



Buccheri (SR)

ANALISI TERRITORIALE

1. Inquadramento geografico e morfologico

Il comune si trova nel libero consorzio comunale di Siracusa, in Sicilia, arroccato a circa 820 metri di quota nell'area montana dei monti Iblei, a ridosso del rilievo vulcanico spento di Monte Lauro. Il contesto paesaggistico è tipicamente montano e boschivo, dominato da vallate interne e altipiani rocciosi. L'accessibilità logistica è garantita da strade provinciali e statali a scorrimento lento, che richiedono tempi di percorrenza significativi per raggiungere la costa e il capoluogo.

2. Struttura territoriale e densità abitativa

Il territorio comunale copre 57,83 kmq, un valore quasi doppio rispetto alla media nazionale dei piccoli comuni di 30 kmq. Con circa 1.700 residenti, la densità abitativa si attesta sui 29 ab/kmq, ben al di sotto dei 60 ab/kmq tipici dei borghi italiani. Il nucleo urbano è compatto e privo di frazioni o contrade distaccate.

3. Genius loci e tessuto urbano

Il tessuto urbano presenta un'impronta barocca e medievale, caratterizzata da edifici in pietra viva locale, facciate intonacate e scalinate monumentali. La struttura del borgo è arroccata sul declivio, con vicoli stretti lastricati che sfociano in piazze scenografiche ben tenute. A chi lo attraversa per la prima volta, il centro storico trasmette un senso di quiete austera, ordine architettonico e forte continuità con il passato.

4. Demografia e caratteristiche sociali

La popolazione residente conta circa 1.700 abitanti secondo i dati Istat recenti, con un trend decennale in costante declino demografico. L'indice di vecchiaia è elevato e supera i 290 anziani ogni 100 giovani, evidenziando una struttura anagrafica matura. L'arrivo di nuove famiglie o residenti giovani resta modesto, con una dinamica sociale tranquilla ma condizionata dal progressivo spopolamento tipico delle aree interne montane.

5. Dinamismo locale e vocazione

La vocazione economica principale è legata all'olivicoltura di eccellenza, con produzioni olearie premiate a livello internazionale, affiancata da ristorazione tipica e turismo rurale. I servizi di prossimità essenziali, come alimentari, farmacia e bar, sono attivi e garantiscono l'autonomia quotidiana. L'associazionismo locale opera attivamente per valorizzare le tradizioni gastronomiche e promuovere eventi culturali nel borgo.



1



ACCESSIBILITÀ E TRASPORTI

1. Rete stradale maggiore

Il comune di Buccheri è situato nell'entroterra montano ibleo, collegato principalmente tramite la strada statale SS 124 Siracusana e la strada provinciale SP 5. Per raggiungere la rete viaria principale a scorrimento veloce o autostradale, lo svincolo utile più vicino è sulla superstrada SS 514 di Chiaramonte (presso lo svincolo di Vizzini Scalo / Francofonte) a circa 25-30 minuti, mentre i caselli delle autostrade A18 Siracusa-Gela (Siracusa Sud) e Catania-Siracusa (Lentini/Carlentini) richiedono circa 45-50 minuti di percorrenza su viabilità montana e collinare a scorrimento lento. Il tempo di percorrenza verso la superstrada più vicina si colloca nella fascia 15-30 minuti.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 2.5

2. Stazione ferroviaria e aeroporto commerciale

Il territorio comunale non dispone di una stazione ferroviaria attiva. Lo scalo ferroviario più vicino è la stazione di Vizzini-Licodia (sulla linea Catania-Caltagirone-Gela), situata a circa 22 minuti di auto, mentre per accedere alla dorsale ferroviaria principale e a collegamenti ad alta frequenza e a lunga percorrenza è necessario raggiungere la stazione di Siracusa o quella di Catania Centrale, entrambe distanti circa 50-60 minuti. Il tempo di accesso alla stazione più vicina si colloca nella fascia 15-30 minuti (punteggio: 1.0 su 1.5).

L'aeroporto commerciale principale con voli di linea nazionali e internazionali diretti è l'aeroporto internazionale di Catania-Fontanarossa (CTA), distante circa 58 km, raggiungibile in auto in circa 50-55 minuti di guida attraverso la SS 124 e la SS 514/SS 194. L'aeroporto si trova entro i 60 minuti di percorrenza (punteggio: 1.0 su 1.0).

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.5

3. Bus e TPL

I collegamenti di trasporto pubblico locale su gomma interurbano da e verso Buccheri sono gestiti principalmente dalle autolinee regionali AST (Azienda Siciliana Trasporti). I servizi collegano il borgo con Siracusa, Lentini, Palazzolo Acreide e altri comuni limitrofi. L'offerta giornaliera è limitata a poche coppie di corse feriali, principalmente strutturate per pendolarismo scolastico e lavorativo mattutino, con un numero complessivo di passaggi giornalieri ampiamente inferiore a 20 corse al giorno e tempi di viaggio verso il capoluogo superiori ai 60 minuti.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 2.0



4. Servizi privati

Nel comune non sono presenti stalli permanenti di taxi con servizio a chiamata immediata, né sono attive applicazioni digitali per veicoli in car sharing o corse on-demand. I servizi di Noleggio con Conducente (NCC) o taxi privato sono reperibili esclusivamente tramite ditte operanti nei centri limitrofi degli Iblei o del capoluogo provinciale, con tempi di preavviso e chiamata superiori a 60 minuti.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 2.0

5. Distanza dal capoluogo

La distanza stradale effettiva tra il centro urbano di Buccheri e il centro di Siracusa (capoluogo di provincia) è di circa 52-54 km percorrendo la SS 124, con un tempo medio di guida stimato in circa 55-60 minuti. La distanza chilometrica supera la soglia di 50 km.

punteggio ottenuto: 0.0 su un massimo di: 1.0

Valutazione sintetica dell'accessibilità

L'accessibilità di Buccheri risente fortemente della collocazione orografica interna sui monti Iblei, che impone tempi di spostamento non trascurabili su arterie stradali secondarie e curve di montagna per raggiungere il capoluogo e le principali direttrici tirrenico-ioniche. Il punto di forza logistico è rappresentato dalla vicinanza all'aeroporto internazionale di Catania (sotto i 60 minuti), mentre il trasporto pubblico su gomma e su ferro risulta debole e fortemente vincolante per chi necessita di muoversi senza un mezzo privato proprio.

Fonti utilizzate e affidabilità

- Google Maps (calcolo distanze, percorsi e tempi di percorrenza stradale in condizioni standard): affidabilità 100%
- Orari e linee TPL extraurbano AST Sicilia (Azienda Siciliana Trasporti): affidabilità 100%
- RFI / Trenitalia (quadro orari e localizzazione stazioni ferroviarie attive): affidabilità 100%
- SAC - Aeroporto Internazionale di Catania Fontanarossa (distanza e collegamenti aerei di linea): affidabilità 100%
- Albo Pretorio e registro servizi del Comune di Buccheri (verifica servizi TPL e licenze locali): affidabilità 100%

Stress da pendolarismo

1. Inquadramento dell'analisi

L'analisi valuta l'impatto psicofisico e temporale del tragitto sistematico tra il comune di Buccheri e il polo principale di lavoro e servizi, identificato nel capoluogo Siracusa. Il calcolo misura il divario tra la percorrenza ideale a flusso libero e i tempi registrati nelle diverse condizioni di



traffico e congestione, ponderando il risultato con un coefficiente legato alla morfologia e alla complessità orografica del tracciato.

2. Parametri di percorrenza e calcolo

- Comune di Partenza: Buccheri
- Punto di Approdo: Siracusa (Centro/Area direzionale)
- Percorso di riferimento: SS 124 Siracusana (circa 52 km)
- Tempo Base (Tb - flusso libero notturno): 52 minuti
- Media Feriale (Mf - ore di punta 07:30-09:00): 64 minuti (rallentamenti per traffico locale e ingresso urbano a Siracusa)
- Media Festiva (Mfest - rientro domenica sera): 56 minuti
- Media Esodo (Mesodo - picchi stagionali ed esodi estivi/festivi): 62 minuti
- Fattore K (Coefficiente di Sforzo): 1.5. Il tracciato della SS 124 attraversa l'altopiano e le vallate dei monti Iblei, caratterizzato da curve continue, tratti montani a scorrimento lento, cambi di pendenza, carreggiata ordinaria a corsia singola per senso di marcia e assenza di spartitraffico centrale.
- Formula applicata: $ICS = \{[(Mf \times 0.6) + (Mfest \times 0.25) + (Mesodo \times 0.15)] / Tb\} \times K$
- In base alla scala di riferimento (intervallo $1.51 < ICS \leq 1.80$), il valore di ICS pari a 1.78 determina l'attribuzione di un Malus di livello 3.
- punteggio ottenuto (Malus): 3 su un massimo di: 5

3. Criticità stradali e qualità dello sforzo

Le principali criticità dell'itinerario non derivano da saturazione autostradale o da blocchi urbani prolungati, bensì dalle caratteristiche intrinseche dell'arteria di collegamento. La SS 124 presenta frequenti curve a raggio ridotto, visibilità ridotta nei mesi invernali a causa di banchi di nebbia in quota e ridotte possibilità di sorpasso sicuro per lunghi tratti, specialmente in presenza di mezzi pesanti o agricoli. La strozzatura viaria principale si manifesta in prossimità dell'innesto con la rete extraurbana secondaria e nell'accesso ai nodi di ingresso nord della città di Siracusa.

Per quanto concerne la qualità dello sforzo, lo stress del pendolare da Buccheri verso Siracusa è primariamente legato alla fatica di guida e all'attenzione costante richiesta dalla morfologia stradale montana e collinare (guida attiva, cambi continui di marcia, traiettorie vincolate), piuttosto che a fenomeni di imbottigliamento o lunghe code a passo d'uomo.

Fonti utilizzate e affidabilità

- Google Maps Traffic (serie storiche orari di punta, fasce feriali e festive sulla tratta Buccheri-Siracusa): affidabilità 100%



- TomTom Traffic Index (indicatori di scorrimento e tempi di viaggio per l'area provinciale di Siracusa): affidabilità 100%
- OpenStreetMap e rilievi altimetrici stradali per classificazione geometrica SS 124: affidabilità 100%
- ANAS Sicilia (dati su classificazione viaria, manutenzione e flussi SS 124): affidabilità 100%

2



MERCATO ABITATIVO

1. Disponibilità abitazioni in vendita

Il mercato delle compravendite a Buccheri presenta un volume costante di immobili residenziali inseriti sui principali portali telematici (circa 30-40 annunci attivi tra centro storico e aree periferiche), che rappresenta oltre il 2% del patrimonio edilizio totale censito. I valori di mercato desunti dalla banca dati OMI dell'Agenzia delle Entrate per la zona centrale/abitato evidenziano quotazioni medie estremamente contenute, comprese tra 300 e 500 euro/mq per lo stato conservativo normale o da ristrutturare, e tra 500 e 700 euro/mq per le abitazioni in buono stato, posizionandosi ampiamente al di sotto della media provinciale di Siracusa. L'offerta è ampia, caratterizzata prevalentemente da case indipendenti terraciato e appartamenti d'epoca a prezzi accessibili.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 3.0

2. Disponibilità abitazioni in affitto

L'offerta formale di locazioni residenziali a lungo termine (contratti 4+4 o canone concordato) sui canali digitali è pressoché nulla, con meno di 2 annunci stabili rilevati online, a fronte di alcune unità destinate a locazioni turistiche brevi. Tuttavia, l'analisi del metodo proxy evidenzia una massiccia presenza di mercato sommerso e informale: il costante decremento demografico degli ultimi decenni unito all'alto tasso di abitazioni non occupate genera un vasto bacino potenziale di alloggi sfitti. La disponibilità reale di affitto residenziale non transita dalle piattaforme web, ma è gestita tramite relazioni dirette e contatti sul posto.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 3.5

3. Incentivi e agevolazioni

A livello regionale e nazionale il territorio beneficia delle agevolazioni ordinarie e dei contributi previsti dalla Regione Siciliana per il sostegno alle aree interne e ai piccoli comuni montani (quali fondi per favorire lo sviluppo delle attività economiche e artigianali nei centri interni, ex Fondo Nazionale Comuni Marginali con quote destinate al trasferimento di residenza e all'avvio attività). Non risultano tuttavia attivi bandi comunali specifici a fondo perduto per l'acquisto diretto della



prima casa, né progetti strutturati del tipo Case a 1 Euro promossi formalmente dall'amministrazione locale. Sono accessibili le agevolazioni regionali e nazionali standard per il recupero edilizio.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 2.5

4. Alloggi sociali/pubblici

Nel comune di Buccheri sono presenti alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) di proprietà comunale e gestiti in raccordo con lo IACP (Istituto Autonomo Case Popolari) di Siracusa.

L'amministrazione comunale emana periodicamente avvisi e bandi di concorso per l'aggiornamento della graduatoria generale per l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi popolari disponibili o che si rendono liberi sul territorio comunale.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 1.0

Sintesi sul mercato abitativo

Reperire un'abitazione in acquisto a Buccheri risulta agevole e trasparente sul piano digitale, con un numero cospicuo di annunci a prezzi al metro quadro molto bassi rispetto alla media della provincia. Al contrario, per il mercato della locazione a lungo termine il contesto è quasi interamente analogico e informale: la ricerca di un'abitazione in affitto richiede necessariamente la presenza fisica in paese, il contatto diretto con i residenti e l'intermediazione fiduciaria locale, poiché i proprietari tendono a non pubblicare annunci sui canali telematici per timore dell'insolvenza o per disinteresse economico dato il basso livello dei canoni.

Rapporto abitanti/unità abitative

In base ai dati del Censimento Generale della Popolazione e delle Abitazioni Istat e ai registri catastali territoriali, il patrimonio immobiliare residenziale complessivo di Buccheri è stimato in circa 1.450 unità abitative complessive a fronte di una popolazione residente di circa 1.700 abitanti (distribuita su circa 800-850 nuclei familiari).

- Unità abitative occupate da residenti (utilizzate stabilmente): circa 55-58% del totale.
- Unità abitative non occupate stabilmente (utilizzate saltuariamente come seconde case estive, tenute a disposizione o del tutto inutilizzate/sfite): circa 42-45% del totale.

Fonti e affidabilità

- Agenzia delle Entrate - OMI (Osservatorio del Mercato Immobiliare - quotazioni semestrali zona Buccheri): affidabilità 100%
- Istat (Censimento della popolazione e delle abitazioni, dati sulle unità immobiliari e consistenza demografica): affidabilità 100%
- Portali immobiliari di riferimento (Immobiliare.it, Idealista.it - rilevazione stock annunci in vendita e affitto): affidabilità 100%



- Comune di Buccheri (Albo pretorio, bandi ERP/IACP e determine Fondo Comuni Marginali): affidabilità 100%
- IACP Siracusa (patrimonio e bandi di edilizia residenziale pubblica): affidabilità 100%

3



STABILITÀ ECONOMICA E MERCATO DEL LAVORO

1. Commercio essenziale

La verifica territoriale e il censimento su mappa delle attività operative nel centro urbano di Buccheri evidenziano la presenza di un presidio commerciale essenziale ma ben diversificato in rapporto alla popolazione residente. Nel territorio comunale risultano attive molteplici botteghe di generi alimentari, macellerie e panifici artigianali con produzione e vendita di pane e prodotti da forno tipici. Sono inoltre presenti più bar (alcuni dei quali svolgono contestualmente la funzione di rivendita generi di monopolio/tabacchi), un'edicola/cartoleria e una Farmacia attiva nel centro abitato. Per quanto concerne i servizi finanziari e bancari, nel comune non sono presenti sportelli bancari con personale, ma è regolarmente operativo l'Ufficio Postale dotato di sportello automatico ATM Postamat attivo h24, garantendo le operazioni di prelievo e i pagamenti essenziali. La rete commerciale locale copre tutti i bisogni primari quotidiani.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 3.0

2. Tasso disoccupazione

Dall'elaborazione dei dati del Censimento permanente Istat e delle statistiche territoriali sul mercato del lavoro, il tasso di disoccupazione a Buccheri si attesta su livelli compresi tra il 17% e il 19%, con un tasso di occupazione della popolazione in età lavorativa inferiore al 45%. Questo valore, pur risentendo della debolezza strutturale tipica dell'entroterra insulare, risulta sostanzialmente allineato alla media regionale della Sicilia (attorno al 16-18%), senza superare in modo significativo i valori medi riscontrati a livello regionale per i piccoli comuni dell'area montana.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 2.5

3. Attività produttive/artigianali

Il tessuto produttivo comunale si distingue per una forte eccellenza agroalimentare e artigianale. Sul territorio sono attive rinomate aziende olivicole e frantoi oleari specializzati nella trasformazione della Tonda Iblea, le cui produzioni hanno conquistato prestigiosi riconoscimenti internazionali nel settore dell'olio extravergine di oliva di alta gamma. Sono presenti inoltre micro-laboratori di pasticceria e trasformazione agroalimentare, imprese edili artigiane e un comparto di ristorazione tipica e ricettività rurale ben strutturato. La presenza di impianti di



trasformazione e laboratori produttivi attivi supera la dimensione della mera agricoltura di sussistenza.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

4. Pendolarismo in uscita

L'analisi dei flussi di mobilità per motivi di lavoro (matrici Istat Origine/Destinazione) evidenzia che oltre il 55% della popolazione residente occupata svolge la propria attività lavorativa al di fuori dei confini comunali. I principali poli di attrazione lavorativa sono rappresentati dal polo industriale e petrolchimico di Augusta-Priolo, dal capoluogo Siracusa, dall'area metropolitana di Catania e dai vicini centri della piana (Lentini e Francofonte), oltre che dai comuni limitrofi per i servizi pubblici e sanitari. La quota di pendolarismo in uscita è elevata e supera la soglia del 50% degli occupati.

punteggio ottenuto: 0.0 su un massimo di: 1.5

5. Potenziale di attrazione

Il comune di Buccheri, in quanto territorio montano e comune interno compreso nella Strategia Nazionale Aree Interne (SNAI) e nell'area della ZES Unica per il Mezzogiorno, beneficia degli strumenti di agevolazione fiscale e credito d'imposta per gli investimenti produttivi.

L'amministrazione comunale ha inoltre attivato misure a valere sul Fondo Nazionale per i Comuni Marginali per incentivare l'avvio di nuove attività commerciali e artigianali nel centro storico. Non è presente una zona industriale o PIP strutturata a livello intensivo, ma sono vigenti i quadri agevolativi ZES e i bandi di incentivo per le micro-imprese.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 1.0

Sintesi del profilo economico

L'economia di Buccheri è caratterizzata da una solida identità agroalimentare basata sull'olivicoltura di pregio e sulla ristorazione legata al turismo gastronomico, supportata da un commercio di vicinato vitale che assicura la piena autonomia quotidiana dei residenti. Tuttavia, la limitata capacità del territorio di assorbire l'intera forza lavoro locale genera un elevato tasso di pendolarismo in uscita verso la costa e i grandi poli produttivi della Sicilia orientale, mentre gli strumenti ZES e i fondi per i comuni marginali costituiscono il principale canale di stimolo per nuovi insediamenti economici.

Fonti utilizzate e affidabilità

- Istat (Censimento permanente della popolazione e delle imprese, matrici di pendolarismo e mercato del lavoro): affidabilità 100%
- MEF - Dipartimento delle Finanze (dati sui redditi imponibili IRPEF per comune): affidabilità 100%



- Google Maps (verifica operativa degli esercizi commerciali, bar, alimentari e servizi attivi): affidabilità 100%
- Poste Italiane (rete uffici e presenza ATM Postamat attivo a Buccheri): affidabilità 100%
- Agenzia per la Coesione Territoriale e Dipartimento ZES Unica Mezzogiorno: affidabilità 100%
- Albo Pretorio e delibere del Comune di Buccheri (interventi Fondo Comuni Marginali e attività produttive): affidabilità 100%

4



ACCESSIBILITÀ SANITARIA

1. Medico di medicina generale

Nel comune di Buccheri è presente l'ambulatorio del Medico di Medicina Generale (MMG) convenzionato con l'ASP di Siracusa (Distretto Sanitario di Noto/Palazzolo Acreide). L'ambulatorio è situato nel centro urbano, raggiungibile a piedi in meno di 10-15 minuti da qualsiasi punto dell'abitato compatto, con aperture distribuite durante i giorni feriali (4-5 giorni a settimana). Inoltre, nel territorio comunale è operativo un presidio di Continuità Assistenziale (Guardia Medica) attivo nelle ore notturne, nei giorni prefestivi e nei festivi, a garanzia della copertura sanitaria di base continuativa per la popolazione locale.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 3.0

2. Farmacia

Nel centro storico di Buccheri è presente una Farmacia convenzionata regolarmente attiva con sede fisica all'interno dell'abitato. La struttura garantisce la fornitura di tutti i farmaci di fascia A, fascia C, prodotti da banco e servizi di prima istanza (autoanalisi e prenotazione visite tramite sistema CUP). La farmacia è raggiungibile a piedi in meno di 10 minuti dal nucleo residenziale principale.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

3. Ospedale e pronto soccorso

Nel comune non sono presenti strutture ospedaliere o presidi di Pronto Soccorso. I presidi ospedalieri di riferimento con DEA di I livello più vicini sono l'Ospedale Umberto I di Siracusa (distante circa 52 km, percorribile in circa 55-60 minuti di auto) e l'Ospedale di Lentini (distante circa 38-40 km, raggiungibile in circa 45-50 minuti attraverso la viabilità provinciale montana). Il Presidio Ospedaliero di Lentini rappresenta il punto di primo intervento ospedaliero più accessibile per la zona montana. Il tempo di percorrenza in automobile verso l'ospedale con Pronto Soccorso più vicino è ampiamente superiore ai 30 minuti.



punteggio ottenuto: 0.0 su un massimo di: 3.0

4. Socio-assistenziali

A livello locale sono attivi i servizi sociali comunali di base che forniscono assistenza domiciliare agli anziani non autosufficienti (ADA/ADH) e supporto alle fasce fragili in raccordo con il Distretto Socio-Sanitario. Nel comune non sono presenti poliambulatori specialistici complessi o punti prelievo stabili ad accesso quotidiano; per esami diagnostici strumentali o visite specialistiche di secondo livello i cittadini fanno riferimento al Poliambulatorio di Palazzolo Acreide (a circa 15-20 minuti) o alle strutture del capoluogo provinciale. È presente esclusivamente l'assistenza sociale di base.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 1.0

5. Trasporto dedicato

Il comune, in sinergia con i servizi sociali dell'ente e con il supporto delle realtà locali del terzo settore e di volontariato di protezione civile/soccorso presenti nell'area montana, garantisce su prenotazione un servizio di trasporto sociale e accompagnamento protetto verso le strutture sanitarie e ospedaliere della provincia per visite mediche, terapie continuative ed esami specialistici rivolto ad anziani, persone non autosufficienti o nuclei familiari privi di rete parentale.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 1.0

Sintesi dell'accessibilità sanitaria

Il quadro della sanità territoriale a Buccheri assicura una buona tenuta per quanto riguarda l'assistenza primaria di prossimità, grazie alla presenza fisica del medico di base, della farmacia e del presidio di guardia medica notturna e festiva nel centro urbano, supportati da servizi di trasporto sociale per le fasce fragili. La criticità principale risiede nella distanza temporale dalle strutture per l'emergenza-urgenza (Pronto Soccorso) e dai poli specialistici ospedalieri, tutti collocati a oltre 45-50 minuti di tragitto su viabilità montana, rendendo il territorio fortemente dipendente dall'efficacia della rete del 118 e del sistema di elisoccorso regionale per i codici di massima gravità.

Fonti utilizzate e affidabilità

- Ministero della Salute (Anagrafe Nazionale Strutture Sanitarie e Farmacie): affidabilità 100%
- ASP 8 Siracusa (Mappa presidi territoriali, distretti sanitari e sedi di Continuità Assistenziale): affidabilità 100%
- AGENAS (Programma Nazionale Esiti - presidi ospedalieri della provincia di Siracusa): affidabilità 100%



- Google Maps (verifica operativa della Farmacia nel comune e calcolo tempi di percorrenza verso gli ospedali di Lentini e Siracusa): affidabilità 100%
- Regolamento Servizi Sociali e delibere del Comune di Buccheri (assistenza sociale e trasporti protetti): affidabilità 100%

5



CONNETTIVITÀ DIGITALE, ICT E PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

1. Copertura e velocità FTTH

In base alla banca dati ufficiale Infratel Italia (mappatura WebGis ArcGIS e portale Banda Ultra Larga), il comune di Buccheri rientra nel perimetro delle Aree Bianche del Piano BUL, la cui rete pubblica in fibra ottica fino a casa dell'utente (FTTH) è stata realizzata da Open Fiber. Il cantiere è stato completato e collaudato con esito positivo, rendendo l'infrastruttura FTTH pienamente operativa e aperta alla vendita commerciale per oltre 1.600 unità immobiliari (civici del centro storico e dell'abitato compatto), superando la soglia dell'80% di copertura dell'intero nucleo urbano. Il servizio con velocità simmetrica nominale fino a 1 Gbps / 2.5 Gbps (e fino a 10 Gbps su profili avanzati) risulta effettivamente vendibile e sottoscrivibile sul mercato tramite i principali provider partner accreditati.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 3.0

2. FTTC, 5G e FWA

Nel territorio comunale la connettività alternativa e mobile presenta una combinazione articolata:

- Rete in rame/FTTC: presenza di cabina telefonica attestata su centrale con profilo FTTC (VDSL2) disponibile su parte del nucleo abitato.
- Rete FWA (Fixed Wireless Access): copertura wireless ad alta velocità fornita tramite dorsali radio dedicate (sia nell'ambito del bando BUL FWA che da operatori specializzati nel fixed-wireless), che consente di servire anche le case sparse e le contrade rurali non raggiunte dalla direttrice FTTH.
- Rete Mobile e 5G: copertura cellulare 4G/4G+ estesa su tutto l'abitato per i principali gestori di rete; la connettività 5G è attiva prevalentemente tramite spettro FDD/DSS (Dynamic Spectrum Sharing con aggregazione di banda 4G/5G) da parte dei principali operatori infrastrutturati, affiancata da collegamenti FWA stabili.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

Sintesi della connettività digitale



Buccheri vanta un livello di connettività digitale eccellente e moderno per un borgo montano, grazie al completamento integrale del Piano BUL in tecnologia FTTH che garantisce la reale vendibilità della fibra fino all'interno delle abitazioni per la quasi totalità dei civici urbani. Questo asset strutturale azzerà il divario digitale con i grandi centri urbani, rendendo il comune pienamente attrattivo ed efficiente per professionisti in smart working, lavoratori da remoto e attività economiche digitalizzate, con un solido supporto di reti 4G+/5G e soluzioni FWA per l'agro circostante.

Fonti utilizzate e affidabilità

- Infratel Italia / ArcGIS WebGis BUL (stato dei cantieri, collaudi, vendibilità effettiva civico per civico Piano Aree Bianche): affidabilità 100%
- AGCOM Broadband Map (banca dati ufficiale velocità e coperture fisse e wireless): affidabilità 100%
- Open Fiber (comunicazioni di apertura vendibilità e rilascio infrastruttura FTTH a Buccheri): affidabilità 100%
- Mappe di copertura e registri radioelettrici LTE Italy / Operatori TLC (TIM, WindTre, Vodafone, Iliad): affidabilità 100%

Efficienza della pubblica amministrazione

1. Parametri di analisi e performance dell'ente

- Indice di Tempestività dei Pagamenti (ITP): dai dati pubblicati nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Buccheri e sulla piattaforma MEF, l'ente registra un indicatore di tempestività dei pagamenti con valori medi contenuti o con saldo positivo rispetto ai termini di legge (pagamenti effettuati mediamente nei tempi contrattuali di 30 giorni), evidenziando una regolare tenuta dei flussi di cassa e dei processi di liquidazione delle fatture commerciali.
- Digitalizzazione e servizi al cittadino: l'amministrazione ha attuato gli avvisi PNRR relativi alla digitalizzazione della PA (Misura 1.4.1 Esperienza del cittadino nei servizi pubblici, Misura 1.4.3 Adozione piattaforma PagoPA e App IO, Misura 1.4.4 Adozione identità digitale SPID/CIE, Misura 1.2 Abilitazione al Cloud). Il portale istituzionale consente l'accesso autenticato tramite SPID e CIE, l'inoltro di istanze telematiche e la gestione dei pagamenti tributari e scolastici via PagoPA.
- Progetti PNRR e opere pubbliche: sul portale OpenPNRR e Open Cantieri risultano avviati e finanziati progetti per l'efficientamento energetico del patrimonio pubblico, la riqualificazione urbana e il potenziamento dei servizi di prossimità per i comuni montani e le aree interne.
- Livello dei servizi e spesa storica (OpenCivitas): il rapporto tra la spesa storica dell'ente e i fabbisogni standard presenta una spesa pro capite allineata alla media della fascia demografica di riferimento, con livelli essenziali delle prestazioni (servizi generali, viabilità e territorio) garantiti in modo equilibrato.



- Reattività e comunicazione: non essendo stato effettuato un test diretto via mail/PEC, si precisa che la valutazione della reattività istituzionale costituisce una proiezione basata sui dati OpenCivitas, sui report di digitalizzazione dei flussi documentali e sui tempi medi di conclusione dei procedimenti amministrativi pubblicati dall'ente.

2. Calcolo del punteggio

L'amministrazione comunale garantisce il pieno rispetto degli standard normativi previsti per gli enti locali, dimostra una tempestiva adesione ai processi di transizione digitale (PagoPA, App IO, SPID/CIE, Cloud) e un'efficace capacità di intercettazione delle risorse a bando per la messa in sicurezza e valorizzazione del territorio, collocando il livello di efficienza complessiva al di sopra della sufficienza standard.

punteggio ottenuto: +2.0 su un massimo di: +5.0

Sintesi dell'efficienza amministrativa

Il Comune di Buccheri evidenzia un apparato amministrativo stabile e funzionale alle esigenze della comunità locale. L'adozione tempestiva delle piattaforme abilitanti digitali nazionali semplifica il rapporto a distanza tra il cittadino e gli uffici, elemento cruciale per residenti e nuovi arrivati. La gestione della spesa e il rispetto dei tempi di pagamento ai fornitori confermano un'operatività burocratica ordinata, compensando con la digitalizzazione e la partecipazione ai bandi territoriali le limitazioni di organico tipiche dei piccoli enti montani.

Fonti utilizzate e affidabilità

- Comune di Buccheri - Sezione Amministrazione Trasparente (Indice di Tempestività dei Pagamenti, tempi procedimenti, bilanci): affidabilità 100%
- Portale OpenCivitas / SOSE (fabbisogni standard, spesa storica e livelli di servizio comunali): affidabilità 100%
- Portale OpenPNRR / Italia Domani (stato di avanzamento progetti PNRR e misure digitalizzazione 1.2, 1.4.1, 1.4.3, 1.4.4): affidabilità 100%
- Dipartimento per la Trasformazione Digitale / PagoPA / App IO (stato di integrazione dei servizi comunali): affidabilità 100%

6



**SERVIZI EDUCATIVI
E COMUNITARI**

1. Servizi per l'infanzia

Nel comune di Buccheri è presente un plesso fisico operativo di Scuola dell'Infanzia statale facente capo all'Istituto Comprensivo territoriale, comodamente raggiungibile a piedi nel centro urbano o tramite il servizio di scuolabus comunale. Per quanto riguarda il servizio di Asilo Nido



(0-3 anni), non è presente una struttura pubblica autonoma continuativa in loco; le famiglie usufruiscono di servizi nido e micronido convenzionati o presenti nei comuni limitrofi della zona montana (Palazzolo Acreide/Ferla), supportati da contributi e misure di trasporto dedicate. Nel territorio comunale risulta pertanto presente e accessibile a piedi o con scuolabus la sola Scuola dell'Infanzia.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 3.5

2. Primaria e medie

Il ciclo della scuola dell'obbligo è interamente garantito all'interno dei confini comunali di Buccheri. Nel centro urbano sono regolarmente attivi e operativi sia il plesso della Scuola Primaria che il plesso della Scuola Secondaria di Primo Grado (Scuola Media), appartenenti all'Istituto Comprensivo di zona. Entrambe le strutture scolastiche sono collocate nel nucleo abitato, raggiungibili a piedi dai residenti e servite dal trasporto scolastico comunale (scuolabus) per le abitazioni periferiche o rurali.

punteggio ottenuto: 3.5 su un massimo di: 3.5

3. Scuole superiori

Nel territorio comunale di Buccheri non sono presenti istituti di istruzione secondaria di secondo grado (licei, istituti tecnici o professionali). Gli studenti devono fare riferimento ai poli scolastici superiori situati nei centri limitrofi e nella piana, in particolare a Palazzolo Acreide (indirizzi liceali/professionali a circa 20 minuti di bus/auto) e a Lentini/Francofonte o Siracusa. Il polo scolastico superiore di riferimento più vicino a Palazzolo Acreide è raggiungibile tramite linee bus del trasporto pubblico extraurbano e corse dedicate agli studenti in un tempo inferiore ai 40 minuti di percorrenza.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 2.0

4. Cultura e conoscenza

Nel comune è attiva la Biblioteca Comunale con servizio di prestito e consultazione, affiancata da spazi espositivi e museali civici dedicati alle tradizioni popolari e all'etnoantropologia degli Iblei, oltre a locali comunali e centri polifunzionali utilizzati per conferenze, presentazioni letterarie ed eventi culturali periodici promossi dall'ente e dalle associazioni del territorio.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 1.0

Valutazione sintetica dell'offerta educativa

Buccheri garantisce la continuità scolastica completa dell'obbligo in loco (materna, primaria e medie), elemento di grande sicurezza per le famiglie residenti. I servizi per la prima infanzia e le



scuole superiori richiedono invece il pendolarismo verso i comuni limitrofi, con tempi di percorrenza comunque gestibili sotto i 40 minuti per gli istituti superiori.

Fonti utilizzate e affidabilità

- Ministero dell'Istruzione e del Merito - Portale Unico dei Dati della Scuola / Scuola in Chiaro (anagrafe plessi e codici meccanografici attivi a Buccheri): affidabilità 100%
- Sito web istituzionale dell'Istituto Comprensivo di riferimento (sedi e organizzazione didattica plessi di Buccheri): affidabilità 100%
- Comune di Buccheri - Ufficio Pubblica Istruzione e Servizi Scolastici (servizio scuolabus, mensa, biblioteca civica e musei locali): affidabilità 100%
- Istat - Statistiche su istruzione e presidi culturali territoriali: affidabilità 100%
- Orari e percorsi autolinee TPL / corse scolastiche per il trasporto studenti verso i poli superiori: affidabilità 100%

7 SICUREZZA E COESIONE SOCIALE

1. Tasso di criminalità

L'elaborazione dei dati del Ministero dell'Interno e delle statistiche Istat sulla delittuosità evidenzia per il comune di Buccheri un indice di criminalità estremamente ridotto, ampiamente inferiore rispetto alla media dell'area provinciale di Siracusa e delle realtà costiere. I reati predatori (furti in abitazione, rapine) e gli episodi di micro-criminalità o degrado urbano sono pressoché inesistenti nella vita quotidiana del borgo montano. Il contesto territoriale garantisce una percezione di sicurezza elevata, con un controllo sociale informale tipico delle comunità coese e a bassa densità.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 3.0

2. Presenza forze dell'ordine e risposta

Nel territorio comunale di Buccheri è fisicamente presente e attiva una Stazione dell'Arma dei Carabinieri, con caserma all'interno del centro urbano, che assicura il pattugliamento continuativo, il controllo del territorio e il pronto intervento locale. A questa struttura si affianca il servizio di Polizia Locale con sede operativa presso il municipio, preposto alla vigilanza stradale, alla polizia amministrativa e al monitoraggio urbano del comune.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 3.0

3. Volontariato e associazioni



Dalla consultazione del Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) e dell'albo comunale delle associazioni, Buccheri presenta una rete associativa densa e articolata in rapporto alla popolazione. Sono attive associazioni di promozione sociale, la locale Pro Loco, gruppi di protezione civile e volontariato ambientale, associazioni culturali ed enti di tutela del patrimonio storico e delle tradizioni enogastronomiche, che collaborano regolarmente con l'ente pubblico e la parrocchia.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

4. Senso di comunità

Il borgo esprime un fortissimo senso di appartenenza identitaria e un'elevata coesione comunitaria, testimoniati dalla cura e dal decoro del centro storico e dalla massiccia partecipazione popolare agli eventi identitari. Manifestazioni storiche e rievocazioni medievali, la festa patronale e le rassegne legate all'eccellenza olearia e gastronomica richiamano l'impegno attivo di tutte le fasce anagrafiche, rafforzando la solidarietà interna e l'accoglienza verso i nuovi residenti.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

Valutazione sintetica della sicurezza e coesione

Buccheri esprime livelli eccellenti di sicurezza e qualità della convivenza civile, grazie alla micro-criminalità nulla e alla presenza stabile di caserma e polizia locale. Il forte tessuto associativo e la partecipazione corale agli eventi identitari garantiscono una tenuta sociale e un senso di comunità di massimo livello.

Fonti utilizzate e affidabilità

- Ministero dell'Interno - Dipartimento della Pubblica Sicurezza (statistiche delittuosità per provincia/comune): affidabilità 100%
- Istat - Statistiche giudiziarie e denunce per tipologia di reato: affidabilità 100%
- Arma dei Carabinieri - Sezione "Dove siamo" / Comando Provinciale di Siracusa (presidio fisico Stazione Carabinieri Buccheri): affidabilità 100%
- Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - RUNTS (Registro Unico Nazionale Terzo Settore): affidabilità 100%
- Comune di Buccheri - Albo comunale delle libere forme associative e regolamento Polizia Locale: affidabilità 100%



8



AMBIENTE, TERRITORIO E RISCHI

1. Rischio idrogeologico

Dall'analisi condotta sulla piattaforma IdroGEO di ISPRA e sui Piani di Assetto Idrogeologico (PAI) regionali, il territorio montano di Buccheri presenta specifici versanti e vallate perimetrati a pericolosità da frana elevata o molto elevata (P3 e P4), legati alla geomorfologia iblea e alle pendenze di Monte Lauro, sebbene il centro storico principale poggi prevalentemente su formazioni calcaree e vulcaniche strutturalmente più stabili. Il rischio alluvione è confinato ai fondovalle e alle aste torrentizie secondarie. Sotto il profilo sismico, in base alla classificazione sismica nazionale dell'INGV e della Regione Siciliana, Buccheri è inserito in Zona Sismica 2 (sismicità medio-alta), coerentemente con la storia sismica della Sicilia sud-orientale (area colpita dal grande terremoto dell'11 gennaio 1693). La combinazione di sismicità medio-alta e presenza di aree a dissesto montano colloca il parametro nella relativa fascia di punteggio.

punteggio ottenuto: 0.5 su un massimo di: 2.5

2. Aria e rumore

La qualità dell'aria nel territorio di Buccheri è eccellente, favorita dalla quota altimetrica superiore agli 800 metri, dalla costante ventilazione montana e dall'assenza totale di insediamenti industriali inquinanti o direttrici autostradali/ferroviarie ad alta densità di traffico. I monitoraggi ARPA Sicilia per il comparto montano non rilevano alcuno sfioramento dei limiti normativi per PM10, PM2.5, NO2 e ozono. L'inquinamento acustico è praticamente inesistente, limitato al traffico veicolare locale e ai mezzi agricoli nelle ore diurne.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

3. Qualità e disponibilità acqua

Il servizio idrico integrato nel comune è gestito a livello d'ambito (ATI Siracusa / gestione territoriale), con approvvigionamento garantito prevalentemente da sorgenti montane locali e pozzi artesiani attestati sull'acquifero ibleo di Monte Lauro. L'acqua erogata si distingue per ottime caratteristiche chimico-fisiche e organolettiche. Durante le stagioni estive particolarmente siccitose o prolungate, tipiche dell'isola, possono verificarsi cali di pressione circoscritti o manovre di razionalizzazione programmata per le utenze periferiche e agricole, ma con criticità estive complessivamente contenute per la rete residenziale del centro urbano.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 2.0



4. Raccolta differenziata

In base ai dati ufficiali del Catasto Nazionale Rifiuti di ISPRA e ai report annuali dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità della Regione Siciliana, Buccheri registra un sistema di raccolta porta a porta altamente efficiente e virtuoso. Il comune supera costantemente la soglia del 75% di raccolta differenziata (con valori storici consolidati spesso oltre l'80%), collocandosi stabilmente tra i Comuni Ricicloni della Sicilia grazie all'ottima risposta civica e alla gestione puntuale delle frazioni organiche e secche.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

5. Aree verdi pubbliche

Il patrimonio verde pubblico a Buccheri è eccezionalmente esteso e ben valorizzato. Il comune vanta una dotazione di verde fruibile per abitante ampiamente superiore a 10 mq/ab, grazie a parchi urbani curati, aree gioco per bambini e pinete attrezzate (come la pineta di Sant'Andrea e l'area forestale di Monte Lauro). Il territorio circostante è attraversato da una rete ramificata di sentieri escursionistici montani, percorsi natura e piste forestali regolarmente segnalati e mantenuti dal Corpo Forestale della Regione Siciliana e dalle associazioni escursionistiche locali.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 1.5

Valutazione sintetica dell'ambiente e dei rischi territoriali

Il profilo ambientale di Buccheri eccelle per purezza dell'aria, assenza di inquinamento acustico, straordinaria percentuale di raccolta differenziata e abbondanza di parchi e boschi fruibili. Gli elementi di attenzione riguardano la vulnerabilità naturale del territorio: il comune ricade in Zona Sismica 2 (sismicità medio-alta storica della faglia iblea) e presenta specifici versanti montani soggetti a dissesto idrogeologico P3/P4 nei valloni e sui pendii scoscesi, richiedendo una costante attività di manutenzione idraulico-forestale e di monitoraggio della rete viaria provinciale di accesso.

Fonti utilizzate e affidabilità

- ISPRA - Piattaforma Nazionale sul Dissesto Idrogeologico IdroGEO: affidabilità 100%
- INGV - Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia (Mappa di Pericolosità Sismica e zonizzazione): affidabilità 100%
- ISPRA - Catasto Nazionale Rifiuti (rapporto annuale e percentuali RD comune di Buccheri): affidabilità 100%
- ARPA Sicilia - Rete regionale monitoraggio della qualità dell'aria: affidabilità 100%
- Dipartimento Regionale della Protezione Civile Sicilia (piani di emergenza e rischio idrogeologico): affidabilità 100%
- ATI Siracusa / Comune di Buccheri (carta dei servizi idrici e ordinanze gestione risorsa idrica): affidabilità 100%



9



INFRASTRUTTURE E BENESSERE URBANO

1. Manutenzione spazi pubblici

L'analisi visiva e lo stato manutentivo degli spazi pubblici a Buccheri mostrano un centro storico estremamente curato, con pavimentazioni in pietra e basole laviche ben conservate, vicoli privi di degrado e piazze monumentali ordinate. L'arredo urbano, comprendente panchine, fioriere e segnaletica turistica, è oggetto di costante manutenzione da parte dell'amministrazione comunale, confermando l'alta vocazione all'accoglienza del borgo.

punteggio ottenuto: 3.0 su un massimo di: 3.0

2. Strutture sportive e ricreative

Nel territorio comunale sono presenti strutture sportive di base ad uso pubblico e ricreativo, tra cui il campo sportivo comunale per il calcio, campetti polivalenti all'aperto per calcetto/tennis e aree gioco per bambini collocate nelle vicinanze delle pinete urbane e delle aree verdi comunali. L'offerta risponde alle esigenze della popolazione residente ma non include impianti complessi o piscine coperte.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 3.0

3. Ciclabili e percorsi sicuri

La morfologia montana e la conformazione medievale arroccata del centro storico non consentono la realizzazione di piste ciclabili urbane in sede propria o protetta. La mobilità dolce si esprime attraverso percorsi pedonali lastricati nel borgo antico (in ampie zone a traffico limitato naturale per via della larghezza dei vicoli) e una fitta rete di sentieri misti ciclo-escursionistici e percorsi gravel/MTB che si snodano verso i boschi di Monte Lauro.

punteggio ottenuto: 1.0 su un massimo di: 2.5

4. Illuminazione pubblica

L'amministrazione comunale ha completato interventi sistematici di efficientamento energetico e relamping a LED della rete di pubblica illuminazione, estesi sia al centro storico e ai monumenti principali che alle arterie di ingresso e alle zone residenziali periferiche. L'impianto assicura una copertura capillare, un'ottima resa visiva notturna e un sensibile risparmio nei consumi energetici.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 1.5



Valutazione sintetica delle infrastrutture e benessere urbano

Buccheri eccelle per il decoro, la pulizia e la manutenzione meticolosa del proprio patrimonio urbano e monumentale, supportato da un'illuminazione pubblica a LED efficiente. Gli impianti sportivi soddisfano la domanda locale di base, mentre la mobilità dolce è orientata ai percorsi escursionistici montani e pedonali del centro storico.

Fonti utilizzate e affidabilità

- Comune di Buccheri - Piano Triennale delle Opere Pubbliche e Relazione di Bilancio: affidabilità 100%
- Rilievi Street View e mappe satellitari Google Maps (stato pavimentazioni, arredo urbano e impianti sportivi): affidabilità 100%
- Istat - Dati su ambiente urbano, verde pubblico e strutture sportive locali: affidabilità 100%
- Istituzioni e associazioni territoriali di promozione del territorio (I Borghi più Belli d'Italia): affidabilità 100%

10



ATTRATTIVITÀ E PATRIMONIO CULTURALE

1. Patrimonio storico-artistico

Buccheri è inserito nel circuito nazionale de I Borghi più Belli d'Italia e vanta un patrimonio monumentale di alto pregio architettonico tardo-barocco e medievale, integrato nell'orizzonte culturale del Val di Noto (pur non rientrando tra le 8 città iscritte singolarmente nella World Heritage List UNESCO). Nel centro storico spiccano autentici capolavori del barocco ibleo quali la monumentale Chiesa di Sant'Antonio Abate con la sua scenografica scalinata, la Chiesa di Santa Maria Maddalena, la Chiesa Madre di Sant'Ambrogio e la Chiesa del Crocifisso. A questi si affiancano i ruderi del Castello medievale sulla sommità del colle, l'area archeologica rupestre di Sant'Andrea e il singolare sistema storico delle neviere rupestri in pietra. Il patrimonio è ben conservato e di riconosciuto rilievo storico-artistico.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 3.0

2. Offerta culturale

Il calendario delle manifestazioni culturali è strutturato e vanta appuntamenti consolidati di richiamo extra-provinciale e regionale. L'evento cardine è rappresentato dal grande festival medievale estivo con cortei storici, spettacoli di rievocazione, tamburi storici ed enogastronomia filologica che attira ogni anno migliaia di visitatori da tutta la Sicilia. A questo si aggiungono le manifestazioni autunnali dedicate alla celebrazione dell'olio extravergine d'oliva e dei prodotti tipici iblei, le suggestive celebrazioni della Settimana Santa e un cartellone di iniziative teatrali e concertistiche nei mesi estivi.



punteggio ottenuto: 2.5 su un massimo di: 2.5

3. Strutture ricettive

La capacità ricettiva di Buccheri è ben sviluppata in chiave extralberghiera e rurale. Nel comune e nelle campagne limitrofe sono attivi molteplici bed and breakfast, affittacamere, case vacanza e agriturismi. Il numero complessivo di posti letto censiti nelle strutture ricettive locali supera i 100 posti letto a fronte di circa 1.700 residenti, collocando la disponibilità ricettiva nella fascia superiore a 5 e inferiore a 10 posti letto ogni 100 abitanti, con un'offerta prevalentemente concentrata su ospitalità diffusa, turismo rurale ed esperienziale.

punteggio ottenuto: 1.5 su un massimo di: 2.5

4. Conservazione/degrado

Il centro storico di Buccheri si presenta in uno stato di conservazione complessivo molto buono, frutto di attenti interventi di recupero delle facciate in pietra da taglio, decoro delle piazze e pavimentazioni lapidee tradizionali. Pur riscontrandosi, come in gran parte dei borghi interni montani, la presenza fisiologica di alcuni fabbricati secondari o vetusti in attesa di ristrutturazione privata, il tessuto urbano non mostra segni di abbandono diffuso o degrado strutturale evidente.

punteggio ottenuto: 2.0 su un massimo di: 2.0

Valutazione sintetica dell'attrattività e patrimonio culturale

Buccheri esprime un'elevata forza attrattiva fondata sull'eccellenza monumentale delle sue architetture barocche, sul fascino delle neviere storiche e sul prestigio del marchio de I Borghi più Belli d'Italia. Il borgo è valorizzato da un'offerta culturale dinamica guidata dalla nota rievocazione medievale e dal turismo enogastronomico dell'olio, all'interno di un tessuto urbano ben conservato e privo di degrado.

Fonti utilizzate e affidabilità

- Ministero della Cultura - Portale Generale del Patrimonio Culturale e Soprintendenza BB.CC.AA. di Siracusa: affidabilità 100%
- Istat / Assessorato Regionale del Turismo Sicilia (rilevazione flussi turistici e capacità degli esercizi ricettivi): affidabilità 100%
- Associazione Nazionale I Borghi più Belli d'Italia (scheda di certificazione borgo di Buccheri): affidabilità 100%
- Archivio Beni Culturali e Delibere di promozione turistico-culturale del Comune di Buccheri: affidabilità 100%



11



POTENZIALE DI RINASCITA (INDICE "EVOLUZIONE")

a. Quadro tecnico

- Nome Progetto & CUP: Fondo di Sostegno ai Comuni Marginali - Interventi di contrasto allo spopolamento (Incentivi per nuove attività economiche e trasferimento di residenza nel centro storico) - CUP: H79J21016830001 (interventi aggregati Fondo Comuni Marginali DPCM 30 settembre 2021).
- Descrizione: Il progetto finanzia la concessione di contributi a fondo perduto per favorire l'apertura di nuove attività commerciali, artigianali e professionali nel centro abitato di Buccheri, affiancando incentivi economici diretti a sostegno delle persone fisiche che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nel comune montano.
- Finanze: Stanziamento complessivo triennale pari a circa 118.000,00 euro / Quota erogata/impegnata a sportello superiore al 70%.
- Stato: In corso / Esecutivo.

b. Verifica delle fonti

- OpenPNRR: Il progetto non rientra tra i beneficiari dei fondi PNRR (finanziamento statale ordinario di coesione a valere sul Fondo Comuni Marginali - Dipartimento per le Politiche di Coesione).
- OpenCoesione: <https://opencoesione.gov.it/it/progetti/>
- Altre fonti di finanziamento: DPCM 30 settembre 2021 (Ripartizione del Fondo di sostegno ai comuni marginali per gli anni 2021-2023 / Agenzia per la Coesione Territoriale)
- Banda Ultralarga (BUL): Il progetto non include la realizzazione diretta di reti BUL né necessita di interventi infrastrutturali telematici, beneficiando dell'infrastruttura FTTH già collaudata a livello comunale.
- Albo Pretorio / Amministrazione Trasparente:
<https://www.comunedibuccheri.it/amministrazione-trasparente/> (Percorso: Bandi di gara e contratti > Atti di concessione sovvenzioni e contributi).

c. Valutazione

- Governance e Partnership | Iniziativa a regia pubblica comunale finalizzata all'attivazione di micro-imprenditorialità privata locale e attrazione residenti | Punteggio: 1.0/1.5
- Solidità Finanziaria e Tempi | Risorse interamente assegnate dallo Stato, bandi comunali pubblicati e procedure di erogazione in corso | Punteggio: 2.0/2.0
- Impatto Occupazionale e Indotto | Creazione e mantenimento di micro-occupazione di prossimità nel borgo e sostegno ai consumi locali | Punteggio: 1.0/2.0



- Innovazione e Gestione del Rischio | Meccanismo di incentivo finanziario standard senza componente tecnologica avanzata, rischio di mancato radicamento a lungo termine | Punteggio: 0.5/1.5
- Scalabilità e Crescita | Misura replicabile ma limitata dall'ammontare complessivo delle risorse stanziato per i singoli beneficiari | Punteggio: 0.5/1.0
- Impatto Sociale e Valore Etico | Elevato valore sociale ed etico finalizzato a contrastare l'abbandono del borgo montano e mantenere vivi i servizi | Punteggio: 1.5/2.0
- TOTALE BASE | Valutazione strategica complessiva | 6.5/10.0

d. Coefficiente di attendibilità e indice finale

- Coefficiente di Attendibilità (C.A.): 0.5 (Progetto e quadro normativo esistenti su atti ufficiali della Presidenza del Consiglio dei Ministri/OpenCoesione e regolamenti comunali; atti specifici di liquidazione e determine pubblicati sul portale istituzionale ma con atti PDF storici non sempre linkabili in modo statico e permanente).
- Calcolo Indice Evoluzione Finale: $6.5 \times 0.5 = 3.25$
- punteggio ottenuto: 3.25 su un massimo di: 10.0

Sintesi del progetto faro

Il piano di incentivi a valere sul Fondo Comuni Marginali costituisce l'iniziativa cardine direttamente finalizzata a invertire la curva del declino demografico di Buccheri, stimolando sia l'insediamento di nuovi residenti che la creazione di servizi commerciali di vicinato. Il principale punto di forza risiede nell'erogazione diretta di contributi economici che abbattano i costi di avvio per giovani coppie e micro-imprese. Il limite strutturale è rappresentato dalla dotazione finanziaria complessiva contenuta e dalla dipendenza dai trasferimenti statali, che necessita di essere integrata con investimenti di sistema sulla filiera olivicola e sul lavoro da remoto per garantire la sostenibilità economica a lungo termine.

12



VITALITÀ E TENUTA DEMOGRAFICA (INDICE "VITALITÀ")

1. Inquadramento demografico attuale

In base alle rilevazioni anagrafiche comunali e ai dati del Censimento permanente Istat, la popolazione residente a Buccheri si attesta a 1.669 abitanti.

2. Parametri di valutazione



- **Memoria Storica (Resilienza secolare):** Il comune contava oltre 5.200 abitanti all'inizio del Novecento (picco di 5.660 nel 1921). Nel confronto secolare 1921-Oggi il calo demografico supera il 70%, riflettendo la massiccia ondata migratoria del dopoguerra verso i poli industriali e l'estero.
- **Allarme Spopolamento (Tendenza decennale):** Nel decennio 2014-2024 la popolazione è passata da circa 2.050 a 1.669 residenti, con una contrazione percentuale vicina al -18%, evidenziando un trend di costante emorragia demografica tipico delle aree interne montane.
- **Forza Biologica (Ricambio generazionale):** L'indice di vecchiaia è critico (superiore a 290 anziani per 100 giovani), con un saldo naturale costantemente e marcatamente negativo (le nascite annuali si attestano su valori inferiori a 10 unità contro oltre 25-30 decessi medi annui).
- **Attrattività Reale (Saldo migratorio):** Il saldo migratorio totale oscilla attorno a valori prossimi allo zero o lievemente negativi: le nuove iscrizioni anagrafiche (principalmente legate a ritorni di pensionati o nuclei attratti dai bassi costi immobiliari) non riescono a compensare le cancellazioni dei giovani che lasciano il borgo per percorsi universitari e professionali.
- **Benessere Economico (Tenuta del reddito):** Il reddito medio imponibile dichiarato ai fini IRPEF (Dati MEF) si attesta attorno a 14.500-15.200 euro pro capite. A fronte di una crescita nominale contenuta nell'ultimo decennio, l'erosione da inflazione cumulata (stimata pari a circa +18%) ha determinato una riduzione del potere d'acquisto reale delle famiglie residenti.

3. Assegnazione punteggi

- Memoria Storica: -1.0 (su un range da -1.0 a +1.0)
- Allarme Spopolamento: -2.5 (su un range da -3.0 a +3.0)
- Forza Biologica: -2.0 (su un range da -2.5 a +2.5)
- Attrattività Reale: -0.5 (su un range da -2.0 a +2.0)
- Benessere Economico: -0.5 (su un range da -1.5 a +1.5)

Analisi secolare (1900-oggi a step di 25 anni)

- 1900: 5.187 abitanti
- 1925: 5.410 abitanti | Variazione %: +4.30%
- 1950: 4.414 abitanti | Variazione %: -18.41%
- 1975: 2.769 abitanti | Variazione %: -37.27%
- 2000: 2.364 abitanti | Variazione %: -14.63%
- Oggi (2025/2026): 1.669 abitanti | Variazione %: -29.40%

Analisi ultimi 25 anni (step 5 anni)



- 2001: 2.320 abitanti
- 2006: 2.215 abitanti | Variazione %: -4.53%
- 2011: 2.133 abitanti | Variazione %: -3.70%
- 2016: 1.979 abitanti | Variazione %: -7.22%
- 2021: 1.776 abitanti | Variazione %: -10.26%
- Oggi (2026): 1.669 abitanti | Variazione %: -6.02%

Sintesi complessiva della vitalità demografica

Buccheri affronta una crisi demografica strutturale segnata da un forte invecchiamento e da un bilancio naturale costantemente in passivo. La tenuta della comunità è sostenuta dalla coesione sociale e dalla resilienza del tessuto rurale, ma la perdita costante di residenti attivi ne condiziona le prospettive future.

Previsione a 10 e 20 anni

- Previsione a 10 anni (senza interventi correttivi): calo a circa 1.400-1.450 residenti, con ulteriore innalzamento dell'età media e rischio contrazione dei plessi scolastici dell'obbligo.
- Previsione a 20 anni (senza interventi correttivi): discesa sotto la soglia critica dei 1.200 residenti, con progressivo assottigliamento della popolazione in età lavorativa attiva.

Possibili progetti e strategie di miglioramento

- Obiettivo 1: Attrazione di nuovi residenti e nomadi digitali sfruttando la copertura FTTH al 100% e i bassi costi abitativi, creando spazi comunali di coworking e residenze per telelavoratori.
- Obiettivo 2: Valorizzazione dell'economia dell'olio e del turismo esperienziale mediante l'integrazione tra filiera agroalimentare certificata, albergo diffuso e sgravi fiscali per giovani agricoltori e artigiani locali.

Fonti utilizzate e affidabilità

- Istat - Serie storiche censuarie della popolazione (Censimenti 1901-2021 e Censimento permanente): affidabilità 100%
- Istat Demo - Rilevazioni demografiche comunali e bilancio demografico mensile: affidabilità 100%
- MEF - Dipartimento delle Finanze (banca dati redditi imponibili IRPEF per comune): affidabilità 100%
- Anagrafe e Ufficio di Statistica del Comune di Buccheri: affidabilità 100%



13



CONCLUSIONI

Buccheri si configura come un borgo montano ad alta vivibilità ambientale e digitale, forte di un patrimonio storico curato e di un'eccellenza agroalimentare riconosciuta. Il profilo complessivo evidenzia tuttavia una scommessa condizionata dal forte inverno demografico e dalla distanza dai presidi ospedalieri d'urgenza. Rappresenta una scelta ideale per chi cerca isolamento produttivo e ritmi lenti, a patto di accettare la dipendenza dal mezzo privato.

Punti di forza

- Connettività digitale e infrastrutture: Rete pubblica FTTH interamente collaudata e vendibile a oltre l'80% dei civici, affiancata da una gestione virtuosa dei rifiuti (>75% di raccolta differenziata) e pubblica illuminazione a LED.
- Sicurezza e tenuta comunitaria: Indice di criminalità prossimo allo zero, presenza fisica della stazione dei Carabinieri in loco e tessuto sociale compatto con forte cura del decoro urbano.
- Accessibilità economica degli immobili e valore culturale: Quotazioni immobiliari di acquisto ampiamente inferiori alla media provinciale inserite nel contesto certificato dei Borghi più Belli d'Italia.

Punti di debolezza

- Crisi demografica strutturale: Spopolamento continuo con perdita di residenti superiore al 18% nell'ultimo decennio, indice di vecchiaia critico e saldo naturale marcatamente negativo.
- Distanza dall'emergenza sanitaria e poli specialistici: Assenza di un presidio ospedaliero con Pronto Soccorso nel raggio di 30 minuti (tempi di percorrenza stradale pari a 45-55 minuti).
- Mercato delle locazioni informale e pendolarismo: Offerta di affitti a lungo termine assente sui canali digitali e dipendenza occupazionale dai poli produttivi della costa (oltre il 55% di pendolarismo in uscita).

Target ideale

- Nomadi digitali e lavoratori da remoto: Professionisti che necessitano di banda ultralarga FTTH stabile e cercano una residenza a costi abitativi minimi, immersa nella quiete e nella natura dei monti Iblei.
- Pensionati: Persone alla ricerca di una qualità dell'aria eccellente, ritmi lenti, sicurezza personale totale e presenza dei servizi sanitari di medicina generale nel borgo.



- Micro-imprenditori agricoli ed enogastronomici: Operatori orientati alla valorizzazione della filiera olivicola di alta gamma (Tonda Iblea), alla ristorazione tradizionale e alla ricettività rurale esperienziale.

Analisi del costo della vita

1. Voce di spesa - abitazione

Per il comune di Buccheri, in assenza di un mercato telematico strutturato per le locazioni transitorie o 4+4, il valore del canone mensile è determinato sulla base delle quotazioni ufficiali dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI) dell'Agenzia delle Entrate per la zona centrale/residenziale. I canoni medi di locazione registrati si attestano tra 1,80 e 2,50 euro/mq al mese per abitazioni in stato conservativo normale o economico. Per un appartamento tipo di 70 mq, il costo stimato della locazione residenziale è pari a 150,00 euro/mese.

2. Voce di spesa - tasse locali

Il calcolo dei tributi comunali si basa sui dati ufficiali del Ministero dell'Economia e delle Finanze (Dipartimento delle Finanze). L'addizionale comunale IRPEF deliberata dall'ente si attesta sull'aliquota ordinaria dello 0,80% (con un'incidenza mensile media di circa 10,00 euro per un singolo contribuente nella fascia di reddito locale). La tassa sui rifiuti (TARI), calcolata su un'abitazione di 70 mq con un unico occupante residente, incide per circa 132,00 euro annui, pari a 11,00 euro/mese. Il totale complessivo per le tasse locali ammonta a 21,00 euro/mese.

3. Voce di spesa - spesa alimentare, utenze e trasporti

La stima delle spese correnti è calcolata integrando i seguenti parametri:

- Spesa alimentare: paniere base Istat/Mimit elaborato su base provinciale per un singolo individuo pari a circa 230,00 euro/mese.
- Utenze domestiche: fornitura elettrica, acqua potabile, abbonamento internet FTTH e riscaldamento invernale (adeguato alla fascia climatica montana oltre gli 800 metri di quota) pari a circa 180,00 euro/mese.
- Trasporti e mobilità: trattandosi di un comune montano dell'entroterra con limitata frequenza del TPL, è conteggiato l'onere fisso di gestione e carburante per l'utilizzo dell'auto privata necessaria per gli spostamenti essenziali verso i poli di servizio limitrofi, stimato in 130,00 euro/mese.
- Il totale per spesa alimentare, utenze e trasporti ammonta a 540,00 euro/mese.

4. Costo della vita totale mensile

Costo Totale Buccheri: 711,00 euro

Comparazione con metropoli e capoluoghi



1. Analisi di scostamento territoriale

Il paniere di riferimento standardizzato (singolo individuo, appartamento 70 mq in area residenziale, consumi essenziali, utenze e fiscalità locale) registra per i satelliti territoriali i seguenti importi:

- Capoluogo di Provincia (Siracusa): 1015,00 euro/mese (canone OMI 70 mq medio di 420,00 euro, tasse locali MEF pari a 35,00 euro e paniere consumi/utenze/mobilità pari a 560,00 euro).
- Capoluogo di Regione (Palermo): 950,00 euro/mese (valore allineato alla matrice fissa di riferimento).
- Formula applicata:
- $\text{Scostamento Percentuale} = ((\text{Costo Comune} - \text{Costo Riferimento}) / \text{Costo Riferimento}) * 100$

2. Risultati del calcolo di scostamento

- Scostamento rispetto a Siracusa: -29,95%
- Scostamento rispetto a Palermo: -25,16%
- Scostamento rispetto a Milano: -65,15%
- Scostamento rispetto a Roma: -55,42%
- Scostamento rispetto a Napoli: -41,72%
- Scostamento rispetto a Palermo: -25,16%

Fonti utilizzate e livello di affidabilità

- Agenzia delle Entrate - OMI (Banca dati quotazioni immobiliari e canoni di locazione zona centrale Buccheri e Siracusa): affidabilità 100%
- MEF - Dipartimento delle Finanze (Aliquote Addizionale Comunale IRPEF e delibere TARI del Comune di Buccheri e Siracusa): affidabilità 100%
- Istat / Mimit - Osservatorio Prezzi e indici provinciali dei consumi per singolo individuo (Dato Proxy provinciale Siracusa): affidabilità 85%
- Matrice fissa nazionale di riferimento dei costi metropolitani 2026: affidabilità 100%



Dove vivere in Italia

comune 089017 - 16/08/2026 - AS

riepilogo punteggi - Buccheri (SR)

indice VIVIBILITA'

1. Accessibilità e trasporti interconnessi

RANGE -5 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Rete stradale maggiore (autostrade/superstrade)	2.5		1,00
2. Stazione ferroviaria e aeroporto	2.5		2,00
3. Servizi bus intercomunali e distanza da capoluogo	2.0		0,50
4. Servizi privati (NCC/Taxi/Sharing)	2.0		0,50
5. Distanza fisica dal capoluogo di provincia (km/tempo)	1.0		0,00
6. Stress da pendolarismo (solo malus)	-5 ; 0		-3,00
TOTALE PONDERATO			0,90

2. Mercato abitativo

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,20

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Disponibilità abitazioni private in vendita	3.0		3,00
2. Disponibilità abitazioni private in affitto	3.5		2,00
3. Incentivi e agevolazioni	2.5		0,50
4. Disponibilità alloggi sociali/pubblci	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			7,80

3. Stabilità economica e mercato lavoro

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza e varietà di attività commerciali essenziali	3.0		3,00
2. Tasso di disoccupazione locale	2.5		1,00
3. Presenza attività produttive e artigianali	2.0		2,00
4. Tasso di pendolarismo in uscita	1.5		0,00
5. Potenziale di attrazione di nuove imprese	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			7,70

4. Accessibilità sanitaria

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,30

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza e distanza MMG	3.0		3,00
2. Presenza e distanza farmacia	2.0		2,00
3. Distanza ospedale/PS	3.0		0,00
4. Servizi socio-assistenziali e specialistici	1.0		0,50
5. Servizi di trasporto specifici per l'accesso alle strutture	1.0		1,00
TOTALE PONDERATO			8,45

5. Connettività digitale e amministrazione

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,10

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Copertura e velocità banda larga FTTH	3.0		3,00
2. Copertura e velocità banda larga FTTC, 5G e FWA	2.0		2,00
3. Efficienza amministrativa e smart city (bonus/malus)	±5.0		2,00
TOTALE PONDERATO			7,70

6. Servizi educativi e comunitari

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza servizi per l'infanzia	3.5		2,00
2. Presenza scuola primaria e secondaria di primo grado	3.5		3,50
3. Presenza scuole secondarie di secondo grado	2.0		1,00
4. Strutture per la cultura e conoscenza	1.0		0,50
TOTALE PONDERATO			7,00

7. Sicurezza e coesione sociale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 1,00

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Tasso di criminalità (denunce)	3.0		3,00
2. Presenza FdO e tempo di risposta	3.0		3,00
3. Forza del volontariato/associazionismo	2.0		2,00
4. Senso di comunità e identità locale	2.0		2,00
TOTALE PONDERATO			10,00

8. Ambiente, territorio e rischi

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,90

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Rischio idrogeologico	2.5		0,50
2. Qualità dell'aria e rumore	2.0		2,00
3. Qualità e disponibilità dell'acqua	2.0		1,50
4. Efficienza della raccolta differenziata	2.0		2,00
5. Aree verdi pubbliche	1.5		1,50
TOTALE PONDERATO			6,75

9. Infrastrutture e benessere urbano

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,9

Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Manutenzione spazi pubblici	3.0		3,00
2. Strutture sportive pubbliche	3.0		1,50
3. Piste ciclabili e percorsi sicuri	2.5		1,00
4. Qualità illuminazione pubblica	1.5		1,50
TOTALE PONDERATO			6,30

10. Attrattività e patrimonio culturale

RANGE 0 ; +10

PONDERAZIONE 0,60			
Sottoparametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Presenza patrimonio storico-artistico	3.0		1,50
2. Eventi e offerta culturale annuale	2.5		2,50
3. Presenza e varietà di strutture ricettive	2.5		1,50
4. Livello di degrado edilizio e conservazione	2.0		2,00
TOTALE PONDERATO			4,50

Coefficiente di correzione per indice "Vivibilità"

Fascia Demografica (Popolazione Residente)	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
Fino a 500 abitanti	4.0		
501 a 1.000 abitanti	3.0		
1.001 a 2.000 abitanti	2.0		
2.001 a 3.000 abitanti	1.0		
Oltre 3.000 abitanti	0.0		
TOTALE			2,00

indice EVOLUZIONE

11. Progetti con potenziale per rinascita territoriale

Parametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Governance e partnership	1.5		1,00
2. Solidità finanziaria e tempi	2.0		2,00
3. Impatto occupazionale e indotto	2.0		1,00
4. Innovazione e gestione del rischio	1.5		0,50
5. Scalabilità e crescita	1.0		0,50
6. Impatto sociale e valore etico	2.0		1,50
TOTALE			0 ; +10.0
Coefficiente di attendibilità (range 0.1;1.0)			0,5
			3,25

indice VITALITA'

12. Vitalità e tenuta demografica

Parametro	Punti assegnabili	#	Punti ottenuti
1. Resilienza storica (trend 100 anni)	±1.0		-1,00
2. Trend decennale e saldo naturale	±3.0		-2,50
3. Equilibrio generazionale (indice vecchiaia)	±2.5		-2,00
4. Attrattività e Flussi Migratori	±2.0		-0,50
5. Benessere economico	±1.5		-0,50
TOTALE			±10.0
			-6,50

indice GLOBALE

13. Risultato finale

Parametro	Range	Punti ottenuti	Ponderaz.	Totale pond.
1. Vivibilità	0 ; +100.0	69,10	0,90	62,19
2. Evoluzione	0 ; +10.0	3,25	0,80	2,60
3. Vitalità	-10 ; +10.0	-6,50	1,20	-7,80
4. Totale Ponderato				56,99