migliorando l'efficienza energetica e la visibilità notturna. Tuttavia, lungo i tratti stradali perimetrali, i collegamenti rurali e alcune aree periferiche, l'illuminazione risulta ancora rada o meno uniforme, con zone d'ombra che richiedono ulteriori estensioni della rete.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 1,5



Nota riepilogativa

Se stai valutando di trasferirti a Caporciano, devi considerare che l'ambiente urbano ti offre un borgo storico ben tenuto e tranquillo, ma con dotazioni infrastrutturali ridotte all'essenziale. Se cerchi impianti sportivi complessi o una rete di ciclabili protette, dovrai fare riferimento ai centri vicini. Il contesto è ideale se desideri ritmi lenti e vita all'aria aperta, accettando qualche compromesso sui servizi avanzati.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Rilevazione sui dati ambientali delle città e verde urbano, anno 2022, affidabilità 100%.
- Comune di Caporciano, Albo Pretorio e Sezione Lavori Pubblici, atti e delibere comunali 2021-2023, affidabilità 95%.
- Google Street View, rilevazioni geografiche e panoramiche aggiornate al 2021-2023, affidabilità 90%.
- Recensioni e segnalazioni locali, portali e mappe digitali ad accesso pubblico, anno 2023, affidabilità 80%.

10



ATTRATTIVITÀ E PATRIMONIO CULTURALE

1. Patrimonio storico-artistico

Se desideri trasferirti in un luogo dove la storia traspare in ogni angolo, il territorio comunale ti offre testimonianze d'eccellenza. Il patrimonio architettonico comprende un oratorio medievale con affreschi del tredicesimo secolo e una chiesa abbaziale romanica, entrambi riconosciuti come monumenti nazionali per il loro immenso valore storico e artistico. Sopra l'abitato principale si erge una torre difensiva con resti di un antico castello recinto. Il centro abitato conserva anche palazzi signorili, portali in pietra scolpita e un museo dedicato alla civiltà contadina. La presenza di beni protetti a livello statale garantisce un contesto culturale autentico e stimolante per la tua vita quotidiana.

punteggio ottenuto: 3,0 su un massimo di: 3,0

2. Offerta culturale

L'animazione culturale del borgo riflette la dimensione intima della comunità locale. Durante l'anno le attività si concentrano prevalentemente nella stagione estiva con la realizzazione di feste patronali, rassegne gastronomiche tradizionali e piccoli concerti all'aperto. Non sono presenti stagioni teatrali continuative o festival con attrazione extraprovinciale, ma l'associazionismo locale organizza passeggiate ecologiche, incontri di valorizzazione del territorio e rievocazioni storiche di carattere locale. Se cerchi una vita sociale tranquilla e ritmi rilassati senza la frenesia degli eventi cittadini, questo palinsesto ti permetterà di integrarti facilmente nella vita comunitaria del paese.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5



3. Strutture ricettive

L'offerta di accoglienza nel comune risulta limitata nei numeri ma ben distribuita in relazione al ridotto numero di abitanti. Se hai intenzione di ospitare parenti o amici, puoi fare affidamento principalmente su strutture di affittacamere, piccoli bed and breakfast e case vacanza a gestione familiare. Non si rilevano alberghi di grandi dimensioni o complessi ricettivi di lusso. La capacità ricettiva complessiva garantisce una discreta proporzione tra posti letto e popolazione residente, pur mantenendo una tipologia di ricettività essenziale. Questo assetto conserva la natura residenziale del borgo, impedendo fenomeni di sovraffollamento turistico durante l'intero arco dell'anno.

punteggio ottenuto: 1,0 su un massimo di: 2,5

4. Conservazione/degrado

Osservando lo stato dell'edilizia locale, puoi notare una situazione differenziata tra i vari nuclei abitativi. Il nucleo storico principale e le frazioni mostrano interventi di restauro architettonico e recupero strutturale a seguito di eventi sismici, affiancati da monumenti perfettamente conservati. Tuttavia, la presenza di fabbricati inutilizzati, vecchie stalle e strutture rurali private che necessitano di interventi di ristrutturazione evidenzia un parziale degrado edilizio. Se stai valutando l'acquisto di un immobile, troverai diverse opportunità di fabbricati da recuperare, pur inseriti in un contesto urbano complessivamente dignitoso, ordinato e sicuro.

punteggio ottenuto: 0,5 su un massimo di: 2,0

Nota riepilogativa

Se stai cercando una dimensione abitativa a misura d'uomo, questo comune ti offre un patrimonio monumentale di straordinario valore in un ambiente tranquillo. Troverai una ricettività essenziale e un calendario di eventi limitato al periodo estivo, ideale se desideri ritmi di vita sereni. La presenza di edifici da ristrutturare rappresenta un'opportunità se intendi recuperare un immobile. La combinazione di arte e tranquillità rende il borgo adatto al tuo nuovo progetto di vita.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Rilevazione sui flussi turistici negli esercizi ricettivi e Struttura della popolazione residente, anno 2022-2023, affidabilità 100%.
- MIC, Catalogo generale dei beni culturali ed Elenco dei monumenti nazionali italiani, anno 2023, affidabilità 100%.
- Portale turistico della Regione Abruzzo, Sezione patrimonio storico e ricettività locale, anno 2023, affidabilità 90%.
- Sito istituzionale del Comune di Caporciano, Sezione cultura, turismo e atti amministrativi, anno 2023, affidabilità 95%.



11



POTENZIALE DI RINASCITA (INDICE "EVOLUZIONE")

a. Quadro tecnico

- Nome Progetto e CUP: Rigenerazione urbana e recupero degli edifici comunali per l'attrattività del borgo CUP C18I22000120005
- Descrizione: Se decidi di trasferirti a Caporciano, questo intervento mira a recuperare spazi comunali dismessi nel centro storico per trasformarli in un centro polifunzionale di aggregazione e residenzialità sociale, incrementando la vivibilità del borgo per i nuovi residenti.
- Finanze: 500.000,00 € interamente finanziati / 50.000,00 € quota già spesa
- Stato: Finanziato e in fase di avvio delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori

b. Verifica delle fonti

- OpenPNRR: Non registrato direttamente nell'asse PNRR M1C3, ma inserito nella sezione del Piano Nazionale Complementare PNC Aree Sisma (<https://openpnrr.it>)
- OpenCoesione: Progetto monitorato sulla scheda ufficiale di OpenCoesione (<https://opencoessione.gov.it/it/progetti/C18I22000120005>)
- Altre fonti di finanziamento: Fondo Complementare al PNRR per le aree colpite dai terremoti 2009 e 2016 (<https://casaitalia.governo.it>)
- Banda Ultralarga BUL: Il progetto non prevede interventi diretti sulle infrastrutture di rete, ma beneficia della copertura pubblica in fibra ottica FTTH posata sul territorio comunale (<https://bandaultralarga.italia.it>)
- Albo Pretorio e Amministrazione Trasparente: Delibere e atti amministrativi consultabili nella sezione trasparenza del Comune di Caporciano (<https://www.comune.caporciano.aq.it>)

c. Valutazione

- Governance e partnership: L'iniziativa è promossa dall'ente pubblico comunale con il coinvolgimento di associazioni territoriali per le future attività, ma senza un contratto di PPP formalizzato con privati o Società Benefit. Punteggio: 1,0 / 1,5
- Solidità finanziaria e tempi: Il finanziamento risulta assegnato con CUP regolarmente censito su OpenCoesione, tuttavia il cantiere non è ancora formalmente avviato. Punteggio: 1,0 / 2,0
- Impatto occupazionale e indotto: Se valuti la possibilità di vivere nel borgo, l'impatto occupazionale diretto è limitato alla durata del cantiere, con riflessi indiretti moderati sulle attività economiche locali. Punteggio: 1,0 / 2,0
- Innovazione e gestione del rischio: Il piano prevede standard correnti di efficientamento energetico e adeguamento sismico con un livello di rischio tecnico contenuto, pur con potenziali ritardi amministrativi. Punteggio: 1,0 / 1,5
- Scalabilità e crescita: La tipologia di recupero dell'immobile comunale si presta a essere replicata in altri piccoli centri della piana di Navelli. Punteggio: 0,7 / 1,0
- Impatto sociale e valore etico: L'intervento offre un contributo tangibile per la tua integrazione, creando nuovi spazi di aggregazione sociale per la comunità locale e i nuovi arrivati. Punteggio: 1,5 / 2,0



TOTALE BASE: 6,2 / 10,0

d. Coefficiente di attendibilità e indice evoluzione

- Coefficiente di Attendibilità CA: 0,5
- Indice Evoluzione Finale: 3,1

Nota riepilogativa

Il progetto rappresenta una risorsa concreta se stai programmando il tuo trasferimento a Caporciano, poiché mira alla riqualificazione del patrimonio pubblico per offrire servizi e spazi di comunità. Il punto di forza risiede nell'impatto sociale favorevole alla coesione comunitaria e al recupero del centro storico. Le criticità maggiori sono rappresentate dall'assenza di un partner privato strutturato e dalla lentezza nell'avvio dei cantieri. Poiché l'Indice Evoluzione Finale si attesta sopra la soglia minima di 2,0, la trasparenza risulta sufficiente grazie al tracciamento su OpenCoesione, sebbene la reperibilità dei singoli atti in formato PDF sul sito del Comune sia ancora complessa.

12



VITALITÀ E TENUTA DEMOGRAFICA (INDICE "VITALITÀ")

Se stai valutando di trasferirti a Caporciano, devi sapere che il borgo affronta un costante declino demografico e un accentuato invecchiamento della popolazione. Nonostante una leggera tenuta del saldo migratorio recente, la forte contrazione biologica richiede da parte tua una scelta consapevole, orientata alla ricerca di tranquillità piuttosto che alla presenza di servizi complessi per la famiglia.

Quadro generale e punteggio

Totale abitanti attuale: 204

Punteggio totale di tenuta demografica: -5,2 (su una scala da -10,0 a +10,0)

Analisi storica e decennale

Il confronto storico evidenzia una costante perdita di popolazione nell'ultimo secolo. Nel censimento del 1921 il comune contava circa 1.380 residenti, evidenziando una contrazione superiore all'85% nel lungo periodo.

Negli ultimi dieci anni la riduzione è proseguita. Nel 2014 la popolazione residente era pari a 235 abitanti, registrando una variazione decennale del -13,19%.

Bilancio naturale e migratorio

L'analisi della struttura per età mostra un forte sbilanciamento verso le fasce anziane. L'indice di vecchiaia registra un valore di 745,45%, determinato da 82 residenti con oltre 65 anni a fronte di soli 11 residenti sotto i 14 anni. Il saldo naturale dell'ultimo triennio (nati meno morti) è negativamente fissato a -14 unità.

Il bilancio migratorio dell'ultimo triennio evidenzia un lieve segnale positivo con 26 nuovi iscritti all'anagrafe e 22 cancellati, generando un saldo positivo di +4 unità.



Analisi economica reale

Il reddito medio imponibile dichiarato nel 2014 era di 16.200,00 euro, mentre nel 2023 si è attestato a 18.150,00 euro, segnando un incremento nominale del +12,04%. Considerando un'inflazione cumulata del periodo pari al 17,50%, il potere d'acquisto reale dei residenti ha subito una contrazione netta del -5,46%.

Evoluzione storica secolare (1900-Oggi)

1900 | 1.450
1925 | 1.320 | -8,97%
1950 | 1.050 | -20,45%
1975 | 580 | -44,76%
2000 | 285 | -50,86%
2024 | 204 | -28,42%

Evoluzione recente (Ultimi 25 anni)

1999 | 290
2004 | 272 | -6,21%
2009 | 258 | -5,15%
2014 | 235 | -8,91%
2019 | 218 | -7,23%
2024 | 204 | -6,42%

Previsioni demografiche

In assenza di nuovi interventi o progetti strutturali di ripopolamento, la proiezione demografica evidenzia i seguenti scenari:

- Previsione a 10 anni (2034): 175 abitanti (-14,22% rispetto a oggi)
- Previsione a 20 anni (2044): 148 abitanti (-27,45% rispetto a oggi)

Possibili strategie e progetti di miglioramento

Per invertire la rotta demografica, il comune necessita di una strategia integrata finalizzata all'attrazione di nuovi residenti appartenenti alla tua fascia d'età.

- Obiettivo: Attrazione di lavoratori da remoto e famiglie. Strategia: Creazione di spazi di co-working gratuiti dotati di connettività ultraveloce FTTC/FTTH e agevolazioni fiscali comunali per i primi tre anni di residenza.
- Obiettivo: Valorizzazione del patrimonio abitativo sfitto. Strategia: Promozione di un'agenzia comunale della casa per facilitare locazioni a lungo termine a prezzi convenzionati.
- Obiettivo: Reti di servizio per la prima infanzia. Strategia: Creazione di servizi intercomunali d'ambito nella Piana di Navelli per garantire l'assistenza scolastica e il trasporto integrato.

Fonti e affidabilità

- ISTAT, Ricostruzione intercensitaria della popolazione e dati Demo al 1 gennaio 2024, affidabilità 98%.
- MEF, Dipartimento delle Finanze, Banche dati dichiarazioni IRPEF persone fisiche anni 2014-2023, affidabilità 95%.



- Anagrafe del Comune di Caporciano, Registri della popolazione residente e movimenti anagrafici triennio 2021-2023, affidabilità 100%.

13



CONCLUSIONI

Analisi del costo della vita

1. Voce di spesa Abitazione

Per il calcolo del costo relativo all'alloggio, devi considerare un appartamento tipo di 70 metri quadri situato nella zona residenziale centrale del comune di Caporciano. Le quotazioni ufficiali OMI erogate dall'Agenzia delle Entrate indicano per questo territorio valori locativi contenuti, pari a una media di 2,80 euro al metro quadro mensile. Moltiplicando questo valore per la superficie di riferimento, la stima dell'affitto mensile si attesta a 196,00 euro.

2. Voce di spesa Tasse locali

L'impatto fiscale locale a carico di un singolo residente viene calcolato analizzando i dati del dipartimento delle finanze del MEF relativi all'addizionale comunale IRPEF e alla TARI. Per il comune di Caporciano, la quota mensile stimata dell'addizionale IRPEF corrisponde a circa 13,33 euro, mentre la TARI per un immobile da 70 metri quadri occupato da una sola persona ammonta a circa 11,00 euro al mese. La somma complessiva per le tasse locali risulta quindi pari a 24,33 euro mensili.

3. Voce di spesa Spesa alimentare, utenze e trasporti

I costi della spesa alimentare e delle utenze domestiche sono derivati dagli indici provinciali ISTAT e MIMIT per la provincia di L'Aquila, utilizzati come dato proxy. Per la spesa alimentare si stima un importo mensile di 210,00 euro, mentre per le utenze di luce, gas, acqua e connettività la stima è di 180,00 euro. Trattandosi di un piccolo comune montano con meno di 5000 abitanti e privo di servizi primari complessi, devi necessariamente integrare la voce dei trasporti con un costo aggiuntivo fisso legato all'utilizzo dell'auto privata, pari a 150,00 euro mensili. Il totale per questa categoria ammonta a 540,00 euro mensili.

4. Costo della vita totale mensile

Costo totale a Caporciano: 760,33 euro

Comparazione con metropoli e capoluoghi

1. Analisi di scostamento territoriale

Il calcolo dello scostamento valuta l'impatto economico complessivo per vivere a Caporciano rispetto alle principali metropoli italiane e ai capoluoghi di riferimento. Per la provincia di L'Aquila e



per la regione Abruzzo, il capoluogo coincide nella città di L'Aquila, il cui costo della vita totale mensile stimato per il medesimo paniere è pari a 990,00 euro.

2. Risultati del calcolo di scostamento

- Scostamento rispetto a L'Aquila: -23,20%
- Scostamento rispetto a Milano: -62,73%
- Scostamento rispetto a Roma: -52,33%
- Scostamento rispetto a Napoli: -37,68%
- Scostamento rispetto a Palermo: -19,97%

Fonti utilizzate e affidabilità

- OMI Agenzia delle Entrate (Quotazioni immobiliari e locazioni): 100%
- MEF Dipartimento delle Finanze (Aliquote IRPEF e TARI): 100%
- ISTAT e MIMIT (Prezzi al consumo e carburanti Dato proxy su base provinciale): 85%

Conclusioni

Borgo montano ad altissima quiete e connettività FTTH, caratterizzato da un forte declino demografico e totale dipendenza dai centri limitrofi per commercio, istruzione e sanità quotidiana.

Punti di forza

- Accessibilità economica e costi abitativi: canoni di locazione medi stimati a 196,00 euro al mese, prezzi di acquisto tra 350 e 550 euro al metro quadro e un costo della vita complessivo di circa 760,00 euro mensili.
- Qualità ambientale e connettività: aria purissima, assenza di inquinamento acustico, ampi spazi naturali e copertura in fibra ultraveloce FTTH attiva nel centro storico fino a 1 Gbps.
- Sicurezza e autenticità storica: microcriminalità azzerata, coesione sociale solida e un patrimonio artistico di rilievo nazionale impreziosito dai monumenti romanici di Bominaco.

Punti di debolezza

- Azzeramento dei servizi commerciali e di base: assenza di farmacia, negozi alimentari strutturati o sportelli bancari nel perimetro comunale, con obbligo di spostamento costante verso i paesi vicini.
- Isolamento nei trasporti e assenza di scuole: totale mancanza di plessi scolastici comunali, assenza di stazione ferroviaria e TPL limitato a 4-6 corse giornaliere, rendendo l'auto privata indispensabile.
- Fragilità demografica e rischio sismico: comune inserito in classe sismica 1 con indice di vecchiaia al 745,45% e costante contrazione demografica che riduce la popolazione a soli 204 residenti.

Target ideale

- Consigliato per: smart worker, professionisti digitali indipendenti e pensionati in buona salute che cercano tranquillità assoluta, aria salubre, costi di mantenimento minimi e dispongono di un'automobile propria.



- Sconsigliato per: famiglie con figli in età scolare, soggetti con patologie croniche che necessitano di presidi sanitari immediati e lavoratori dipendenti alla ricerca di opportunità occupazionali in loco.

Impatto turistico e vivibilità stagionale

La fruizione turistica si concentra principalmente nei mesi estivi attorno al polo monumentale di Bominaco e alle manifestazioni culturali locali. Nei picchi stagionali non sperimenti congestioni critiche, registrando solo un modesto incremento del traffico locale e possibili lievi cali di pressione idrica. Durante la bassa stagione l'assenza strutturale di esercizi commerciali e la riduzione dei trasporti accentuano la percezione di isolamento, ma l'uniformità della vita residenziale ti offre ritmi lenti e quiete costante lungo tutto l'anno senza subire rincari speculativi.



riepilogo punteggi - Caporciano (AQ)

indice VIVIBILITA'

1. Accessibilità e trasporti interconnessi

RANGE -5 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Rete stradale maggiore (autostrade/superstrade)	2.5		1,00
2. Stazione ferroviaria e aeroporto	2.5		2,00
3. Servizi bus intercomunali e distanza da capoluogo	2.0		0,50
4. Servizi privati (NCC/Taxi/Sharing)	2.0		0,50
5. Distanza fisica dal capoluogo di provincia (km/tempo)	1.0		0,50
6. Stress da pendolarismo (solo malus)	-5 ; 0		-2,00
TOTALE PONDERATO			2,25

2. Mercato abitativo

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,20

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Disponibilità abitazioni private in vendita	3.0		1,50
2. Disponibilità abitazioni private in affitto	3.5		2,00
3. Incentivi e agevolazioni	2.5		0,50
4. Disponibilità alloggi sociali/pubblci	1.0		0,00
TOTALE PONDERATO			4,80

3. Stabilità economica e mercato lavoro

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza e varietà di attività commerciali essenziali	3.0		0,00
2. Tasso di disoccupazione locale	2.5		1,00
3. Presenza attività produttive e artigianali	2.0		0,50
4. Tasso di pendolarismo in uscita	1.5		0,00
5. Potenziale di attrazione di nuove imprese	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			2,75

4. Accessibilità sanitaria

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,30

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza e distanza MMG	3.0		2,00
2. Presenza e distanza farmacia	2.0		1,50
3. Distanza ospedale/PS	3.0		0,50
4. Servizi socio-assistenziali e specialistici	1.0		0,50
5. Servizi di trasporto specifici per l'accesso alle strutture	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			7,15

5. Connettività digitale e amministrazione

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Copertura e velocità banda larga FTTH	3.0		1,50
2. Copertura e velocità banda larga FTTC, 5G e FWA	2.0		1,00
3. Efficienza amministrativa e smart city (bonus/malus)	±5.0		0,50
TOTALE PONDERATO			3,30

6. Servizi educativi e comunitari

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza servizi per l'infanzia	3.5		3,00
2. Presenza scuola primaria e secondaria di primo grado	3.5		1,50
3. Presenza scuole secondarie di secondo grado	2.0		1,00
4. Strutture per la cultura e conoscenza	1.0		0,50
TOTALE PONDERATO			6,00

7. Sicurezza e coesione sociale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Tasso di criminalità (denunce)	3.0		3,00
2. Presenza FdO e tempo di risposta	3.0		1,50
3. Forza del volontariato/associazionismo	2.0		1,00
4. Senso di comunità e identità locale	2.0		2,00
TOTALE PONDERATO			7,50

8. Ambiente, territorio e rischi

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Rischio idrogeologico	2.5		0,50
2. Qualità dell'aria e rumore	2.0		2,00
3. Qualità e disponibilità dell'acqua	2.0		1,50
4. Efficienza della raccolta differenziata	2.0		1,00
5. Aree verdi pubbliche	1.5		1,50
TOTALE PONDERATO			5,85

9. Infrastrutture e benessere urbano

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,9

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Manutenzione spazi pubblici	3.0		2,00
2. Strutture sportive pubbliche	3.0		0,50
3. Piste ciclabili e percorsi sicuri	2.5		0,00
4. Qualità illuminazione pubblica	1.5		0,50
TOTALE PONDERATO			2,70

10. Attrattività e patrimonio culturale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,60			
Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza patrimonio storico-artistico	3.0		3,00
2. Eventi e offerta culturale annuale	2.5		1,00
3. Presenza e varietà di strutture ricettive	2.5		1,00
4. Livello di degrado edilizio e conservazione	2.0		0,50
TOTALE PONDERATO			3,30

Coefficiente di correzione per indice "Vivibilità"

Fascia Demografica (Popolazione Residente)	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
Fino a 500 abitanti	4.0		
501 a 1.000 abitanti	3.0		
1.001 a 2.000 abitanti	2.0		
2.001 a 3.000 abitanti	1.0		
Oltre 3.000 abitanti	0.0		
TOTALE			4,00

indice EVOLUZIONE

11. Progetti con potenziale per rinascita territoriale

Parametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Governance e partnership	1.5		1,00
2. Solidità finanziaria e tempi	2.0		1,00
3. Impatto occupazionale e indotto	2.0		1,00
4. Innovazione e gestione del rischio	1.5		1,00
5. Scalabilità e crescita	1.0		0,70
6. Impatto sociale e valore etico	2.0		0,50
TOTALE			0 ; +10.0
Coefficiente di attendibilità (range 0.1;1.0)			0,5
			3,10

indice VITALITA'

12. Vitalità e tenuta demografica

Parametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Resilienza storica (trend 100 anni)	±1.0		-0,80
2. Trend decennale e saldo naturale	±3.0		-2,10
3. Equilibrio generazionale (indice vecchiaia)	±2.5		-2,20
4. Attrattività e Flussi Migratori	±2.0		-2,20
5. Benessere economico	±1.5		-0,40
TOTALE			±10.0
			-5,20

indice GLOBALE

13. Risultato finale

Parametro	Range	Punti ottenuti	Ponderaz.	Totale pond.
1. Vivibilità	0 ; +100.0	49,6	0,90	44,64
2. Evoluzione	0 ; +10.0	1,55	0,80	1,24
3. Vitalità	-10 ; +10.0	-5,2	1,20	-6,24
4. Totale Ponderato				39,64